

**UCHWAŁA NR LI/385/2018  
RADY MIEJSKIEJ W ŻYWCU**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XLIX/361/2018 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 1 marca 2018 roku w sprawie uchwalenia zasad udzielania dotacji celowej w ramach "Programu ograniczenia niskiej emisji w mieście Żywcu" w 2018 roku, zmienionej uchwałą nr L/372/2018 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 28 marca 2018 r w sprawie zmiany uchwały nr XLIX/361/2018 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 1 marca 2018 roku w sprawie uchwalenia zasad udzielania dotacji celowej w ramach "Programu ograniczenia niskiej emisji w mieście Żywcu" w 2018 roku**

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1 i art. 18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2017r. poz. 519 ze zm.), **Rada Miejska w Żywcu uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

W załączniku do uchwały nr XLIX/361/2018 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 1 marca 2018 roku w sprawie uchwalenia zasad udzielania dotacji celowej w ramach "Programu ograniczenia niskiej emisji w mieście Żywcu" w 2018 roku, zmienionej uchwałą nr L/372/2018 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 28 marca 2018 r w sprawie zmiany uchwały nr XLIX/361/2018 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 1 marca 2018 roku w sprawie uchwalenia zasad udzielania dotacji celowej w ramach "Programu ograniczenia niskiej emisji w mieście Żywcu" w 2018 roku, wprowadza się następujące zmiany:

1) §4 przyjmuje brzmienie:

**„§ 4. Warunki jakie musi spełniać uczestnik Programu, aby uzyskać pomoc finansową:**

1. Uczestnik Programu musi:

- 1) złożyć wniosek o udział w Programie,
- 2) przedstawić dokumenty poświadczające że uczestnik Programu jest właścicielem, współwłaścicielem lub użytkownikiem wieczystym budynku mieszkalnego (aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, inny dokument potwierdzający własność lub oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością) lub że jest spadkobiercą nieruchomości (sądowe postanowienie o nabyciu spadku) nie wykorzystywanego do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 3) złożyć oświadczenie, że : budynek znajduje się w granicach miasta Żywca, budynek został oddany do użytkowania (zgodnie z art. 59 Prawa Budowlanego) lub ma nadany numer, posiada zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła , nie został zobowiązany żadnym prawnym dokumentem (projektem, decyzją ,itp.) do zamontowania ekologicznego źródła ciepła, nie zabudował ekologicznego źródła ciepła przed zawarciem umowy o wspólnym finansowaniu modernizacji kotłowni,
- 4) złożyć oświadczenie, że nie zalega z podatkami i wpłatami wobec gminy,
- 5) udostępnić audytorowi działającemu ze strony Operatora Programu dostęp do budynku mieszkalnego, w którym wykonywane będą działania objęte Programem oraz ponieść koszty opracowania bilansu energetycznego,
- 6) wykonać na własny koszt wstępny przegląd kominiarski kwalifikujący obiekt do realizacji zadania,
- 7) opracować projekty budowlane lub wykonawcze niezbędne do realizacji działania objętego Programem,
- 8) posiadać lub stworzyć warunki techniczne w obiekcie budowlanym, niezbędne do realizacji działania objętego Programem (przygotowanie we własnym zakresie kotłowni do wymiany źródła ciepła, zgodnie ze wstępną opinią kominiarską oraz zaleceniami wynikającymi z protokołu inwentaryzacji kotłowni),
- 9) uzyskać wymagane zgody i pozwolenia wynikające z przepisów prawa,

10) zawrzeć trójstronną umowę z Operatorem Programu oraz Instalatorem, w sprawie zakupu i montażu nowego źródła ciepła, określającą w szczególności zakres rzeczowy i czas jej realizacji, tryb, termin i formę rozliczeń między stronami,

11) udostępnić obiekt mieszkalny w zakresie niezbędnym do wykonania działań objętych Programem firmie wykonawczej i osobom sprawującym nadzór nad realizacją Programu ze strony Urzędu Miejskiego, Operatora Programu lub WFOŚiGW,

12) przestrzegać zasad eksploatacji nowego źródła ciepła w okresie 5 lat od odbioru końcowego zadania. Uczestnik Programu nie może dokonywać żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach bez pisemnego uzgodnienia, powiadomienia i zgody Operatora oraz Wykonawcy. Inwestor nie może zamontować w instalacji c.o. innego, w tym również dodatkowego źródła ciepła bez zgody Operatora lub Gminy,

13) wykonać wszelkie prace przygotowawcze, budowlane i towarzyszące, zgodnie z zaleceniami przedstawionymi przez Operatora Programu, niezbędne do zabudowania nowego źródła ciepła, których koszty nie są kosztami kwalifikowanymi w Programie,

14) przekazać Operatorowi Programu stare źródło ciepła, celem jego utylizacji,

15) w przypadku wymiany kotła węglowego na kocioł gazowy wystąpić do odpowiednich organów administracji o wydanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę wewnętrznej instalacji gazowej, wystąpić do odpowiednich organów administracji z zawiadomieniem o planowym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, wystąpić do odpowiednich organów administracji z zawiadomieniem o planowym zakończeniu robót budowlanych,

2. uczestnik Programu upoważnia Operatora Programu do podjęcia wszelkich kroków zmierzających do prawidłowej realizacji Programu,

3. uczestnik Programu wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb realizacji „Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Żywca”, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j.: Dz.U. z 2016r., poz. 922 ze zm.),

4. w przypadku zbycia budynku w okresie do 5 lat od odbioru końcowego robót związanych z montażem kolejni właściciele budynku nabywają prawa i obowiązki wynikające z zawartych umów”;

2) §9 przyjmuje brzmienie:

#### **„§ 9. Sposób rozliczenia dotacji:**

1. Dofinansowanie z budżetu Miasta Żywca w ramach Programu nastąpi na podstawie umowy, o której mowa w §4 ust. 1 pkt 10, po odbiorze końcowym wykonanych prac modernizacyjnych i przedstawieniu faktury VAT za wykonane prace modernizacyjne.

2. Miasto Żywiec zastrzega sobie możliwość kontroli nowego źródła ciepła, którego zakup i montaż zostały dofinansowane w ramach Programu, w okresie 5 lat od daty jego zamontowania.

3. Uczestnik Programu zwróci dofinansowanie, jeżeli w okresie 5 lat od daty montażu nowego źródła ciepła dojdzie do jego demontażu lub odłączenia bądź zaprzestania korzystania z paliw ekologicznych właściwych dla nowego źródła ciepła”.

#### **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żywca.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Żywcu

**Krzysztof Greń**