

GKI.7013.32.2017

Załącznik nr 1

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
34-300 ŻYWIEC
Rynek 2
tel. 33-475-42-00 fax. 33-475-42-02
(1)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO NAD POSADOWIENIEM I MONTAŻEM TABLIC SYSTEMU INFORMACJI PASAŻERSKIEJ W ŻYWCU

I. ZAKRES ZAMÓWIENIA

1. Zakres zamówienia obejmuje świadczenie usługi pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami związanymi z posadowieniem i montażem 8 sztuk kompletnych słupów wraz z tablicami systemu informacji pasażerskiej.
2. Przedmiotem inwestycji objętej nadzorem inwestorskim są roboty budowlane związane z posadowieniem i montażem 8 sztuk kompletnych słupów wraz z tablicami informacji pasażerskiej na terenie Miasta Żywiec. Tablice te zamontowane są na słupach na prefabrykowanym fundamencie. Energia elektryczna potrzebna do ich zasilania wytwarzana będzie przez panele fotowoltaiczne oraz turbinę wiatrową, które zamontowane są na słupie powyżej tablicy. Moc elektryczna jednej tablicy – max. 20 W.

II. OBOWIĄZKI INSPEKTORA NADZORU

1. Obowiązki ogólne

- 1). Inspektor Nadzoru będzie odpowiedzialny za:
 - pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami polskiego prawa i warunkami zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
 - wykonywanie innych czynności, o których mowa w niniejszym OPZ,
 - wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją nadzorowanego zadania w zakresie objętym umową.
- 2). Inspektor będzie działał we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji zamówienia, w zakresie określonym w niniejszym OPZ.
- 3). Inspektor zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.

2. Obowiązki na etapie poprzedzającym budowę

- 1). Przed planowanym terminem rozpoczęcia robót Inspektor zapozna się z dokumentacją Zamawiającego w celu sprawdzenia wzajemnej zgodności i kompletności składających się na tę dokumentację dokumentów.
- 2). Inspektor przeprowadzi inspekcję terenu budowy w celu sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z dokumentacją projektową.

3. Obowiązki na etapie prowadzenia robót budowlanych

1). Inspektor Nadzoru będzie upoważniony i zobowiązany do:

- reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z realizacją nadzorowanego zadania w zakresie objętym umową,
- nieskrępowanego dostępu do terenu budowy oraz wszelkich miejsc, gdzie materiały i urządzenia będą składowane lub przygotowywane do wbudowania,
- prowadzenia regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską,
- obecności na terenie budowy w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji robót,
- informowania Inwestora, gdyby postęp robót budowlanych nie był zadowalający z przyczyn niezależnych od PIXEL Sp. z o. o., o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z Umowy Nr 293/2017/GKI z dnia 30 marca 2017 r. na realizację zadania inwestycyjnego,
- kontrolowania przestrzegania przez PIXEL Sp. z o. o. zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy,
- udzielania PIXEL Sp. z o. o. wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy Nr 293/2017/GKI w zakresie objętym nadzorem inwestorskim,
- kontroli zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu,
- wyrażania zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy w porozumieniu z Inwestorem (administratorem obiektu),
- wnioskowania o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez PIXEL Sp. z o. o., która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy,
- organizacji oraz przewodniczenia cotygodniowym naradom dotyczącym postępu robót (Rad Budowy), w których udział biorą przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację zadania stron,
- organizowania porad technicznych i sporządzania protokołów z tych porad oraz przekazywania ich Zamawiającemu i PIXEL Sp. z o. o. w terminie 3 dni od dnia narady,
- monitorowania postępu robót w zakresie objętym nadzorem inwestorskim poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności ich realizacji z Umową Nr 293/2017/GKI,
- kontroli sposobu składowania i przechowywania materiałów,
- nadzorowania badań materiałów i robót wykonywanych przez PIXEL Sp. z o. o.,
- zlecania PIXEL Sp. z o. o. wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości,

- zlecenia wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych i pomiarów Laboratorium wskazanemu przez Zamawiającego,
- weryfikowania i zatwierdzania rysunków wykonawczych oraz rysunków powykonawczych sporządzanych przez PIXEL Sp. z o. o.,
- dokonywania obmiaru wykonanych robót,
- odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- sprawdzenia wykonanych robót i powiadomienia PIXEL Sp. z o. o. o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- poświadczenia usunięcia wad przez PIXEL Sp. z o. o.,
- przygotowania do odbioru częściowego i końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez PIXEL Sp. z o. o. dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestniczenia w odbiorze robót,
- sprawdzenia zestawień ilości i wartości wykonanych robót i wystawienia Przejściowego Świadcstwa Płatności,
- poświadczenia terminu zakończenia robót,
- weryfikacji dostarczonych Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez PIXEL Sp. z o. o. po zakończeniu robót,
- zapobiegania roszczeniom PIXEL Sp. z o. o.,
- powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach wysuwanych przez PIXEL Sp. z o. o. oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym na terenie budowy,
- sprawdzenia ostatecznej kwoty należnej PIXEL Sp. z o. o. z tytułu realizacji robót objętych nadzorem inwestorskim,
- rozliczenia wykonanych robót budowlanych w przypadku wypowiedzenia Umowy Nr 293/2017/GKI przez PIXEL Sp. z o. o.,
- wydania polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- wystawiania wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego oraz/lub instytucje finansujące,
- udziału w przygotowaniu raportów i sprawozdań wymaganych przez Zamawiającego i procedury wdrażania projektu,
- prowadzenia dokumentacji fotograficznej postępu robót budowlanych,
- udziału w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich spowodowanych realizacją Umowy Nr 293/2017/GKI,
- rozliczania nadzorowanego zadania oraz sprawdzania kosztorysów przedstawionych przez PIXEL Sp. z o. o.

2). Inspektor Nadzoru będzie decydować o:

- dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót,
- zatwierdzeniu receptur i technologii proponowanych przez PIXEL Sp. z o. o.,

- dopuszczeniu do pracy sprzętu i środków transportu wykorzystywanych przez PIXEL Sp. z o. o.,
 - wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,
 - wprowadzeniu zmian w dokumentacji projektowej po uzyskaniu zgody Zamawiającego,
 - przeprowadzeniu niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego inspektora.
- 3). Inspektor Nadzoru będzie akceptować przedstawiony przez PIXEL Sp. z o. o. Harmonogram Robót.

4. Obowiązki na etapie po zakończeniu robót

- 1). W okresie zgłaszania wad i bezpośrednio po nim, do zadań Inspektora będzie należeć:
- finalizacja zadań wynikających z obowiązków na etapie budowy,
 - dokonywanie inspekcji i nadzór nad robotami zaległymi oraz robotami niezbędnymi do usunięcia wad,
 - odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad,
 - wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów,
 - przygotowanie dokumentów do ostatecznych płatności.
- 2). Inspektor nadzoru będzie pełnił swoje obowiązki również przez okres rękojmi za wady, określony w Umowie Nr 293/2017/GKI zawartej przez Zamawiającego z PIXEL Sp. z o. o., przy czym nadzór inwestorski w okresie rękojmi będzie pełniony bez odrębnego wynagrodzenia.

5. Współpraca z Zamawiającym

- 1). Na każdym etapie realizacji zadania Inspektor zapewni Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie zarządzania nad realizacją nadzorowanego zadania w zakresie objętym umową.
- 2). Inspektor nie może zwolnić którejkolwiek ze stron z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z Umowy Nr 293/2017/GKI na wykonanie zadania inwestycyjnego, w części objętej nadzorem inwestorskim.
- 3). Dokumentacja oraz informacje o wybranej ofercie i umowie Nr 293/2017/GKI zawartej z PIXEL Sp. z o. o. na realizację robót budowlanych objętych nadzorem są dostępne w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Żywcu.

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Antoni Szlagor