

UMOWA nr/2018/IOŚ
(wzór)

zawarta w Żywcu dnia 2018 r. pomiędzy **Miastem Żywiec, 34-300 Żywiec, Rynek 2**
NIP: 553-25-10-885, Regon: 072182539, reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Żywca – **mgr inż. Antoniego Szlagora**
przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta** – **mgr Bogusławy Gardaś,**
zwanym dalej **Zamawiającym**

a firmą: z siedzibą w (*adres Wykonawcy*),
zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym (*lub, odpowiednio, w innym rejestrze lub ewidencji*) pod numerem: przez, NIP: Regon:,
reprezentowaną przez :

zwaną dalej **Wykonawcą**
łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”

wybraną przez Zamawiającego w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) – oznaczenie sprawy: IOŚ-DR.271.00001.2018, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest bieżące utrzymanie dróg gminnych na terenie miasta Żywca w zakresie robót budowlanych.
2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności: remonty bieżące nawierzchni jezdni i chodników, wyrównanie lub wzmocnienie istniejących podbudów i nawierzchni pospółką, tłuczniem, betonem asfaltowym lub destruktem bitumicznym (materiał inwestora), remont chodników oraz innych urządzeń znajdujących się w obrębie pasa drogowego, takich jak: wpusty uliczne, studnie, rowy odwadniające, ścieki betonowe, pobocza, itp., utrzymanie oznakowania pionowego (montaż nowych znaków, wymiana i naprawa oznakowania istniejącego, wykonanie oznakowania tymczasowego) oraz odnowę oznakowania poziomego, naprawę i drobne remonty obiektów mostowych.
Określone w Kosztorysie ofertowym (strona nr oferty Wykonawcy) ilości robót oraz wartości robót mają charakter szacunkowy i mogą ulec zmianie w trakcie realizacji umowy. Zmiana ich nie wymaga aneksu. Rozliczenie i zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie zasad zawartych w § 3 niniejszej umowy.
3. Realizacja robót prowadzona będzie w oparciu o pisemne zlecenia, które stanowią integralną część umowy. Zlecenia przesłane faksem będą uważane także za zlecenia udzielone w formie pisemnej. W uzasadnionych przypadkach zlecenia prac mogą dokonywać, w formie przekazu telefonicznego lub elektronicznego, upoważnieni pracownicy Zamawiającego. Telefoniczne lub elektroniczne wydanie polecenia zostanie niezwłocznie potwierdzone przez Zamawiającego zleceniem w formie pisemnej. Każde zlecenie określało będzie rodzaj robót, miejsce ich wykonania oraz termin realizacji.

4. Do Wykonawcy przedmiotu zamówienia należy, również wykonanie i poniesienie kosztów:
- 1) opracowania projektu organizacji i zabezpieczenia ruchu na czas robót, łącznie z uzyskaniem wymaganych prawem uzgodnień i zatwierdzeń. Zamawiający wymaga, aby roboty realizować w sposób zapewniający dojście i dojazd do posesji, firm działających w obrębie realizacji zamówienia oraz innych miejsc użyteczności publicznej,
 - 2) wykonania oznakowania wynikającego z projektu organizacji ruchu na czas robót z jego właściwym utrzymaniem w trakcie realizacji zamówienia, a także poinformowania wszystkich zainteresowanych o utrudnieniach oraz zabezpieczenia placu budowy przed wejściem na teren budowy osób nie związanych z prowadzonymi robotami,
 - 3) prawidłowego utrzymania i naprawy dróg dojazdowych oraz uzyskania zezwolenia właścicieli dróg na przejazd i zajęcie pasa drogowego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 4) w przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę warunków opisanych powyżej, koszt ewentualnych szkód wyrządzonych na osobach i rzeczach w związku z realizacją zamówienia obciążać będzie wyłącznie Wykonawcę robót,
 - 5) sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ), o ile zachodzą przesłanki określone w art. 21a ust. 1.a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.),
 - 6) bieżącej obsługi geodezyjnej robót oraz wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, o ile zajdą takie przesłanki. Roboty geodezyjne muszą być wykonywane przez uprawnionego geodetę,
 - 7) prowadzenia robót w miejscach kolizji z kablami energetycznymi i teletechnicznymi oraz przy innych przeszkodach na własną odpowiedzialność i w ramach należnego wynagrodzenia zgodnego z cenami jednostkowymi,
 - 8) zapewnienia nadzoru administratorów sieci i urządzeń występujących w obrębie prowadzonych robót,
 - 9) zapewnienia specjalistycznego kierownictwa montażu dla dostarczonych przez siebie maszyn i urządzeń,
 - 10) materiały z rozbiórki:
 - a) nadające się do ponownego wbudowania, w tym destrukty z rozbiórki nawierzchni bitumicznej stanowią własność Zamawiającego i Wykonawca przetransportuje te materiały na własny koszt oraz złoży na własnym placu, w miejscu wydzielonym wyłącznie na materiały Zamawiającego. Rozbiórkę materiałów przeznaczonych do odzysku, ich załadunek, transport i rozładunek Wykonawca będzie prowadził z należytą starannością, w sposób wykluczający możliwość ich uszkodzenia, a składowanie materiałów będzie prowadził w sposób uporządkowany i właściwy dla danego asortymentu. Wraz z rozliczeniem za wykonane roboty Wykonawca złoży sprawozdanie z ilości i rodzajów odzyskanego materiału,
 - b) pozostałe materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 ze zm.),
 - 11) uporządkowania terenu budowy,
 - 12) monitorowania stanu technicznego pasa drogowego dróg gminnych wraz ze znajdującymi się w jego obszarze obiektami inżynierskimi,
 - 13) uruchomienia i utrzymania w dyspozycji całodobowego telefonu interwencyjnego przyjmującego zgłoszenia dotyczące zdarzeń bezpośrednio zagrażających użytkownikom dróg, tj. usuwania z pasa drogowego uszkodzonych w wyniku zdarzeń komunikacyjnych elementów, zabezpieczenia ubytków zagrażających bezpieczeństwu

ruchu, interwencyjnej poprawy oznakowania i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, itp.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ww. zamówienia zgodnie z niniejszą umową i specyfikacją istotnych warunków zamówienia, która łącznie z Ofertą Wykonawcy stanowi integralną część umowy oraz zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.
6. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia umowy wszelkie oświadczenia zawarte w Ofercie dotyczące posiadania niezbędnych zdolności technicznych lub zawodowych oraz potencjału ekonomicznego i finansowego, są aktualne, oraz że nadal spełnione są warunki udziału w postępowaniu, w tym nie toczy się wobec niego postępowanie upadłościowe, ani że nie ogłoszono upadłości, ani że według najlepszej wiedzy Wykonawcy nie zachodzą przesłanki do wszczęcia takiego postępowania w stosunku do niego. Wykonawca zapewnia, że nie istnieją żadne umowy lub porozumienia z osobami trzecimi ograniczające lub uniemożliwiające wykonanie postanowień tej Umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że nie zalega z płaceniem podatków i składek ZUS oraz jest w posiadaniu odpowiednich zaświadczeń z Urzędu Skarbowego i ZUS stwierdzających brak zaległości.

§ 2

1. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 3, przy udziale podwykonawców wykona następujące części zamówienia:
 - 1)
 - 2)

(wyszczególnienie robót / nazwa firmy)
2. Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Wykonawca jest uprawniony do korzystania z podwykonawcy w zakresie robót budowlanych wskazanych w Ofercie, po przedłożeniu Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian.
4. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, o każdej zmianie danych dotyczących podwykonawców, jak również o ewentualnych nowych podwykonawcach, którym zamierza powierzyć roboty w trakcie realizacji Umowy.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp – w toku postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy, zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że:
 - 1) nowy podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca dotychczasowy oraz nie podlega wykluczeniu,
 - 2) Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. Postanowienia zawarte w ust. 3 mają zastosowanie do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami, w trakcie realizacji zamówienia, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na jej zawarcie.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót stanowiących część zamówienia podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności.

8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
9. Umowa zawarta z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą robót budowlanych, dostaw lub usług powinna stanowić w szczególności, iż termin wypłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku za wykonane roboty budowlane, dostawy lub usługi.
10. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę, usługodawcę lub dostawcę wynagrodzenia od Wykonawcy, od dokonania przez Zamawiającego:
 - a) odbioru wykonanych przez podwykonawcę, usługodawcę lub dostawcę robót budowlanych, usług lub dostaw obejmujących zakres robót, usług lub dostaw wykonanych przez podwykonawcę, usługodawcę lub dostawcę,
 - b) płatności wynagrodzenia za roboty budowlane, usługi lub dostawy wykonane przez podwykonawcę, usługodawcę lub dostawcę na rzecz Wykonawcy,
 - 2) warunkujących dokonanie zwrotu podwykonawcy, usługodawcy lub dostawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia należnego wykonania umowy na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z zestawieniem ilości robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo, ich wyceną zgodną z cenami jednostkowymi przedstawionymi w Ofercie Wykonawcy oraz częścią dokumentacji dotyczącej wykonania tych robót lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, a także każdorazowo projektu jej zmiany.
12. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń.
13. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 12 w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) niespełnienia przez projekt umowy wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w SIWZ, w szczególności w zakresie oznaczenia stron tej umowy, wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót,
 - 2) nie załączenia do projektu umowy zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 11,
 - 3) niespełnienia przez podwykonawcę warunków określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla podwykonawców,
 - 4) określenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku,
 - 5) gdy wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych powierzonych do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną za te roboty w Ofercie Wykonawcy,
 - 6) zamieszczenia w projekcie umowy postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę wynagrodzenia od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę,
 - 7) gdy projekt umowy zawiera postanowienia uzależniające zwrot przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
 - 8) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem umowy jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,

- 9) gdy projekt umowy zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiające rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą na podstawie umowy.
14. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 12 Wykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający zastrzeżenia Zamawiającego.
15. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
16. Zamawiający zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 13.
17. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni, od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej w formie pisemnej sprzeciwu.
18. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
19. Wykonawca ma obowiązek doprowadzenia do zmiany umowy o podwykonawstwo w przypadku określonym w ust. 16 oraz na wezwanie Zamawiającego w przypadku przedłożenia umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 18, zawierającej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku. Wykonawca nie może polecić podwykonawcy realizacji umowy o podwykonawstwo w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
20. Wraz z kopią umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 15 i 18 Wykonawca przedłoży odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny dokument dotyczący rejestracji działalności gospodarczej właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy.
21. Powierzenie realizacji zadań innemu podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 9 – 20.
22. Do zmian istotnych postanowień umowy o podwykonawstwo, innych niż określone w ust. 21 stosuje się zasady określone w ust. 9 – 20.
23. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy bez zgody Zamawiającego, albo w przypadku nieuwzględnienia zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo zgłoszonych przez Zamawiającego, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności solidarnej za zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

24. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który:
- 1) zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcom lub między dalszymi podwykonawcami której przedmiotem są roboty budowlane,
 - 2) przedłożył Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi,
- Zamawiający zapłaci bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwotę należnego mu wynagrodzenia.
25. Przed dokonaniem zapłaty, o której mowa w ust. 24 Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia żądania podwykonawcy.
26. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 25 podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, lub
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
27. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 24, jeżeli podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 25 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty, jednakże nie wyższą, niż należność wynikającą z obmiaru robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wynikającą z Umowy i odebranych bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, przy cenach jednostkowych zwartych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy stanowiącym część Oferty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
28. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 27 obejmuje wyłącznie należności powstałe po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Kwotę równą kwocie zapłaconej podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
29. Konieczność wielokrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, usługodawcy lub dostawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
30. Zamawiający oraz Inspektor nadzoru inwestorskiego może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót.

31. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, tj. strony umowy o podwykonawstwo w rozumieniu art. 2 pkt 9b ustawy Pzp, i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
32. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z winy podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
33. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy.
34. Wykonawca oświadcza, że umowy łączące go z podwykonawcami, stosownie do wymagań art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, będą zawierały postanowienia umożliwiające realizację wymagań określonych w § 13.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za roboty objęte niniejszą umową stanowić będzie iloczyn ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych w ramach poszczególnych zleceń robót oraz cen jednostkowych podanych w Kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik nr 3 do Oferty Wykonawcy lub cen jednostkowych wyliczonych zgodnie z postanowieniami ust.5, jednakże nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie:). W/w. kwota obejmuje 23% podatek VAT. Oznacza to, że łączna wartość zleconych w czasie trwania umowy robót nie może być wyższa od ustalonej maksymalnej kwoty wynagrodzenia.
2. Ilości robót wykazane w kosztorysie ofertowym mają charakter szacunkowy i nie będą przyjmowane jako właściwe przy obliczaniu wynagrodzenia.
3. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla jego potrzeb, dokonywania zmian ilości robót objętych Kosztorysem ofertowym, a Wykonawca powinien wykonać każde z poleceń dotyczących zwiększenia lub zmniejszenia ilości robót objętych Kosztorysem ofertowym oraz wykonać inne roboty w nim nieokreślone.
4. Wprowadzone przez Zamawiającego zmiany nie stanowią podstawy do zmiany Umowy i nie upoważniają do zmiany cen jednostkowych i wynagrodzenia określonego w ust. 1. Strony ustalają, że z tego tytułu Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego żadne roszczenia, w tym roszczenie o wypłatę wynagrodzenia w kwocie maksymalnej, określonej w ust.1.
5. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami ust. 3 nie odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen i stawek czynników produkcji, nie wyższych od średnich dla regionu śląskiego, poza stolicą województwa - publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Norm Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
6. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 5 Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
7. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 5 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji ich wysokość przed rozpoczęciem robót, jednakże nie później niż do 3-ch dni po otrzymaniu zlecenia.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie podlega waloryzacji w okresie trwania Umowy.
9. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT) do wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy zostanie doliczony podatek

VAT zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku. Zmiana wynagrodzenia brutto w związku ze zmianą stawki podatku VAT nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 4

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania Umowy:
 - 1) rozpoczęcie realizacji: **od dnia zawarcia umowy**,
 - 2) zakończenie realizacji: do dnia **31 grudnia 2018 r.**
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, niezależnych od Wykonawcy, skutkujących niemożnością zakończenia zleconych robót przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, termin ich realizacji na warunkach niniejszej Umowy, może ulec przedłużeniu, za pisemną zgodą Zamawiającego, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.
3. Realizacja przedmiotu Umowy prowadzona będzie:
 - 1) w oparciu o pisemne zlecenia wykonania robót, w których Zamawiający każdorazowo będzie określać ich zakres, lokalizację oraz termin wykonania. Wszelkie informacje zawarte w zleceniu są wiążące dla Wykonawcy i mogą zostać zmienione przez Zamawiającego tylko w formie pisemnej. Przyjęcie zlecenia przez Wykonawcę następuje w chwili złożenia przez osobę upoważnioną podpisu wraz z aktualną datą na formularzu zlecenia. Od momentu przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę, termin ten jest wiążący. Jeśli w zleceniu nie określono inaczej, przyjęte przez Wykonawcę zlecenie traktowane jest jako przekazanie placu budowy. Wykonawca wykona roboty zgodnie ze zleceniem, specyfikacją techniczną, specyfikacją istotnych zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) w przypadkach zagrożenia bezpieczeństwa Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) natychmiastowego podjęcia działań w zakresie zabezpieczenia miejsc awaryjnych,
 - b) podjęcia czynności bezpośrednio skutkujących usunięciem awarii w czasie nie dłuższym niż: **..... minut** w dni robocze oraz **.... minut** w soboty i święta – po otrzymaniu zlecenia, również w formie telefonicznej.
 - 3) Zamawiający dokona niezwłocznego, nie później niż dnia następnego, pisemnego potwierdzenia konieczności wykonania robót, o którym mowa w pkt 2.

§ 5

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie
Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania nadanego mu przez Zamawiającego oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.).
Inspektor nadzoru jest uprawniony do wydawania poleceń związanych z jakością robót, które są niezbędne dla prawidłowego oraz zgodnego ze zleceniem i specyfikacją techniczną wykonania przedmiotu umowy.
2. Przedstawicielem Wykonawcy:
 - 1) w odniesieniu do robót objętych przedmiotem Umowy jest kierownik robót p., nr tel.
 - 2) upoważnionym:
 - a) do codziennego kontaktowania się z Zamawiającym w godzinach pomiędzy 9⁰⁰ – 11⁰⁰ celem odebrania zleceń, o których mowa w § 4 ust. 3 pkt 1, udzielenia informacji o prowadzonych robotach, zgłaszania do odbioru wykonanych robót, itp., jest p., telefon nr

- b) i odpowiedzialnym za przyjmowanie w trybie interwencyjnym zgłoszeń oraz ich realizację, a także prowadzenie rejestru (dziennika interwencji) zgłoszonych zagrożeń i terminów ich usunięcia jest: p., telefon nr
3. Osoba wskazana w ust. 2. pkt. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, o każdej zmianie danych dotyczących osób, o których mowa w ust. 2, z zastrzeżeniem ust. 5 i 6.
 5. Zmiana kierownika budowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga akceptacji Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje nowej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji osoby wymaganej postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu propozycji nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń.
 6. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 2 pkt 2 staje się skuteczna z chwilą doręczenia pisma potwierdzającego powołanie nowego upoważnionego wraz z jego danymi kontaktowymi.
 7. Osobą upoważnioną do wykonywania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych czynności faktycznych pozostających w związku z realizacją niniejszej Umowy jest Pan mgr inż. Marcin Szemraj nr tel. 33/475 42 26, e-mail: inzynieria@zywiec.pl. Wymieniona osoba nie jest jednak upoważniona do składania i przyjmowania w imieniu Zamawiającego oświadczeń woli.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1 i ust. 7. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie.
 9. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 i 8 nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.

§ 6

1. Od chwili przyjęcia zlecenia do czasu końcowego odbioru robót Wykonawca odpowiada za:
 - 1) zabezpieczenie i oznakowanie wskazanych uszkodzeń,
 - 2) oznakowanie prowadzonych robót,
 - 3) wszystkie zdarzenia i wyrządzone komukolwiek szkody powstałe w związku z niewłaściwym zabezpieczeniem i wykonaniem robót lub w związku z tymi robotami – chyba, że nie zachodzi związek przyczynowy pomiędzy prowadzeniem robót, a wyrządzoną szkodą, sporządzoną przez siebie dokumentację oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy. Wykonawca ponosi, również odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie rękojmi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) prowadzenia pomiarów i badań materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonych w specyfikacji technicznej:
 - a) zastosowane materiały i urządzenia powinny odpowiadać wymogom wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane oraz wymaganiom określonym w specyfikacji technicznej,
 - b) materiały i urządzenia muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa oraz certyfikat zgodności z Polską Normą,
 - 2) uzyskania akceptacji Inspektora Nadzoru na zastosowanie wyrobów budowlanych przed ich wbudowaniem,

- 3) informowania Inspektora Nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach Inspektora Nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać niezbędne otwory do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia, ich części bądź urządzeń w toku realizacji, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
 - 4) zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Inspektora Nadzoru jakości robót wykonywanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia zużytych materiałów. Badania realizowane będą przez Wykonawcę na własny koszt. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie będą przewidziane w umowie to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania.
 - 5) informowania Zamawiającego i Inspektora Nadzoru o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się naprawić wszelkie szkody wyrządzone w związku z realizacją niniejszej umowy na koszt własny.

§ 7

1. Obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach.
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) niedotrzymanie terminu realizacji zamówienia określonego w zleceniu w wysokości 0,2 % wynagrodzenia za te roboty, za każdy dzień zwłoki, jednakże nie mniej niż 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za każda nieskuteczną próbę skontaktowania się telefonicznego i /lub faksem z Wykonawcą w kwocie 500,00 zł,
 - c) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 1 % wynagrodzenia za wykonany przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. Jeżeli nie ustalono terminu usunięcia wad, przyjmuje się termin 14-dniowy,
 - d) niewykonanie bądź nienależyte wykonanie Umowy, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, skutkujące odstąpieniem przez Zamawiającego od Umowy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w Ofercie przetargowej, jako kwota netto,
 - e) nie rozpoczęcie czynności zmierzających do usunięcia awarii lub usterki w czasie wskazanym w § 4 ust. 2 pkt. 2 w wysokości 10% wynagrodzenia za te roboty, za każde takie zdarzenie, jednakże nie mniej niż 200,00 zł za każde rozpoczęte 10 minut opóźnienia,
 - f) brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 15% wynagrodzenia należnego za te roboty, za każdy taki przypadek,
 - g) nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia przewidzianego za te roboty, za każdy dzień zwłoki,
 - h) nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia umownego,
 - i) nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia umownego,

- j) brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni w wysokości 1% wynagrodzenia umownego,
 - k) nie przedłożenia w terminie 3-ch dni od wezwania, o którym mowa w § 12 ust. 5 ważnej polisy lub umowy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej w wysokości 1 000,00 zł, za każdy dzień opóźnienia,
 - l) w przypadku niedostarczenia w wymaganym przez Zamawiającego terminie dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o prace osób, o których mowa w § 13 ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - l) za nieprzedłożenie lub opóźnienie w przedłożeniu Zamawiającemu aktualizacji wykazu, o którym mowa w § 13 ust. 3 w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za niewykonanie Umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, skutkujące odstąpieniem przez Wykonawcę od Umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w Ofercie przetargowej, jako kwota netto.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody. Ustala się, że obowiązującą formą odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na zasadach ogólnych (art. 471 k.c. i następne).
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w wypadku zajścia okoliczności, o których mowa w art. 145 Prawa zamówień publicznych, a także w sytuacji:
 - 1) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, iż zdoła je zakończyć w wyznaczony terminie,
 - 2) niezgodnego z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami wykonywania robót,
 - 3) przerw, trwających dłużej niż 7 dni kalendarzowych, w realizacji przedmiotu zlecenia wynikających z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Sytuacje, o których mowa w ust. 1 upoważniają Zamawiającego do odstąpienia od Umowy w każdym czasie z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust.3.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową, Zamawiający zobowiązany jest wezwać go do zmiany sposobu wykonywania robót, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin. W razie, gdy sytuacja sprzecznego z umową wykonania robót nie ulegnie poprawie, Zamawiający po co najmniej trzykrotnej interwencji może od niej odstąpić.
4. W przypadku, o których mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Wykonawcy nie przysługuje również roszczenie o zapłatę kary umownej, jak również odszkodowania uzupełniającego.
5. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za:
 - 1) wady wykonanej części zamówienia,
 - 2) zobowiązań z tytułu jakości i rękojmi za wady,
 - 3) kar umownych.

§ 9

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru robót będzie wykonanie całkowitego zakresu robót objętego danym zleceniem.
2. Zakres rzeczowy i wyliczenie finansowe za wykonane roboty musi być potwierdzone przez Inspektora nadzoru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. O usunięciu wad Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia inspektora nadzoru oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
4. Szczegółowe postanowienia w sprawie procedury odbioru robót określa specyfikacja techniczna.
5. Zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty, objęte danym zleceniem, nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru wykonanych robót.
6. Do każdej faktury Wykonawca będzie zobowiązany załączyć w formie pisemnej oświadczenie o spełnieniu wymogu, którym mowa w § 13 ust. 2.
7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 5 za roboty zrealizowane przy udziale podwykonawców nastąpi po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za roboty objęte niniejszą umową, a przez niego zrealizowane na podstawie umów zawartych w trybie określonym w § 2.
8. Należności za wykonane roboty będą wpłacane przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy, wskazane przez Wykonawcę na fakturze VAT, o której mowa w ust. 5.
9. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania faktury. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
10. Termin zapłaty, o którym mowa w ust. 9 ma zastosowanie do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku spełnienia wymagań, o których mowa w art. 143 c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.).
11. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 11 dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich Podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.
13. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§ 10

1. Z zastrzeżeniem ust. 2, Wykonawca udziela Zamawiającemu (zgodnie z pkt. 5 ppkt 2 oferty) **... miesięcznej rękojmi** na wykonane roboty, w tym na użyte materiały i urządzenia.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu **12 miesięcznej rękojmi** na roboty polegające na oznakowaniu poziomym cienkowarstwowym, w tym użyte materiały.
3. Bieg rękojmi rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru, potwierdzonego protokołem i dotyczy wad fizycznych powstałych na robotach objętych poszczególnymi zleceniami.
4. Dokonanie odbioru robót objętych ostatnim zleceniem jest równoznaczne z dokonaniem odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi, także po okresie określonym w ust.1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych robót.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę, zachowując jednocześnie prawo do naliczania kar umownych. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
8. W okresie rękojmi Zamawiający ma prawo w każdym czasie wyznaczyć termin przeglądu robót. Przed upływem okresu rękojmi Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o terminie przeglądu i dokona odbioru ostatecznego robót, będących przedmiotem niniejszej umowy.

§ 11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % maksymalnego wynagrodzenia umownego tj. ... zł (słownie złotych: ...) w formie:
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione odpowiednio:
 - 1) 70 % wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym robót objętych ostatnim zleceniem,
 - 2) 30 % zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie rękojmi za wady robót objętych ostatnim zleceniem.
3. W razie przedłużenia terminu wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przedłożenia odpowiednio zmienionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że pracownicy zatrudnieni przy realizacji przedmiotowego zamówienia posiadają ubezpieczenie w ZUS oraz posiadają polisy od NW.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na okres obowiązywania umowy.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót od: ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych w zakresie uznanym przez Wykonawcę,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi Robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

4. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wygaśnie bądź straci swoją ważność w trakcie realizacji zamówienia, to zobowiązuje się do jej przedłużenia lub zawarcia nowej – na cały okres obowiązywania umowy i na warunkach odpowiadających wymaganiom przeprowadzonego postępowania.
5. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć dowody umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym nie zapłacenie należnych składek może stanowić dla Zamawiającego podstawę do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu Umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych. W przypadku wystąpienia ww. osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami.

§ 13

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisu art. 22 § 1 Kodeksu pracy) przez Wykonawcę (podwykonawców) osób wykonujących w trakcie realizacji Umowy czynności polegające na obsłudze rozkładarki mas bitumicznych, walca i koparki.
2. W przypadku rozwiązania stosunku pracy z którąkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1 i wskazanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej Umowy, Wykonawca (podwykonawca) zobowiązuje się zatrudnić w to miejsce nową osobę albo wyznaczyć inną osobę spośród pozostałych pracowników już zatrudnionych u Wykonawcy (podwykonawcy) posiadającą status osoby, o której mowa w ust. 1. Każdorazowa zmiana, o której mowa w zdaniu pierwszym wymaga przedstawienia Zamawiającemu korekty wykazu osób, o którym mowa w ust. 2.
3. Zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 2 nie wymaga aneksu do Umowy.
4. W przypadku gdy wymóg, o którym mowa w ust. 2 nie zostanie zrealizowany przez okres dłuższy niż 5 dni od zakończenia umowy z poprzednio zatrudnioną osobą, Zamawiający będzie miał prawo naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1 lit. 1.
5. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę (podwykonawcę) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. Zamawiającego żąda, aby do każdej faktury, gdzie wykonane roboty wymagały zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, złożył oświadczenie. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego, datę złożenia, oświadczenie, że osoby w nim wyszczególnione były zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia Wykazu, w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający

przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, w wysokości określonej w § 7 ust. 1 pkt. 1 lit. 1. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

8. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawa pracy. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Zatrudnienie przy realizacji zamówienia osób, wskazanych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku skierowania i zaangażowania do wykonania przedmiotu umowy niezbędnej ilości osób, w tym również osób z odpowiednimi kwalifikacjami stosownie do zakresu przedmiotu Umowy.

§ 14

1. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej Umowy strony zobowiązane są do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do kontrahenta. Druga strona zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 10 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
2. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 1 każda ze stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi i Prawa budowlanego.

§ 16

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w drodze aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Każda ze stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów, faksów, numeru rachunku bankowego i adresów wskazanych w niniejszej Umowie – zawiadamiając o tym w formie pisemnej drugą stronę niezwłocznie, nie później jednak niż dnia następnego po dokonaniu zmian.
3. Zmiana Umowy może nastąpić:
 - 1) w przypadkach opisanych w poprzedzających paragrafach Umowy,
 - 2) co do nieistotnych postanowień umowy,

§ 17

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 3 egzemplarzy dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy, stanowiące jej integralną część:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy.
3. Wykaz osób – potwierdzenie zawarcia umowy o pracę (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 ze zm.).

Zamawiający:

Wykonawca:

kontrasygnuję: