

**UCHWAŁA NR VI/42/2015  
RADY MIEJSKIEJ W ŻYWCU**

z dnia 19 marca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej  
nieruchomości gruntowych położonych na terenie Miasta Żywca**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 282) RADA MIEJSKA W ŻYWCU uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na włączenie w granice Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej - Podstrefa Jastrzębsko-Żorska, następujących nieruchomości gruntowych, położonych na terenie Miasta Żywca (powiat żywiecki, jednostka ewidencyjna Żywiec 241701\_1, obręb Żywiec 0007):

- 1) stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Hutchinson Poland Sp. z o.o. - działki o numerach 5350/28, 5350/33, 5350/40, 5350/38, zapisanych w księdze wieczystej nr BB1Z/00118184/1 oraz 108639, REP.A. 3501/02,
- 2) stanowiących własność Hutchinson Poland Sp. z o.o. - działki o numerach 4147/13, 4147/18, 5367/9, zapisanych w księdze wieczystej nr 90831,
- 3) stanowiących własność Hutchinson Poland Sp. z o.o. - działki o numerach 4145/2, 4146/3, zapisanych w księdze wieczystej nr BB1Z/00035731/5; o łącznej powierzchni 3,3512 ha położonej na terenie Miasta Żywca.

**§ 2.** Położenie i obszar nieruchomości, o których mowa w §1, przewidzianych do objęcia granicami Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej określają załączniki Nr 1 i załącznik Nr 2 stanowiące integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.** Nieruchomości wskazane w §1 nie są objęte żadną formą ochrony przyrody określoną a rt. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2013 r. poz. 627 z późn. zm.)

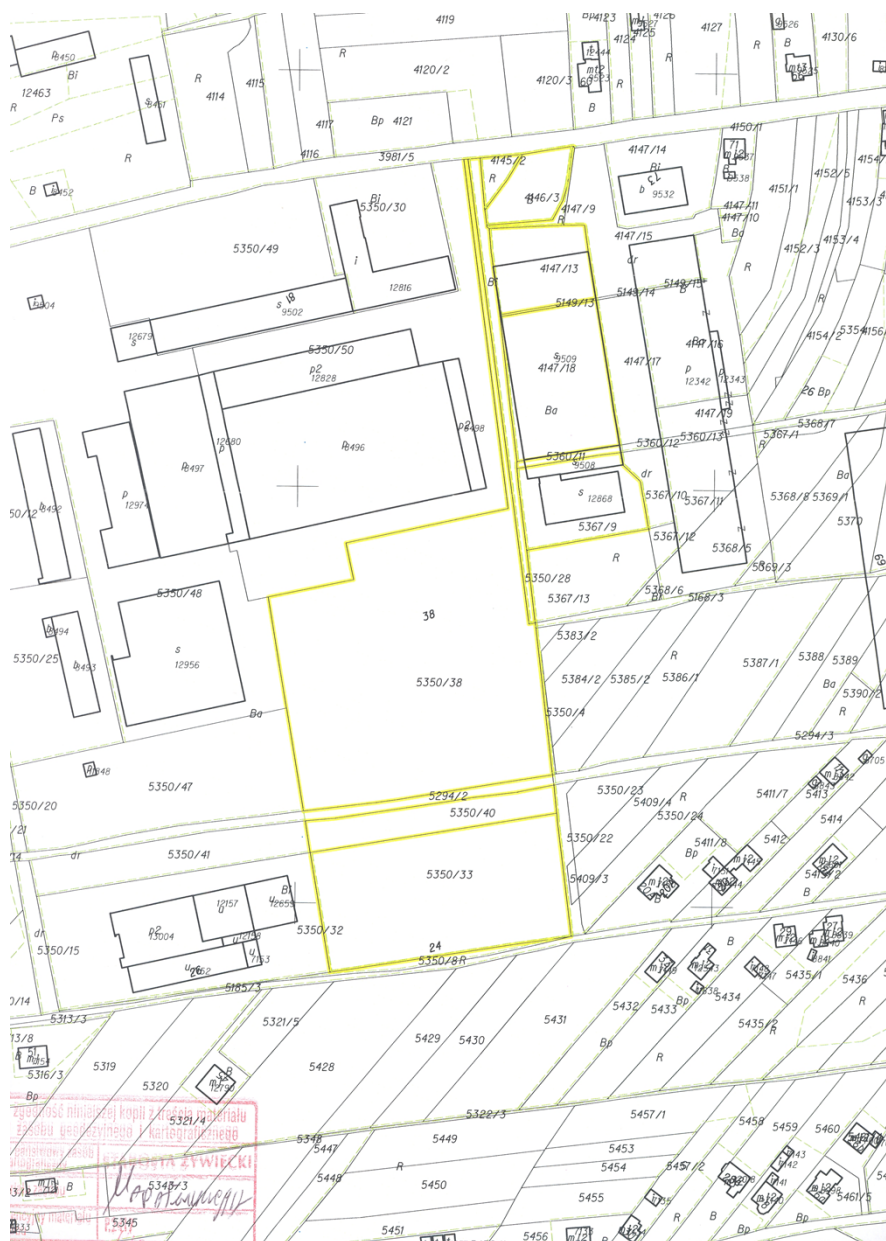
**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żywca.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Żywcu

**Krzysztof Greń**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VI/42/2015  
Rady Miejskiej w Żywcu  
z dnia 19 marca 2015 r.



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VI/42/2015  
Rady Miejskiej w Żywcu  
z dnia 19 marca 2015 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

### PROPONOWANYCH DO POWIĘKSZENIA KATOWICKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ

	Nr działki	Powier zchnia HA	Księga wieczysta	Właściciel / użytkownik wieczysty
1	4147/1 3	0,1783	90831	Hutchinson Poland sp. z o.o. (1/1 właściciel)
2	4147/1 8	0,3418	90831	Hutchinson Poland sp. z o.o. (1/1 właściciel)
3	5367/9	0,2188	90831	Hutchinson Poland sp. z o.o. (1/1 właściciel)
4	5350/2 8	0,1026	108639,REP.A. 3501/02	1) SKARB PAŃSTWA ul. Krasińskiego 13,34-300 Żywiec (1/1 właściciel), 2)Hutchinson Poland sp. z o.o. (1/1 użytkownik wieczysty)
5	5350/3 3	0,6961	BB1Z/00118184/ 1	1) SKARB PAŃSTWA ul. Krasińskiego 13,34-300 Żywiec (1/1 właściciel), 2)Hutchinson Poland sp. z o.o. (1/1 użytkownik wieczysty)
6	5350/4 0	0,1670	BB1Z/00118184/ 1	1) SKARB PAŃSTWA ul. Krasińskiego 13,34-300 Żywiec (1/1 właściciel), 2)Hutchinson Poland sp. z o.o. (1/1 użytkownik wieczysty)
7	5350/3 8	1,5141	BB1Z/00118184/ 1	1) SKARB PAŃSTWA ul. Krasińskiego 13,34-300 Żywiec (1/1 właściciel), 2)Hutchinson Poland sp. z o.o. (1/1 użytkownik wieczysty)
8	4145/2	0,0269	BB1Z/00035731/ 5	Hutchinson Poland sp. z o.o. (1/1 właściciel)
9	4146/3	0,1056	BB1Z/00035731/ 5	Hutchinson Poland sp. z o.o. (1/1 właściciel)

## **Uzasadnienie**

Z wnioskiem o ustanowienie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej na działkach wymienionych w uchwale i załącznikach wystąpiła spółka Hutchinson Poland Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Żywcu.

Objęcie przedmiotowych działek granicami specjalnej strefy ekonomicznej umożliwi firmie Hutchinson Poland realizację nowego projektu inwestycyjnego polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu w celu zwiększenia zdolności produkcyjnych. W ramach inwestycji zostaną poniesione nakłady inwestycyjne w wysokości co najmniej 38,5 mln zł oraz zostanie utworzonych co najmniej 140 nowych miejsc pracy wraz z obowiązkiem utrzymania bieżącego poziomu zatrudnienia.

Realizacja inwestycji przełoży się w perspektywie na dodatkowe wpływy do budżetu gminy z tytułu podatku od nieruchomości, podatku dochodowego od osób prawnych oraz podatku dochodowego od osób fizycznych.

Zgodnie z obowiązującym prawem podmioty, które uzyskają zezwolenie na prowadzenie działalności na terenie specjalnych stref ekonomicznych mogą ubiegać się o pomoc publiczną w formie zwolnienia podatkowego z tytułu kosztów inwestycji lub utworzenia nowych miejsc pracy.

Teren nie jest objęty jakąkolwiek formą ochrony przyrody, w tym określonych w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 z późn. zm.).