UCHWAŁA NR IX/64/2019
RADY MIEJSKIEJ W ŻYWCU

z dnia 30 kwietnia 2019 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żywca w granicach administracyjnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) po stwierdzeniu, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Żywca uchwalonego uchwałą nr LXVI/480/2014 z dnia 14 października 2014 r. uchwala się, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. Integralnymi częściami uchwały są:

1) załącznik nr 1 - rysunek planu w skali 1:2000;

2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;

3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

4) załącznik nr 4 - wykaz obiektów objętych ochroną, ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

§ 2. 1. Rysunek planu zawiera następujące oznaczenia graficzne elementów stanowiących ustalenia planu:

1) granice obszaru objętego planem;

2) granice jednostek urbanistycznych;

3) przeznaczenia terenów określone symbolami terenu;

4) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

5) nieprzekraczalne linie zabudowy;

6) granice stref ochronnych terenów źródliskowych;

7) granice stref ścisłej ochrony konserwatorskiej (strefa A);

8) granice stref ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych (strefa B);

9) granice stref ochrony ekspozycji widokowych (strefa E);

10) granice strefy ochronnej linii wysokiego napięcia;

11) granice strefy ochronnej linii średniego napięcia.

2. Rysunek planu zawiera następujące oznaczenia graficzne elementów obowiązujących na podstawie przepisów odrębnych:

1) granica administracyjna miasta Żywiec (tożsama z granicami obszaru objętego planem);

2) obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa śląskiego;

3) granice obszarów wpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego;

4) zewidencjonowane stanowiska archeologiczne;

5) granice stref ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych;

6) granice stref obserwacji archeologicznej;

7) granice stref sanitarnych cmentarzy (50 m i 150 m);

8) granice złóż:

a) kruszyw naturalnych:

- "Żywiec - Tresna" (KN 4461);

- "Łękawica" (KN4467);

b) surowców ilastych ceramiki budowlanej "Żywiec 3" (IB 1967);

9) granica terenu górniczego "Żywiec - Tresna";

10) granica obszaru górniczego "Żywiec - Tresna";

11) granice Lokalnych Zbiorników Wód Podziemnych:

a) nr 446 Dolina rzeki Soła;

b) nr 447 Zbiornik Warstw Godula (Beskid Mały);

12) granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią:

a) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat;

b) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat;

13) granice obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat;

14) granice obszarów narażonych na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego;

15) granice osuwisk;

16) granice terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi;

17) granice stref ochrony bezpośredniej ujęcia wód powierzchniowych;

18) granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wód powierzchniowych;

19) granica obszaru Natura 2000 Beskid Żywiecki PLH 240006;

20) granica rezerwatu przyrody "Grapa";

21) granica "Parku Krajobrazowego Beskidu Małego"

22) granica otuliny "Parku Krajobrazowego Beskidu Małego";

23) granica otuliny "Parku Krajobrazowego Beskidu Żywieckiego";

24) granica użytku ekologicznego "Stowek na Kosarach pod Hyśkowcem";

25) pomniki przyrody;

26) granica strefy kontrolowanej sieci gazowej.

3. Pozostałe oznaczenia graficzne, nie wynikające z treści mapy zasadniczej, stanowią elementy informacyjne, nie będące ustaleniami planu.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) planie - należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Żywca w granicach administracyjnych, o powierzchni 5032 ha;

2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejsza uchwałę Rady Miejskiej w Żywcu;

3) jednostce urbanistycznej – należy przez to rozumieć obszary wyznaczone na podstawie cech topograficznych, przestrzennych, użytkowych, podziałów administracyjnych i podziałów zwyczajowych, które wyznaczają podstawowy podział obszaru opracowania planu;

4) przeznaczeniu podstawowym (funkcji podstawowej) – należy przez to rozumieć przeznaczenie dominujące, obejmującej min. 51% dopuszczalnej powierzchni zabudowy działki budowlanej lub co najmniej 51% wszystkich powierzchni użytkowych obiektów istniejących i projektowanych położonych w granicach działki budowlanej;

5) przeznaczeniu dopuszczalnym (funkcji uzupełniającej) – należy rozumieć przeznaczenie uzupełniające, obejmujące maks. 49% dopuszczalnej powierzchni zabudowy działki budowlanej lub do 49% wszystkich powierzchni użytkowych obiektów istniejących i projektowanych położonych w granicach działki budowlanej, realizowane jako samodzielne przeznaczenie lub jako przeznaczenie uzupełniające funkcje podstawowe, o ile szczegółowe przepisy planu nie stanowią inaczej (*v.* rozdział 11);

6) usługach w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1 i MN2) - należy przez to rozumieć usługi dla potrzeb mieszkańców typu handel, usługi biurowe, medyczne, rzemiosło nieprodukcyjne rozumiane jako nieuciążliwe usługi (zapewniające spełnienie kryteriów standardów środowiskowych), rzemiosło rozumiane jako drobna wytwórczość obejmująca wykonywanie i naprawianie przedmiotów użytkowych, z wykluczeniem warsztatów samochodowych i wulkanizacyjnych oraz gastronomii;

7) obiektach gospodarczych i technicznych – należy przez to rozumieć obiekty budowlane lub infrastruktury technicznej, służące obsłudze przeznaczenia podstawowego;

8) adaptacji – należy przez to rozumieć zachowanie istniejącego zagospodarowania z możliwością przeprowadzenia robót związanych z remontem, rozbudową i przebudową istniejącej zabudowy;

9) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć żaden element budynku czy budowli, z wyłączeniem drugorzędnych elementów jak: balkony, schody zewnętrzne, zadaszenia, wykusze i okapy. Linia ta nie dotyczy sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, parkingów, placów postojowych, wiat przystankowych, a także przyłączy infrastruktury do obiektu;

10) wysokości zabudowy- należy przez to rozumieć:

   a) wysokość budynku, o której mowa w § 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

   b) wysokość obiektów budowlanych nie będących budynkami mierzoną od poziomu terenu w najniższym punkcie styku z obiektem budowlanym do górnej krawędzi najwyżej położonego elementu obiektu budowlanego;

11) wysokości kalenicy - należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do górnej krawędzi najwyżej położonej kalenicy.

12) strefie ochronnej sieci infrastruktury technicznej - należy przez to rozumieć:

   a) strefę negatywnego oddziaływania na ludzi zamieszkujących na stałe lub zagrożenia wybuchem, o których szerokości i sposobie zagospodarowania mówią przepisy szczególne,

   b) pas terenu wzdłuż sieci, po obu jej stronach, pozwalający na stały lub okresowy dostęp operatora kontrolującego stan sieci, a w przypadku awarii, na jej usunięcie.

Rozdział 2.
Podstawowe przeznaczenie terenu

§ 4. 1. Ustala się następujące, podstawowe przeznaczenie terenów objętych planem oraz oznaczonych na rysunku planu symbolami:

1) **MN1** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach o powierzchni maksimum 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego;

2) **MN2** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wolnostojącymi lub w budynkach mieszkalnych, o powierzchni usług wynoszącej maksimum 49% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego;

3) **MN3** - tereny zabudowy rekreacyjnej;

4) **MN4** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub rekreacyjnej;

5) **MW1** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej, z usługami;

6) **MW2** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;

7) **MB** - tereny zabudowy zamieszkania zbiorowego;

8) **Uc** - tereny zabudowy usługowej (jak w pkt 9) z dopuszczeniem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m^2;

9) **UU1** - tereny zabudowy usługowej - usług konsumpcyjnych i usług kultury tj. obiekty handlowe, gastronomiczne, kina, teatry, muzea, galerie, itp., oraz usługi różne (w tym rzemiosło nieprodukcyjne);

10) **UU2 -** tereny zabudowy usługowej obejmujące budynki użyteczności publicznej;

11) **UU3** - tereny usług pogrzebowych i działalności związanych z obsługą cmentarzy.

12) **UE** - tereny zabudowy usług oświaty;

13) **US1** - tereny zabudowy usługowej sportu i rekreacji mogące służyć organizacji imprez masowych, tj. tereny boisk i budowli sportowych, tory strzelnicze, łucznicze i ujeżdżalnie itp;

14) **US2** - tereny zabudowy usługowej sportu i rekreacji, mogące służyć organizacji imprez masowych, tj. ośrodki rekreacyjno-wypoczynkowe, zespoły zamieszkania zbiorowego, kempingi, pola biwakowe itp.;

15) **R** - tereny rolne;

16) **RU** - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz leśnych i rybackich;

17) **RM** - tereny zabudowy zagrodowej;

18) **PP** - tereny zabudowy przemysłowej;

19) **ZL** - tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia;

20) **ZP1** - tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim, parki, skwery, zieleńce, zieleń izolacyjna, zadrzewienia;

21) **ZP2** - tereny zieleni rekreacyjnej;

22) **ZD** - tereny ogrodów działkowych;

23) **ZC** - tereny cmentarzy;

24) **WS** - tereny wód powierzchniowych;

25) **KDe** - tereny publicznych dróg ekspresowych;

26) **KDgp** - tereny publicznych dróg głównych ruchu przyspieszonego;

27) **KDg** - tereny publicznych dróg głównych;

28) **KDz** - tereny publicznych dróg zbiorczych;

29) **KDl** - tereny publicznych dróg lokalnych;

30) **KDd** - tereny publicznych dróg dojazdowych;

31) **KDw** - tereny dróg wewnętrznych;

32) **KDp** - tereny przestrzeni publicznych mogące służyć organizacji imprez masowych;

33) **KD** - tereny usług komunikacyjnych;

34) **KK** - tereny komunikacji kolejowej (tereny zamknięte);

35) **IT** - tereny infrastruktury technicznej.

2. Oznaczenie cyfrowe zastosowane na rysunku planu stanowi kolejny numer terenu w grupie tego samego rodzaju przeznaczenia podstawowego terenu w obszarze jednostki urbanistycznej.

§ 5. Dopuszcza się utrzymanie dotychczasowego sposobu użytkowania działek.

Rozdział 3.
Zasady dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz środowiska przyrodniczego

§ 6. Ustala się zakaz budowy garaży w zespołach z okładziną wykonaną z blachy.

§ 7. Ustala się zakaz stosowania dachów budynków z przesuniętym poziomem połaci w kalenicy.

§ 8. Ustala się zakaz stosowania na elewacjach budynków materiałów takich jak blacha falista, panele sidingowe wykonane z tworzyw sztucznych.

§ 9. Ustala się możliwość lokalizacji budynków w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy tej granicy w jednostkach urbanistycznych "S", oraz w jednostkach urbanistycznych A5.2, A5.3, C5.1, C5.2, C5.3, A3.2, A3.1, A3.3.

§ 10. Dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy w terenach, dla których obowiązuje zakaz zabudowy, z możliwością jej przebudowy.

§ 11. Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących budynków mieszkalnych zlokalizowanych w granicy działki pod warunkiem zachowania wskaźników i parametrów kształtowania zabudowy określonych jak dla terenów MN1, w odpowiadającej lokalizacji obiektu jednostce urbanistycznej.

§ 12. W obszarach jednostek urbanistycznych od S2.1 do S2.17, na terenach zabudowanych oznaczonych symbolami MW1, UU1, MN1 i MN2 dopuszcza się:

1) zwiększenie maksymalnej powierzchni zabudowy działki do 90%;

2) obniżenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na działce do 5%;

niezależnie od ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów zawartych w rozdziale 11 niniejszej uchwały.

§ 13. Dla obiektów użyteczności publicznej ustala się dowolną geometrię dachu, niezależnie od ustaleń szczegółowych dla poszczególnych jednostek urbanistycznych.

§ 14. Ustala się maksymalną wysokość obiektów budowlanych nie będących budynkami - 20 m, z wyłączeniem kominów, dla których ustala się maksymalną wysokość - 70 m.

§ 15. Dopuszcza się, niezależnie od przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego terenu, lokalizację:

1) komunikacji kołowej, przystosowanej do transportu wynikającego z funkcji terenu;

2) komunikacji pieszej i rowerowej, za wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami PP, KK, IT;

3) zieleni;

4) sieci, obiektów, urządzeń i elementów infrastruktury technicznej.

§ 16. Sposób postępowania z odpadami winien być zgodny z regulacjami dotyczącymi gospodarki odpadami na terenie miasta Żywca.

§ 17. 1. W zakresie ochrony przed hałasem ustala się, że poziom dźwięku przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określających w przepisach odrębnych dotyczących dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, przy czym:

1) tereny o symbolach MN1, MN2, MN4 należy traktować jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2) tereny o symbolu MN3 należy traktować jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe;

3) tereny o symbolach MW1, MW2, MB należy traktować jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego;

4) tereny o symbolu RM należy traktować jako tereny zabudowy zagrodowej;

5) tereny o symbolu UE należy traktować jako tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.

2. Ustala się zakaz realizacji funkcji usługowych mogących być źródłem ponadnormatywnego poziomu hałasu na terenach oznaczonych symbolami MN1, MN2, MN3, MN4 i UE.

§ 18. W granicach stref ochronnych terenów źródliskowych ustala się zakaz realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków.

Rozdział 4.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 19. 1. Na terenie objętym planem znajdują się następujące obiekty lub obszary podlegające ochronie konserwatorskiej, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

1) układ urbanistyczny - nr wpisu A-480/87;

2) Nowy Zamek - ul. Zamkowa 4 - nr wpisu A486/86;

3) park zamkowy z domkiem chińskim - nr wpisu A-487/86;

4) Stary Zamek - ul. Zamkowa 4 - nr wpisu A-488/86;

5) oficyny zamkowe (wozownia i stajnia) - nr wpisu A-489/86;

6) kościół Przemienienia Pańskiego wraz z cmentarzem - nr wpisu A-602/89;

7) plebania przy kościele Narodzenia NMP wraz z budynkiem gospodarczym i ogrodem - nr wpisu A-603/89;

8) kościół św. Marka Ewangelisty wraz z nieczynnym cmentarzem - nr wpisu A-604/89;

9) kościół św. Krzyża wraz z cmentarzem i figurą św. Nepomucena - nr wpisu A-180/77;

10) figura Matki Boskiej Niepokalanie Poczętej, plac kościoła Narodzenia NMP - nr wpisu A-178/77, B-312/40;

11) kościół Narodzenia NMP - nr wpisu A-523/87;

12) dzwonnica przy kościele Narodzenia NMP - nr wpisu A-524/87;

13) cmentarz żydowski - ul. Stolarska - nr wpisu A-640/89;

14) ruiny zamku na górze Grojec - nr wpisu A-383/80;

15) budynek przy ul. Batorego 18 - nr wpisu A-632/89;

16) kamienica z ogrodem i ogrodzeniem - ul. Dworcowa 49 - nr wpisu A-641/94;

17) budynek przy ul. Handlowej 7 - nr wpisu A-671/95;

18) budynek przy ul. Jagiellońskiej 1 - nr wpisu A-145/05;

19) budynek przy ul. Komorowskich 33 - nr wpisu A-719/96;

20) budynek przy ul. Kościuszki 29 - nr wpisu A-659/90;

21) kamienica z oficyną oraz studnia z pompą - ul. Kościuszki 36/Batorego 7 - nr wpisu A-690/93;

22) budynek przy ul. Kościuszki 39 - nr wpisu A-499/87;

23) budynek z oficyną przy ul. Kościuszki 46 - nr wpisu A-660/90;

24) cmentarz żołnierzy radzieckich - ul. Moszczanicka - nr wpisu A-638/89;

25) zespół dworsko-parkowy: dwór, stajnia, kapliczka, park - ul. Moszczanicka 9 - nr wpisu A-598/89;

26) willa wraz z zabudowaniami gospodarczymi i parkiem przy ul. Paderewskiego 10 - nr wpisu A-595/88;

27) willa przy ul. Paderewskiego 14 - nr wpisu A-664/91;

28) budynek przy ul. Piłsudskiego 22 - nr wpisu A-596/89;

29) budynek Rynek 1 - nr wpisu A-551/88;

30) ratusz - Rynek 2 - nr wpisu A-550/88;

31) budynek Rynek 3 - nr wpisu A-552/88;

32) budynek Rynek 4 - nr wpisu A-553/91;

33) budynek Rynek 5 - nr wpisu A-554/91;

34) budynek Rynek 6 - nr wpisu A-555/91;

35) budynek Rynek 7 - nr wpisu A-564/88;

36) budynek Rynek 9 - nr wpisu A-570/88;

37) budynek Rynek 10 - nr wpisu A-562/91;

38) budynek Rynek 11 - nr wpisu A-571/88;

39) budynek Rynek 12 - nr wpisu A-561/88;

40) budynek Rynek 13 - nr wpisu A-556/88;

41) budynek Rynek 14 - nr wpisu A-563/89;

42) budynek Rynek 15 - nr wpisu A-572/88;

43) budynek Rynek 16 - nr wpisu A-569/88;

44) budynek Rynek 17 - nr wpisu A-565/88;

45) budynek Rynek 18 - nr wpisu A-558/91;

46) budynek Rynek 19/Kościuszki 2 - nr wpisu A-573/91;

47) budynek Rynek 19 - nr wpisu A-559/88;

48) budynek Rynek 20 - nr wpisu A-560/88;

49) budynek Rynek 21 - nr wpisu A-568/88;

50) budynek Rynek 22 - nr wpisu A-557/91;

51) budynek Rynek 23 - nr wpisu A-566/91;

52) kościarnia - budynek fabryczny i mieszkalny - ul. Witosa 3 - nr wpisu A-658/90;

53) budynek przy ul. Wolności 3 - nr wpisu A-634/89;

54) budynek przy ul. Wolności 4 - nr wpisu A-633/89;

55) budynek przy ul. Świętokrzyskiej 19 - nr wpisu A-611/94;

56) figura Matki Bożej - al. Wolności 10a - nr wpisu B/307/15;

57) obejście przy kościele św. Krzyża - krzyż kamienny pokutny z 1624 r., figura św. Jana Nepomucena z II poł. XVIII w. - nr wpisu B-9 z 18.11.1968 r.;

58) grobowiec rodziny Studenckich - cmentarz przy kościele Przemienienia Pańskiego - nr wpisu B/169/10.

2. Szczegółowe zasady i warunki zagospodarowania obiektów i obszarów wskazanych w ust. 1 regulują przepisy odrębne.

§ 20. Wyznacza się strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej (*strefa A)* oznaczone graficznie na rysunku planu, dla których ustala się:

1) zakaz likwidacji i wprowadzania zmian w obrębie historycznej sieci dróg, kierunku przebiegu cieków wodnych;

2) zakaz lokalizacji obiektów o wysokości większej niż wysokość istniejących obiektów w bezpośrednim sąsiedztwie lokalizowanej zabudowy;

3) nakaz zachowania i konserwacji zabytkowych obiektów;

4) nakaz utrzymania historycznych dominant architektonicznych z wykluczeniem wprowadzania nowych;

5) zakaz lokalizacji jednokondygnacyjnych dobudówek i zabudowy gospodarczej;

6) nakaz utrzymania i pielęgnacji istniejącej zieleni przy obiektach zabytkowych oraz przywrócenia i rewaloryzacji zieleni zdegradowanej;

7) nakaz wprowadzania naturalnych nawierzchni ulic i placów, rewaloryzacji i uzupełniania historycznych nawierzchni brukowych;

8) nakaz wprowadzania tradycyjnych materiałów pokryć dachowych (ceramika, łupek, gont, blacha na rąbek stojący); dopuszcza się pokrycia dachówką cementową w kolorystyce pokryć tradycyjnych (ceglasty, grafit, zieleń) oraz tymczasowo pokrycia bitumiczne;

9) nakaz zachowania istniejącej (pierwotnej) stolarki okiennej i drzwiowej z możliwością jej wymiany na analogiczną wykonaną z tradycyjnych materiałów typu drewno;

10) nakaz zachowania istniejących (pierwotnych) podziałów stolarki okiennej i drzwiowej, a także jej kolorystyki; dopuszcza się zastosowanie nowych kolorów w przypadku kompleksowej wymiany stolarki;

11) możliwość wprowadzania pieszych pasaży ułatwiających komunikację pomiędzy poszczególnymi kwartałami;

12) nakaz dostosowania kolorystyki złącz kablowych, skrzynek gazowych i telefonicznych do elewacji budynku;

13) zakaz instalowania urządzeń teletechnicznych stanowiących dominanty w zabudowie;

14) zakaz lokalizacji elementów technicznego wyposażenia budynków (klimatyzatory, anteny satelitarne, przewody dymowe i wentylacyjne itp.) na eksponowanych elewacjach;

15) zakaz docieplania od zewnątrz elewacji budynków posiadających wystrój i detal architektoniczny lub tradycyjną konstrukcję.

§ 21. Wyznacza się strefy ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych (*strefa B*) oznaczone graficznie na rysunku planu, które obejmują:

1) kościół Chrystusa Króla z otoczeniem (Sporysz);

2) kościół św. Floriana z otoczeniem (Zabłocie);

3) zespół zabudowań browaru wraz z osiedlem robotniczym przy ul. Browarnej;

4) zespół zabudowań fabryki papieru „Solali" wraz z osiedlem robotniczym przy ul. ks. St. Słonki;

5) zespół zabudowy fabryki śrub wraz z osiedlem robotniczym (Sporysz);

6) zespół zabudowy rzeźni przy ul. Świętokrzyskiej;

7) zespół dawnego tartaku przy ul. Legionów;

8) cmentarz przy ul. Stolarskiej.

§ 22. Wyznacza się obiekty zabytkowe objęte ochroną, ujęte w gminnej ewidencji zabytków, zgodnie z załącznikiem nr 4 do planu.

§ 23. Dla obszarów i obiektów wymienionych w §21 i §22 ustala się:

1) nakaz stosowania materiałów tradycyjnych np. dla ścian kamień, cegła elewacyjna lub cegła, tynk oraz materiały pomocnicze typu: kamień, drewno, tynk, szkło, stal a na pokrycie dachów gont, dachówki ceramiczne lub inne materiały o kształtach zbliżonych do dachówki (np. blacha, dachówki bitumiczne, cementowe itp.) - w przypadku dachów o spadkach większych niż 15%;

2) zakaz stosowania na elewacjach sidingów, blach trapezowych, blach falistych;

3) nakaz zachowania gabarytów budynku, kształtu dachu;

4) nakaz zachowania otoczenia obiektów w granicach ogrodzenia wraz ze starodrzewiem i zielenią komponowaną;

5) zakaz lokalizacji na eksponowanych elewacjach elementów technicznego wyposażenia budynku np. klimatyzatorów, anten, przewodów dymowych i wentylacyjnych itp.;

6) nakaz zachowania obiektów małej architektury (kapliczki, figury, krzyże przydrożne) wraz z otoczeniem – zabytkowym starodrzewiem wkomponowanym w otoczenie obiektu;

7) dopuszcza się przeniesienie istniejących kapliczek i krzyży przydrożnych jedynie w przypadku lokalizacji nowych inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

§ 24. 1. Wyznacza się strefy ochrony ekspozycji widokowych (*strefy E*), oznaczone graficznie na rysunku planu:

1) obszar zawierający oś zachodnia z widokiem na zespół dworsko-parkowy w Moszczanicy od strony drogi Żywiec – Moszczanica;

2) obszar zawierający oś widokową południową na zespół dworsko-parkowy w Moszczanicy;

3) obszar zawierający oś widokową od strony Osiedla Młodych na cmentarz parafialny w Żywcu;

4) obszar zawierający oś widokową wschodnią na cmentarz parafialny w Żywcu;

5) obszar zawierający oś widokową północną na cmentarz parafialny w Żywcu;

6) obszar zawierający oś widokową zachodnią na cmentarz parafialny w Żywcu;

7) obszar zawierający oś widokową zachodnią od strony doliny Soły na Grodzisko na „Górze Grojec'';

8) obszar zawierający oś widokową południową na Grodzisko na „Górze Grojec''.

2. W zasięgu ww. stref obowiązują następujące ustalenia:

1) zakaz lokalizacji zabudowy o wysokości powyżej 10 m;

2) zakaz nasadzeń drzew wysokich;

3) zakaz lokalizacji wolnostojących masztów, wież, itp.

§ 25. Wyznacza się strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych (*strefa W*) oznaczone graficznie na rysunku planu:

1) góra Grojec – strefa „W" pokrywa się ze strefą „A" (AZP 111491, AZP 111492), dla której ustala się:

   a) nakaz zachowania istniejącego układu topograficznego wraz z obiektami wpisanymi do rejestru zabytków;

   b) dopuszcza się prowadzenie prac porządkowych, konserwację zachowanych fragmentów zabytkowych celem ich ekspozycji w terenie lub zabezpieczenie przed zniszczeniem;

   c) zakaz wszelkiej działalności inżynierskiej, budowlanej i innej związanej z pracami ziemnymi;

   d) zakaz zalesiania i nasadzenia zieleni;

   e) zakaz rozbudowy i nadbudowy istniejącej stacji przekaźnikowej;

   f) dopuszcza się bieżącą konserwację urządzeń teletechnicznych;

   g) zakaz prowadzenia wszelkich inwestycji liniowych w obszarze wyznaczonej strefy;

   h) dopuszcza się remont istniejącego zasilania stacji przekaźnikowej;

2) góra Mały Grojec (AZP 1114920), dla której ustala się:

   a) zachowanie istniejącego układu topograficznego;

   b) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych i budowli naziemnych;

   c) dopuszcza się realizację podziemnych sieci infrastruktury technicznej,

3) układ urbanistyczny Żywca i Stary Zamek – strefa „W" pokrywa się ze strefą „A" (AZP 1104919, AZP 110491), dla której ustala się możliwość lokalizacji obiektów kubaturowych oraz sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;

4) AZP 110501 – Żywiec st. 3 – ślad osadnictwa – pradzieje/okres nowożytny;

5) AZP 110502 – Żywiec st. 4 – ślad osadnictwa – okres nowożytny;

6) AZP 110503 – Żywiec st. 5 – ślad osadnictwa – okres nowożytny;

7) AZP 109498 – Żywiec st. 6 – ślad osadnictwa – epoka kamienia;

8) AZP 109499 – Żywiec st. 7 – ślad osadnictwa – okres nowożytny;

9) AZP 111493 – Żywiec st. 8 – ślad osadnictwa – średniowiecze/okres nowożytny;

10) AZP 109503 – Żywiec st. 9 – ślad osadnictwa – epoka kamienia/okres nowożytny;

11) AZP 110491 – Żywiec st. 10 – zamek – średniowiecze;

12) AZP 110492 – Żywiec st. 11 – ślad osadnictwa – średniowiecze;

13) AZP 110493 – Żywiec st. 12 – ślad osadnictwa – średniowiecze;

14) AZP 110494 – Żywiec st. 13 – ślad osadnictwa – epoka kamienia/średniowiecze;

15) AZP 110495 – Żywiec st. 14 – ślad osadnictwa – epoka kamienia/pradzieje/średniowiecze;

16) AZP 110496 – Żywiec st. 15 – ślad osadnictwa – pradzieje/średniowiecze;

17) AZP 110497 – Żywiec st. 16 – slad osadnictwa – pradzieje/średniowiecze;

18) AZP 110498 – Żywiec st. 17 – ślad osadnictwa – epoka kamienia/średniowiecze;

19) AZP 1104916 – Żywiec st. 18 – ślad osadnictwa – epoka kamienia;

20) AZP 1104919 – Żywiec st. 21 – układ urbanistyczny – średniowiecze/okres nowożytny;

21) AZP 109502 – Żywiec Oczków st. 2 – ślad osadnictwa ok. nowożytny.

§ 26. Wyznacza się strefy obserwacji archeologicznej otoczenia stanowisk archeologicznych (strefa OW) oznaczone graficznie na rysunku planu, dla których obowiązują przepisy odrębne.

Rozdział 5.
Ustalenia dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych

§ 27. 1. Jako przestrzenie publiczne określa się:

1) rynek - oznaczony na rysunku planu symbolem **KDp**;

2) otoczenie obiektów użyteczności publicznej w granicach działek, na których są one zlokalizowane;

3) tereny publicznych dróg, ciągów pieszo- jezdnych i ciągów pieszych w liniach rozgraniczających tych terenów;

4) tereny placów, skwerów i parków w liniach rozgraniczających tych terenów.

2. Dla przestrzeni publicznych ustala się:

1) nakaz wyposażenia przestrzeni publicznych w obiekty małej architektury i elementy wyposażenia miejskiego, w sposób zharmonizowany z otoczeniem oraz stosowania form o wysokich walorach estetycznych przy użyciu wysokiej jakości materiałów;

2) zagospodarowania przestrzeni publicznych obejmującego zieleń urządzoną w formach dostosowanych do specyfiki miejsca, komponowaną w granicach terenu wyodrębnionego liniami rozgraniczającymi, w sposób zapewniający jej wysoką jakość kompozycyjną i warunki dla długotrwałego jej rozwoju;

3) nakaz wyposażania przestrzeni publicznych, w obrębie których funkcjonują urządzenia rekreacyjne lub place zabaw w urządzenia zapewniające zachowanie czystości, w zakresie dostosowanym do rodzaju i skali realizowanej funkcji.

3. Na terenie oznaczonym symbolem KDp dopuszcza się lokalizowanie obiektów dla obsługi imprez sezonowych i masowych związanych z organizowaniem aktywnego funkcjonowania przestrzeni publicznych.

Rozdział 6.
Granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych

§ 28. 1. Na terenie objętym planem znajdują się następujące tereny i obiekty wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

1) granice złóż:

a) kruszyw naturalnych:

- „Żywiec Tresna” (KN 4461)

- „Łękawica” (KN 4467)

b) surowców ilastych ceramiki budowlanej "Żywiec 3" (IB 1967);

2) granica obszaru górniczego "Żywiec - Tresna";

3) granica terenu górniczego "Żywiec - Tresna";

4) granice Głównych Zbiorników Wód Podziemnych:

a) GZWP nr 446 Dolina rzeki Soła;

b) GZWP nr 447 Zbiornik warstw Godula (Beskid Mały);

5) granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią:

a) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat;

b) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat;

6) granice osuwisk;

7) granice terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi;

8) granice stref ochrony bezpośredniej ujęcia wód powierzchniowych;

9) granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wód powierzchniowych;

10) granica obszaru Natura 2000 Beskid Żywiecki PLH 240006;

11) granica rezerwatu przyrody "Grapa";

12) granica "Parku Krajobrazowego Beskidu Małego";

13) granica otuliny "Parku Krajobrazowego Beskidu Małego";

14) granica otuliny "Parku Krajobrazowego Beskidu Żywieckiego";

15) granica użytku ekologicznego "Stowek na Kosarach pod Hyśkowcem";

16) pomniki przyrody:

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice	Opis pomnika przyrody	Data utworzenia pomnika przyrody	Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego
614	Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)	1993-12-22	Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 11 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
615	Topola biała (Populus alba)	1993-12-22	Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 12 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
616	Wierzba biała (Salix alba)	1993-12-22	Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 13 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
617	Dąb szypułkowy (Quercus robur)	1993-12-22	Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 14 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
618	Świerk pospolity (Picea abies)	1993-12-22	Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 15 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
619	Wiąz górski (Ulmus glabra)	1993-12-22	Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 16 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
620	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	1993-12-22	Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 18 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
621	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	1993-12-22	Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 19 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
622	Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)	1993-12-22	Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 21 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
623	Topola czarna (Populus nigra)	1993-12-22	Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 23 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
624	Dąb szypułkowy (Quercus robur)	1993-12-22	Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 24 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
625	Topola czarna (Populus nigra)	1993-12-22	Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 26 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
626	Topola czarna (Populus nigra)	1993-12-22	Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 27 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
627	Dąb szypułkowy (Quercus robur)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 1 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
628	Dąb kaukaski (Quercus macranthera)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 2 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
629	Dąb czerwony (Quercus rubra)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 3 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
630	Dąb szypułkowy (Quercus robur)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 4 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
631	Dąb szypułkowy (Quercus robur)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 5 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
632	Lipa krymska (Tilia x euchlora) - 2 szt. Lipa drobnolistna (Tilia cordata) - 3 szt.	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 7 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
633	Modrzew europejski (Larix decidua) - 8 szt.	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 6 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
634	Lipa szerokolistna (Tilia platyphyllos) trójpienna	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 8 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
635	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 9 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
636	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 10 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
637	Lipa szerokolistna (Tilia platyphyllos) dwupniowa	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 11 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
638	Lipa szerokolistna (Tilia platyphyllos)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 13 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
639	Lipa krymska (Tilia x euchlora)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 14 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
640	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 15 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
641	Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 16 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
642	Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 17 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
643	Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 18 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
644	Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 19 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
645	Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 20 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
646	Wiąz górski (Ulmus glabra)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 21 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

647	Buk zwyczajny (Fagus silvatica)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 23 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
648	Wiąz górski (Ulmus glabra)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 24 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
649	Sosna wejmutka (Pinus strobus)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 26 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
650	Wiąz górski (Ulmus glabra)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 25 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
651	Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 27 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
652	Klon zwyczajny (Acer platanoides)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 28 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
653	Klon zwyczajny (Acer platanoides)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 29 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
654	Czeremcha zwyczajna (Padus avium)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 31 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
655	Grab zwyczajny (Carpinus betulus)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 32 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
656	Lipa krymska (Tilia x euchlora)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 34 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
657	Lipa drobnolistna (Tilia cordata)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 35 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
658	Iglicznia trójcierniowa (Gleditsia triacanthos)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 36 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
659	Klon srebrzysty (Acer saccharinum)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 37 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
660	Klon zwyczajny (Acer platanoides)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 30 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
661	Klon zwyczajny (Acer platanoides)	1994-03-04	Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 38 (Dz. Urz. Woj.. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

2. Szczegółowe zasady i warunki zagospodarowania terenów i obiektów wskazanych w ust. 1 regulują przepisy odrębne.

§ 29. Dla terenów położonych w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią:

1) w obrębie zasięgu obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat:

a) położonych w jednostce urbanistycznej A1.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 1US2, 5US2, 6US2;

b) położonych w jednostce urbanistycznej A2.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1US2;

c) położonych w jednostce urbanistycznej A9.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 2IT;

d) położonych w jednostce urbanistycznej C5.3 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 13MN1, 14 MN1, 6UU1;

e) położonych w jednostce urbanistycznej D2.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1US2;

2) w obrębie zasięgu obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat:

a) położonych w jednostce urbanistycznej A1.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 1US2, 5US2, 6US2;

b) położonych w jednostce urbanistycznej A.1.2 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 8MN1;

c) położonych w jednostce urbanistycznej A2.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1US2;

d) położonych w jednostce urbanistycznej B1.3 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1US1;

e) położonych w jednostce urbanistycznej B2.2 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN2, 6MN1;

f) położonych w jednostce urbanistycznej C2.2 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1PP;

g) położonych w jednostce urbanistycznej C2.4 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1IT;

h) położonych w jednostce urbanistycznej C3.3 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1IT;

i) położonych w jednostce urbanistycznej C5.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 1UU1, 2UU1, 4UU1, 1MW1, 1UE, 1MN2, 2MN2, 3MN2, 1MN1 - 5MN1;

j) położonych w jednostce urbanistycznej C5.2 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 6MN2, 2MN1, 1US1;

k) położonych w jednostce urbanistycznej C5.3 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 8MN1, 10MN1, 13MN1, 14MN1, 9MN2, 6UU1;

l) położonych w jednostce urbanistycznej D2.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1US2;

m) położonych w jednostce urbanistycznej D6 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN2, 1UU1;

wprowadza się ograniczenia w ich zagospodarowaniu, zgodnie z §30.

§ 30. Celem ograniczenia ryzyka powodziowego, na obszarach wymienionych w §29 ustala się:

1) zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w ramach których gromadzone są substancje chemiczne w ilościach i składzie mogących spowodować znaczące zagrożenie dla środowiska na skutek uwolnienia w wyniku powodzi;

2) zakaz lokalizacji budynków o szczególnym znaczeniu społecznym (w tym szkół, internatów, żłobków, przedszkoli, domów dziecka, budynków związanych z przebywaniem osób o ograniczonych możliwościach poruszania się, budynków związanych z przebywaniem ludzi o ograniczonych możliwościach decyzyjnych);

3) nakaz zaizolowania przeciwwodnego płyty posadzkowej/płyty fundamentowej (jeśli zastosowano) oraz zabezpieczenie przed rozmyciem podłoża (np. utwardzenie podłoża, zastosowanie lokalnie narzutu kamiennego, wybrukowanie);

4) nakaz realizacji poziomu parteru wyniesionego powyżej lustra wody 100-letniej oraz zabezpieczenia parteru budynku izolacją ciężką przeciwwodną od podłogi parteru do poziomu parapetu okien;

5) zakaz realizacji podpiwniczeń;

6) nakaz usytuowania budynków dłuższą ścianą w kierunku równoległym do przepływu wody;

7) minimalną wysokość lokalizacji parapetu okien wynoszącą 0,3 m powyżej poziomu zalewu wodą 100-letnią;

8) nakaz zastosowania zabezpieczeń przed przepływem zwrotnym ścieków z sieci kanalizacyjnej;

9) zakaz budowy garaży poniżej poziomu terenu oraz parkingów podziemnych;

10) zakaz lokalizacji nowych parkingów o szczelnych powierzchniach na poziomie terenu poniżej poziomu zalewu wodą 100-letnią;

11) zakaz budowy bezodpływowych zbiorników na ścieki oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, a także lokalizacji toalet przenośnych poza lokalizacją tymczasową;

12) możliwość lokalizacji urządzeń i obiektów niezwiązanych trwale z gruntem, umożliwiających wypoczynek i rekreację np. ławki, piaskownice, namioty, przyczepy kempingowe (z wyłączeniem zabudowy letniskowej oraz tzw. domków holenderskich), w tym obiektów ruchomych umożliwiających szybką ewakuację w przypadku wystąpienia zagrożenia powodzią;

13) możliwość realizacji obiektów budowlanych i budowli związanych z zapewnieniem ochrony przeciwpowodziowej oraz obiektów gospodarki wodnej.

§ 31. Część obszaru objętego opracowaniem znajduje się w obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat, w obrębie których zakazuje się lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w ramach których gromadzone są substancje chemiczne w ilościach i składzie mogących spowodować znaczące zagrożenie dla środowiska na skutek uwolnienia w wyniku powodzi.

§ 32. Część obszaru objętego opracowaniem znajduje się w terenach narażonych na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

§ 33. Na terenach osuwisk i obszarach zagrożonych ruchami masowymi ziemi oznaczonych graficznie na rysunku planu ustala się:

1) w obrębie osuwik aktywnych - dopuszcza się wyłącznie przebudowę dróg oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;

2) zakazuje się odprowadzania wód opadowych i ścieków bezpośrednio do gruntu.

Rozdział 7.
Ustalenia dotyczące systemu komunikacji

§ 34. 1. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) obsługa komunikacyjna obszaru objętego planem poprzez:

a) drogi publiczne klasy „ekspresowa”, oznaczone symbolem **KDe,**

b) drogi publiczne klasy "główna ruchu przyspieszonego", oznaczone symbolem **KDgp,**

c) drogi publiczne klasy "główna", oznaczone symbolem **KDg,**

d) drogi publiczne klasy "zbiorcza", oznaczone symbolem **KDz,**

e) drogi publiczne klasy "lokalna" oznaczone symbolem **KDl,**

f) drogi publiczne klasy „dojazdowa", oznaczone symbolem **KDd,**

g) drogi wewnętrzne oznaczone symbolem **KDw**;

2) ustala się zakaz obsługi komunikacyjnej nowej zabudowy poprzez drogi dojazdowe położone w pasie drogi ekspresowej S1, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDe;

3) ustala się następujące, minimalne szerokości dróg publicznych w liniach rozgraniczających, z zastrzeżeniem pkt 5:

a) drogi oznaczone symbolem **KDe** : 40 m,

b) drogi oznaczone symbolem **KDgp** : 30 m,

c) drogi oznaczone symbolem **KDg** : 25 m,

d) drogi oznaczone symbolem **KDz** : 20 m,

e) drogi oznaczone symbolem **KDl** : 12 m,

f) drogi oznaczone symbolem **KDd** : 10 m,

4) ustala się następującą, minimalną szerokość dróg wewnętrznych w liniach rozgraniczających, oznaczonych symbolem **KDw** - 6 m;

5) z uwagi na lokalne przewężenia, spowodowane istniejącym zagospodarowaniem, dopuszcza się inne szerokości dróg publicznych w liniach rozgraniczających, niż te, o których mowa w pkt 2, zgodnie z rysunkiem planu i przepisami odrębnymi dotyczącymi dróg.

2. Ustala się minimalną liczbę miejsc postojowych:

1) dla terenów oznaczonych symbolami MN1, MN2, MN3, MN4, MW1, MW2, MB i RM - 1 miejsce na mieszkanie;

2) dla terenów oznaczonych symbolem MB - 1miejsce postojowe na 50m^2 powierzchni użytkowej;

3) dla terenów oznaczonych symbolami Uc, UU1, UU2- 1miejsce postojowe na 50m^2 powierzchni użytkowej;

4) dla terenów oznaczonych symbolem US1 - 10 miejsc postojowych w granicach terenu;

5) dla terenów oznaczonych symbolem US2 - 30 miejsc postojowych w granicach terenu;

6) dla terenów oznaczonych symbolem RU - 2 miejsca postojowe dla poszczególnych działek budowlanych;

7) dla terenów oznaczonych symbolem PP - 1miejsce postojowe na 200m^2 powierzchni użytkowej;

8) dla terenów oznaczonych symbolem ZC - 15 miejsc postojowych;

9) dla pozostałych terenów przeznaczonych pod zabudowę lub zainwestowanie - 1 miejsce postojowe w odniesieniu do działki budowlanej;

10) nakazuje się wyznaczenie miejsc postojowych przeznaczonych na postój pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w liczbie nie mniejszej niż 1 stanowisko, na każde rozpoczęte 20 miejsc postojowych, jeżeli ich liczba przekracza 10.

3. Dopuszcza się możliwość obsługi komunikacyjnej terenów zabudowy mieszkaniowej, oznaczonej symbolami MN1, MN2, MN3 i MN4 drogami wewnętrznymi i ciągami pieszo-jezdnymi.

4. Dopuszcza się bilansowanie miejsc postojowych w granicach terenów położonych w liniach rozgraniczających dróg oraz parkingów ogólnodostępnych w jednostkach urbanistycznych "S", oraz jednostkach urbanistycznych C5.1, C5.2 i C5.3.

Rozdział 8.
Ustalenia dotyczące systemu infrastruktury technicznej

§ 35. 1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1) możliwość budowy nowych sieci, a także modernizacji i rozbudowy istniejących sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej; dopuszcza się zmianę przebiegu i parametrów istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej wraz ze zmianą szerokości ich stref ochronnych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) planowane przebiegi sieci infrastruktury technicznej, jeśli pozwalają na to warunki techniczne, należy prowadzić równolegle do dróg, bądź równolegle do granic działek ewidencyjnych, ogrodzeń.

2. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej, z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych wodociągów rozdzielczych.

3. Zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej, z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych sieci gazowych.

4. Zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej, z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych sieci ciepłowniczych.

5. Dopuszcza się indywidualny sposób zaopatrzenia w ciepło.

6. Ścieki bytowe należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. W strefie kontrolowanej sieci gazowej obowiązują zakazy, nakazy, dopuszczenia zgodnie z przepisami odrębnymi.

8. Wzdłuż linii elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia ustala się strefę ochronną, oznaczoną graficznie na rysunku planu.

9. Przy nasadzeniach drzew, krzewów oraz zagospodarowaniu terenu w strefie ochronnej należy uwzględnić wymagane, minimalne odległosci od istniejacych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiazującymi w tym zakresie wymogami technicznymi.

Rozdział 9.
Ustalenia dotyczące scalania i podziału nieruchomości

§ 36. 1. Nie określa się granic obszarów wymagających przeprowadzenia obligatoryjnej procedury scalania i podziału nieruchomości.

2. W przypadku przystąpienia do procedury scalania i podziału nieruchomości stosuje się następujące zasady i warunki:

1) minimalna szerokość frontów działek:

a) 20 m dla zabudowy wolnostojącej;

b) 15 m dla zabudowy bliźniaczej;

c) 7 m dla zabudowy szeregowej;

2) minimalna powierzchnia działek:

a) 600 m^2 dla zabudowy wolnostojącej;

b) 400 m^2 dla zabudowy bliźniaczej;

c) 200 m^2 dla zabudowy szeregowej;

3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego - od 75^o do 105^o.

§ 37. Ustala się minimalną wielkość nowo wydzielanych działek budowlanych:

1) dla terenów oznaczonych symbolami MN1 i MN2:

a) dla zabudowy wolnostojącej - 600m^2;

b) dla zabudowy bliźniaczej - 400 m^2;

c) dla zabudowy szeregowej - 200m^2.

2) dla terenów oznaczonych symbolem MN3 - 200 m^2;

3) dla terenów oznaczonych symbolem MN4:

a) dla zabudowy wolnostojącej - 600m^2;

b) dla zabudowy bliźniaczej - 400m^2;

c) dla zabudowy szeregowej - 200m^2;

4) dla terenów oznaczonych symbolami: Uc, UU1, UU2, UE, UO - 150 m^2;

5) dla terenów oznaczonych symbolem MB - 800m^2;

6) dla terenów oznaczonych symbolem US1 - 500m^2;

7) dla terenów oznaczonych symbolem US2 - 800m^2;

8) dla terenów oznaczonych symbolem PP - 600m^2;

9) dla terenów oznaczonych symbolem RM - 1000m^2.

10) dopuszcza się działki o innych parametrach w przypadku:

a) dokonywania podziałów pod drogi, sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej;

b) dokonywania podziałów mających na celu uregulowanie spraw własnościowych związanych z istniejącą zabudową, poprawy możliwości zagospodarowania istniejących działek lub powiększenia działek macierzystych.

Rozdział 10.
Ustalenie stawki procentowej

§ 38. Dla wszystkich terenów objętych planem ustala się 30% stawkę służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

Rozdział 11.
Ustalenia szczegółowe dla terenów

§ 39. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami **MN1** i **MN2**:

1) dopuszcza się lokalizację wolnostojących budynków gospodarczych i garaży o powierzchni zabudowy nie większej niż 40 m^2;

2) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej **S1**, lokalizację obiektów zamieszkania zbiorowego;

3) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych **S2.3, S2.6, S2.7, S2.9** lokalizację tylko zabudowy usługowej;

4) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych **S2.7**, **S2.9**, **C5.1** lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej;

5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2 i 2MN2 lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy śródmiejskiej;

6) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.2, na terenie oznaczonym symbolem 2MN1, lokalizację tylko zabudowy zamieszkania zbiorowego;

7) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej A9.1, na terenie oznaczonym symbolem 1MN2 lokalizację tylko zabudowy usług oświaty lub sportowo-rekreacyjnej;

8) dopuszcza się lokalizację tylko zabudowy usługowej w następujących jednostkach urbanistycznych:

a) **B2.1**, na terenie oznaczonym symbolem **13MN1;**

b) **C3.3**, na terenach oznaczonych symbolami **1MN2 - 3MN2;**

c) **C4.4**, na terenach oznaczonych symbolami **2MN2, 3MN2;**

d) **C4.5**, na terenach oznaczonych symbolami **1MN2, 2MN2;**

e) **C4.6**, na terenach oznaczonych symbolami **3MN2 - 5MN2, 7MN2-10MN2;**

f) **C4.7**;

9) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy działki z drogą publiczną;

§ 40. Dla terenów zabudowy rekreacyjnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN3**:

1) dopuszcza się zabudowę bliźniaczą;

2) dopuszcza się budowę maksymalnie czterech budynków rekreacyjnych na jednej działce budowlanej;

3) dopuszcza się lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w jednosce urbanistycznej D2.2 na terenach oznaczonych symbolami 1MN3 i 2MN3.

§ 41. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej lub rekreacyjnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN4**:

1) dopuszcza się usługi handlu, turystyki i rekreacji oraz rzemiosła nieprodukcyjnego wbudowane w budynki mieszkalne lub rekreacyjne o maksymalnej powierzchni do 40% powierzchni użytkowej budynku;

2) dopuszcza się lokalizację wolnostojących, jednokondygnacyjnych obiektów gospodarczych i technicznych o powierzchni zabudowy nie większej niż 30 m^2;

3) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży bezpośrednio przy granicy z drogą publiczną.

§ 42. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej oznaczonych na rysunku planu symbolem **MW1**:

1) dopuszcza się lokalizację zabudowy jednorodzinnej o charakterze śródmiejskim;

2) dopuszcza się lokalizację tylko zabudowy usługowej;

3) nakazuje się zachowanie ciągłości pierzei z możliwością cofnięć budynków w stosunku do istniejącej linii zabudowy;

4) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży bezpośrednio przy granicy z drogą publiczną.

§ 43. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem **MW2**:

1) dopuszcza się możliwość wydzielenia terenów pod zespoły garaży lub parkingi;

2) dopuszcza się wykorzystanie parterów na funkcje usługowe;

3) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży bezpośrednio przy granicy z drogą publiczną.

§ 44. Dla terenów zabudowy zamieszkania zbiorowego, oznaczonych na rysunku planu symbolem **MB:**

1) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży bezpośrednio przy granicy z drogą publiczną;

2) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej **D4.1**, lokalizację tylko zabudowy usługowej.

§ 45. Dla terenów zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem **UU1**:

1) dopuszcza się lokalizację obiektów użyteczności publicznej;

2) dopuszcza się lokalizację obiektów i terenów sportowo-rekreacyjnych;

3) dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej o łącznej powierzchni użytkowej nie przekraczającej 25% sumy wszystkich powierzchni użytkowych istniejących i projektowanych w granicach działki budowlanej;

4) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S1, S2.1, S2.8 i C5.3 lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego;

5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenie oznaczonym symbolem 2UU1, lokalizację parkingu wielopoziomowego;

6) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenie oznaczonym symbolem 2UU1, lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i śródmiejskiej;

7) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.1, na terenie oznaczonym symbolem 4UU1, lokalizację tylko zabudowy przemysłowej;

8) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.3, na terenie oznaczonym symbolem 4UU1, lokalizację tylko zabudowy przemysłowej;

9) dopuszcza się lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w jednostkach urbanistycznych:

a) A3.1 na terenie oznaczonym symbolem 2UU1;

b) A3.2, na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;

c) S2.8 na terenach oznaczonych symbolami 1UU1-3UU1;

d) S2.9 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1;

e) C1 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;

f) C2.1;

g) C4.1 na terenach oznaczonych symbolem 2UU1 i 3UU1;

h) C4.7 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;

i) C5.3 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1;

j) C1 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;

10) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C4.5 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1 lokalizację budynków w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy tej granicy, za wyjątkiem granicy z drogą publiczną;

11) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży bezpośrednio przy granicy z drogą publiczną.

§ 46. Dla terenów zabudowy usługowej obejmujących budynki użyteczności publicznej, oznaczonych na rysunku planu symbolem **UU2**:

1) dopuszcza się lokalizację uzupełniających funkcji usługowych w obiektach wolnostojących lub zintegrowanych;

2) dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej o łącznej powierzchni użytkowej nie przekraczającej 25% sumy wszystkich powierzchni użytkowych istniejących i projektowanych w granicach działki budowlanej;

3) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży bezpośrednio przy granicy z drogą publiczną.

§ 47. Dla terenu usług pogrzebowych i działalności związanych z obsługą cmentarzy, oznaczonego na rysunku planu symbolem **UU3** zakazuje się lokalizacji krematorium.

§ 48. Dla terenów zabudowy usług oświaty, oznaczonych na rysunku planu symbolem **UE**:

1) dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej o łącznej powierzchni użytkowej nie przekraczającej 25% sumy wszystkich powierzchni użytkowych istniejących i projektowanych w granicach działki budowlanej;

2) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej **A5.3** lokalizację tylko zabudowy usługowej;

3) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej **C1** lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub obiektów zamieszkania zbiorowego;

4) dopuszcza się lokalizację boisk, obiektów sportowych, placów zabaw, itp.

§ 49. Dla terenów zabudowy usługowej sportu i rekreacji oznaczonych na rysunku planu symbolem **US1**:

1) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących, tj. szatnie, magazyny, itp. związanych z funkcją podstawową, o wysokości do 6 m;

2) dopuszcza się możliwość wydzielenie terenów rekreacyjno-wypoczynkowych;

3) dopuszcza się lokalizację basenów, pływalni, placów zabaw, itp.;

4) dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej o łącznej powierzchni użytkowej nie przekraczającej 25% sumy wszystkich powierzchni użytkowych istniejących i projektowanych w granicach działki budowlanej;

5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.3, na terenie oznaczonym symbolem 1US1, lokalizację tylko zabudowy usług oświaty.

§ 50. Dla terenów zabudowy usługowej sportu i rekreacji oznaczonych na rysunku planu symbolem **US2**:

1) dopuszcza się lokalizację wolnostojących obiektów usługowych (handel, gastronomia) o maksymalnej powierzchni zabudowy do 200 m^2;

2) dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej o maksymalnej powierzchni użytkowej równej 120 m^2;

3) dopuszcza się lokalizację basenów, pływalni, placów zabaw, kąpielisk, boisk itp.;

4) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej A9.2, na terenie oznaczonym symbolem 1US2, realizację elementów wyniesionych ponad dach na zasadzie dominant (np. wynikających z funkcji obiektu, związanych z doświetleniem wnętrza, z celami informacyjno-reklamowymi itp.).

§ 51. Dla terenów rolnych oznaczonych na rysunku planu symbolem **R:**

1) ustala się zakaz realizacji nowej zabudowy, za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;

2) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń związanych z gospodarowaniem wodami powierzchniowymi i ich retencją;

3) dopuszcza się możliwość utrzymania i modernizacji istniejącej zabudowy, pod warunkiem zachowania następujących jej parametrów:

a) maksymalna wysokość zabudowy - 10 m (5 m budynki gospodarcze i garaże);

b) geometria dachu - dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia od 20^{o} do 45^{o};

c) maksymalna wysokość kalenicy - 12 m (6 m budynki gospodarcze i garaże);

d) powierzchnia zabudowy: w przypadku rozbudowy - maksymalnie 15% istniejącej powierzchni zabudowy i maksymalnie 20% powierzchni działki budowlanej;

e) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 40%;

f) wskaźnik intensywności zabudowy w przedziale od 0,001 (minimalny) do 1,2 (maksymalny).

§ 52. Dla terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych oznaczonych na rysunku planu symbolem **RU:**

1) ustala się zakaz realizacji zabudowy, za wyjątkiem terenów położonych w jednostkach urbanistycznych **A8.2** i **B1.3**;

2) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń związanych z gospodarowaniem wodami powierzchniowymi i ich retencją;

3) ustala się zakaz organizacji sportów wodnych.

§ 53. Dla terenów zabudowy zagrodowej oznaczonych na rysunku planu symbolem **RM** dopuszcza się lokalizację usług agroturystycznych.

§ 54. Dla terenów zabudowy przemysłowej oznaczonych na rysunku planu symbolem **PP:**

1) dopuszcza się lokalizację zabudowy usługowej;

2) dopuszcza się urządzenia i obiekty obsługi komunikacji kołowej;

3) nakazuje się wprowadzanie zieleni izolacyjnej od strony terenów mieszkaniowych;

4) zakazuje się lokalizacji funkcji mieszkaniowej i obiektów zamieszkania zbiorowego.

§ 55. Dla terenów lasów oznaczonych na rysunku planu symbolem **ZL** ustala się:

1) możliwość lokalizacji urządzeń rekreacyjno-wypoczynkowych niekubaturowych;

2) możliwość realizacji ścieżek rowerowych i szlaków turystycznych;

3) możliwość sezonowego wykorzystania terenów jako sportowo–rekreacyjne.

§ 56. Dla terenów zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim oznaczonych na rysunku planu symbolem **ZP1** ustala się:

1) zakaz lokalizacji budynków;

2) możliwość lokalizacji urządzeń rekreacyjno–wypoczynkowych niekubaturowych;

3) możliwość realizacji ścieżek rowerowych i szlaków turystycznych;

4) możliwość sezonowego wykorzystania terenów jako sportowo – rekreacyjne;

5) dopuszcza się adaptację istniejącego zagospodarowania i występującej zabudowy pod warunkiem zachowania następujących parametrów zabudowy:

a) maksymalna wysokości budynków - 10 m;

b) geometria dachu - dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 20^{o} do 45°,

c) maksymalna wysokość kalenicy - 10 m (6 m budynki gospodarcze i garaże);

d) powierzchnia zabudowy - w przypadku rozbudowy - maksymalnie 15% istniejącej powierzchni zabudowy i maksymalnie 20% powierzchni działki budowlanej;

e) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 40%;

f) wskaźnik intensywności zabudowy w przedziale od 0,001 (minimalny) do 1,2 (maksymalny).

§ 57. Dla terenów zieleni rekreacyjnej oznaczonych na rysunku planu symbolem **ZP2** ustala się:

1) zakaz lokalizacji budynków;

2) możliwość realizacji ścieżek rowerowych i szlaków turystycznych;

3) dopuszcza się adaptację istniejącego zagospodarowania i występującej zabudowy pod warunkiem zachowania następujących parametrów zabudowy:

a) maksymalna wysokości budynków - 10 m;

b) geometria dachu - dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 20^{o} do 45°,

c) maksymalna wysokość kalenicy - 10 m (5 m budynki gospodarcze i garaże);

d) powierzchnia zabudowy - w przypadku rozbudowy - maksymalnie 15% istniejącej powierzchni zabudowy i maksymalnie 20% powierzchni działki budowlanej;

e) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 40%;

f) wskaźnik intensywności zabudowy w przedziale od 0,001 (minimalny) do 1,2 (maksymalny).

§ 58. Dla terenów ogrodów działkowych oznaczonych na rysunku planu symbolem **ZD** ustala się zakaz lokalizacji budynków w granicy działki.

§ 59. Dla terenów cmentarzy oznaczonych na rysunku planu symbolem **ZC**:

1) dopuszcza się lokalizację zabudowy gospodarczej i pomocniczej związanej z obsługą cmentarzy i usługami pogrzebowymi (za wyjątkiem krematoriów);

2) ustala się nakaz grodzenia nieruchomości.

§ 60. Dla terenów wód powierzchniowych oznaczonych na rysunku planu symbolem **WS**:

1) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń związanych z gospodarowaniem wodami powierzchniowymi i ich retencją;

2) dopuszcza się lokalizację obiektów związanych z przeznaczeniem podstawowym m.in. mosty, kładki dla pieszych, pomosty;

3) dopuszcza się lokalizację małych elektrowni wodnych;

4) dopuszcza się eksploatacji udokumentowanych złóż kruszyw naturalnych.

§ 61. Dla terenów dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami **KDe, KDgp, KDz, KDl, KDd** i **KDw** ustala się następujące przeznaczenia dopuszczalne: sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej oraz urządzenia niezbędne dla funkcjonowania ruchu drogowego, ścieżki rowerowe, chodniki, zieleń urządzona.

§ 62. Dla terenów przestrzeni publicznych oznaczonych na rysunku planu symbolem **KDp:**

1) dopuszcza się możliwość organizacji imprez masowych;

2) dopuszcza się lokalizację ścieżki pieszych, dróg rowerowych, szlaków turystycznych;

3) zakazuje się lokalizacji zabudowy.

§ 63. Dla terenów usług komunikacyjnych oznaczonych na rysunku planu symbolem **KD**:

1) ustala się przeznaczenie podstawowe: dworce autobusowe, stacje paliw, stacje obsługi pojazdów, zajezdnie, bazy transportowe, zespoły garaży, itp.

2) dopuszcza się lokalizację usług handlu, gastronomii;

3) zakazuje się lokalizacji zabudowy w granicy działki.

§ 64. Dla terenów infrastruktury technicznej oznaczonych na rysunku planu symbolem **IT**:

1) ustala się przeznaczenie podstawowe: sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, a także

2) ustala się przeznaczenie dopuszczalne: budynki i budowle związane z funkcją podstawową takie jak np. biura, obiekty zaplecza socjalnego, wiaty, magazyny itp.;

3) w jednostce urbanistycznej **C4.4** dopuszcza się składowiska odpadów, a także lokalizację obiektów i urządzeń związanych z gospodarowaniem odpadami;

4) dopuszcza się lokalizację zabudowy przemysłowej;

5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej **C4.4**, na terenie oznaczonym symbolem **2IT**, lokalizację schroniska dla zwierząt;

6) zakazuje się lokalizacji zabudowy w granicy działki.

§ 65. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	Maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
S1	1MN1	MB	20%	60%	10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S1	2MN1	MB								
S1	1UU1	-	40%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,5	dowolna
S1	2UU1	PP								
S1	3UU1	MB	30%	40%	10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S1	1IT	-	75%	10%	25 m	25 m	-	0,001	4,0	dowolna
S1	1KD	UU1	65%	15%	16 m	20 m	-	0,001	2,0	

§ 66. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	Maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
S2.2	1Uc	KD	50%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	150 m	0,001	3,0	dowolna
S2.2	1UE	UU1, US1	70%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	4,0	dowolna
S2.2	1US1	UU1, UE, KD	30%	40%	12 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	15 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,5	dowolna
S2.2	1MW1	-	40%	30%	10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.2	2MW1	MN2, UU1	40%	20%	12 m, 6 m - budynki	15 m, 65 m – budynki	-	0,001	3,0	

					gospodarcze i garaże	gospodarcze i garaże				
S2.2	1UU2	-	50%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º

§ 67. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**Maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
S2.3	1UU1	MW1	75%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	4,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
S2.3	1MW1	MN2, UU1	75%	10%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	4,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
S2.3	1MN2	UU1	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
S2.3	2MN2									
S2.3	3MN2									
S2.3	4MN2									
S2.3	1UU2	UU1	40%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
S2.3	1KD		40%	20%	12 m	12 m	-	0,001	1,8	Spadzisty, o kącie nachylenia do 45º

§ 68. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.6** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**Maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
S2.6	1UU1	MW1	75%	10%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	14 m, 8 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	4,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
S2.6	2UU1	UU2, MW1								
S2.6	3UU1	UU2, MB, UE, MW1	40%	30%				0,001	2,5	
S2.6	4UU1	UU2, MW1	50%	20%				0,001	4,0	
S2.6	5UU1	UU2, UE	35%	50%				0,001	2,0	
S2.6	6UU1	UU2, MW1	50%	10%						
S2.6	1UU2	-	30%	30%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
S2.6	1MN2	UU1	40%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
S2.6	1MW1	UU1, UU2	35%	35%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
S2.6	2MW1		60%	15%				0,001	3,0	
S2.6	1MW2	-	35%	35%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,5	dowolna
S2.6	2MW2									
S2.6	3MW2									
S2.6	4MW2									
S2.6	1UE	-	35%	35%	10 m,	13 m,	-	0,001	2,0	dowolna

					6 m – budynki gospodarcze i garaże	6 m – budynki gospodarcze i garaże				
S2.6	1US1	-	30%	20%	12 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,5	dowolna

§ 69. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.7** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**Maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
S2.7	1MN2	UU1	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.7	2MN2	MW1, UU1, MB	40%	40%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	
S2.7	3MN2		50%	50%				0,001	3,0	
S2.7	4MN2	UU1	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,5	
S2.7	1UU2	ZP1	35%	20%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,5	dowolna
S2.7	2UU2		-	-	-		-	-	-	
S2.7	1UU1	UU2	35%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.7	2UU1	MN2, MW1	60%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	3,0	
S2.7	3UU1		75%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	4,0	
S2.7	4UU1									
S2.7	1MW1	UU1, UU2	35%	25%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.7	2MW1									
S2.7	3MW1									

§ 70. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.8** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
S2.8	1UU1	MN2	50%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,5	dowolna
S2.8	2UU1	MN2, MW2, MB	50%	20%				0,001	2,2	
S2.8	3UU1	MN2, MW2, MB	50%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze	12 m, 6 m – budynki gospodarcze		0,001	3,0	

					i garaże	i garaże				
S2.8	1MN2	UU1	30%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.8	2MN2		50%	20%				0,001	2,2	

§ 71. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.9** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**Maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
S2.9	1UU1	KD	50%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,2	dowolna
S2.9	2UU1	-	30%	30%				0,001	1,5	Płaski, dwuspadowy lub mansardowy o kącie nachylenia do 45°
S2.9	3UU1		50%	10%				0,001	2,5	
S2.9	4UU1	KD	50%	20%	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	3,0	dowolna
S2.9	5UU1	MN2	50%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	2,0	
S2.9	6UU1	MW1	30%	30%				0,001	1,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.9	1KD	-	50%	10%	12 m	12 m	-	0,001	2,2	dowolna
S2.9	2KD		40%	10%	12 m	12 m	-	0,001	1,5	Płaski, dwuspadowy lub mansardowy kącie nachylenia do 45°
S2.9	1IT	-	60%	20%	6 m	6 m	-	0,001	1,0	dowolna
S2.9	1PP	UU1	50%	10%	15 m	15 m	-	0,001	2,5	dowolna
S2.9	1Uc	-	50%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	dowolna
S2.9	1MN2	UU1	30%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,5	dowolna
S2.9	2MN2	UU1, MW1	50%	20%				0,001	2,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.9	1MW1	UU1	30%	30%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°

§ 72. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.10** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**Maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
S2.10	1Uc	-	50%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	150 m	0,001	3,0	dowolna
S2.10	1MN2	UU1	30%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	1,5	Płaski, dwuspadowy lub mansardowy o kącie

										nachylenia do 45º
S2.10	1MW1	UU1, UU2, UE, MB	50%	10%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	nie ustala się	0,001	2,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
S2.10	2MW1									
S2.10	3MW1		75%	10%				0,001	3,5	
S2.10	4MW1									
S2.10	5MW1		50%	10%				0,001	3,0	
S2.10	6MW1									
S2.10	1UU1	MW1, UU2	40%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	dowolna
S2.10	1UE	US1	50%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	3,0	Spadziste o kącie nachylenia od 20º do 45º
S2.10	2UE	-	40%	20%	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	Wielospadowe (w tym mansardowy) o kącie nachylenia od 20º do 45º
S2.10	1KD	-	-	10%	-	-	-	-	-	-

§ 73. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.11** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
S2.11	1MW1	UU1	50%	1%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	nie ustala się	0,001	3,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
S2.11	2MW1									
S2.11	3MW1	UU1, UU2	75%	10%				0,001	3,5	
S2.11	1UU2	UU1, MW1	75%	1%	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	3,0	dowolna
S2.11	1KDp	-	-	15%	-	-	-	-	-	-

§ 74. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.12** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
S2.12	1MW1	MB, UU1, UU2	50%	15%	10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	14 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	nie ustala się	0,001	3,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
S2.12	2MW1	UU1	45%	15%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże		0,001	2,5	
S2.12	3MW1	UU1, UU2	75%	10%	10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	14 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże		0,001	4,0	
S2.12	4MW1	UU1			12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże		0,001	3,0	
S2.12	5MW1	UU1, UU2								

§ 75. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.13** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
S2.13	1UU1	-	50%	15%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.13	1UU2	UU1, MW2	40%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	16 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	2,0	
S2.13	1UE	US1	60%	20%	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,5	dowolna
S2.13	2UE		50%	20%			-	0,001	3,0	
S2.13	1MW1	UU1	40%	20%	10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	14 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	nie ustala się	0,001	2,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.13	2MW1	UU1, MW2								
S2.13	3MW1	UU1								
S2.13	1MW2	-	40%	20%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	16 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	dowolna

§ 76. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.14** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
S2.14	1MW1	UU1, UU2, UE,	60%	20%	10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	nie ustala się	0,001	4,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.14	2MW1	UU1, UU2,	50%	25%	10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże		0,001	2,2	
S2.14	3MW1		35%	35%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże		0,001	1,5	
S2.14	4MW1									
S2.14	5MW1		50%	20%	10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże		0,001	3,0	
S2.14	1UU2	UU1	60%	5%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,5	Płaskie lub wielospadowe o kącie nachylenia do 45°
S2.14	1MN2	MW1, UU1	50%	20%	10 m, 6m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	3,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.14	2MN2									

§ 77. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.15** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	

				biologicznie czynnej						
S2.15	1MW1	UU1	40%	15%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.15	1MW2	MN1	30%	40%	15 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	18 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,5	dowolna
S2.15	1UU1	MB	50%	15%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	3,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.15	1UU2	UU1	60%	20%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,5	dowolna
S2.15	1UE	-	30%	40%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,5	dowolna
S2.15	1KD	-	40%	15%	6 m	9 m	-	0,001	1,2	dowolna

§ 78. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.16** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
S2.16	1MW1	-	50%	15%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,2	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.16	1MW2	MN1, UU1	30%	20%	15 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	18 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	3,0	Płaskie lub wielospadowe o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.16	2MW2	UU1	30%	30%						
S2.16	1UU1	MW1	40%	15%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,6	Płaski, wielospadowy lub mansardowy o kącie nachylenia do 45°
S2.16	2UU1	-	90%	5%	4 m	6 m	-	0,001	1,2	
S2.16	1UU2	UU1	35%	15%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	
S2.16	1KD	MW2	5%	15%	10 m	12 m	-	0,001	0,5	Płaski lub wielospadowy o kącie nachylenia do 45°
S2.16	1US1	-	5%	80%	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,4	dowolna

§ 79. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **S2.17** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	

S2.17	1MW2	US1	30%	30%	15 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	18 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże		0,001	3,0	
S2.17	2MW2	-	70%	10%				0,001	5,0	
S2.17	3MW2	UE	30%	30%				0,001	3,0	Płaskie lub wielospadowe o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.17	4MW2	-			25 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	25 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-			
S2.17	5MW2	US1			15 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	18 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże		0,001	1,5	
S2.17	6MW2	UE								
S2.17	1MN1	-	20%	50%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.17	2MN1	-								
S2.17	3MN1	-								
S2.17	1MN2	MW1, UU1	30%	30%	14 m, 7 m – budynki gospodarcze i garaże	17 m, 7 m – budynki gospodarcze i garaże	30 m	0,001	2,5	Płaskie lub wielospadowe o kącie nachylenia do 45°
S2.17	2MN2									
S2.17	3MN2	UU1	20%	50%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.17	1UE	US1	30%	40%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	Płaskie lub wielospadowe (w tym mansardowe) o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.17	2UE		50%	20%				0,001	2,5	
S2.17	1UU1	-	70%	10%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	4,0	dowolna
S2.17	2UU1	-	30%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	14 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	1,5	Płaski, wielospadowy lub mansardowy o kącie nachylenia do 45°
S2.17	3UU1	MW1	90%	1%				0,001	4,2	
S2.17	4UU1	MN2	70%	20%				0,001	3,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
S2.17	1UU2	UU1	30%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	1,5	Płaski, wielospadowy lub mansardowy o kącie nachylenia do 45°
S2.17	1Uc	MW2, MB, UE,	60%	15%	16 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	**-**	0,001	2,5	Płaski, wielospadowy lub mansardowy o kącie nachylenia do 45°
S2.17	1KD	-	50%	15%	4 m	6 m	-	0,001	1,2	Płaski, o kącie nachylenia do 5°
S2.17	2KD							0,001	1,5	
S2.17	3KD							0,001	1,2	

§ 80. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A1.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy**	**minimalny udział powierzchn**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	

			działki	**i biologicznie czynnej**			**frontowej**			
A1.1	1MN3	MN1	20%	50%	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m	0,001	0,8	Dwuspadowy lub mansardowy o kącie nachylenia od 20° do 45°
A1.1	2MN3									
A1.1	3MN3									
A1.1	4MN3									
A1.1	5MN3									
A1.1	6MN3		30%	50%				0,001	1,2	
A1.1	7MN3									
A1.1	8MN3									
A1.1	9MN3		20%	50%				0,001	0,8	
A1.1	10MN3		30%	50%				0,001	1,2	
A1.1	11MN3									
A1.1	12MN3									
A1.1	13MN3									
A1.1	14MN3									
A1.1	15MN3									
A1.1	16MN3									
A1.1	17MN3		20%	70%				0,001	0,8	
A1.1	18MN3		30%	50%				0,001	1,2	
A1.1	19MN3		20%	70%				0,001	0,8	
A1.1	1RM	-	30%	50%	10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	30 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A1.1	1MB	-	35%	50%	16 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	16 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	40 m	0,001	3,0	Dwuspadowy lub mansardowy o kącie nachylenia od 20° do 45°
A1.1	1US1	-	5%	80%	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,4	Dwuspadowy lub mansardowy o kącie nachylenia od 20° do 45°
A1.1	2US1							0,001	0,4	
A1.1	3US1							0,001	0,4	
A1.1	4US1		5%	70%				0,001	0,4	
A1.1	1US2	-	30%	50%	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A1.1	2US2									
A1.1	3US2									
A1.1	1UU1	-	35%	70%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,5	Dwuspadowy lub mansardowy o kącie nachylenia od 20° do 45°
A1.1	2UU1		40%	40%						
A1.1	1KD	-	-	20%	4 m	6 m	-	0,001	1,0	dowolna
A1.1	2KD		70%	20%				0,001	0,8	

§ 81. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A1.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
A1.2	1MN4	-	20%	60%	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A1.2	2MN4									
A1.2	3MN4									
A1.2	4MN4									
A1.2	5MN4									
A1.2	6MN4									
A1.2	7MN4									
A1.2	8MN4									
A1.2	9MN4									
A1.2	10MN4									
A1.2	11MN4									
A1.2	12MN4									
A1.2	13MN4									
A1.2	14MN4									
A1.2	15MN4									
A1.2	16MN4									

A1.2	17MN4									
A1.2	18MN4									
A1.2	19MN4									
A1.2	20MN4									
A1.2	21MN4									
A1.2	22MN4									
A1.2	23MN4									
A1.2	1US1	-	10%	60%	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,4	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A1.2	2US1		10%	60%				0,001	0,4	
A1.2	1MN1	-	20%	60%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A1.2	2MN1									
A1.2	3MN1									
A1.2	4MN1									
A1.2	5MN1									
A1.2	6MN1									
A1.2	7MN1									
A1.2	8MN1									

§ 82. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A2.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
A2.1	1MN1	MN3	20%	70%	12 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A2.1	2MN1		30%	60%	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	1,0	
A2.1	3MN1		20%	70%				0,001	0,8	
A2.1	4MN1									
A2.1	5MN1	-								
A2.1	1MN2	MN3, MB	30%	60%	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A2.1	1UU1	-	30%	50%	11 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	11 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A2.1	1US2	US1	30%	50%	12 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A2.1	2US2									
A2.1	3US2									

§ 83. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A2.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
A2.2	1MN1	-	20%	60%	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A2.2	2MN1									
A2.2	3MN1									
A2.2	1MB	US1, US2	20%	60%	15 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	40 m	0,001	1,2	dowolna
A2.2	1MN3	-	20%	70%	10 m, 5 m - budynki gospodarcze	10 m, 5 m - budynki gospodarcze	10 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do
A2.2	2MN3									

					i garaże	i garaże				45º

§ 84. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A3.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A3.1	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A3.1	2MN1									
A3.1	3MN1									
A3.1	4MN1									
A3.1	5MN1									
A3.1	6MN1				8 m	8 m	8 m			
A3.1	7MN1		5%	90%	6 m	6 m				
A3.1	8MN1		20%	60%	8 m	8 m				
A3.1	9MN1				12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m			
A3.1	10MN1	UU1, MN2								
A3.1	1MN2	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A3.1	1UU1	MN2	30%	40%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	dowolna
A3.1	2UU1				12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	1,2	
A3.1	1UU2	-	20%	60%	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,0	dowolna
A3.1	1UU3	KD	40%	20%	5 m	5 m	-	0,001	0,5	dowolna

§ 85. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A3.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A3.2	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A3.2	2MN1									
A3.2	3MN1		30%	50%				0,001	1,2	
A3.2	4MN1		20%	60%				0,001	0,8	
A3.2	5MN1									
A3.2	6MN1		30%	50%				0,001	1,2	
A3.2	1MN2	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,2	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A3.2	2MN2									
A3.2	1UU1	MN2, KD	50%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A3.2	1UE	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	Spadziste o kącie nachylenia od 20º do 45º

§ 86. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A3.3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A3.3	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A3.3	2MN1									
A3.3	3MN1		30%	50%				0,001	1,2	
A3.3	4MN1									
A3.3	5MN1	UU1								
A3.3	6MN1	-								
A3.3	7MN1		20%	60%				0,001	0,8	
A3.3	8MN1									
A3.3	9MN1									
A3.3	10MN1		30%	50%				0,001	1,2	
A3.3	1UU1	-	40%	15%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,6	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A3.3	1US1	-	5%	80%	12 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,4	Płaski, dwuspadowy lub mansardowy o kącie nachylenia do 45°
A3.3	1IT	-	80%	5%	-	-	-	-	-	dowolna

§ 87. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A4.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A4.1	1MN2	UU1	30%	50%	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A4.1	2MN2	-						0,001	0,8	
A4.1	3MN2		40%	30%				0,001	1,2	
A4.1	1MN1	-	20%	60%	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A4.1	2MN1									
A4.1	3MN1									
A4.1	4MN1									
A4.1	5MN1									
A4.1	6MN1									
A4.1	7MN1									dowolna
A4.1	8MN1									Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A4.1	9MN1									
A4.1	10MN1									
A4.1	11MN1									
A4.1	12MN1									
A4.1	13MN1									
A4.1	14MN1									
A4.1	15MN1									
A4.1	16MN1									
A4.1	17MN1									
A4.1	18MN1									
A4.1	19MN1									
A4.1	20MN1									
A4.1	1MW2	UU1	40%	40%	17 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	17 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,2	dowolna
A4.1	1UU2	-	30%	50%	4 m	6 m	-	0,001	0,6	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A4.1	1ZC	-	5%	20%	4 m	6 m	-	0,001	0,2	dowolna

A4.1	1KD	-	40%	15%	4 m	6 m	-	0,001	0,4	dowolna
A4.1	1IT		40%	25%	6 m	6 m	-	0,001	0,5	dowolna

§ 88. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A4.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
A4.2	1MN1	-	20%	60%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A4.2	2MN1							0,001	0,8	
A4.2	3MN1									
A4.2	4MN1									
A4.2	5MN1									
A4.2	1MN2	-	30%	50%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A4.2	1US1	UE, MB	30%	50%	12 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,6	dowolna

§ 89. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A5.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
A5.2	1MN2	UU1, UU2	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A5.2	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A5.2	2MN1									
A5.2	1MW1	MN1	30%	40%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	dowolna
A5.2	1UU1	-	30%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	dowolna
A5.2	1UE	US1	30%	50%	14 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	14 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	Spadziste o kącie nachylenia od 20° do 45°

§ 90. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A5.3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
A5.3	1UU1	-	30%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	dowolna
A5.3	2UU1		70%	30%	12 m, 5 m – budynki	12 m, 5 m – budynki	-			

					gospodarcze i garaże	gospodarcze i garaże				
A5.3	1UE	UU1, US1	30%	40%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,2	dowolna

§ 91. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A5.4** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
A5.4	1UU1	-	20%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,8	dowolna
A5.4	2UU1	UE, UU2	40%	30%				0,001	1,2	
A5.4	1UE	US1	30%	30%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,0	dowolna
A5.4	2UE		50%	15%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	1,0	
A5.4	3UE		40%	30%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	2,0	
A5.4	1US1	-	10%	60%	12 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,4	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A5.4	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A5.4	2MN1									
A5.4	1MN2	MW2	30%	50%	9 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,0	dowolna
A5.4	1PP	UU1	50%	15%	12 m	12 m	-	0,001	4,0	dowolna
A5.4	2PP		30%	30%	12 m	12 m	-	0,001	1,0	dowolna
A5.4	1KD	UU1, PP	20%	15%	12 m	12 m	-	0,001	0,8	dowolna
A5.4	1IT	-	50%	15%	12 m	12 m	-	0,001	0,5	dowolna

§ 92. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A5.5** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
A5.5	1MN2	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,2	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A5.5	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A5.5	2MN1									
A5.5	3MN1									
A5.5	1KD	UU1	30%	10%	7 m	7 m	-	0,001	0,5	dowolna

§ 93. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A6.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A6.1	1MN1	MN2	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A6.1	2MN1	RM								
A6.1	2MN1									
A6.1	3MN1									
A6.1	4MN1									
A6.1	5MN1									
A6.1	6MN1									
A6.1	7MN1									
A6.1	8MN1									
A6.1	9MN1									
A6.1	10MN1									
A6.1	11MN1									
A6.1	12MN1	MN2								
A6.1	13MN1									
A6.1	1MN2	RM	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°

§ 94. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A6.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A6.2	1MN2	RM	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A6.2	2MN2									
A6.2	3MN2									
A6.2	4MN2									
A6.2	5MN2									
A6.2	1MN1	RM	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A6.2	2MN1									
A6.2	3MN1									
A6.2	4MN1									
A6.2	5MN1									
A6.2	6MN1									
A6.2	7MN1									
A6.2	8MN1									
A6.2	9MN1									
A6.2	10MN1									
A6.2	11MN1									
A6.2	12MN1									
A6.2	1MN2	RM	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A6.2	1UU1	MN1	35%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	dowolna
A6.2	1RU	-	-	90%	-	-	-	-	-	-

§ 95. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A6.3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A6.3	1MN1	RM, MN3	20%	60%	12 m, 6 m –	12 m, 6 m –	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie

A6.3	2MN1				budynki gospodarcze i garaże	budynki gospodarcze i garaże				nachylenia od 20º do 45º
A6.3	3MN1									
A6.3	4MN1									
A6.3	5MN1									
A6.3	6MN1									
A6.3	7MN1									
A6.3	8MN1									
A6.3	9MN1									
A6.3	10MN1									
A6.3	11MN1									
A6.3	12MN1	-	30%	60%				0,001	1,0	
A6.3	13MN1									
A6.3	1MN2	RM	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A6.3	2MN2		20%	60%				0,001	0,8	
A6.3	1MW2	-	40%	40%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A6.3	1UU1	MN2	35%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	dowolna
A6.3	2UU1		30%	60%				0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A6.3	1UU2	-	40%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	dowolna
A6.3	1UU2		40%	10%	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,5	dowolna
A6.3	1UE	US1	35%	35%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	Spadziste o kącie nachylenia od 20º do 45º
A6.3	1IT	-	20%	80%	4 m	6 m	-	0,001	0,5	dowolna
A6.3	RU1	-	-	90%	-	-	-	-	-	-

§ 96. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A6.4** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
A6.4	1MN1	-	20%	60%	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A6.4	2MN1									
A6.4	3MN1									
A6.4	4MN1									
A6.4	5MN1		30%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	1,0	
A6.4	6MN1		20%	60%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	0,8	
A6.4	1RM	-	30%	50%	10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	30 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A6.4	2RM									
A6.4	1UE	US1, MW2, RU, UU1, MB	20%	50%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze	13 m, 6 m – budynki gospodarcze	-	0,001	1,4	Spadziste o kącie nachylenia od 20º do
	2UE									

					i garaże	i garaże				45º
A6.4	1ZC	-	5%	20%	6 m	8 m	-	0,001	0,3	dowolna
A6.4	1IT	-	50%	35%	4 m	6 m	-	0,001	0,6	dowolna

§ 97. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A7.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
A7.1	1MN2	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A7.1	2MN2		30%	50%				0,001	1,0	
A7.1	3MN2									
A7.1	1MN1	RM	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A7.1	2MN1									
A7.1	3MN1									
A7.1	4MN1									
A7.1	5MN1									
A7.1	6MN1				10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże				
A7.1	7MN1									
A7.1	8MN1									
A7.1	9MN1									
A7.1	10MN1									
A7.1	1UU1	-	30%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A7.1	2UU1		40%	15%			-			
A7.1	1RM	-	30%	50%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	30 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A7.1	1RU	-	-	90%	-	-	-	-	-	-

§ 98. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A7.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
A7.2	1MN1	-	20%	60%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A7.2	1KD	-	70%	10%	10 m	10 m	-	0,001	0,8	dowolna

§ 99. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A8.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
A8.1	1MN2	-	30%	50%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A8.1	1MN1	-	20%	60%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A8.1	2MN1									

§ 100. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A8.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A8.2	1MN1	-	20%	60%	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A8.2	2MN1									
A8.2	3MN1									
A8.2	4MN1									
A8.2	1MN2	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A8.2	2MN2									
A8.2	1UU2	-	40%	10%	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,5	dowolna
A8.2	2UU2									
A8.2	1US2	US1	10%	50%	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A8.2	1RU	-	20%	20%	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	30 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A8.2	1RM	-	30%	50%	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	30 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º

§ 101. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A9.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A9.1	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A9.1	2MN1									
A9.1	3MN1									
A9.1	4MN1									
A9.1	5MN1									
A9.1	6MN1	MW1								
A9.1	7MN1	-								
A9.1	1MN2	UU1, UE, US	40%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A9.1	2MN2	UU1, MB								
A9.1	3MN2	-								
A9.1	4MN2	UU1	30%	50%						
A9.1	1UU1	PP	50%	15%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,0	dowolna
A9.1	2UU1	-	30%	15%				0,001	0,8	Płaski, ze spadkami jedno i wielostronnymi do 5%
A9.1	3UU1	MN2	40%	30%				0,001	1,2	dowolna
A9.1	4UU1	MN2								
A9.1	5UU1	PP	40%	15%						
A9.1	1UU2	-	40%	10%	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,5	dowolna
A9.1	1UE	US1	30%	40%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,0	Płaskie o kącie nachylenia do 5º
A9.1	1PP	UU1	30%	20%	12 m	12 m	-	0,001	1,0	Płaskie lub wielospadowe o kącie

										nachylenia do 45º
A9.1	1IT	-	75%	10%	15 m	15 m	-	0,001	4,0	dowolna
A9.1	2IT									

§ 102. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A9.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A9.2	1US2	MB, UU1	40%	40%	12 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	15 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,5	dowolna

§ 103. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A9.3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A9.3	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A9.3	2MN1		30%	60%				0,001	1,8	
A9.3	1UU1	-	40%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A9.3	2UU1	MB, MN2	50%	15%				0,001	2,0	dowolna

§ 104. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A10.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A10.1	1MN1	RM	20%	60%	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A10.1	2MN1									
A10.1	3MN1	-								
A10.1	4MN1									
A10.1	5MN1									
A10.1	6MN1									
A10.1	7MN1									
A10.1	8MN1									
A10.1	9MN1									
A10.1	10MN1									
A10.1	11MN1									
A10.1	1MN2	-	20%	60%	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
A10.1	2MN2		30%	50%						
A10.1	1UU1	MN1	50%	30%	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	dowolna
A10.1	1IT	-	60%	10%	6 m,	6 m,	-	0,001	0,8	dowolna

§ 105. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A10.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	

				biologicznie czynnej						
A10.2	1MN2	-	30%	50%	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A10.2	1MN1	-	20%	60%	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A10.2	2MN1									
A10.2	3MN1									
A10.2	4MN1									
A10.2	5MN1									
A10.2	6MN1									
A10.2	7MN1									
A10.2	8MN1									

§ 106. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A10.3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	Maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A10.3	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A10.3	2MN1				10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże				
A10.3	3MN1									
A10.3	4MN1									
A10.3	5MN1									
A10.3	1MN2	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A10.3	1MW2	-	40%	40%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,8	dowolna
A10.3	1UU1	US1, US2, UE	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A10.3	1IT	-	60%	10%	4 m	6 m	-	0,001	0,8	dowolna

§ 107. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **A11** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	Maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
A11	1MN1	MN3, RM	20%	60%	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
A11	2MN1									

§ 108. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **B1.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
B1.1	1MN1	RM	20%	70%	12 m, 6 m – budynki	12 m, 6 m – budynki	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia
B1.1	2MN1									
B1.1	3MN1									

					gospodarcze i garaże	gospodarcze i garaże				od 20° do 45°

§ 109. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **B1.3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
B1.3	1MN1	US2	35%	45%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	1,2	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
B1.3	2MN1	-	20%	60%				0,001	0,8	
B1.3	3MN1									
B1.3	4MN1									
B1.3	5MN1		80%	20%						
B1.3	6MN1	UU1, MN3	20%	50%						
B1.3	7MN1	MN3	20%	60%						
B1.3	8MN1									
B1.3	9MN1									
B1.3	10MN1									
B1.3	11MN1									
B1.3	12MN1									
B1.3	13MN1									
B1.3	14MN1									
B1.3	15MN1									
B1.3	16MN1									
B1.3	17MN1									
B1.3	18MN1									
B1.3	19MN1									
B1.3	20MN1									
B1.3	21MN1									
B1.3	22MN1									
B1.3	23MN1									
B1.3	24MN1									
B1.3	25MN1									
B1.3	26MN1									
B1.3	27MN1									
B1.3	28MN1									
B1.3	30MN1									
B1.3	31MN1									
B1.3	32MN1									
B1.3	33MN1									
B1.3	34MN1	MN3, MB								
B1.3	35MN1	MN3								
B1.3	1RU	-	40%	40%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
B1.3	2RU						120 m			
B1.3	1US1	UU1	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,8	Płaski o nachyleniu do 5°
B1.3	1US2	US2	15%	60%	8 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	8 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
B1.3	2US2	UU1, MB, US1	20%	60%				0,001	1,0	
B1.3	1ZC	-	5%	20%	8 m	10 m	-	0,001	0,1	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°

§ 110. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **B2.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
B2.1	1MN1	MN2, MN3	20%	60%	12 m, 6 m – budynki	12 m, 6 m – budynki	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od
B2.1	2MN1	-								
B2.1	3MN1									

B2.1	4MN1				gospodarcze i garaże	gospodarcze i garaże				20° do 45°
B2.1	5MN1		30%	50%				0,001	1,0	
B2.1	6MN1		20%	60%				0,001	0,8	
B2.1	7MN1	MN3								
B2.1	8MN1									
B2.1	9MN1									
B2.1	10MN1	MW1, UU1								
B2.1	11MN1									
B2.1	12MN1	MN3								
B2.1	13MN1	UU1	30%	50%						
B2.1	14MN1	-	20%	60%						
B2.1	1MN2	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
B2.1	1UU1	MN2	30%	50%	14 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	14 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
B2.1	1UU2	-	40%	10%	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,0	dowolna
B2.1	2UU2		40%	20%	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	3,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
B2.1	3UU2	UU1, US1	60%	20%	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże		0,001	6,0	dowolna
B2.1	1IT	-	60%	20%	4 m	6 m	-	0,001	1,0	Dwuspadowy lub mansardowy o kącie nachylenia od 20° do 45°

§ 111. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **B2.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
B2.2	1MN1	UU1	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
B2.2	2MN1	-								
B2.2	3MN1									
B2.2	4MN1									
B2.2	5MN1	MN3								
B2.2	6MN1	-								
B2.2	1MN2	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°

§ 112. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C1	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m –	12 m, 6 m –	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie
C1	2MN1									

C1	3MN1				budynki gospodarcze i garaże	budynki gospodarcze i garaże				nachylenia od 20° do 45°
C1	4MN1									
C1	5MN1	UU1								
C1	6MN1	-								
C1	7MN1									
C1	8MN1									
C1	9MN1									
C1	1MN2	-	30%	40%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C1	1UU1	KD, MN2	40%	15%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,0	Dowolna.
C1	2UU1	MN1	40%	15%				0,001	1,2	
C1	3UU1	-	50%	20%				0,001	1,5	
C1	1UE	US1, UU1	50%	25%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,5	Spadziste o kącie nachylenia od 20° do 45°

§ 113. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C2.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C2.1	1UU1	MN2	30%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C2.1	2UU1									
C2.1	3UU1									
C2.1	4UU1									
C2.1	5UU1									
C2.1	6UU1									
C2.1	7UU1	MN2, KD	40%	20%						
C2.1	1KD	UU1	50%	20%	10 m	12 m	-	0,001	3,0	dowolna

§ 114. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C2.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C2.2	1PP	-	0%	5%	-	-	-	-	-	-

§ 115. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C2.3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**Maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C2.3	1US2	US1	15%	80%	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°

§ 116. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C2.4** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**Maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C2.4	1IT	-	10%	20%	12 m	12 m	-	0,001	0,8	Spadziste o kącie nachylenia od 20° do

										45°

§ 117. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C3.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
C3.2	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C3.2	2MN1									
C3.2	3MN1									
C3.2	4MN1									
C3.2	1MN2	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C3.2	1PP	UU1	50%	15%	12 m	12 m	-	0,001	1,6	Dowolna
C3.2	2PP							0,001	2,0	
C3.2	3PP		60%	15%				0,001	2,2	
C3.2	4PP									
C3.2	5PP									
C3.2	1ZD	-	5%	90%	8 m	8 m	7 m	0,001	0,4	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C3.2	1IT	-	50%	20%	4 m	6 m	-	0,001	0,8	Dowolna
C3.2	2IT									

§ 118. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C3.3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
C3.3	1MN2	UU1	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C3.3	2MN2									
C3.3	3MN2									
C3.3	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C3.3	2MN1									
C3.3	3MN1									
C3.3	4MN1									
C3.3	5MN1									
C3.3	6MN1									
C3.3	1PP	UU1	50%	20%	14 m	14 m	-	0,001	1,4	dowolna
C3.3	1IT	-	5%	60%	4 m	6 m	-	0,001	0,2	dowolna

§ 119. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C4.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
C4.1	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C4.1	1UU1	KD	30%	40%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,0	dowolna
C4.1	2UU1	MN2	30%	50%						Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C4.1	3UU1									dowolna

C4.1	4UU1									

§ 120. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C4.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C4.2	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C4.2	2MN1									
C4.2	1UU1	KD	45%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	dowolna
C4.2	2UU1	-	40%	20%						
C4.2	1IT	-	30%	40%	12 m	15 m	-	0,001	1,4	dowolna

§ 121. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C4.3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C4.3	1MW2	-	35%	30%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	dowolna
C4.3	1PP	UU1	45%	20%	18 m	18 m	-	0,001	1,6	Dowolna

§ 122. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C4.4** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C4.4	1MN2	UU1	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C4.4	2MN2	UU1	50%	30%				0,001	2,0	
C4.4	3MN2	UU1, MB	50%	20%						dowolna
C4.4	4MN2	-	30%	50%				0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C4.4	5MN2									
C4.4	6MN2									
C4.4	7MN2							0,001	1,2	
C4.4	8MN2									
C4.4	9MN2	UU1, KD								
C4.4	1UU1	MN2, PP	40%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	dowolna
C4.4	2UU1	-								
C4.4	3UU1									
C4.4	1UU2	UU1, MN2	40%	30%	14 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	14 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	dowolna
C4.4	1PP	UU1	60%	20%	20 m	20 m	-	0,001	2,5	Płaski, dwuspadowy lub mansardowy o kącie nachylenia do 45°
C4.4	2PP									
C4.4	3PP		60%	15%						Płaski o kącie nachylenia do 5°
C4.4	4PP		50%	15%						dowolna

C4.4	5PP		50%	20%						
C4.4	6PP		45%	10%						
C4.4	7PP		45%	20%						
C4.4	1IT		50%	10%				0,001	2,5	
C4.4	2IT	PP	20%	10%	12 m	15 m	-	0,001	1,0	dowolna
C4.4	3IT		50%	10%				0,001	2,5	
C4.4	1KD	UU1	40%	30%	6 m	8 m	-	0,001	1,0	Płaski, o kącie nachylenia do 5°
C4.4	1ZC	-	5%	20%	8 m	8 m	-	0,001	0,4	dowolna
C4.4	2ZC									

§ 123. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C4.5** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C4.5	1MN2		30%	50%				0,001	1,0	
C4.5	2MN2									
C4.5	3MN2									
C4.5	4MN2	UU1	35%	40%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,2	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C4.5	5MN2									
C4.5	6MN2									
C4.5	7MN2									
C4.5	1MW2		40%	30%				0,001	2,5	
C4.5	2MW2	UU1	35%	30%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	dowolna
C4.5	1UU1	MN1, MB, MW2	50%	30%				0,001	2,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C4.5	2UU1	-	40%	20%				0,001	1,6	dowolna
C4.5	3UU1				12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże				
C4.5	4UU1	PP					-	0,001	2,0	
C4.5	5UU1	-	60%	20%				0,001	2,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C4.5	6UU1		45%	15%				0,001	2,2	dowolna
C4.5	7UU1									
C4.5	1PP	UU1	60%	15%				0,001	2,5	Płaskie lub dwuspadowe lub mansardowe o kącie nachylenia do 45°
C4.5	2PP	-								
C4.5	3PP	UU1	70%	10%				0,001	3,5	
C4.5	4PP	UU1, UU2	50%	20%	12 m	15 m	-	0,001	2,2	
C4.5	5PP	UU1	60%	10%				0,001	2,5	
C4.5	1KD	UU1	40%	20%	12 m	15 m	-	0,001	1,5	dowolna

§ 124. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C4.6** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C4.6	1MN2							0,001	1,0	
C4.6	2MN2									
C4.6	3MN2	UU1								
C4.6	4MN2							0,001	0,8	
C4.6	5MN2									
C4.6	6MN2	UU1, MW1	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m			Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C4.6	7MN2							0,001	1,0	
C4.6	8MN2									
C4.6	9MN2	UU1						0,001	0,8	
C4.6	10MN2									
C4.6	11MN2							0,001	1,0	
C4.6	1MW2	MN2	35%	40%	12 m, 6 m -	12 m, 6 m -	-	0,001	1,2	Spadzisty o kącie

					budynki gospodarcze i garaże	budynki gospodarcze i garaże				nachylenia od 20° do 45°
C4.6	1UU1	MN2	50%	15%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	-	0,001	1,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C4.6	2UU1									
C4.6	1PP	-	45%	15%	12 m	12 m	-	0,001	2,0	dowolna
C4.6	1KD	UU1	40%	30%	12 m	12 m	-	0,001	1,2	Płaski, o kącie nachylenia do 5°
C4.6	1IT	-	40%	20%	4 m	6 m	-	0,001	0,6	dowolna

§ 125. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C4.7** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C4.7	1MN2	UU1	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C4.7	2MN2									
C4.7	3MN2									
C4.7	4MN2									
C4.7	5MN2									
C4.7	6MN2									
C4.7	7MN2									
C4.7	1UU1	MN2	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	-	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C4.7	2UU1									
C4.7	1KD	-	30%	10%	12 m	12 m	-	0,001	1,0	dowolna
C4.7	2KD	PP								

§ 126. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C5.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C5.1	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C5.1	2MN1									
C5.1	3MN1									
C5.1	4MN1									
C5.1	5MN1									
C5.1	6MN1		30%	40%				0,001	1,0	
C5.1	7MN1									
C5.1	1MN2	MW1, UU1	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C5.1	2MN2									
C5.1	3MN2									
C5.1	4MN2		30%	40%						
C5.1	5MN2									
C5.1	6MN2		40%	35%				0,001	2,0	
C5.1	1MW1	UU1	50%	25%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,5	dowolna
C5.1	1UU1	PP	30%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	-	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C5.1	2UU1	MW1, UE	40%	20%				0,001	1,2	
C5.1	3UU1	MN2	90%	5%				0,001	4,0	dowolna
C5.1	4UU1	UU2, PP	90%	2%				0,001	3,5	
C5.1	1UE	US1	45%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,5	dowolna

§ 127. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C5.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
C5.2	1MN2	-	40%	35%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,2	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C5.2	2MN2	UU1	30%	45%				0,001	1,0	
C5.2	3MN2	MW1	35%	35%				0,001	1,2	
C5.2	4MN2	-								
C5.2	5MN2	MW1								
C5.2	6MN2	-	30%	50%				0,001	1,0	
C5.2	1MN1	-	20%	55%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C5.2	2MN1	MB	20%	60%						
C5.2	3MN1	-	20%	50%				0,001	1,2	
C5.2	4MN1		40%	35%				0,001	0,8	
C5.2	5MN1		20%	50%				0,001	1,2	
C5.2	6MN1		40%	35%						
C5.2	7MN1	UU1	40%	35%						
C5.2	8MN1	-	35%	35%						
C5.2	1MW2	-	30%	40%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,4	dowolna
C5.2	2MW2									
C5.2	1PP	UU1, UU2	45%	20%	12 m	12 m	-	0,001	2,0	dowolna
C5.2	2PP		50%	20%						
C5.2	1US1	UU1, MB	25%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,8	dowolna
C5.2	1UU1	PP	45%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	-	0,001	1,6	dowolna
C5.2	2UU1	MW1	45%	35%				0,001	2,0	dowolna
C5.2	3UU1	-						0,001	1,6	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C5.2	4UU1		80%	1%						
C5.2	5UU1		40%	10%				0,001	1,8	
C5.2	6UU1		40%	30%				0,001	1,2	
C5.2	1KD	UU1	5%	1%	12 m	15 m	-	0,001	3,5	dowolna
C5.2	2KD		40%	30%				0,001	1,2	

§ 128. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C5.3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
C5.3	1MN1	-	30%	35%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C5.3	2MN1		30%	45%						
C5.3	3MN1		30%	45%						
C5.3	4MN1		30%	50%						
C5.3	5MN1		30%	40%						
C5.3	6MN1		30%	45%						
C5.3	7MN1		30%	50%						
C5.3	8MN1		20%	60%				0,001	0,8	
C5.3	9MN1		25%	55%				0,001	1,0	
C5.3	10MN1		20%	60%				0,001	0,8	
C5	11M									

.3	N1									
C5 .3	12M N1									
C5 .3	13M N1									
C5 .3	14M N1									
C5 .3	15M N1									
C5 .3	16M N1									
C5 .3	1MN 2	-	45%	35%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,8	Spadzisty o kącie nachyleni a od 20º do 45º
C5 .3	2MN 2		30%	35%				0,001	1,2	
C5 .3	3MN 2							0,001	1,0	
C5 .3	4MN 2									
C5 .3	5MN 2							0,001	1,4	
C5 .3	6MN 2	UU1	35%	35%				0,001	1,6	
C5 .3	7MN 2		35%	40%				0,001	1,2	
C5 .3	8MN 2		35%	45%						
C5 .3	9MN 2									
C5 .3	10M N2	-	20%	60%				0,001	0,8	
C5 .3	11M N2	UU1	35%	40%				0,001	1,2	
C5 .3	12M N2	-	20%	60%				0,001	0,8	
C5 .3	1MW 2	-	30%	40%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	dowolna
C5 .3	2MW 2							0,001	1,8	
C5 .3	1UU1	MN2, MB	50%	10%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	-	0,001	1,6	dowolna
C5 .3	2UU1	MN2	30%	35%				0,001	1,4	Spadzisty o kącie nachyleni a od 20º do 45º
C5 .3	3UU1		40%	20%				0,001	1,6	dowolna
C5 .3	4UU1	PP	45%	25%				0,001	2,5	
C5 .3	5UU1	PP	40%	40%				0,001	1,5	Spadzisty o kącie nachyleni a od 20º do 45º
C5 .3	6UU1	MN2	40%	40%				0,001	1,4	
C5 .3	7UU1	UE, US1, US2	30%	40%						
C5 .3	1UU2	-	35%	30%	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,5	dowolna
C5 .3	1UE	US1	35%	35%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,6	Spadziste o kącie nachyleni a od 20º do 45º
C5 .3	2UE	US1, UU1	45%	40%				0,001	1,2	dowolna
C5 .3	1US1	UU1, UU2, UE	45%	30%	12 m	15 m	-	0,001	1,2	dowolna
C5 .3	2US1	US2, UU1	5%	80%				0,001	0,3	Spadzisty o kącie nachyleni a od 20º do 45º
C5 .3	1MB	US1	35%	40%	14 m, 6 m -	18 m, 6 m - budynki	-	0,001	1,6	Spadzisty, o kącie

					budynki gospodarcze i garaże	gospodarcze i garaże				nachyleni a od 20° do 45°
C5 .3	1ZD 2ZD	-	5%	80%	3 m	5 m	7 m	0,001	0,2	Spadzisty, o kącie nachyleni a od 20° do 45°

§ 129. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C5.4** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C5.4	1MN2	UU1	45%	30%	10 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	13 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	2,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C5.4	2MN2	-	35%	30%						
C5.4	1UU1	-	45%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	-	0,001	2,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C5.4	2UU1		65%	25%						
C5.4	3UU1	MN2	70%	10%						dowolna
C5.4	4UU1	-	80%	10%				0,001	4,5	
C5.4	5UU1	UU2	45%	30%				0,001	2,5	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C5.4	1UU2	-	80%	5%	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C5.4	1UE	US1	40%	35%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	Spadziste o kącie nachylenia od 20° do 45°
C5.4	1US1	US2	15%	40%	8 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	8 m, 5 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,8	dowolna
C5.4	1KD	UU1	25%	15%	12 m	12 m	-	0,001	1,5	dowolna

§ 130. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C7.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
C7.1	1MW2	-	30%	40%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	2,0	dowolna
C7.1	1MN2	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
C7.1	2MN2									
C7.1	3MN2									
C7.1	4MN2									
C7.1	5MN2									
C7.1	6MN2									
C7.1	1PP	-	75%	10%	14 m	17 m	-	0,001	2,5	dowolna
C7.1	1KD	-	40%	25%	4 m	6 m	-	0,001	0,8	dowolna
C7.1	2KD	PP	30%	15%	10 m	10 m				

§ 131. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C7.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
C7.2	1MN1	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
C7.2	2MN1	UE								
C7.2	3MN1	-								
C7.2	4MN1									
C7.2	1PP	-	75%	10%	14 m	17 m	-	0,001	3,5	dowolna
C7.2	1UE	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,0	Spadziste o kącie nachylenia od 20º do 45º

§ 132. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **C7.3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
C7.3	1ZD	-	5%	80%	3 m	4 m	7 m	0,001	0,2	dowolna
C7.3	2ZD									

§ 133. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **D1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
D1	1US2	US1, MB	20%	65%	8 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º

§ 134. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **D2.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
D2.1	1US2	US1, MB	25%	50%	20 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	20 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
D2.1	2US2							0,001	0,8	

§ 135. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **D2.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
D2.2	1MN3	MN1, MB	20%	70%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
D2.2	2MN3	MN2, MB								

§ 136. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **D2.3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia	minimalny udział	maksymalna wysokość	maksymalna wysokość	maksymalna szerokość	intensywność zabudowy	geometria dachu

			zabudowy działki	powierzchni biologicznie czynnej	zabudowy	kalenicy	elewacji frontowej	min	max	
D2.3	1MN1	MN3	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
D2.3	1MN2	MN3	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
D2.3	1MN3	MN1	20%	70%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
D2.3	2MN3	MN2								
D2.3	1RM	MN1	30%	50%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	30 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
D2.3	1RU	-	-	90%	-	-	-	-	-	-

§ 137. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **D3** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
D3	1MN2	MN3	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
D3	2MN2									
D3	3MN2	MN3, RM								
D3	1MN1	MN3	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
D3	2MN1									
D3	3MN1									
D3	4MN1									
D3	5MN1	MN3, RM								
D3	1MN3	MN1	20%	70%	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże	10 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
D3	2MN3									
D3	1UU2	-	40%	10%	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	0,6	dowolna
D3	1ZC	-	3%	40%	4 m	6 m	-	0,001	0,2	dowolna

§ 138. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **D4.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
D4.1	1MN1	MN3	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
D4.1	2MN1									
D4.1	3MN1									
D4.1	4MN1									
D4.1	5MN1									
D4.1	6MN1									
D4.1	7MN1									
D4.1	1MN2	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°
D4.1	2MN2									
D4.1	1MB	UU1	40%	40%	12 m,	12 m,	40 m	0,001	1,2	Spadzisty,

					6 m - budynki gospodarcze i garaże	6 m - budynki gospodarcze i garaże				o kącie nachylenia od 20º do 45º

§ 139. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **D4.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
D4.2	1MN2	MB, MN3	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
D4.2	2MN2	MN3								
D4.2	3MN2									
D4.2	4MN2									
D4.2	1MN1	MN3	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
D4.2	2MN1									
D4.2	3MN1									
D4.2	4MN1									
D4.2	1UU2	-	40%	20%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,2	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
D4.2	1UE	US1	35%	35%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	15 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,4	Spadziste o kącie nachylenia od 20º do 45º

§ 140. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **D5.1** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
D5.1	1MN1	MN3	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
D5.1	1MN2	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º

§ 141. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **D5.2** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	symbol terenu	przeznaczenie dopuszczalne	maksymalna powierzchnia zabudowy działki	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	maksymalna wysokość zabudowy	Maksymalna wysokość kalenicy	maksymalna szerokość elewacji frontowej	intensywność zabudowy		geometria dachu
								min	max	
D5.2	1MN2	-	30%	50%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m	0,001	1,0	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
D5.2	2MN2									
D5.2	3MN2	RM								
D5.2	4MN2	-								
D5.2	5MN2									
D5.2	1MN1	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Spadzisty o kącie nachylenia od 20º do 45º
D5.2	2MN1	RM, UU1								
D5.2	3MN1	UU1	35%	50%				0,001	1,2	
D5.2	4MN1	-	20%	60%				0,001	0,8	
D5.2	5MN1									
D5.2	1UU1	MN1	35%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	-	0,001	1,2	dowolna
D5.2	2UU1									
D5.2	3UU1									

D5.2	1UU2	-	40%	10%	20 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	25 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	-	0,001	1,0	dowolna

§ 142. Dla terenów położonych w jednostce urbanistycznej **D6** ustala się następujące, indywidualne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

jedn.	**symbol terenu**	**przeznaczenie dopuszczalne**	**maksymalna powierzchnia zabudowy działki**	**minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej**	**maksymalna wysokość zabudowy**	**maksymalna wysokość kalenicy**	**maksymalna szerokość elewacji frontowej**	**intensywność zabudowy**		**geometria dachu**
								min	**max**	
D6	1MN2	-	20%	60%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaże	20 m	0,001	0,8	Dwuspadowy oraz mansardowy o kącie nachylenia od 20^o do 45^o
D6	1UU1	-	35%	30%	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	12 m, 6 m – budynki gospodarcze i garaż	-	0,001	1,2	dowolna
D6	1IT	-	30%	70%	4 m	6 m	-	0,001	0,5	dowolna

Rozdział 12.
Przepisy końcowe

§ 143. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żywca.

§ 144. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żywcu.

§ 145. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

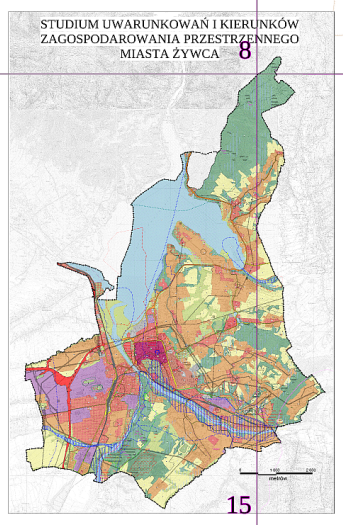
Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jarosław Gowin

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŻYWCA W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA

SKALA 1 : 2000

załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Żywcu nr IX/64/2019 z dnia 30 kwietnia 2019 r.



MIEJSCOWY
W GRANICA

SKALA 1 : 2000

załącznik nr 1 do uchwa

Y PLAN ZAGOSPO
ACH ADMINISTRA

ły Rady Miejskiej w Żyw

2

ODAROWANIA P
ACYJNYCH MIAS

cu nr IX/64/2019 z dnia 3

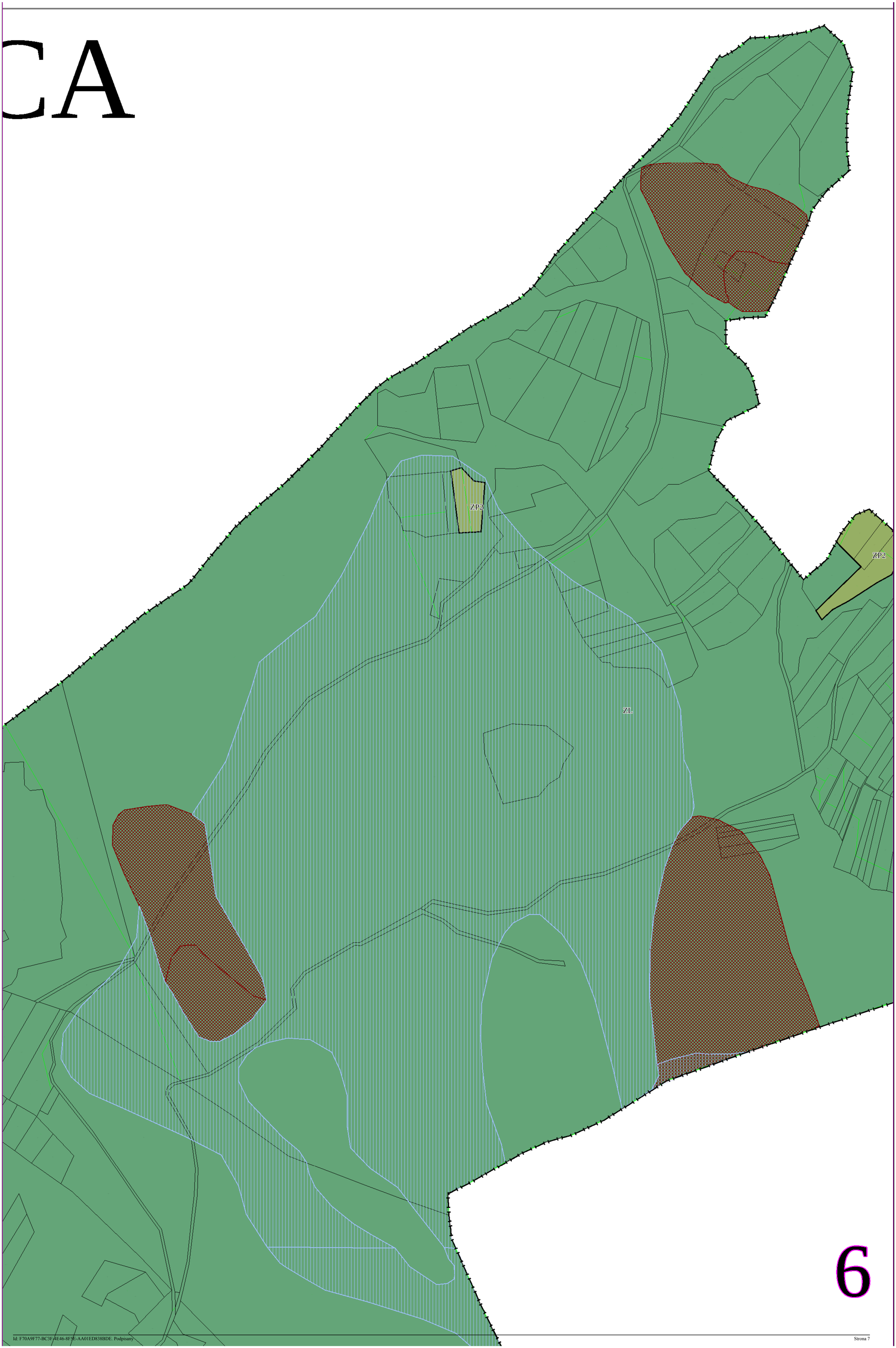
RZESTRZENNEG

STA

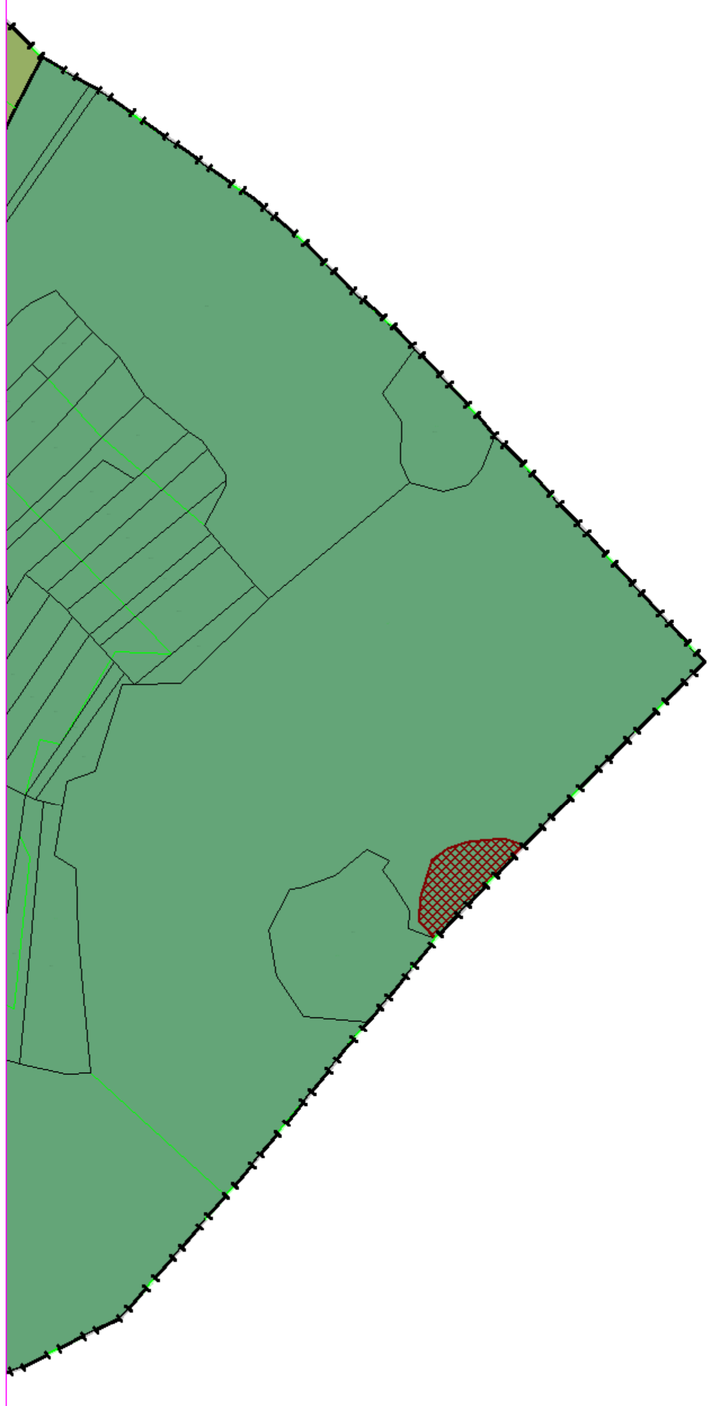
30 kwietnia 2019 r.

O MIASTA ŻYWO

CA



6



7

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZE
MIASTA żYWCA

8

LEGENDA

granica obszaru objętego planem
(tożsama z granicą administracyjną miasta)

granice jednostek urbanistycznych

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalne linie zabudowy

USTALENIA DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENÓW

MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
z usługami w budynkach

MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
z usługami wolnostojącymi

MN3 - tereny zabudowy rekreacyjnej

MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
lub rekreacyjnej

MW1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
i zabudowy śródmiejskiej

MW2 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

MB - tereny zabudowy zamieszkania zbiorowego

Uc - tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem obiektów
handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m2

UU1 - tereny zabudowy usługowej

UU2 - tereny zabudowy usługowej obejmujące
budynki użyteczności publicznej

UE - tereny zabudowy usług oświaty

US1 - tereny zabudowy usługowej sportu i rekreacji,
tj. tereny boisk, tory strzelnicze, ujeżdżalnie itp.

US2 - tereny zabudowy usługowej sportu i rekreacji,
tj. kempingi, pola biwakowe, tereny boisk, itp.

R - tereny rolne

RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych

RM - tereny zabudowy zagrodowej

PP - tereny zabudowy przemysłowej

ZL - tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia

ZP1 - tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim

ZP2 - tereny zieleni rekreacyjnej

ZD - tereny ogrodów działkowych

ZC - tereny cmentarzy

UU3 - tereny usług pogrzebowych
i działalności związanych z obsługą cmentarzy

WS - tereny wód powierzchniowych

KD - tereny usług komunikacyjnych

KK - tereny komunikacji kolejowej (tereny zamknięte)

IT - tereny infrastruktury technicznej

KDe - tereny publicznych dróg ekspresowych

KDgp - tereny publicznych dróg głównych
ruchu przyspieszonego

KDg - tereny publicznych dróg głównych

KDz - tereny publicznych dróg zbiorczych

KDl - tereny publicznych dróg lokalnych

KDd - tereny publicznych dróg dojazdowych

KDw - tereny dróg wewnętrznych

KDp - tereny przestrzeni publicznych

granice stref ochronnych terenów źródliskowych

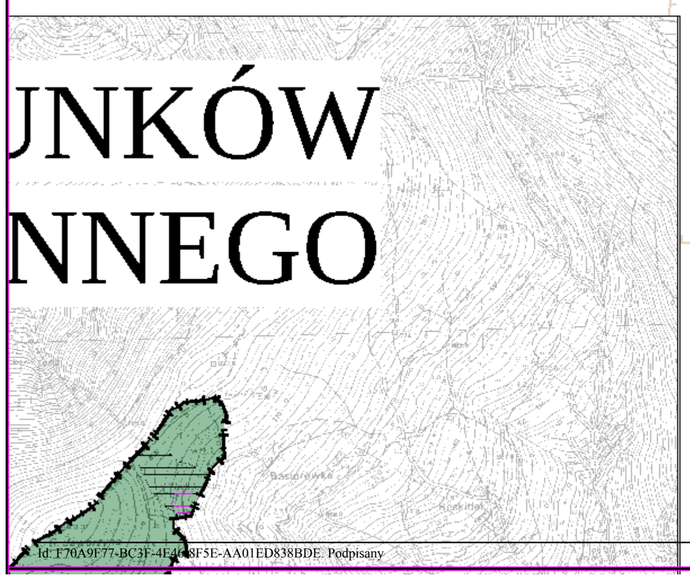
strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej

strefa ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych

strefa ochrony ekspozycji widokowych

JNKÓW

NNEGO



USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

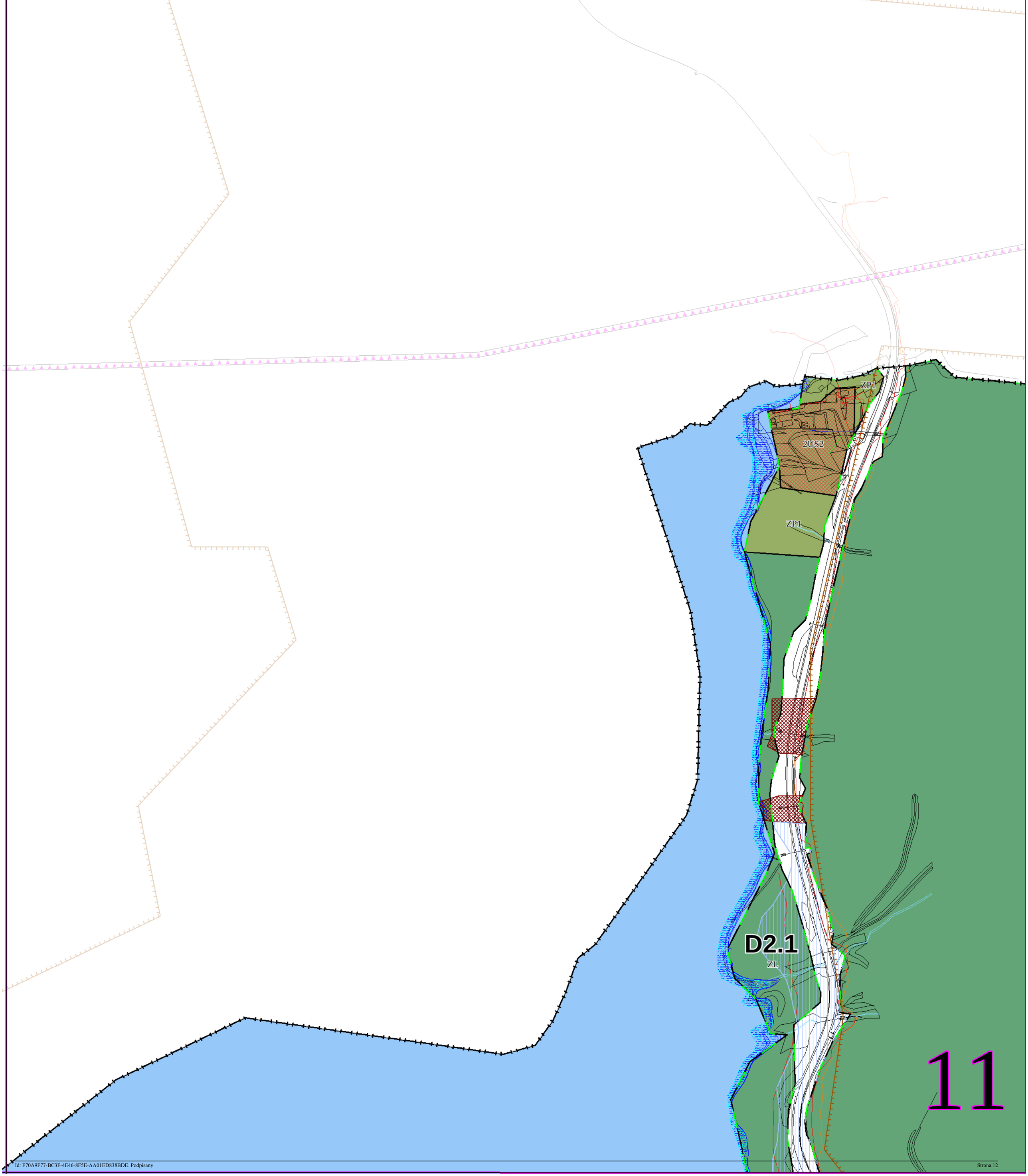
- obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków
- strefa ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- strefa obserwacji archeologicznej
- strefa kontrolowana sieci gazowej

- granice stref sanitarnych (50 m) cmentarzy
- granice stref sanitarnych (150 m) cmentarzy
- granice głównych zbiorników wód podziemnych: nr 446 "Dolina Rzeki Soły"
- nr 447 "Zbiornik Warstw Godula (Beskid Mały)"
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
- obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- obszary osuwisk
- obszary zagrożone ruchami masowymi ziemi
- granice stref ochrony bezpośredniej ujęcia wód powierzchniowych
- granice stref ochrony pośredniej ujęcia wód powierzchniowych
- granica obszaru NATURA 2000 "Beskid Żywiecki"
- obszar rezerwatu przyrody "Grapa"
- granica "Parku Krajobrazowego Beskidu Małego"
- granica otuliny "Parku Krajobrazowego Beskidu Małego"
- granica otuliny "Parku Krajobrazowego Beskidu Żywieckiego"
- obszar użytku ekologicznego "Stowek na Kosarach pod Hyśkowcem"
- pomniki przyrody
- granice udokumentowanych złóż kopalin
- granica obszaru górniczego "Żywiec-Tresna"
- granica terenu górniczego "Żywiec-Tresna"

INFORMACJE

- stacje transformatorowe
- linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- strefa ochronna linii wysokiego napięcia
- strefa ochronna linii średniego napięcia
- gazociąg wysokiego ciśnienia

10


ZP1
2US2
ZP1
D2.1
ZL

Id: F70A9F77-BC3F-4E46-8F5E-AA01ED838BDE. Podpisany

12

ZL

ZL

D1

ZP2

R

3MN2

7MN1

5MN1

ZL

KDX

ZP1

R

6MN1

4MN1

3MN1

ZP1

2MN2

D3

D4.1

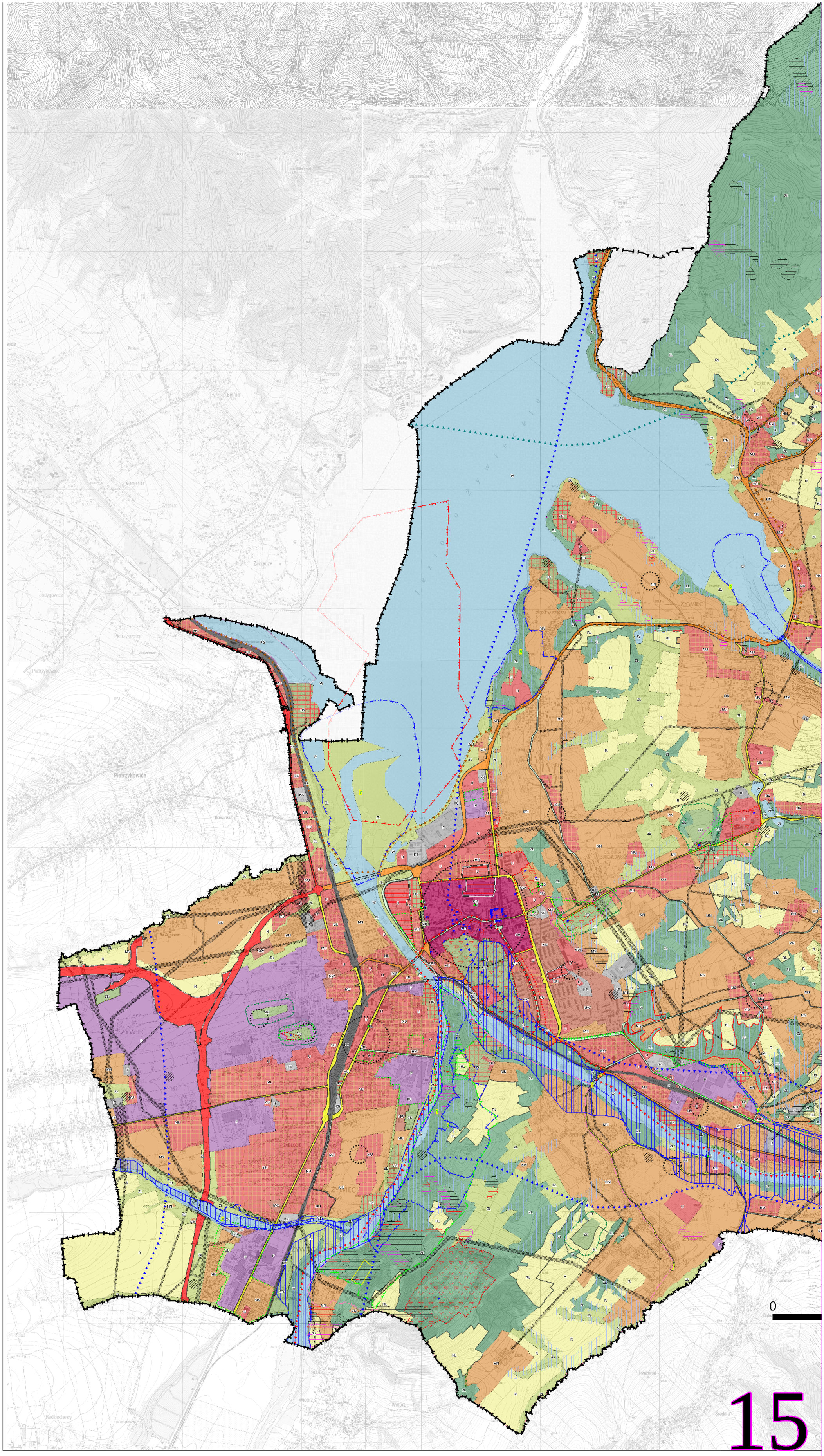
2MN3

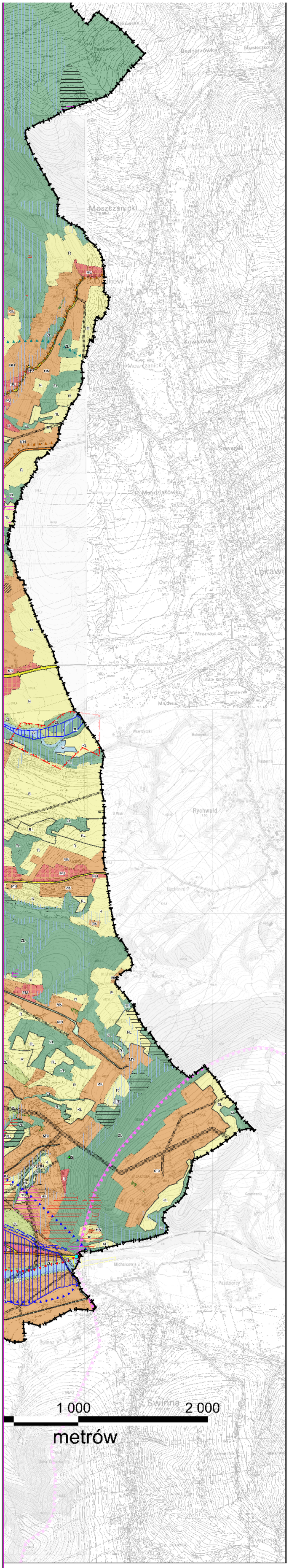
2MN2

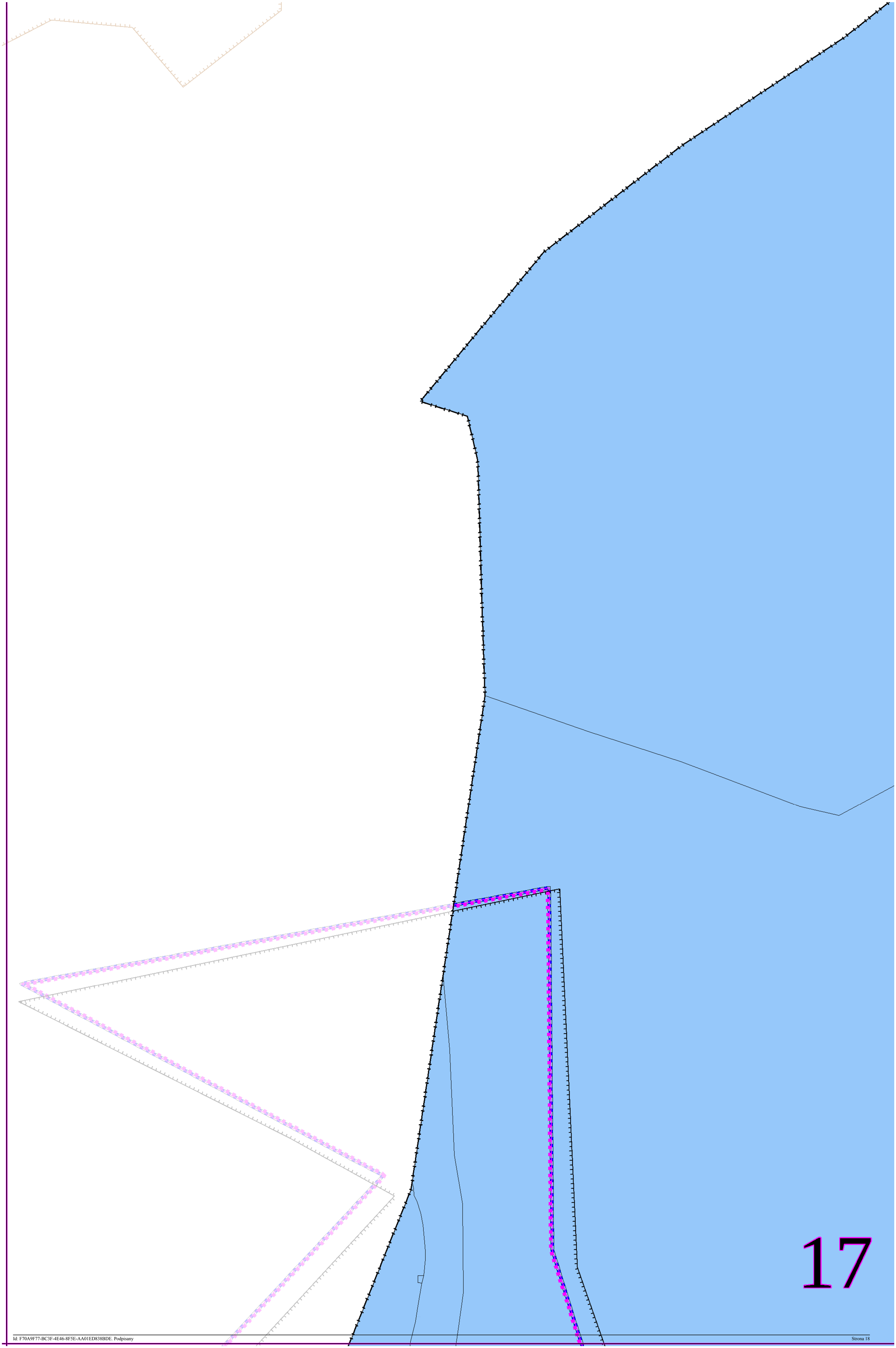
13

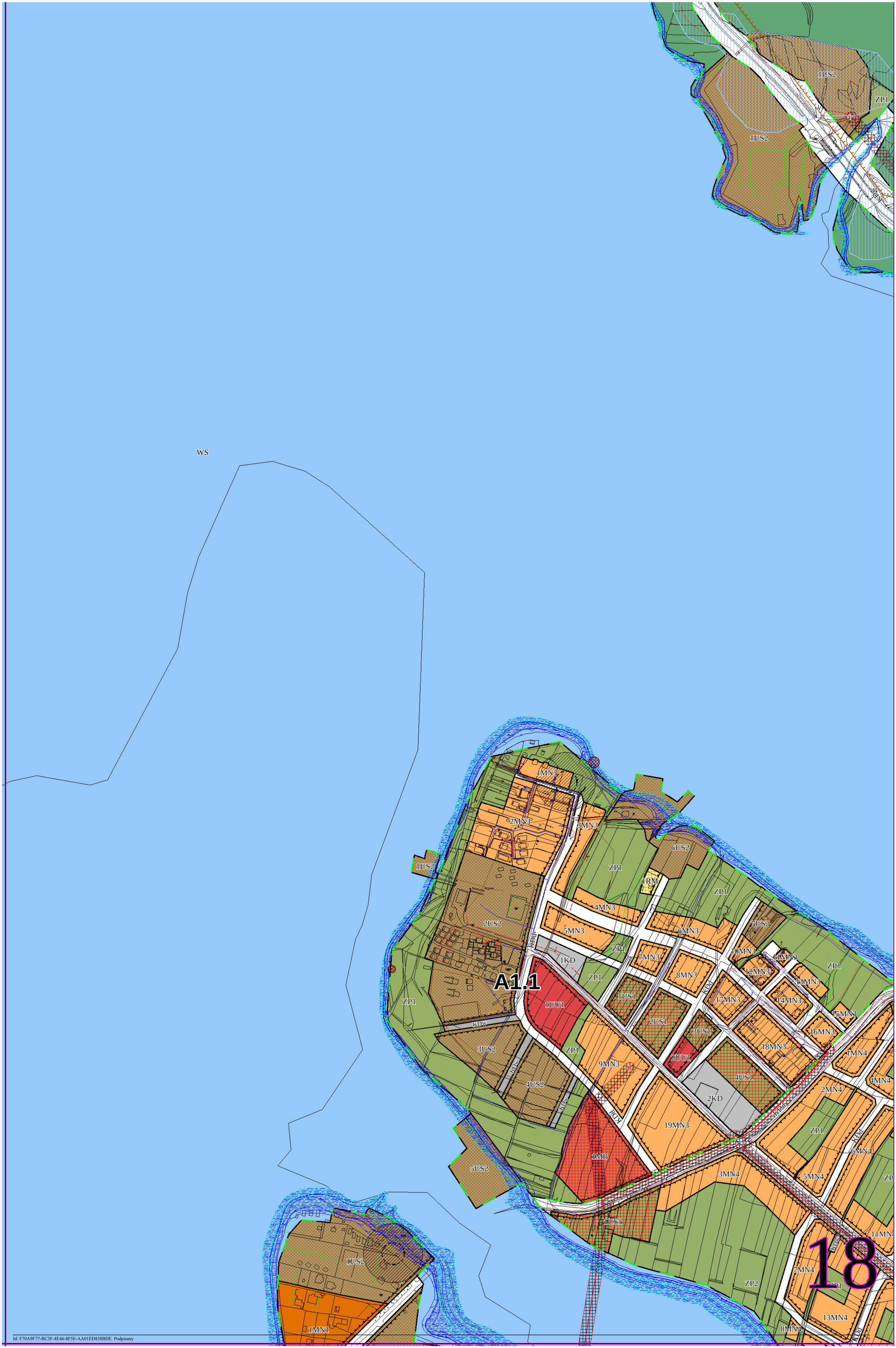


14


Czernichów
Tresna
Oczków
ZYWIEC
Bierna
Zarzecze
Pietrzykowice
Łodygowice
ZABŁOCIE
Wieprz
Radziechowy
0

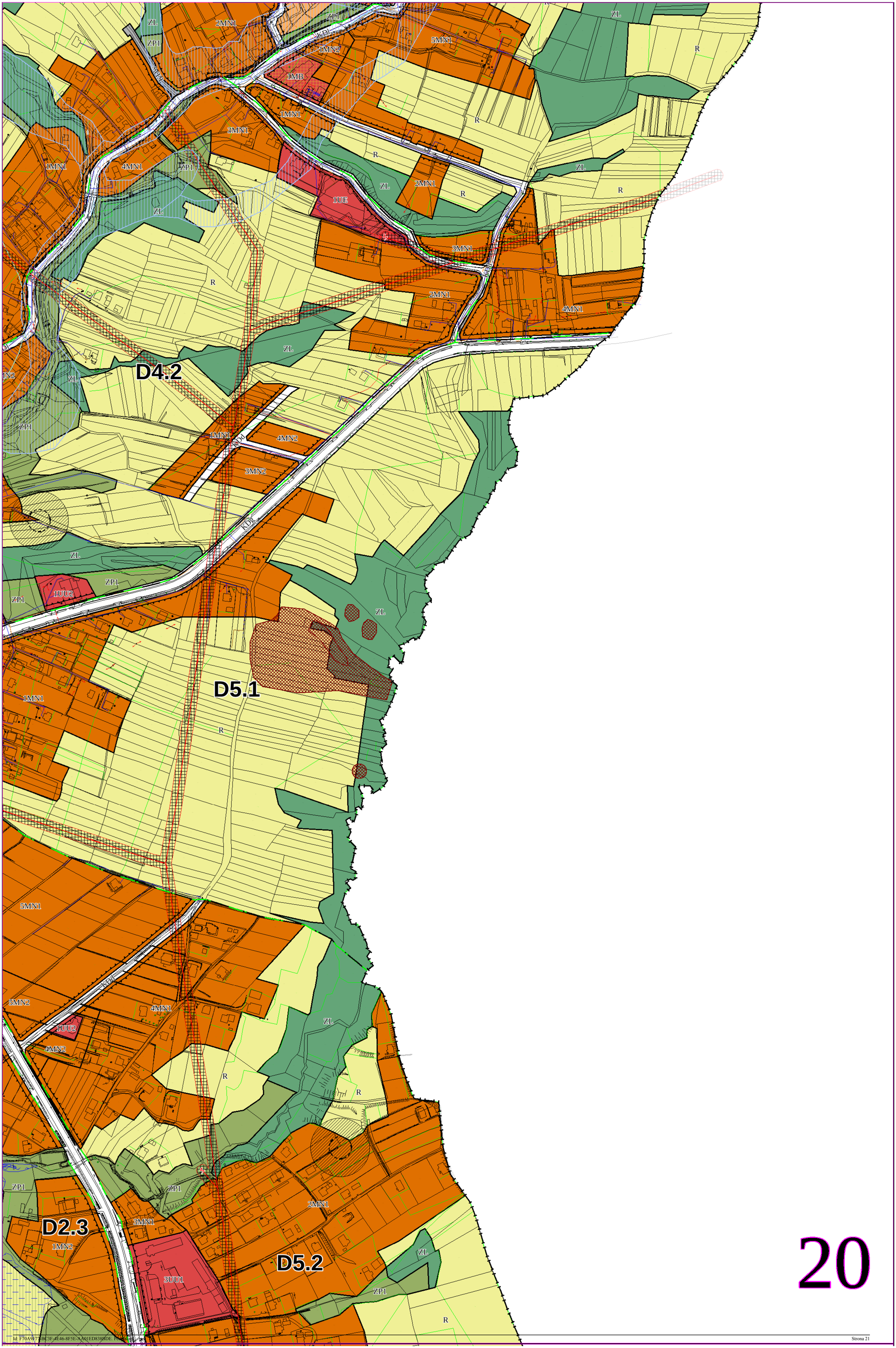

Bednarzówka
Mosteczko
Moszczanicki
Kowalówka
Moszczanicki
Mrozowo
Siuki
Łękawi
Rychwald
Ręczny
Michałowo
Pażdziorcy
Swinna
Do Jurasza
1 000
2 000
metrów


17

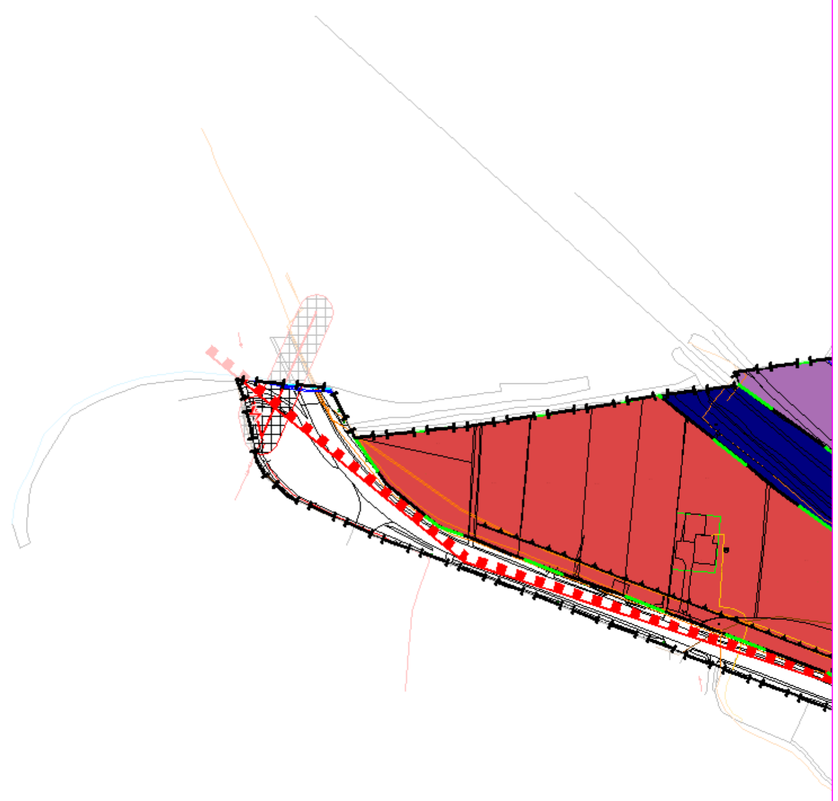

1US2
ZP1
1US2
WS
1MN3
2MN3
3MN3
6US2
ZP1
1RM
ZP1
4MN3
5MN3
6MN3
7US2
ZP1
1KD
7MN3
10MN3
11MN3
ZP1
12MN3
13MN3
8MN3
KDd
2US2
A1.1
1UU1
1US1
17MN3
14MN3
ZP1
2US1
15MN3
3US1
16MN3
KDw
3US2
ZP1
18MN3
1MN4
2UU1
9MN3
4US1
4MN4
4US2
KDw
2KD
2MN4
KDx
19MN3
ZP1
KDd
6MN4
1MB
5US2
3MN4
5MN4
ZP
1US1
11MN4
KDw
1US2
7MN4
ZP2
ZP1
13MN4
1MN1
8MN4
KDd

D2.2

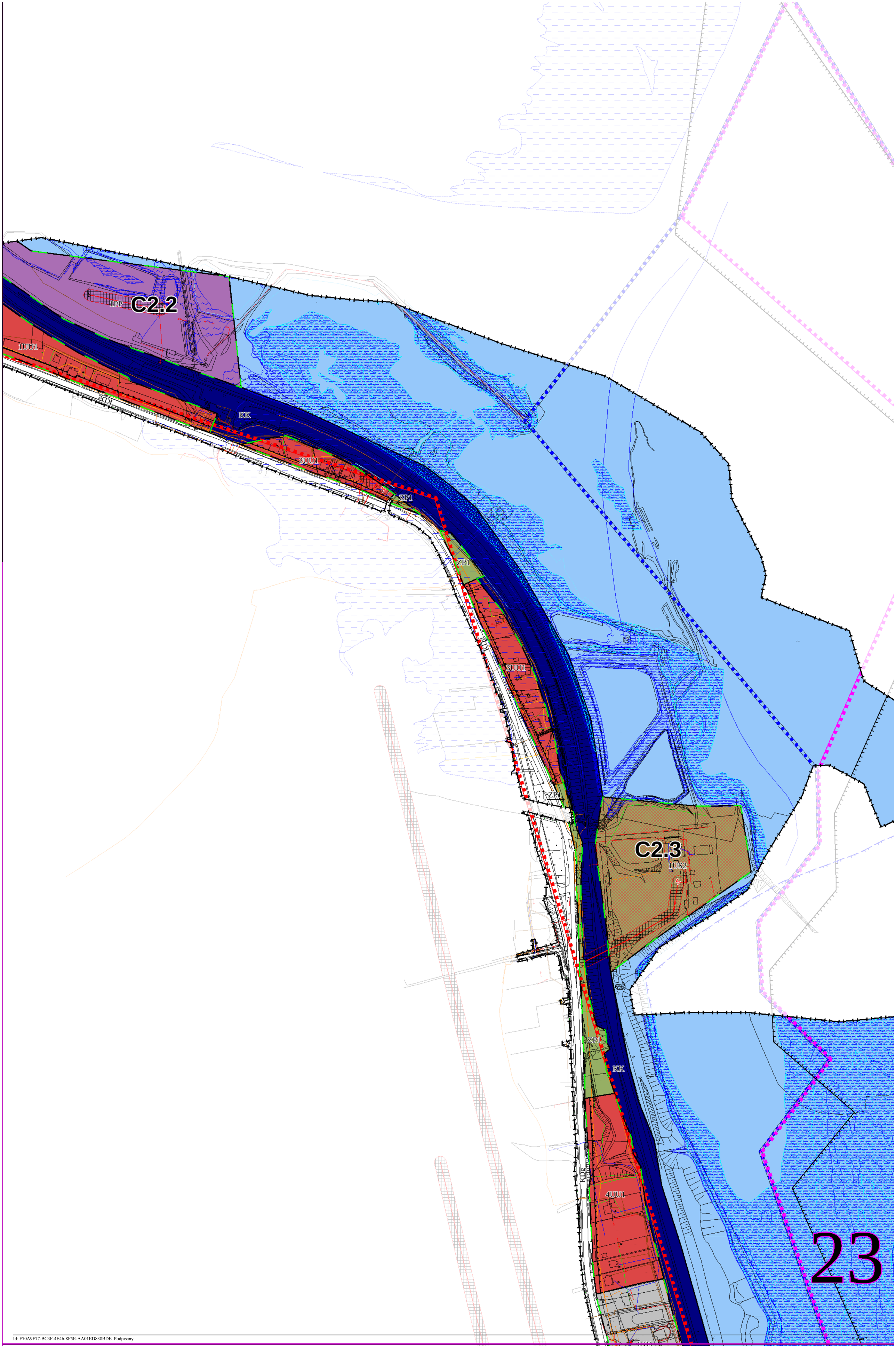
R
ZP1
ZL
1ZC
1UU2
1MN2
1MN3
2MN3
ZP2
KDd
2US1
9MN4
10MN4
12MN4
16MN4
18MN4
20MN4
1MN1
WS

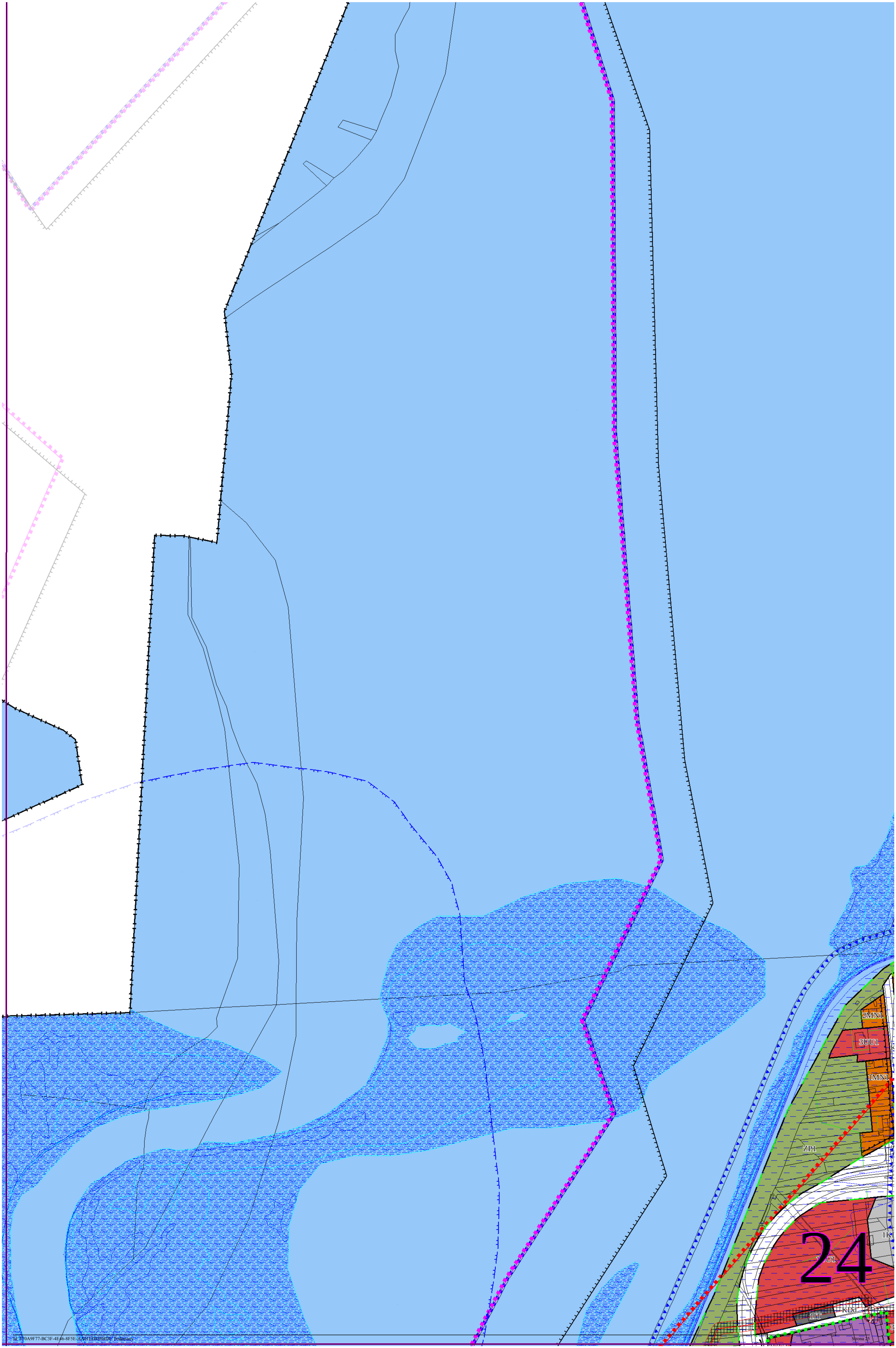

D4.2
D5.1
D2.3
D5.2
ZL
ZP1
R
2MN1
1MN1
5MN1
1MB
1MN2
3MN1
4MN1
1UE
3MN2
4MN2
1UU2
5MN2
3UU1
KDd
KDz
KDj

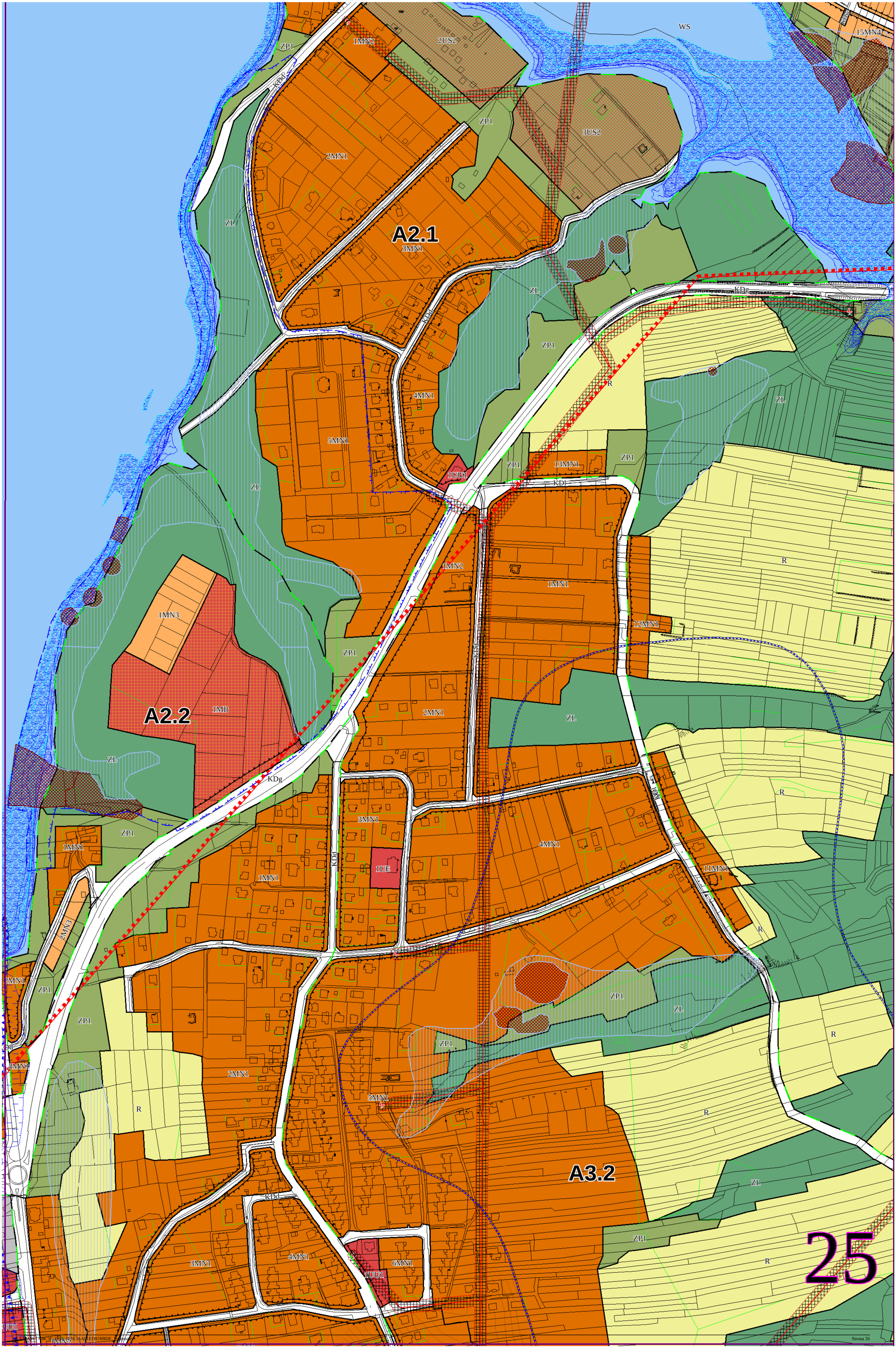
21

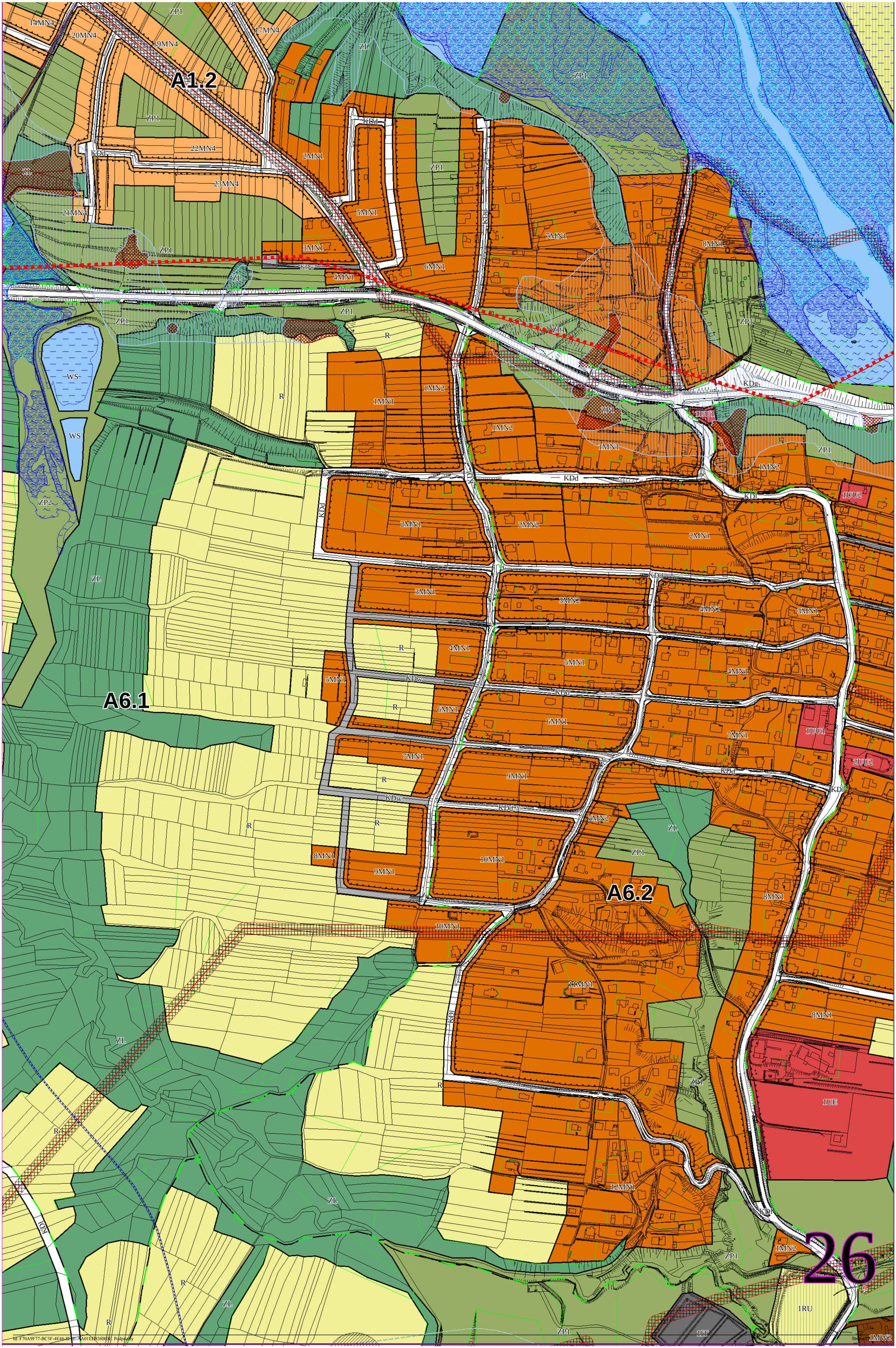


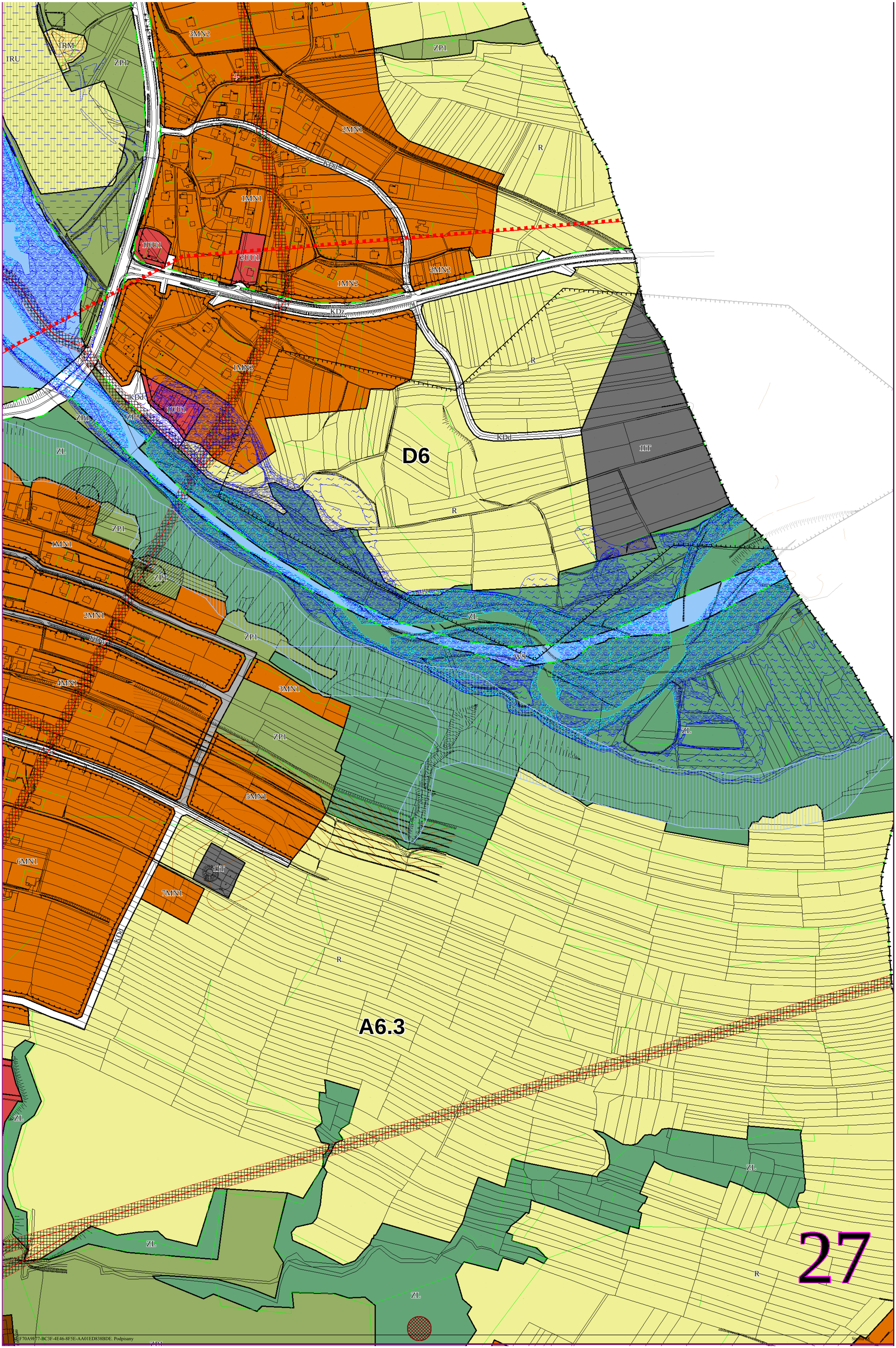
22


C2.2
1PP
1UU1
KDP
KK
2UU1
ZP1
ZP1
3UU1
ZP1
C2.3
1US2
ZP1
KK
KDg
4UU1
23

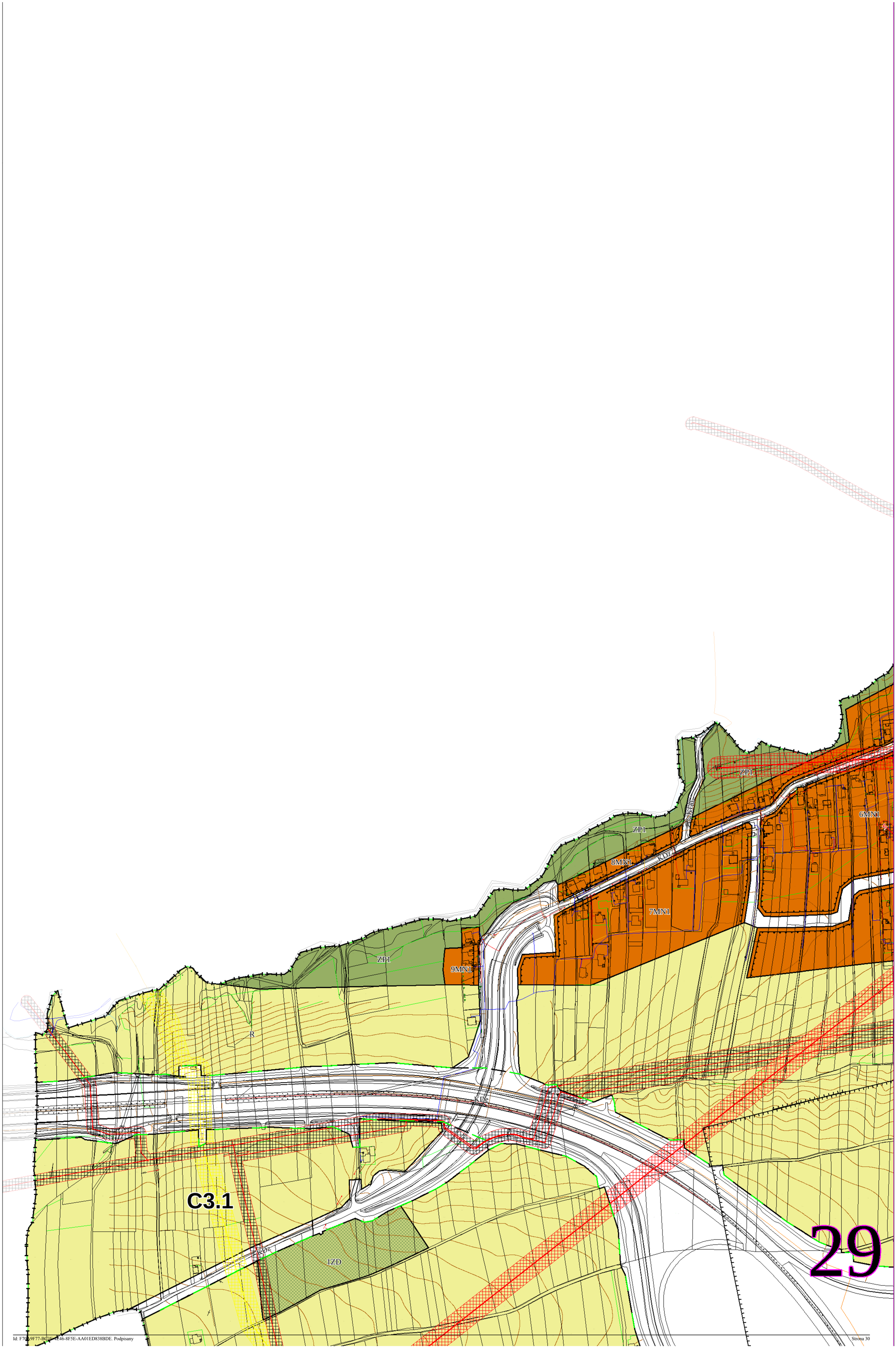

2MN1
3UU1
1MN1
ZP1
1KI
1U1
24
KDd
1IT

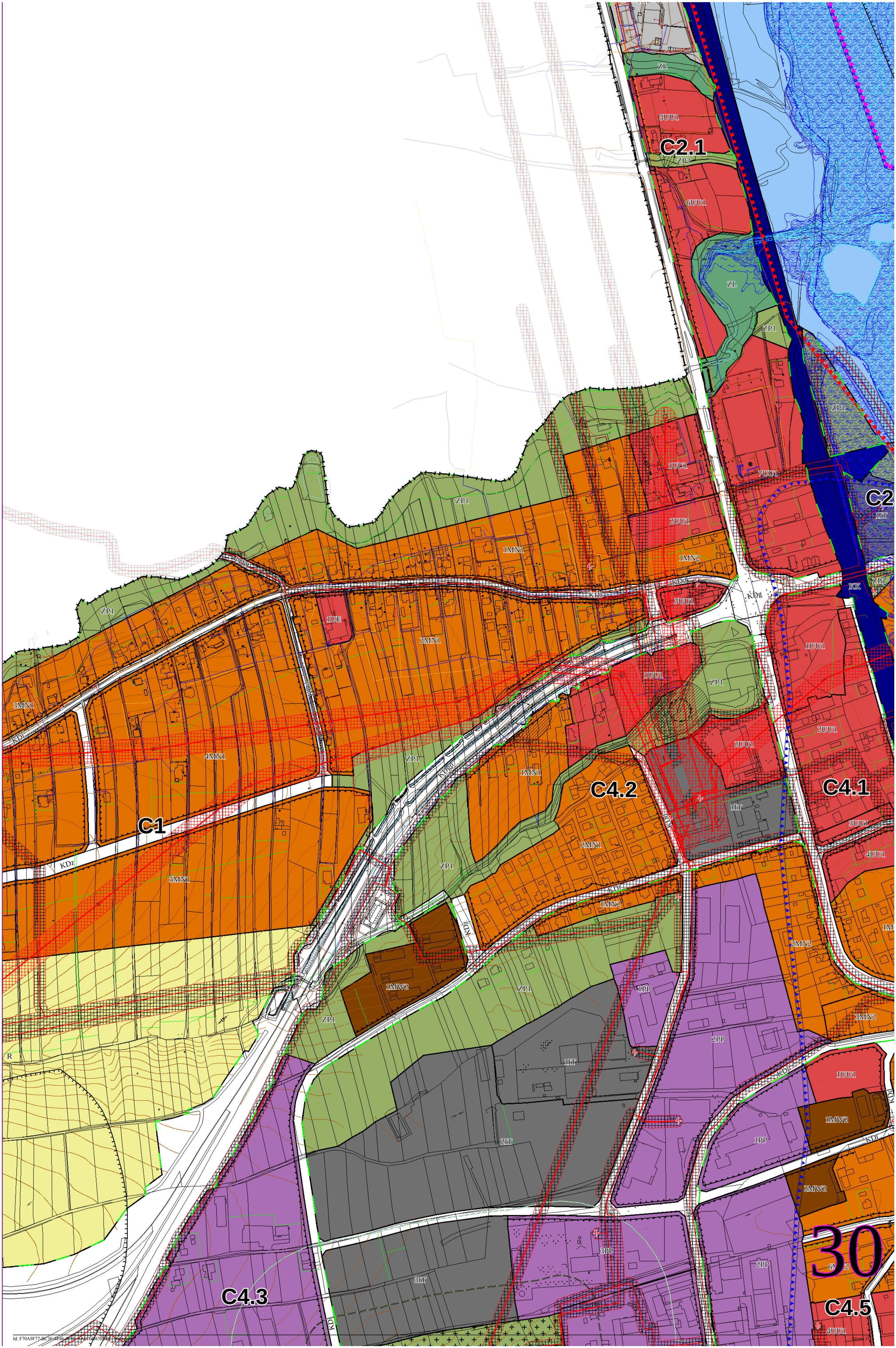

WS
15MN4
ZP1
1MN2
2US2
KDJ
3US2
2MN1
ZL
A2.1
3MN1
KDd
ZL
KDg
ZP1
R
4MN1
ZL
5MN1
ZP1
13MN1
ZP1
1UU1
KDJ
ZL
1MN2
1MN1
R
12MN1
1MN3
ZP1
KDd
2MN1
1MB
A2.2
ZL
KDg
ZL
R
3MN1
1MN1
1UE
4MN1
11MN1
KDd
2MN3
R
2MN1
ZP1
ZP1
ZL
3MN1
ZP1
R
2MN1
5MN1
R
A3.2
ZL
KDd
ZP1
3MN1
4MN1
6MN1
1UU1
R
25

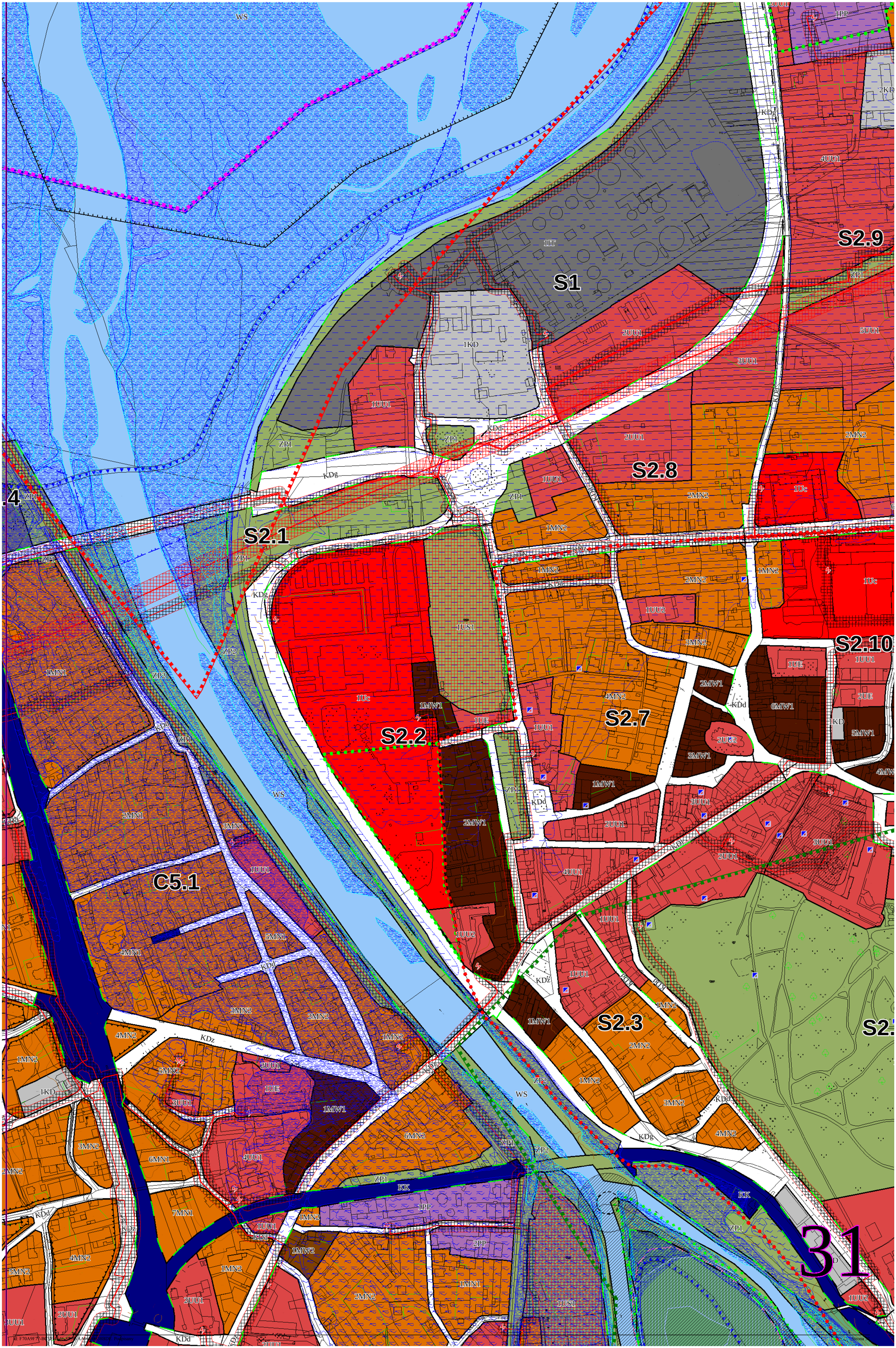

A1.2
A6.1
A6.2
14MN4
20MN4
19MN4
17MN4
ZL
ZP1
22MN4
23MN4
21MN4
2MN1
5MN1
3MN1
4MN1
6MN1
7MN1
8MN1
KDd
KDw
KDg1
KDl
1MN1
1MN2
1UU1
1UU2
2MN2
3MN2
4MN2
5MN1
6MN1
7MN1
8MN1
9MN1
10MN1
11MN1
12MN1
5MN2
2UU2
1UE
1RU
1IT
1MW2
WS
ZP2
R


3MN2
1RM
1RU
ZP1
ZP1
2MN1
R
KDd
1MN1
1UU1
2UU1
2MN2
1MN2
KDz
R
1MN2
KDd
1UU1
ZP1
ZP2
D6
R
1IT
ZL
ZP1
1MN1
ZP1
2MN1
KDw
ZP1
ZL
WS
4MN1
3MN1
ZP1
ZL
5MN1
6MN1
1IT
7MN1
KDd
R
A6.3
ZL
ZL
ZL
R
ZL
27

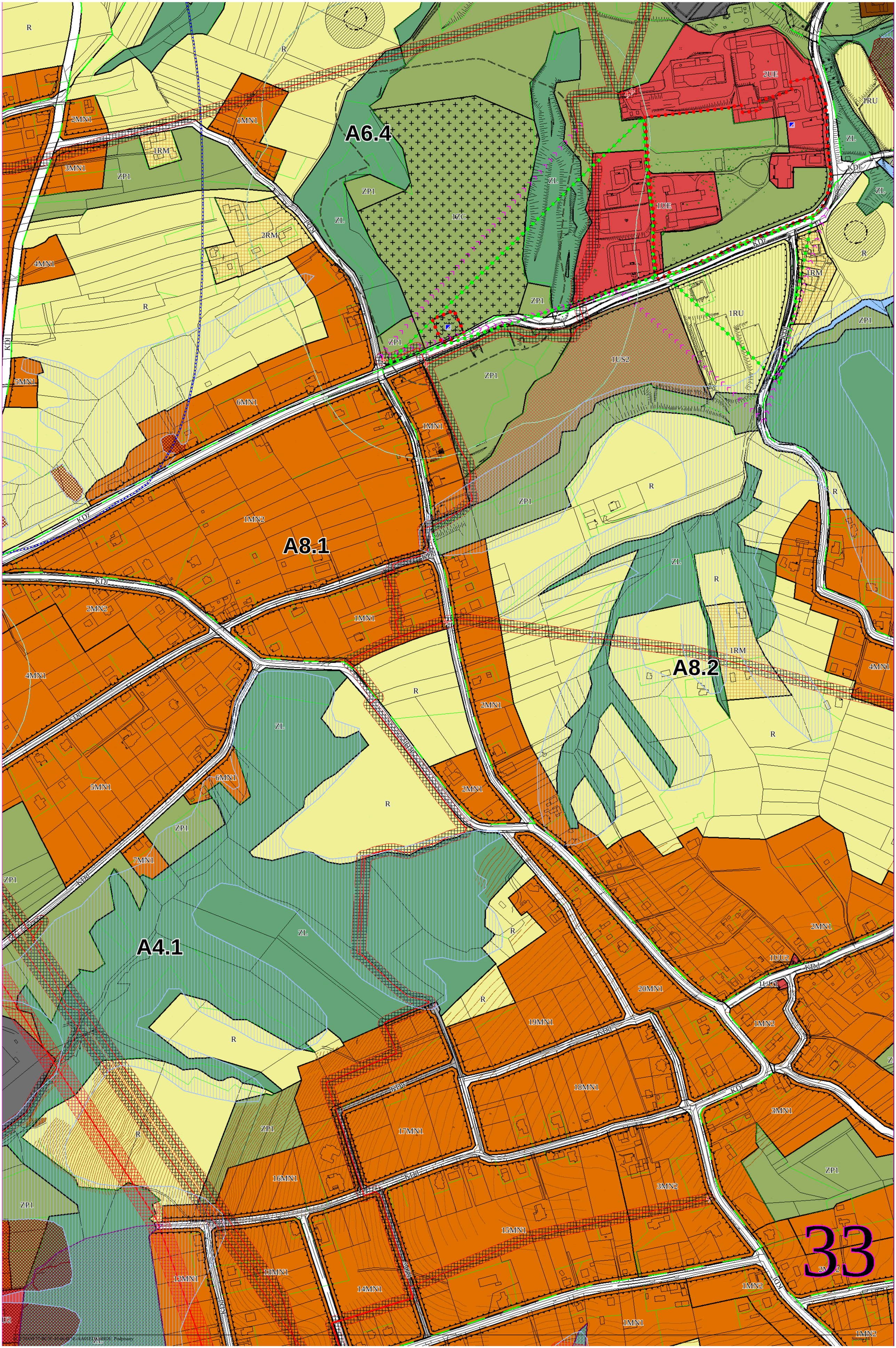


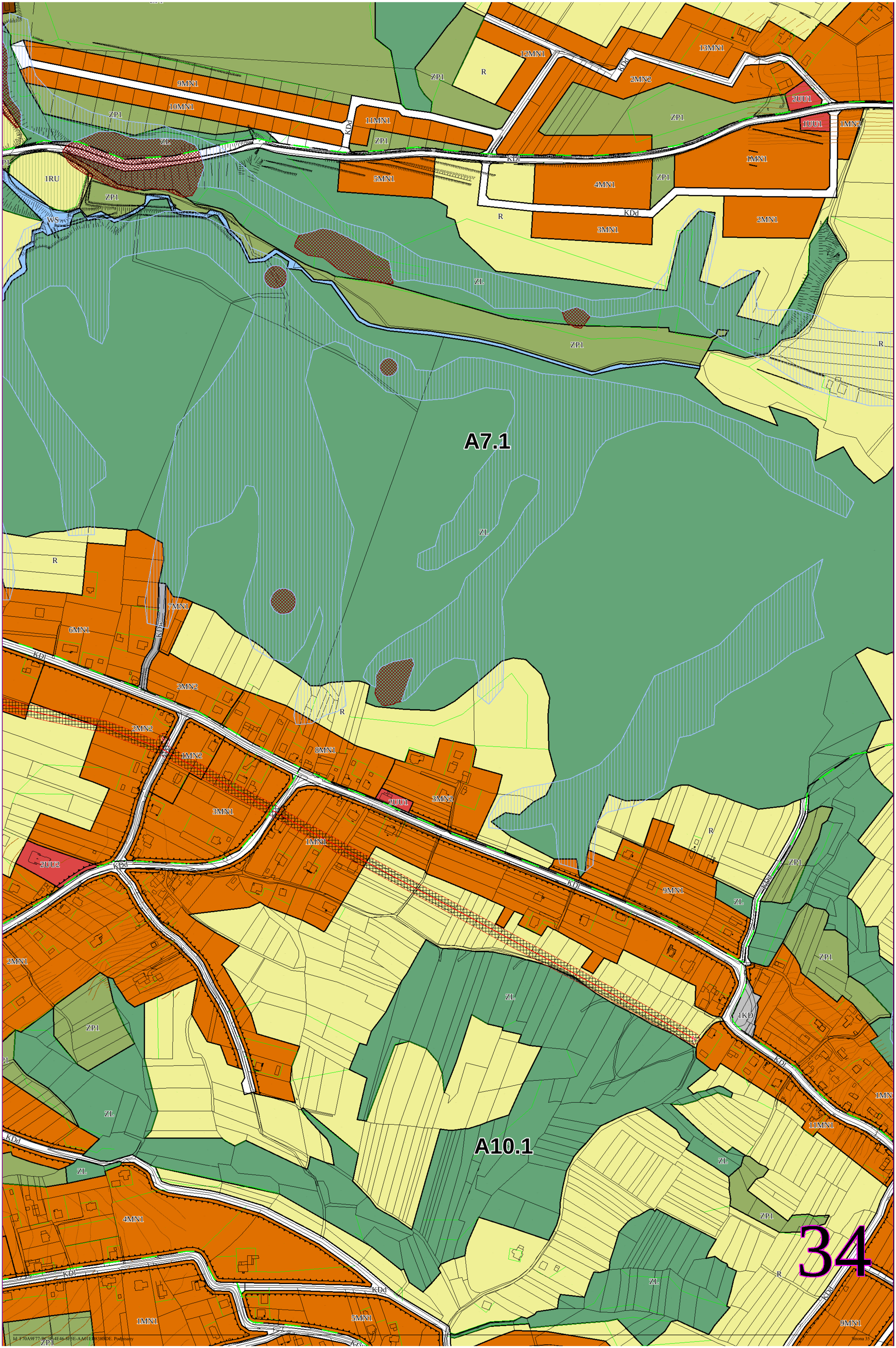

ZP1
6MN1
8MN1
KDZ
7MN1
ZP1
9MN1
ZP1
R
KDe
C3.1
KDZ
1ZD
29

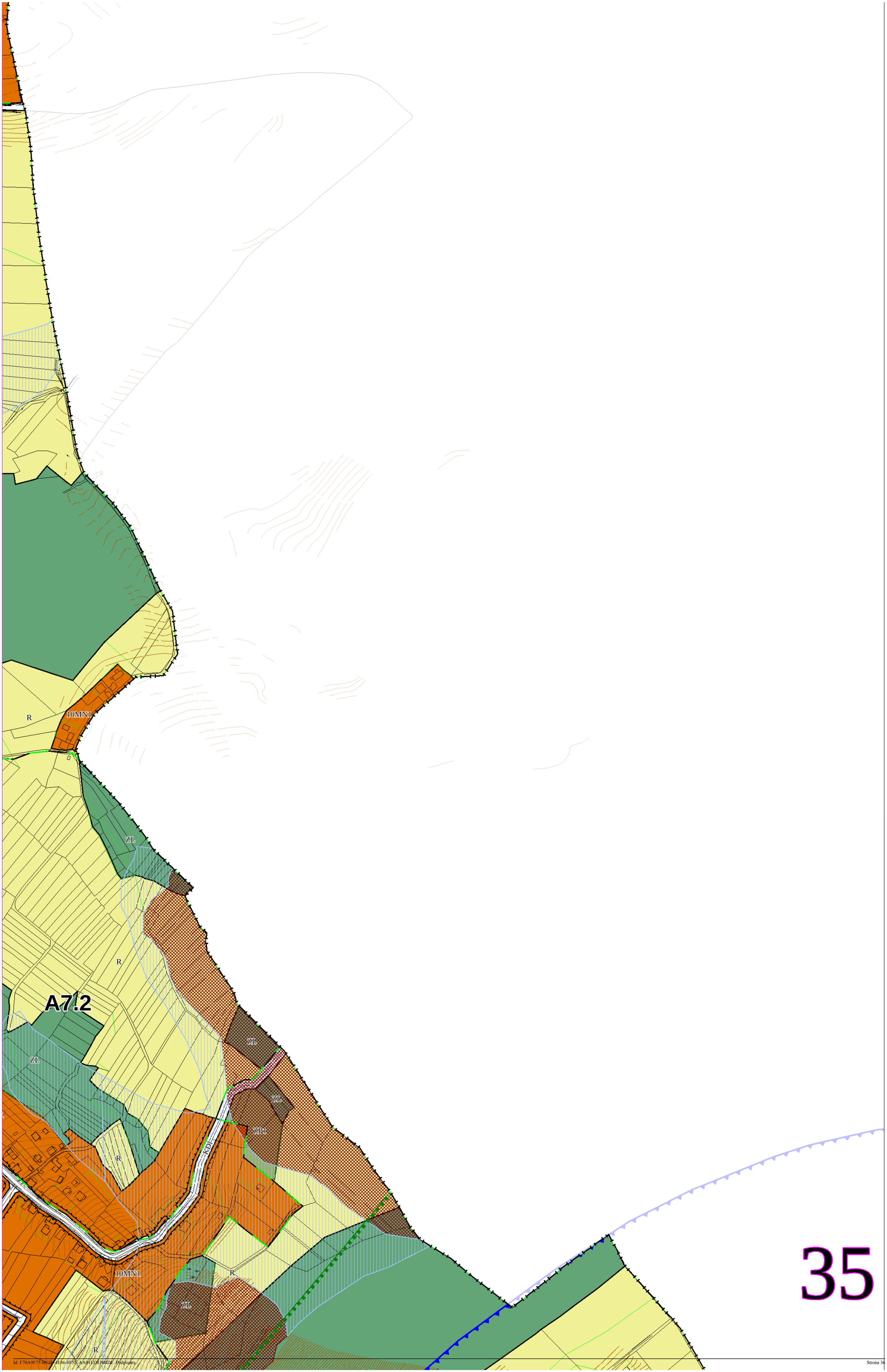

ZL
5UU1
C2.1
ZP2
6UU1
ZL
ZP1
ZP1
1UU1
7UU1
C2
1IT
ZP1
1MN1
2UU1
1MN2
KDd
KDg
KDJ
3UU1
KK
ZP1
1UE
2MN1
1UU1
1UU1
ZP1
3MN1
2UU1
2UU1
4MN1
ZP1
KDBP
1MN1
C4.2
C4.1
1IT
3UU1
4UU1
KDZ
2MN1
ZP1
C1
5MN1
KDJ
1MN2
2MN2
1MW2
ZP1
1PP
3MN2
2PP
1IT
1UU1
KDJ
1MW2
1PP
2IT
2MN2
3PP
3IT
2PP
C4.3
C4.5
4UU1
30


WS
1PP
2KD
KDg
4UU1
S2.9
1IT
S1
2UU1
5UU1
1KD
3UU1
1UU1
KDd
ZP1
2MN2
S2.8
1Uc
KDz
1MN2
2MN2
1UC
1US1
S2.10
1UE
2MW1
6MW1
2UE
5MW1
4MW
S2.7
4MN2
1MW1
3MW1
2UU2
S2.2
S2.1
.4
ZP2
1MN1
C5.1
2MN1
3MN1
5MN1
4MN1
3MN2
S2.3
KK
7MN1
6MN1
2PP
1MW2
1UUS1
31

A3.1
A3.3
S2.15
S2.12
S2.11
S2.13
S2.16
S2.14
S2.17
32


A6.4
A8.1
A8.2
A4.1
R
2MN1
1MN1
1RM
3MN1
ZP1
2RM
4MN1
5MN1
6MN1
1MN2
2MN2
7MN1
ZL
1ZC
2UE
1UE
1RU
KDI
KDZ
KDP
1US2
12MN1
13MN1
14MN1
16MN1
17MN1
18MN1
19MN1
20MN1
15MN1
3MN2
1UU2
1UU1
KDW
KDM
KDD
33


9MN1
10MN1
ZP1
ZL
11MN1
KDd
12MN1
R
13MN1
2MN2
2UU1
1UU1
1MN2
1MN1
1RU
5MN1
4MN1
3MN1
2MN1
WS
A7.1
A10.1
7MN1
6MN1
KDw
8MN1
3MN2
2UU2
1KD
11MN1
4MN1
34


R
10MN1
ZL
R
ZL
ZL
ZP1
KDJ
R
10MN1
R
ZL
R
A7.2

R
ZP1
C3.2
1PP
1MN1
1IT
2MN1
KDJ
2PP
3MN1
ZP1
1MN2
KDJ
3PP
2IT
KDJ
4PP
5PP
4MN1
KDZ
1MN2
KDd
2MN2
KDd
3MN2
1PP
1MN1
ZP1
C3.3
KDd
4MN1
KDd
2MN1
1IT
5MN1
3MN1
ZP1
264
ZP1
ZL
6MN
WS
ZL
ZP2
KDd
ZP2
ZP1
ZL
36

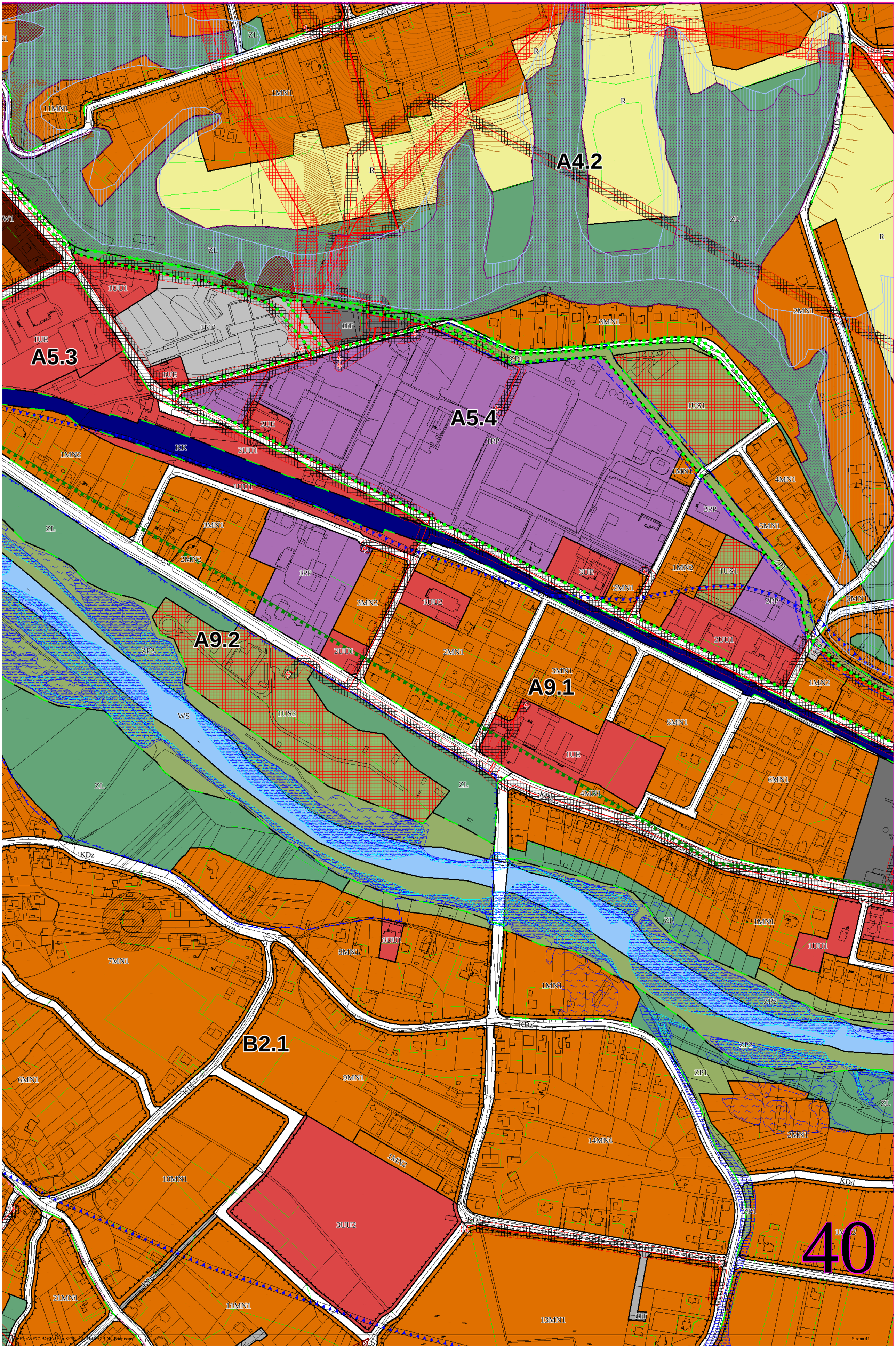
C4.4

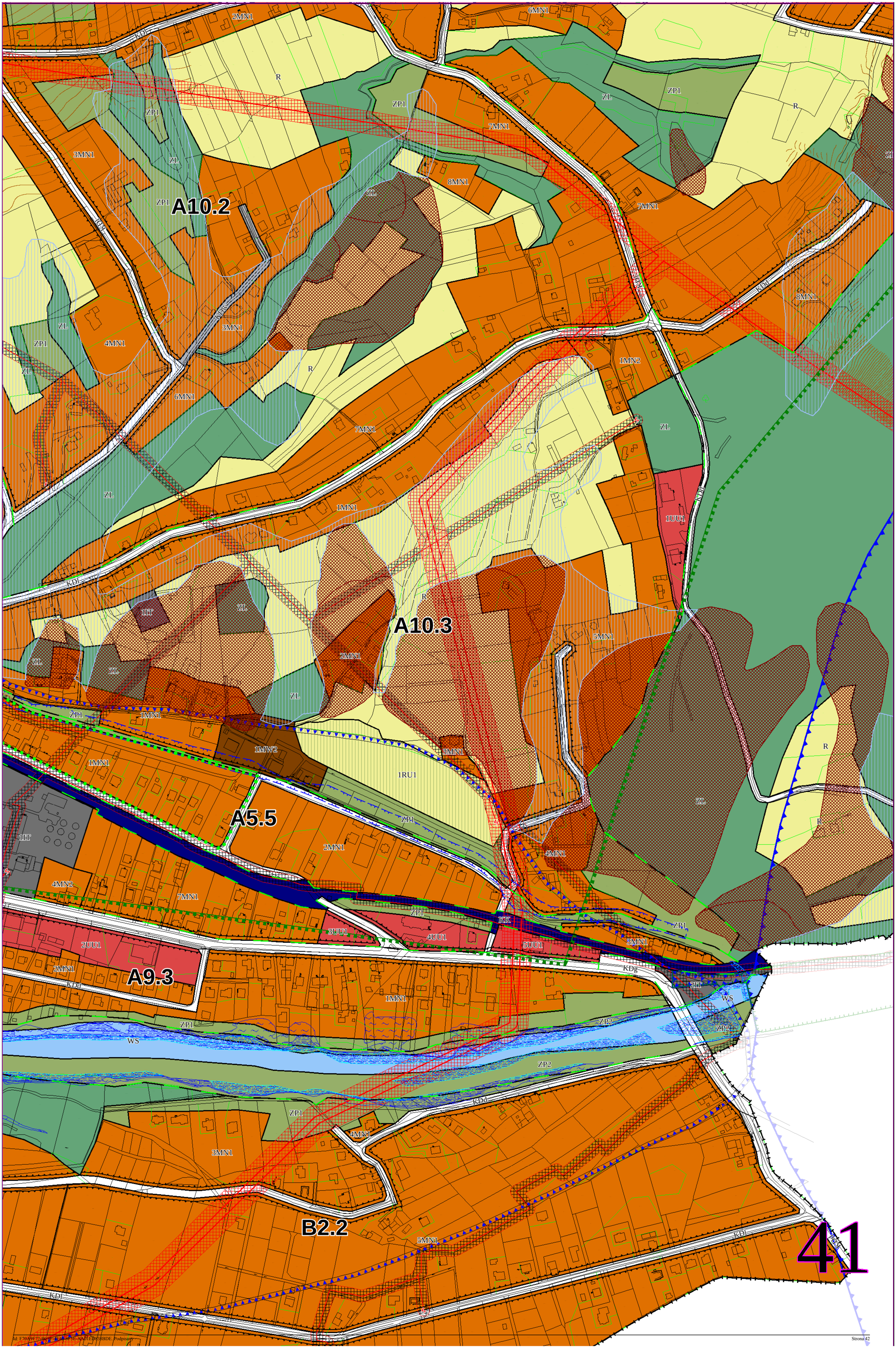
C4.6

C4.7

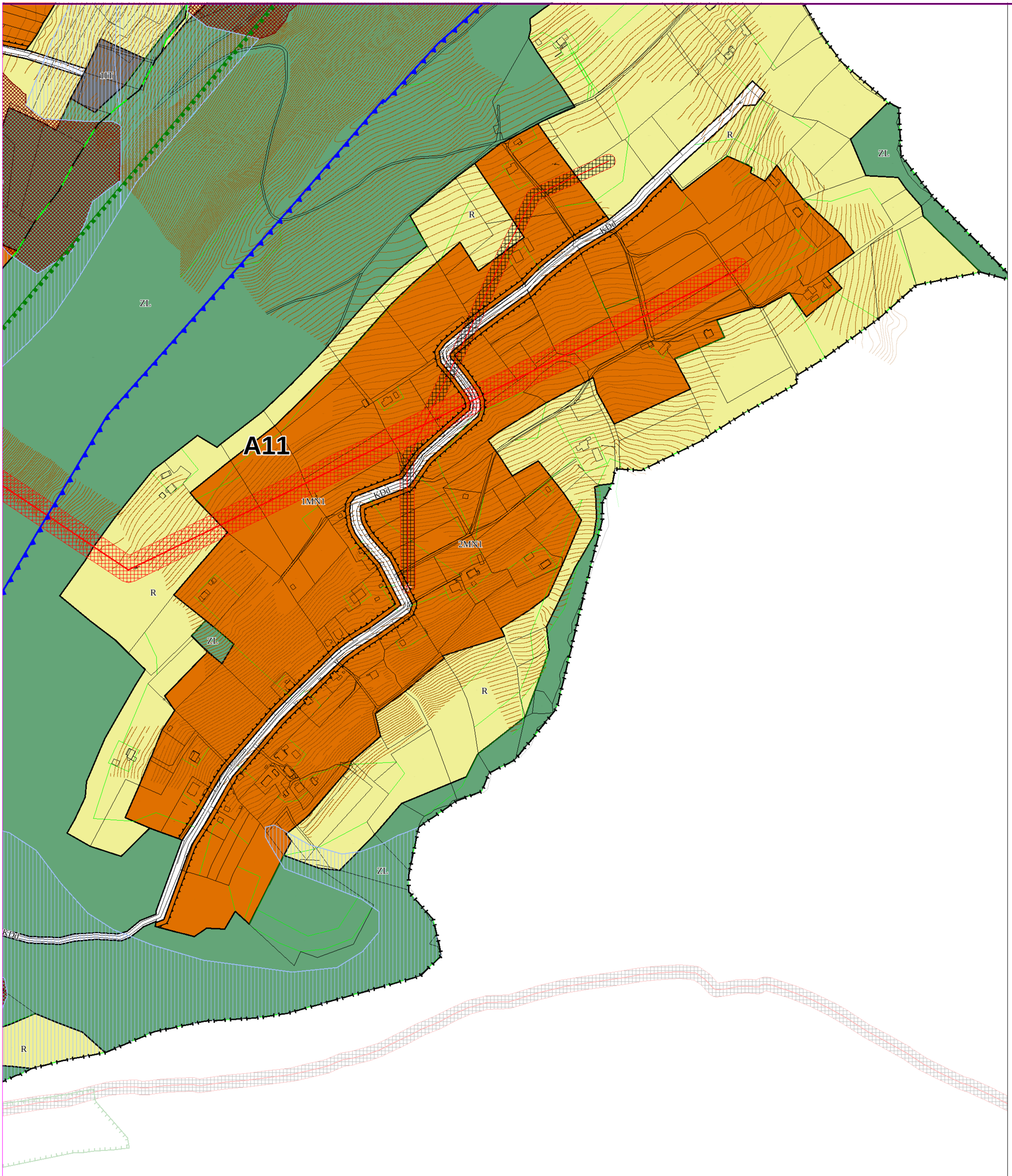
C5.2
C5.4
C5.3
38
B1.2
Strona 39
Id: F70A9F77-BC5F-4F46-8F5E-AA6ED838BDE. Podpisany

S2.5
S2.4
A5.1
A5.2
B1.3
39

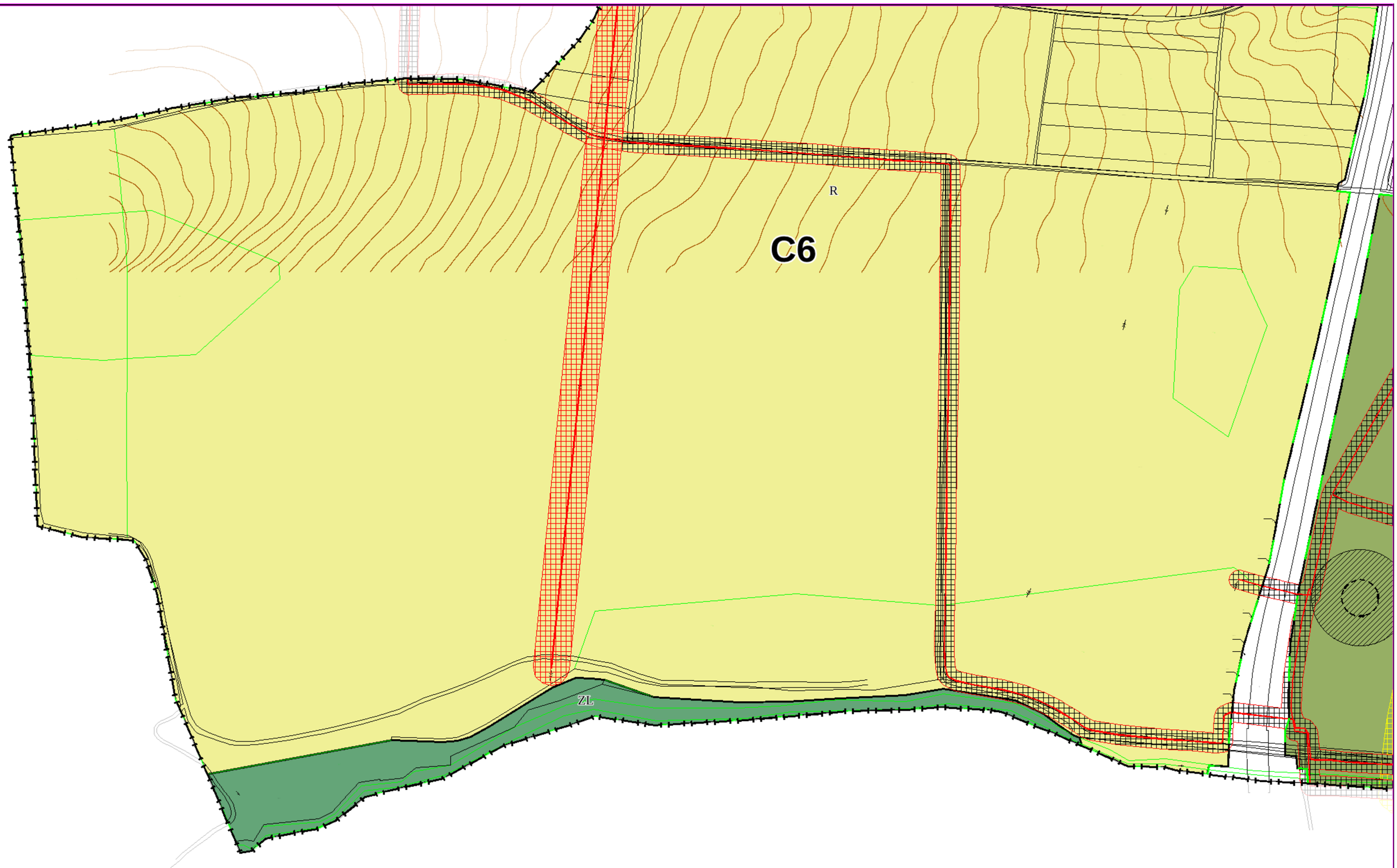

A4.2
A5.3
A5.4
A9.2
A9.1
B2.1
ZL
R
1MN1
11MN1
KDj
W1
1UU1
1KD
HT
1UE
3MN1
ZP1
2MN1
1US1
2UE
KK
2UU1
1MN2
1PP
4MN1
2PP
5MN1
1MN1
2MN2
3MN2
1UU2
3UE
2MN1
1US2
WS
ZP2
6MN1
KDz
8MN1
7MN1
9MN1
14MN1
10MN1
3UU2
21MN1
11MN1
13MN1
KDd
KDw


A10.2
A10.3
A5.5
A9.3
B2.2
2MN1
6MN1
R
ZP1
ZL
7MN1
3MN1
8MN1
4MN1
1MN2
1UU1
1MW2
1RU1
1MN1
1IT
5MN1
2UU1
3UU1
4UU1
5UU1
4MN2
KDJ
KDW
KDd
KDg
KK
WS
ZP2

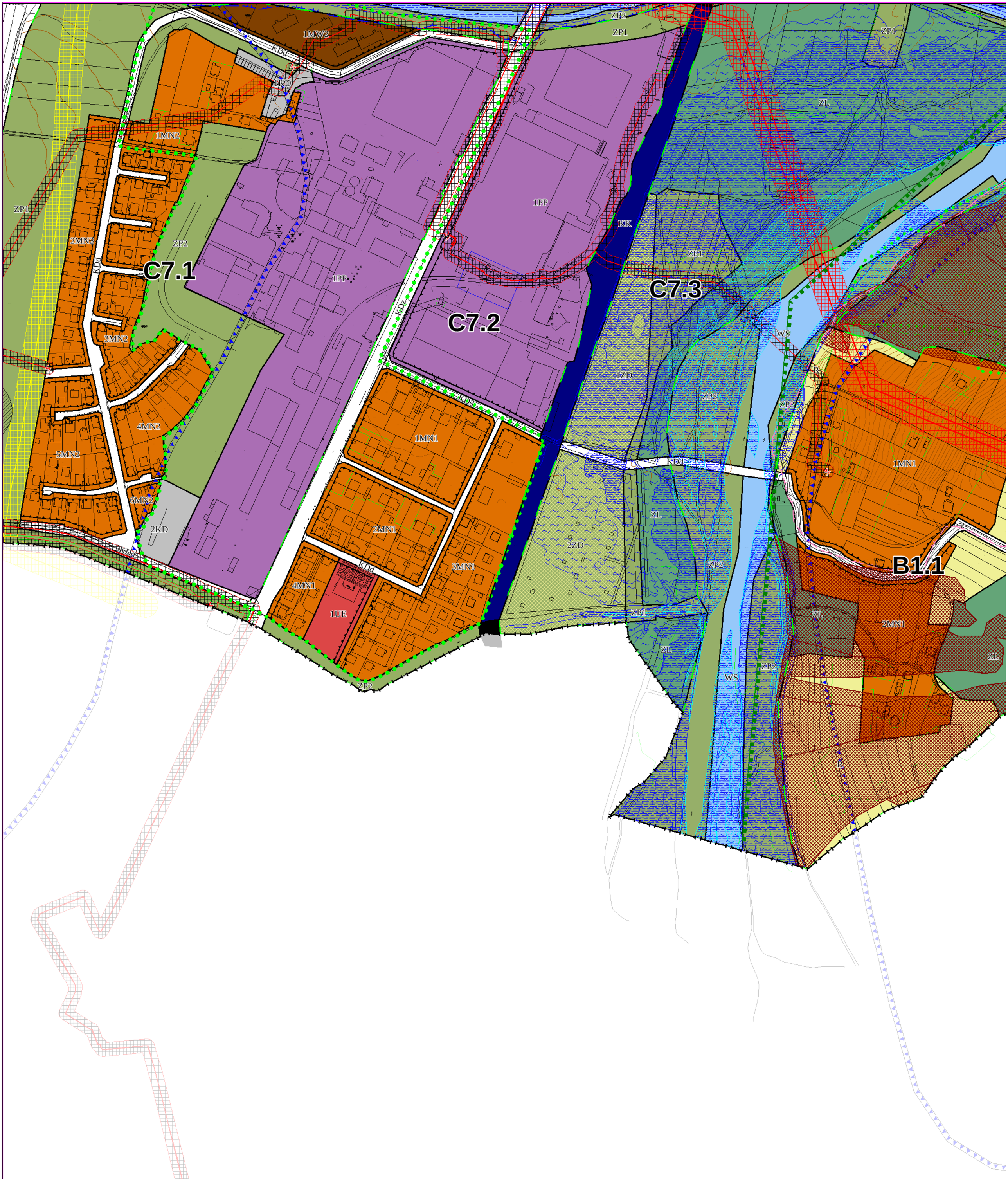
41



42

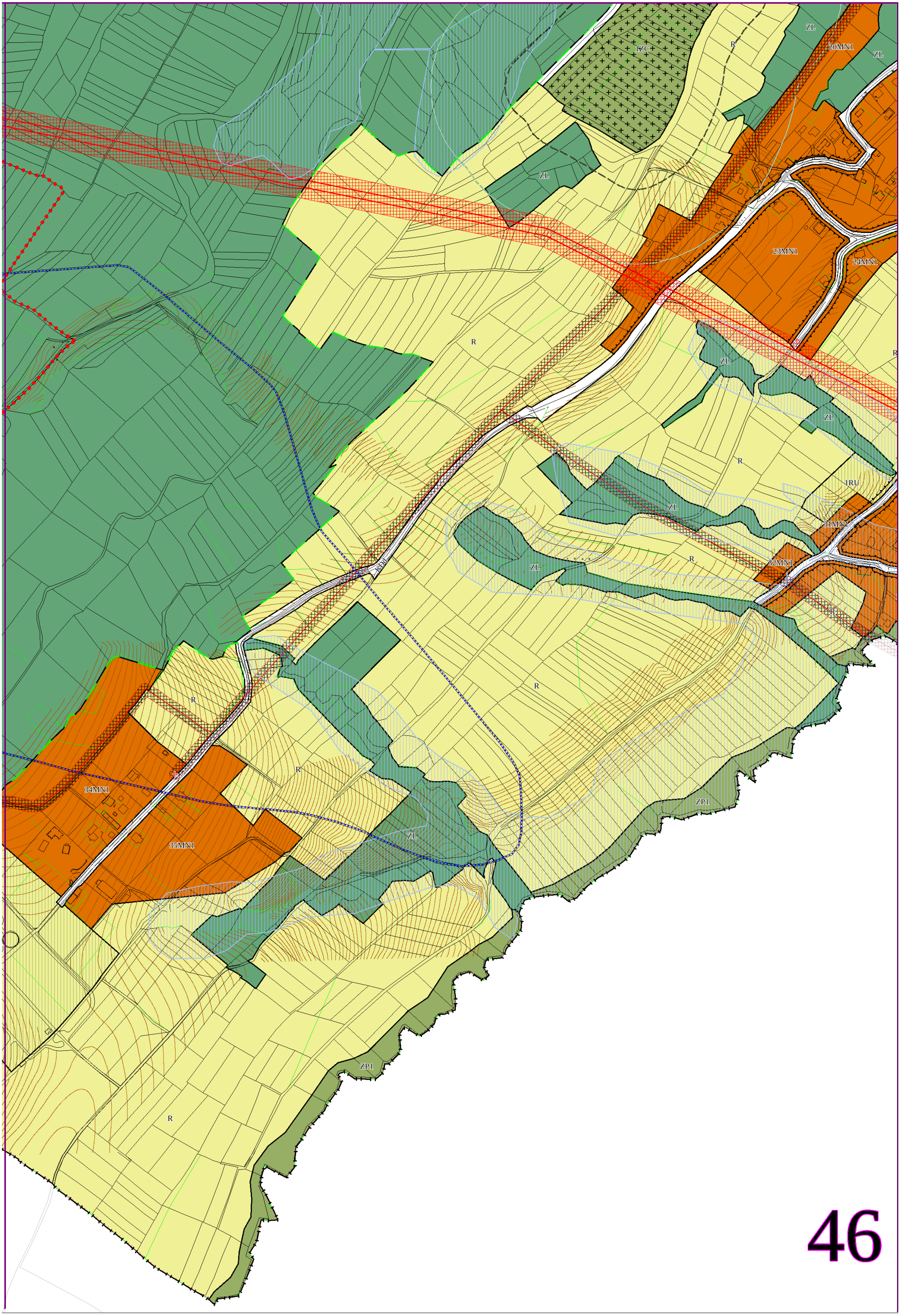


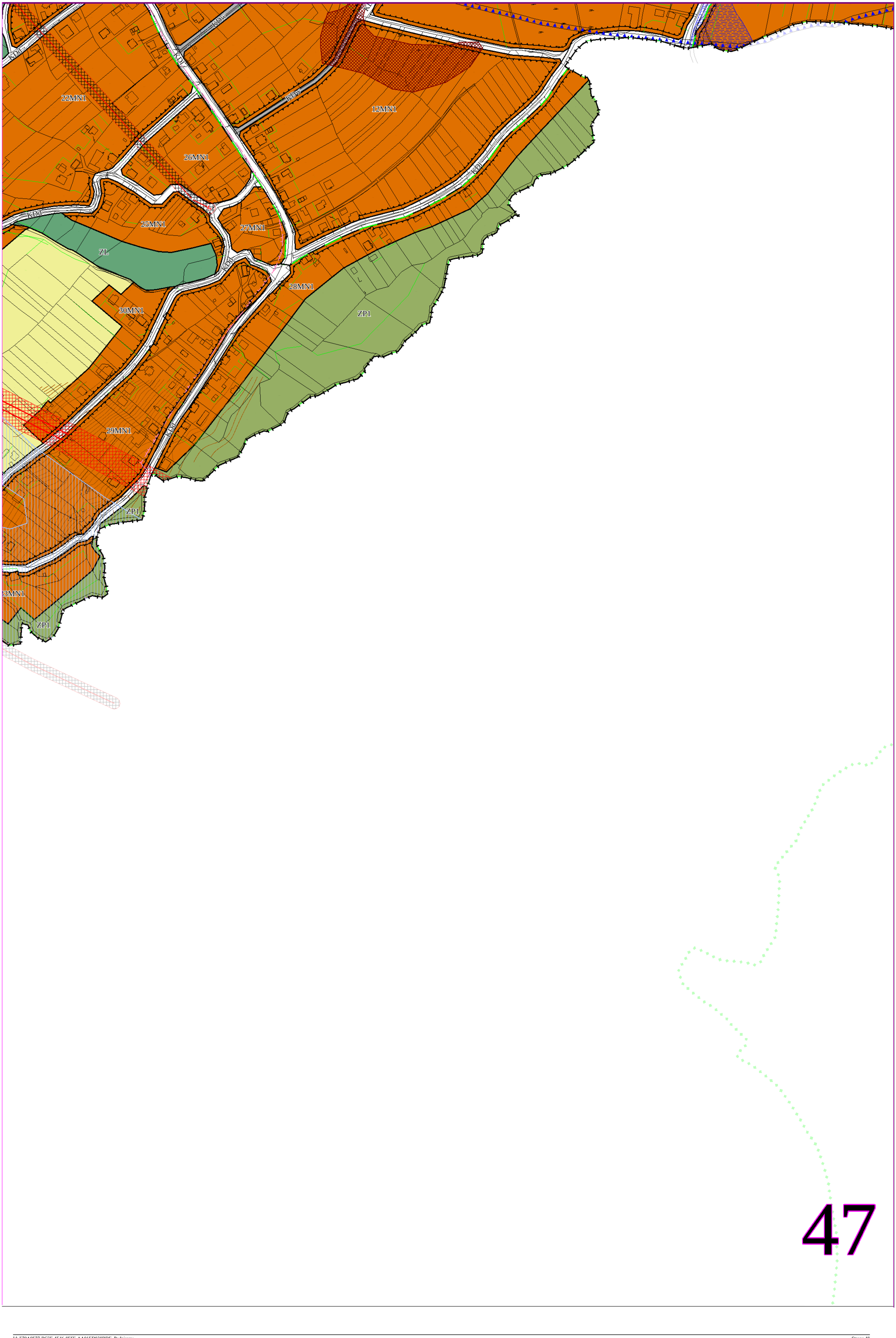
43

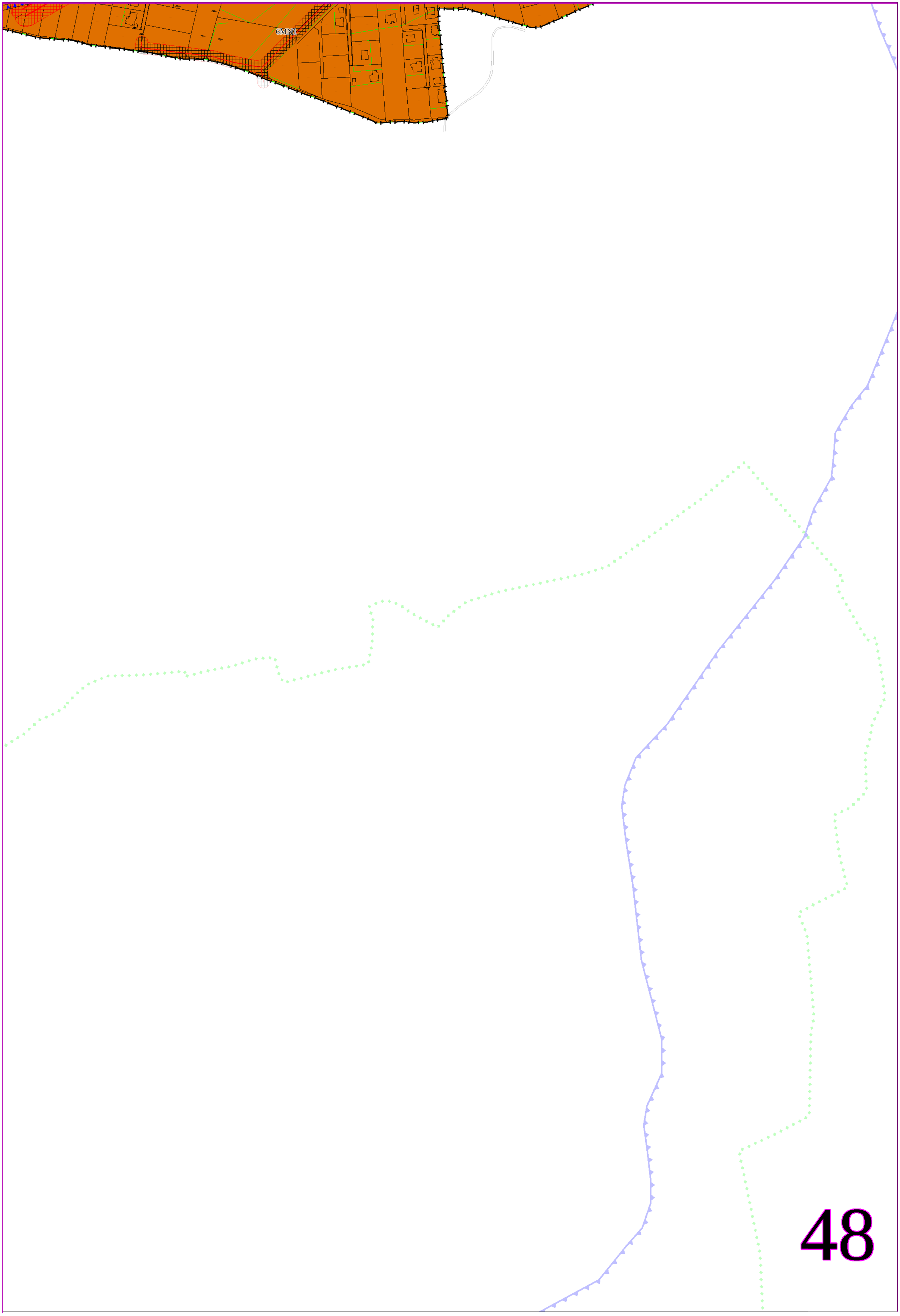

C7.1
C7.2
C7.3
B1.1
1MW2
KDd
1KD
1MN2
ZP1
2MN2
ZP2
1PP
3MN2
4MN2
5MN2
6MN2
2KD
1MN1
2MN1
3MN1
4MN1
1UE
KK
IZD
2ZD
ZL
WS
R
ZP2



45


ZL
R
1ŻC
20MN1
ZL
ZL
23MN1
24MN1
R
ZL
R
1RU
ZL
31MN1
32MN1
R
R
R
34MN1
35MN1
ZL
ZP1
ZP1
R


22MN1
26MN1
12MN1
25MN1
27MN1
ZL
28MN1
30MN1
ZP1
29MN1
ZP1
33MN1
ZP1
47


6MN1

e-mail:biuro@prola.com.pl

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŻYWCA W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH

RYSUNEK PLANU 49

SKALA 1:2000

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr IX/64/2019

Rady Miejskiej w Żywcu

z dnia 30 kwietnia 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

Wykaz uwag z I wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 2 października 2018 r. do 25 października 2018 r., zbieranie uwag do 9 listopada 2018 r.

Lp.	Nr uwagi	DATA WPŁYWU UWAGI	NAZWISKO I IMIĘ, NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ I ADRES	TREŚĆ UWAGI	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA	USTALENIA PROJEKTU PLANU DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA	ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI		UWAGI
							UWAGA UWZGLĘDNIONA	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	
1.	1	2.10.2018	[.....]*	ograniczenie szerokości pasa drogowego do faktycznej granicy działki	3959/4	MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub rekreacyjnej, Kdl-tereny publicznych dróg lokalnych.	-	X	Szerokość pasa drogowego wynika z kategorii drogi publicznej, której dotyczy i jest zgodna z przepisami odrębnymi dotyczącymi dróg.
2.	2	2.10.2018	[.....]*	przekwalifikowanie działki na budowlaną	9715/2	KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych ,R – tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
3.	3	2.10.2018	[.....]*	powiększenie działki jako budowlanej do linii wod-kan (4798/8), przekwalifikowanie działki w całości na teren budowlany	4798/8	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R-tereny rolne, ZL-tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona – fragment działki 4798/8 został włączony do terenów MN1, zgodnie z ustaleniami studium.
4.	5	2.10.2018	[.....]*	przekwalifikowanie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna i rekreacyjną	3257	R- tereny rolne.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona. Fragment działki został włączony do terenów MN1, zgodnie z ustaleniami studium.
5.	7	2.10.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia na działkę umożliwiającą zabudowę	10292/1, 10292/2	R- tereny rolne.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona-część działki, w 1 linii zabudowy została włączona do terenów MN1.
6	9	3.10.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia całości działki na budowlaną	2405/2	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona. Poszerzono

.						jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne.			tereny z możliwością zabudowy.
7.	11	4.10.2018	[.....]*	przekształcenie działki rolnej na działkę budowlaną	3421	R- tereny rolne.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona-fragment działki został włączony do terenów MN1, zgodnie z ustaleniami studium.
8.	13	4.10.2018	[.....]*	przekwalifikowanie w całości na działkę budowlaną	860	R- tereny rolne.	-	X	Działka znajduje się poza obszarem przewidzianym do wyposażenia w infrastrukturę techniczną i komunikacyjną na obecnym etapie rozwoju miasta. Ponadto z uwagi konieczność przeciwdziałania rozpraszaniu się zabudowy działkę pozostawiono w terenach rolnych.
9.	14	5.10.2018	[.....]*	ustalenie dla działki przeznaczenia na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	11723	ZL-tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
10.	15	5.10.2018	[.....]*	przekształcenie działki na działkę budowlaną	855	R- tereny rolne.	-	X	Działka znajduje się poza obszarem przewidzianym do wyposażenia w infrastrukturę techniczną i komunikacyjną na obecnym etapie rozwoju miasta. Ponadto z uwagi konieczność przeciwdziałania rozpraszaniu się zabudowy działkę pozostawiono w terenach rolnych.
11.	16	5.10.2018	[.....]*	przekształcenie działki na działkę budowlaną	9716	R- tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
12.	18	8.10.2018	[.....]*	przekwalifikowanie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna i rekreacyjną	3257	R- tereny rolne.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona. Fragment działki został włączony do terenów MN1, zgodnie z ustaleniami studium.
13.	20	9.10.2018	[.....]*	poszerzenie powierzchni budowlanej wzdłuż drogi	765	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki

						rolne, ZL--tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.			nie jest możliwe.
14.	22	10.10.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia działek pod zabudowę mieszkaniową	857,858	R – tereny rolne.	--	X	Działka znajduje się poza obszarem przewidzianym do wyposażenia w infrastrukturę techniczną i komunikacyjną na obecnym etapie rozwoju miasta. Ponadto z uwagi konieczność przeciwdziałania rozpraszaniu się zabudowy działkę pozostawiono w terenach rolnych.
15.	23	10.10.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia na tereny budowlane	10013,10015	R – tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
16.	25	11.10.2018	[.....]*	Powiększenie części budowlanej na działce	6646/4	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
17.	27	11.10.2018	[.....]*	przekwalifikowanie w całości działki na działkę budowlaną	396,406	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne.	-	X	Istnieje możliwość realizacji zabudowy na obecnie wydzielonej części działki, przeciwdziałanie rozpraszaniu zabudowy.
18.	30	15.10.2018	[.....]*	poszerzenie obecnego terenu budowlanego do obszaru jaki umożliwia studium	2996/4	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne, ZL-tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Z uwagi na to, iż działka znajduje się w obszarze zagrożonym osuwiskami zasięg terenów budowlanych pozostawiono bez zmian.
19.	32	15.10.2018	[.....]*	podniesienie max powierzchni zabudowy do 35% i odstąpienie od zakazu zabudowy w granicy działki	140/20	KD – tereny usług komunikacyjnych.	-	X	Położenie i rozmiar działki umożliwia realizację zabudowy bez konieczności jej sytuowania w granicy a określony współczynnik zabudowy gwarantuje prawidłowe jej zagospodarowanie uniemożliwiając nadmierną koncentrację zabudowy.
2	33	16.10.20	[.....]*	przekształcenie działek w całości na	1926/12,1931/6	MN1 – tereny zabudowy	-	X	Uwaga częściowo

0.		18		tereny budowlane		mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne.			uwzględniona. Fragment działki został włączony do terenów MN1, zgodnie z ustaleniami studium.
21.	35	16.10.2018	[.....]*	poszerzenie terenów budowlanych o działki	2178-2180,2154	R- tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
22.	36	12.10.2018	[.....]*	przekwalifikowanie działki z terenu rolnego na działkę budowlano-rekreacyjną	3517	MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub rekreacyjnej, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Istnieje możliwość realizacji zabudowy na obecnie wydzielonej części działki, przeciwdziałanie rozpraszaniu zabudowy.
23.	37	16.10.2018	[.....]*	przekwalifikowania całości działki na budowlaną	3589	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
24.	41	17.10.2018	[.....]*	przekwalifikowanie na działkę budowlaną w całości	1470/1	R- tereny rolne.	-	X	Działka znajduje się poza obszarem przewidzianym do wyposażenia w infrastrukturę techniczną i komunikacyjną na obecnym etapie rozwoju miasta. Ponadto z uwagi konieczność przeciwdziałania rozpraszaniu się zabudowy działkę pozostawiono w terenach rolnych.
25.	42	17.10.2018	[.....]*	przekwalifikowanie działki na rekreacyjno-budowlaną (1768) i budowlaną (1520)	1520, 1768	R- tereny rolne, ZL- tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
26.	43	17.10.2018	[.....]*	przekwalifikowanie działki na działkę budowlaną w całości	1706	R- tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
27.	44	17.10.2018	[.....]*	powiększenie terenu budowlanego	1880	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne, ZL-tereny lasów	-	X	Istnieje możliwość realizacji 2 linii zabudowy w ramach obowiązującego przeznaczenia terenu.

						i obszarów z możliwością zalesienia.			
28.	45	18.10.2018	[.....]*	przekwalifikowanie działki na budowlaną	10132	R- tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
29.	47	18.10.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia w całości na tereny UU1	11153	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona-fragment działki, zgodnie z ustaleniami studium, włączono do terenów UU1.
30.	49	18.10.2018	[.....]*	sprzeciw wobec planów budowy bardzo szerokiej drogi gruntowej powodującej zwężenie działki	3557	MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub rekreacyjnej, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych.	-	X	Projektowana droga dojazdowa jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych.
31.	50	19.10.2018	[.....]*	przeznaczenie działek w 100% na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	1981,2007,2205	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne, KDl – tereny publicznych dróg lokalnych.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
32.	53	19.10.2018	[.....]*	poszerzenie terenu zabudowy mieszkaniowej o 3 m w kierunku południowym	6615	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego poszerzenie terenu zabudowy nie jest możliwe.
33.	56	19.10.2018	[.....]*	dopuszczenie możliwości zabudowy związanej z produkcją rolniczą	1670-71,1665-66,1358,1380	R- tereny rolne, ZL- tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego poszerzenie terenu zabudowy nie jest możliwe.
34.	57	19.10.2018	[.....]*	przekwalifikowanie działek na tereny budowlane	11515, 11512/2	R- tereny rolne	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona – fragmenty działek położone poza terenami zagrożonymi osuwiskami włączone zostały do terenów MN1.
35.	58	19.10.2018	[.....]*	przekształcenie działki na teren budowlany	3969	ZP2 – tereny zieleni rekreacyjnej.	-	X	Działka znajduje się w terenach zagrożonych osuwiskami.

36.	59	22.10.2018	[.....]*	przywrócenie projektowanej drogi, jak w planie z 2013 r.	11617-18	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona- zaprojektowano drogę wewnętrzną.
37.	60	22.10.2018	[.....]*	sprzeciw przeciwko projektowanej przez środek działek drodze	1269,127	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych, R- tereny rolne.	-	X	Projektowana droga dojazdowa jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych. Droga ta jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
38.	61	22.10.2018	[.....]*	przekształcenie działki przemysłowej na mieszkaniową	6546	PP – tereny zabudowy przemysłowej	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej nie jest możliwe.
39.	62	22.10.2018	[.....]*	przywrócenie projektowanej drogi, jak w planie z 2013 r.	11609, 11614	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona- zaprojektowano drogę wewnętrzną.
40.	63	22.10.2018	[.....]*	przeznaczenie fragmentu działki z ZP2 na MN4 lub MN3 (zgodnie z złącznikiem)	3422/5	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZL-tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona-fragment działki został włączony do terenów MN1, zgodnie z ustaleniami studium.
41.	64	23.10.2018	[.....]*	przekształcenie działek rekreacyjnych na działki budowlane	3600/25, 3600/30	ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	W celu ochrony walorów rekreacyjnych zbiornika nie przewiduje się lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i/lub rekreacyjnej w strefie nadbrzeżnej.
42.	65	23.10.2018	[.....]*	brak zgody na projektowaną drogę KDd	3459,3204/11-12,3455	MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub rekreacyjnej, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych, ZL-tereny	-	X	Projektowana droga dojazdowa jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych.

						lasów i obszarów z możliwością zalesienia.			
43.	66	23.10.2018	[.....]*	przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinnego domu	1963	MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wolnostojącymi.,R	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona-fragment działki został włączony do terenów MN2, zgodnie z ustaleniami studium.
44.	69	23.10.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia na działki budowlane	8329/4-5	ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej nie jest możliwe.
45.	70	23.10.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia na działkę budowlaną	8329/3	ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej nie jest możliwe.
46.	71	23.10.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia na działki budowlane	8329/6-8	ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej nie jest możliwe.
47.	72	23.10.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia działek objętych pasem zieleni na tereny budowlane	4579/3,4578/5	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach.	-	X	Istnieje możliwość realizacji co najmniej 3 linii zabudowy, w ramach obowiązującego przeznaczenia terenu. Teren objęty pasem zieleni znajduje się w strefie uciążliwości drogi głównej.
48.	73	23.10.2018	[.....]*	przeznaczenie fragmentu działki z ZP2 na MN4 lub MN3 (zgodnie z złącznikiem)	3422/2	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZL-tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona-fragment działki został włączony do terenów MN1, zgodnie z ustaleniami studium.
49.	75	24.10.2018	[.....]*	przekwalifikowanie działek z zabudowy zagrodowej (RM) na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN)	1813/1,1815/1,1816,1825-28	RM – tereny zabudowy zagrodowej, R-tereny rolne.	-	X	Z uwagi na swoje położenie i sąsiedztwo obszar ten nie jest przewidziany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
50	77	23.10.2018	[.....]*	dopuszczenie funkcji uzupełniającej MN3,MB (z gastronomią) oraz 3 kondygnacji-zabudowa do 12m	11205/5	MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona – z uwago na ochronę walorów

.				kalenica		z usługami wolnostojącymi.			krajobrazowych nie zwiększono dopuszczalnej wysokości zabudowy.
51.	78	25.10.2018	[.....]*	przekwalifikowanie działek na budowlane	10733,10734	R- tereny rolne, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej nie jest możliwe.
52.	79	25.10.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia części działek pod usługi o charakterze nieuciążliwym	5341/2,5342/2,6848/4	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Z uwagi na charakter zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie utrzymano mieszkaniowe przeznaczenie terenu celem minimalizacji potencjalnych konfliktów funkcji.
53.	80	25.10.2018	[.....]*	zwiększenie max wysokości zabudowy do 25 m dla budynków i 40 m dla budowli	-	PP- tereny zabudowy przemysłowej.	-	X	Z uwagi na konieczność ochrony walorów krajobrazowych pozostawiono maksymalne wysokości zabudowy bez zmian.
54.	82	26.10.2018	[.....]*	Ustalenie dla terenu działki przeznaczenia na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	8423/2	ZP2 – tereny zieleni rekreacyjnej.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej nie jest możliwe.
55.	86	31.10.2018	[.....]*	Poszerzenie terenu budowlanego i wykreślenie pasa drogowego na działce 11879/6	11879/6,11883-84	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R – tereny rolne, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej nie jest możliwe. Projektowana droga dojazdowa jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych. Droga ta jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
56.	87	31.10.2018	[.....]*	Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną.	2156	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

						w budynkach, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.			wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej nie jest możliwe.
57.	88	31.10.2018	[.....]*	dodać do definicji terenów UU1 "oraz usługi różne i inne wymienione w rozporządzeniu RM w sprawie przeds. mogących znacząco oddziaływać na środowisko"	-	-	-	X	Dopuszczone w planie rodzaje usług na poszczególnych terenach zostały zdefiniowane.
58.	89	30.10.2018	[.....]*	poszerzenie terenu budowlanego w głębi działki	3543,3542	MN4, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Istnieje możliwość realizacji zabudowy w I linii, a przyjęte w planie rozwiązania mają na celu uporządkowanie projektowanej zabudowy z zachowaniem zasady ładu przestrzennego.
59.	91	30.10.2018	[.....]*	Przeznaczenie działki w części na jednorodzinne budownictwo mieszkaniowe	4909	ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej nie jest możliwe.
60.	93	30.10.2018	[.....]*	brak zgody na proponowane zmiany (droga dojazdowa)	3941/2	MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub rekreacyjnej, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych.	-	X	Projektowana droga dojazdowa jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych.
61.	94	30.10.2018	[.....]*	usunąć tereny UU3, wprowadzić zakaz lokalizacji krematorium spalarni lub spopielarni zwłok ludzkich, zwierzęcych, odpadów	-	-	-	X	Na terenach UU3 obowiązuje zakaz lokalizacji krematorium (v. §46 tekstu planu).
62.	96	6.11.2018	[.....]*	przywrócenie projektowanej drogi, jak w planie z 2013 r.	11615	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona- zaprojektowano drogę wewnętrzną.
63.	97	30.10.2018	[.....]*	sprzeciw związany z lokalizacją drogi przecinającą działki na pół.	2417,2418	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R – tereny rolne, KDw – tereny dróg wewnętrznych.	-	X	Projektowana droga wewnętrzna jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
64.	99	6.11.2018	[.....]*	usunięcie z planu miejscowego przeznaczenia działek na zieleń cmentarną	-	ZC – tereny cmentarzy.	-	X	Ustalone w planie przeznaczenie terenu stanowi rezerwę terenu pod dzielnicowy cmentarz i jest

									zgodne z dotychczas prowadzoną polityką przestrzenną w tym zakresie.
65.	102	7.11.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - podłączenie wody i kanalizacji	31/2	ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej nie jest możliwe.
66.	104	7.11.2018	[.....]*	przesunięcie linii zabudowy na odległość 2-2,5m od drogi	3600/68,3600/134	MN3 – tereny zabudowy rekreacyjnej.	-	X	Pozostawiono linię zabudowy bez zmian.
67.	106	6.11.2018	[.....]*	zawężenie pasa drogowego od strony ul. Jodłowej i zmianę kategorii drogi od strony ul. Irysowej na drogę wewnętrzną	11578/2	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona - zwężono pas drogowy od strony ul. Jodłowej.
68.	107	6.11.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia z zabudowy zagrodowej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	1829,183	RM – tereny zabudowy zagrodowej, R-tereny rolne, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych.	-	X	Z uwagi na swoje położenie i sąsiedztwo obszar ten nie jest przewidziany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
69.	108	6.11.2018	[.....]*	przekwalifikowanie na działki, które w przyszłości można wykorzystać pod budowę domów jednorodzinnych	814,894/1	ZL-tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej nie jest możliwe.
70.	109	6.11.2018	[.....]*	przekwalifikowanie działki na działkę budowlaną	9419/1	ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej nie jest możliwe.
71.	110	8.11.2018	[.....]*	uwaga zbiorowa mieszkańców sprzeciwiających się budowie na terenie miasta ciepłowni na biomasę i/lub inne paliwa alternatywne (RFD)	1019/140	PP- tereny zabudowy przemysłowej.	-	X	Lokalizacja ciepłowni na biomasę i/lub inne paliwa alternatywne nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego, a jej budowa musi być zgodna z przepisami odrębnymi.
72.	111	8.11.2018	[.....]*	uwaga zbiorowa mieszkańców sprzeciwiających się budowie na terenie miasta ciepłowni na biomasę i/lub inne paliwa alternatywne (RFD)	1019/140	PP- tereny zabudowy przemysłowej.	-	X	Lokalizacja ciepłowni na biomasę i/lub inne paliwa alternatywne nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego, a jej budowa musi być zgodna z przepisami odrębnymi.

73.	112	8.11.2018	[.....]*	uwaga zbiorowa mieszkańców sprzeciwiających się budowie na terenie miasta ciepłowni na biomasę i/lub inne paliwa alternatywne (RFD)	1019/140	PP- tereny zabudowy przemysłowej.	-	X	Lokalizacja ciepłowni na biomasę i/lub inne paliwa alternatywne nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego, a jej budowa musi być zgodna z przepisami odrębnymi.
74.	113	8.11.2018	[.....]*	uwaga zbiorowa mieszkańców sprzeciwiających się budowie na terenie miasta ciepłowni na biomasę i/lub inne paliwa alternatywne (RFD)	1019/140	PP- tereny zabudowy przemysłowej.	-	X	Lokalizacja ciepłowni na biomasę i/lub inne paliwa alternatywne nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego, a jej budowa musi być zgodna z przepisami odrębnymi.
75.	114	8.11.2018	[.....]*	uwaga zbiorowa mieszkańców sprzeciwiających się budowie na terenie miasta ciepłowni na biomasę i/lub inne paliwa alternatywne (RFD)	1019/140	PP- tereny zabudowy przemysłowej.	-	X	Lokalizacja ciepłowni na biomasę i/lub inne paliwa alternatywne nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego, a jej budowa musi być zgodna z przepisami odrębnymi.
76.	115	8.11.2018	[.....]*	uwaga zbiorowa mieszkańców sprzeciwiających się budowie na terenie miasta ciepłowni na biomasę i/lub inne paliwa alternatywne (RFD)	1019/140	PP- tereny zabudowy przemysłowej.	-	X	Lokalizacja ciepłowni na biomasę i/lub inne paliwa alternatywne nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego, a jej budowa musi być zgodna z przepisami odrębnymi.
77.	118	8.11.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia całości działki na tereny budowlane	4461	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne.	-	X	Istnieje możliwość realizacji zabudowy w I linii. Z uwagi na ogromną ilość niezabudowanych terenów budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie nie przewiduje się rozwoju terenów z prawem zabudowy.
78.	120	8.11.2018	[.....]*	dopisanie przeznaczenia terenu UU3 - tereny usług pogrzebowych i działalności związanych z obsługą cmentarzy	1234/1,1235/1	MW1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej.	-	X	-
79.	121	8.11.2018	[.....]*	usunięcie z planu drogi przebiegającej przez działki	11877,1878/2	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne.	-	X	Projektowana droga dojazdowa jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych. Droga ta jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.

80.	124	9.11.2018	[.....]*	przekwalifikowanie działek na działki budowlane	9673, 9677, 9665	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej nie jest możliwe.
81.	125	9.11.2018	[.....]*	zmiana przebiegu planowanej drogi	1407/2,1408/2	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych, R- tereny rolne.	-	X	Projektowana droga dojazdowa jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych, a droga ta jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
82.	129	9.11.2018	[.....]*	przeznaczenie wskazanej działki na teren oznaczony symbolem RM (teren zabudowy zagrodowej)	6925/1	ZL-tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy zagrodowej nie jest możliwe.
83.	130	9.11.2018	[.....]*	zmiana przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną	7710	R- tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy zagrodowej nie jest możliwe.
84.	131	9.11.2018	[.....]*	Dodanie w jednostce A3.1 5MN1 uzupełniającego przeznaczenia terenu-zabudowa wielorodzinna MW1 oraz zwiększenie % zabudowy działki do 40%	11600/15	N1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach	-	X	Teren objęty planem nie jest przewidziany do rozwoju zabudowy wielorodzinnej, zgodnie z ustaleniami studium.
85.	132	9.11.2018	[.....]*	Rozszerzenie strefy MN1 na obszar całej działki	7852/1	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki w całości nie jest możliwe.
86.	133	9.11.2018	[.....]*	Przekształcenie z działki rolnej na budowlaną	2466	R- tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
87.	135	9.11.2018	[.....]*	Korekta lub przesunięcie linii zabudowy, która uniemożliwia zabudowę	3600/59	MN3	-	X	Pozostawiono linię zabudowy bez zmian.

88.	137	9.11.2018	[.....]*	Wprowadzenie do §20 tekstu otuliny willi przy ul. Paderewskiego 10 i parku. Wyznaczenie w §23 strefy ekspozycji widokowej zawierającej oś widokową z ul. Poniatowskiego itd. wg uwagi	-	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach.	-	X	Zapisy dotyczące stref ochrony konserwatorskiej i strefo ochrony ekspozycji zostały uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Obiekty i założenia wpisane do rejestru podlegają ochronie na podstawie przepisów odrębnych.
89.	138	9.11.2018	[.....]*	Zmiana przeznaczenia na tereny PP (wytwórnia betonu)	5625,5626,5629	MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wolnostojącymi.	-	X	Zgodnie z ustaleniami studium teren przeznaczono na działalność usługową z dopuszczeniem przemysłu.
90.	140	9.11.2018	[.....]*	Jednoznaczne określenie, czy na terenach MW1, UU1 oraz MN2 dopuszcza się prowadzenie działalności związanej z pochówkiem zmarłych (wg załącznika)	1206	MW1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej.	-	X	Dopuszczone w planie rodzaje usług na poszczególnych terenach zostały zdefiniowane.
91.	141	9.11.2018	[.....]*	Zmiana z jednostki strukturalnej R na tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe	1931/3	R- tereny rolne.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona. Fragment działki został włączony do terenów MN1, zgodnie z ustaleniami studium.
92.	142	9.11.2018	[.....]*	Zmiana z jednostki strukturalnej R na tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe	1971/8	R- tereny rolne, MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wolnostojącymi.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
93.	144	9.11.2018	[.....]*	Wprowadzenie możliwości realizacji zabudowy zagrodowej w części działki	4054/22	RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
94.	145	9.11.2018	[.....]*	Przeznaczenie podstawowe: MW2, uzupełniające UU1, MB; maks powierzchnia zabud. 40% minimalna biologiczna 40%	6471/6	MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wolnostojącymi.	-	X	Zmieniono przeznaczenie dopuszczalne (uzupełniające), tj. dodano tereny UU1 i MB.
95.	147	9.11.2018	[.....]*	Przeznaczenie podstawowe: MW1, uzupełniające: PP, UU1; maks powierzchnia zabud. 40% minimalna biologiczna 40%	8294/13,14,16	MW1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	-	X	-
96.	148	9.11.2018	[.....]*	Dodanie do §37 pkt 4 wyrazu "zabudowy zamieszkania zbiorowego", tak samo §37 pkt 7	-	-	-	X	-
9	149	9.11.2018	[.....]*	Przeznaczenie podstawowe: MW1, uzupełniające UU1, MN2, MB	344	MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej	-	X	-

7.						jednorodzinnej z usługami wolnostojącymi.			
98.	150	9.11.2018	[.....]*	Przekształcenie działki z rolnej na budowlaną	867	R- tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
99.	151	13.11.2018	[.....]*	Przesunięcie linii granicy stref sanitarnych cmentarzy do granic nieruchomości od strony zachodniej, usankcjonowanie istniejącego obiektu wielkopowierzchniowego z dopuszczeniem powierzchni handlowych pow. 2000 m^2, rozszerzenie przeznaczenia na teren przemysłowo-usługowy z dopuszczeniem handlu hurtowego, detalicznego, baz (w tym transportowych), składów, magazynów, restauracji. Pozostawić liczbę miejsc parkingowych na poziomie 1/200 m^2 powierzchni, zwiększyć dopuszczalny % zabudowy działki do 95, tereny biologicznie czynne zmniejszyć do 5%, dopuścić możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, uzupełniającej, usługowej, z możliwością lokalizacji zabudowy w granicy działki oraz zredukować rentę planistyczną do 0%.	2510/17,2510/18	PP – tereny zabudowy przemysłowej.	-	X	Strefy sanitarne cmentarzy wynikają z przepisów odrębnych dot. cmentarzy. Lokalizacja obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2 i obiektów mieszkaniowych stoi w sprzeczności z ustaleniami studium.
100.	152	14.11.2018	[.....]*	Brak równorzędnego traktowania przedsiębiorców pogrzebowych, gdyż tylko 1 z nich obejmuje obszar oznaczony symbolem UU3.	-	-	-	X	-
101.	153	5.11.2018	[.....]*	Przekształcenie min 20 mb działki z terenów rolnych na budowlane w kierunku północnym	1926/12	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R- tereny rolne.	-	X	-
102.	154	5.11.2018	[.....]*	Zmiana przeznaczenia z terenów MN1 na tereny MN2	205/1	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach.	-	X	-
1	155	5.11.2018	[.....]*	Sprzeciw wobec likwidacji drogi dojazdowej do działki,	11607	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona-

03.				przywrócenie drogi, jak w planie z 2013 r.		jednorodzinnej z usługami w budynkach.			zaprojektowano drogę wewnętrzną.
104.	156	2.11.2018	[.....]*	Wykreślenie pasa drogowego przebiegającego przez działkę	11882	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, KDl – tereny publicznych dróg lokalnych.	-	X	Projektowana droga dojazdowa jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych. Droga ta jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
105.	157	5.11.2018	[.....]*	Wykreślenie z rejestru zabytków budynku przy ul. Rynek 23	-	MW1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej.	-	X	Obiekty wpisane do rejestru zabytków pozostają w kompetencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wykreślenie obiektu z rejestru nie jest przedmiotem ustaleń planu miejscowego.
106.	158	5.11.2018	[.....]*	Zwiększenie do 25% możliwości zabudowy w stosunku do powierzchni działki	6524	US1 – tereny zabudowy usługowej sportu i rekreacji, tj. tereny boisk, tory strzelnicze, ujeżdżalnie itp.	-	X	-
107.	159	5.11.2018	[.....]*	Zmiana współczynników zabudowy, max powierzchnia zabudowy do 40%, minimalna powierzchnia biologicznie czynna 15%, dachy płaskie.	4672/2, 4673/6	UU1 – tereny zabudowy usługowej.	-	X	-
108.	160	5.11.2018	[.....]*	Sprzeciw wobec likwidacji drogi dojazdowej do działki, przywrócenie drogi, jak w planie z 2013 r.	11608	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona- zaprojektowano drogę wewnętrzną.
109.	161	5.11.2018	[.....]*	Wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	1462	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych, R – tereny rolne.	-	X	Brak sprecyzowania na czym miała by polegać zmiana planu miejscowego.
110.	162	5.11.2018	[.....]*	Wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	1289, 2423	R – tereny rolne, KDw – tereny dróg wewnętrznych.	-	X	Brak sprecyzowania na czym miała by polegać zmiana planu miejscowego.

111.	163	5.11.2018	[.....]*	Przekwalifikowanie działki w całości na budowlaną	560	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wprowadzenie terenu zabudowy mieszkaniowej na całej działce nie jest możliwe.
112.	164	5.11.2018	[.....]*	Przeprojektowanie przebiegu drogi w taki sposób, aby nie naruszał własności.	9444/4, 9444/5	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych.	-	X	Projektowana droga dojazdowa jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych. Droga ta jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
113.	165	7.11.2018	[.....]*	Przedłużenie pasa budowlanego w celu budowy domu jednorodzinnego.	4679/52	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach., ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Poszerzenie terenów zabudowy stało by w sprzeczności z zapisami ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (grunty oznaczone w ewidencji jako Ls, podlegają ochronie przed zainwestowaniem).
Wykaz uwag z II wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 21 stycznia 2019 r. do 12 lutego 2019 r., zbieranie uwag do 27 lutego 2019 r.									
114.	2	21.01.2019	[.....]*	Przekwalifikowanie na działki budowlane.	9741	R – tereny rolne.	-	X	Z uwagi na to, iż działka znajduje się w obszarze osuwiskowym zasięg terenów budowlanych pozostawiono bez zmian.
115.	4	21.01.2019	[.....]*	Zmiana zapisu dot. możliwości korzystania z działki (likwidacja drogi KDl).	11847	ZL – tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia, KDl – tereny publicznych dróg lokalnych.	-	X	Projektowana droga lokalna jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych. Droga ta jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
116.	5	25.01.2019	[.....]*	Zmiana planu w taki sposób, aby na działkach nie była zaprojektowana droga. Zlikwidowano zaprojektowaną drogę na działce nr 81.	82/8, 82/10	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, KDl – tereny publicznych dróg lokalnych, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych.	-	X	Projektowane drogi są drogami publicznymi, a ich szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych. Drogi te są wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
1	6	25.01.2019	[.....]*	Poszerzenie terenu budowlanego na działce.	9743	R – tereny rolne.	-	X	Z uwagi na to, iż działka znajduje się w obszarze

117.									osuwiskowym zasięg terenów budowlanych pozostawiono bez zmian.
118.	7	30.01.2019	[.....]*	Wykreślenie pasa drogowego, który dzieli działkę na 2 małe części.	2416	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, KDw – tereny dróg wewnętrznych.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona – projektowaną drogę wewnętrzną (KDw) przesunięto na koniec działki.
119.	8	29.01.2019	[.....]*	Zmiana planu w taki sposób, aby na działkach nie była zaprojektowana droga. Zlikwidowano zaprojektowaną drogę na działce nr 81.	82/6, 82/7	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, KDl – tereny publicznych dróg lokalnych, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Projektowana droga lokalna jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych. Droga ta jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
120.	9	30.01.2019	[.....]*	Powiększenie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (podział działki na pół) tak, aby można było wybudować 2 domy.	4461	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R – tereny rolne.	-	X	Istnieje możliwość realizacji zabudowy w I linii. Z uwagi na ogromną ilość niezabudowanych terenów budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie nie przewiduje się rozwoju terenów z prawem zabudowy.
121.	10	4.02.2019	[.....]*	Likwidacja drogi.	83/2	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, KDl – tereny publicznych dróg lokalnych, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych.	-	X	Projektowana droga lokalna jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych. Droga ta jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
122.	11	6.02.2019	[.....]*	Zmiana przeznaczenia na tereny PP lub tereny UU1 z rzemiosłem produkcyjnym.	5625,5626,5629	UU1 – tereny zabudowy usługowej.	-	X	Z uwagi na ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zmiana przeznaczenia na tereny PP nie jest możliwa.
123.	12	6.02.2019	[.....]*	Korekta MPZP polegająca na dodaniu do zapisów §21 i §24 tekstu planu willi przy ul. Paderewskiego 10.	-	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach.	-	X	Zapisy dotyczące stref ochrony konserwatorskiej i strefo ochrony ekspozycji zostały uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Obiekty i założenia wpisane do rejestru zabytków

									podlegają ochronie na podstawie przepisów odrębnych.
124.	14	8.02.2019	[.....]*	Rozszerzenie powierzchni budowlanej na działce o 30 m w głąb działki.	765	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R – tereny rolne, ZL – tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego rozszerzenie terenów budowlanych na działce nie jest możliwe.
125.	15	7.02.2019	[.....]*	Zmiana (przesunięcie) przebiegu projektowanej drogi zgodnie z załącznikiem.	3791/1, 3803	MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wolnostojącymi, KDl – tereny publicznych dróg lokalnych, PP – tereny zabudowy przemysłowej.	-	X	Droga ta jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę przemysłową, a jej przebieg wynika z projektowanych powiązań komunikacyjnych.
126.	16	8.02.2019	[.....]*	Przekwalifikowanie w całości lub poszerzenie terenu budowlanego	3687	R – tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
127.	17	8.02.2019	[.....]*	Ustalenie przeznaczenia dopuszczalnego w postaci zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i wpisanie dowolnej geometrii dachu.	559/6	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium zmiana przeznaczenia terenu nie jest możliwa.
128.	18	11.02.2019	[.....]*	Przekwalifikowanie w całości lub poszerzenie terenu budowlanego.	4953,4959	R – tereny rolne, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
129.	21	11.02.2019	[.....]*	Sprzeciw wobec budowy zakładu ciepłowni (spalarni RDF).	-	-	-	X	Lokalizacja ciepłowni na biomasę i/lub inne paliwa alternatywne nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego, a jej potencjalna budowa musi być zgodna z przepisami odrębnymi.
130.	22	12.02.2019	[.....]*	Usunięcie z planu zagospodarowania części przeznaczonej pod drogę.	11876,11877,11878/2	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R – tereny rolne, KDl – tereny	-	X	Projektowana droga lokalna jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych. Droga ta jest wymagana do

						publicznych dróg lokalnych.			skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
131.	23	12.02.2019	[.....]*	Usunięcie z planu zagospodarowania części przeznaczonej pod drogę.	11876,11877,11878/2	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R – tereny rolne, KDl – tereny publicznych dróg lokalnych.	-	X	Projektowana droga lokalna jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych. Droga ta jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
132.	24	12.02.2019	[.....]*	Brak zgody na projektowane drogi, zgoda na drogę po działce 3204/12, max 5 m (jak linia kanalizacji)	3459,3204/11,3204/12,3455	MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub rekreacyjnej, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim, ZL – tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona. Przeprojektowano przebieg drogi KDd do granicy działki 3204/12.
133.	25	14.02.2019	[.....]*	Korekta zapisów planu w zakresie geometrii dachu (dopuszczenie dachu płaskiego), zwiększenie wysokości kalenicy do 13,50 m.	1372/7, 1372/9	MW1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej.	-	X	Działka znajduje się w ścisłej strefie ochrony konserwatorskiej, a parametry zabudowy zostały uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
134.	26	14.02.2019	[.....]*	Poszerzenie linii zabudowy o co najmniej 20 m.	4578/5,4579/7	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Istnieje możliwość realizacji co najmniej 3 linii zabudowy, w ramach obowiązującego przeznaczenia terenu. Teren objęty pasem zieleni znajduje się w strefie uciążliwości drogi głównej.
135.	27	21.02.2019	[.....]*	Zmiana przeznaczenia z terenów MN1 na tereny UU1	9294	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona, jako przeznaczenie dopuszczalne określono terenu zabudowy usługowej (UU1).
136.	28	21.02.2019	[.....]*	Przekształcenie południowo-zachodniej części działki na tereny US1 (jak w studium).	7338/5	US1 - tereny zabudowy usługowej sportu i rekreacji mogące służyć organizacji imprez masowych, ZL – tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	-

137.	29	15.02.2019	[.....]*	Powiększenie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (podział działki na pół) tak, aby można było wybudować 2 domy.	4461	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R – tereny rolne.	-	X	Istnieje możliwość realizacji zabudowy w I linii. Z uwagi na ogromną ilość niezabudowanych terenów budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie nie przewiduje się rozwoju terenów z prawem zabudowy.
138.	30	21.02.2019	[.....]*	Przesunięcie linii rozgraniczającej (linii zabudowy wg załącznika) w kierunku istniejącej drogi.	5854/2, 5858,5859	MW2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, ZD – tereny ogrodów działkowych, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych.	-	X	Projektowana droga dojazdowa jest drogą publiczną, a jej szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych, a linia zabudowy oddalona jest o 4 m od linii rozgraniczającej drogi, tj. minimalnej odległości zabudowy od granicy działki.
139.	31	21.02.2019	[.....]*	Przesunięcie granicy strefy sanitarnej cmentarza, dopuszczenie usług handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m^2, rozszerzyć na przeznaczenie przemysłowo-usługowe, doprecyzować przeznaczenie dopuszczalne, pozostawić ilość miejsc parkingowych na obecnym poziomie, zmienić % terenów zabudowanych na 95% (w obecnym planie 70%) i tereny biologicznie czynne do 5%. Dopuścić możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz możliwość realizacji zabudowy w granicy działki. Opłatę planistyczną ustalić na 0%.	2510/17, 2510/18	PP – tereny zabudowy produkcyjnej, KDl – tereny publicznych dróg lokalnych.	-	X	Strefy sanitarne cmentarzy wynikają z przepisów odrębnych dot. cmentarzy. Lokalizacja obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2 i obiektów mieszkaniowych stoi w sprzeczności z ustaleniami studium.
140.	32	21.02.2019	[.....]*	Pozostawienie przeznaczenia działek jako ogrody działkowe.	4476/2	MW2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, ZD – tereny ogrodów działkowych, MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach.	-	X	Pozostawiono przeznaczenie terenu jak w planie miejscowym z 2013 r.
141	33	20.02.2019	[.....]*	Poszerzenie terenu budowlanego i uzupełnienie funkcji zamieszkania zbiorowego i usługowego (MB, UU1) z możliwością budowy	11200/2,11200/4	ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Ochrona strefy brzegowej zbiornika przed zabudową.

.				budynku 3 kondygn.					
142.	39	18.02.2019	[.....]*	Zmiana przeznaczenia całości działek na tereny budowlane. Zmiana sposobu wytyczenia drogi na działkach 2420,2421, która biegnie przez ich środek.	2408,2409,2420,2421	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R – tereny rolne, KDw – tereny dróg wewnętrznych.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona – zmieniono przebieg drogi przez działki.
143.	40	18.02.2019	[.....]*	Korekta tekstu i rysunku planu polegajaca na usunięciu bądź przesunięciu śladu drogi w kierunku wschodnim oraz dopasowaniu do ustaleń studium.	11872/1	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, KDl – tereny publicznych dróg lokalnych, KDd – tereny publicznych dróg dojazdowych.	-	X	Projektowane drogi są drogami publicznymi, a ich szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych. Drogi te są wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
144.	41	25.01.2019	[.....]*	Usunięcie projektowanej drogi lub jej przesunięcie.	627/13 (672/13 wg uwagi)	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach.	-	X	Projektowane drogi są drogami publicznymi, a ich szerokość jest zgodna z warunkami technicznymi dot. dróg publicznych. Drogi te są wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę.
145.	42	22.02.2019	[.....]*	Przekwalifikowanie z zabudowy zagrodowej RM na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną MN.	1813/1,1815/1,1816,1825-28	RM – tereny zabudowy zagrodowej, R – tereny rolne.	-	X	Z uwagi na swoje położenie i sąsiedztwo obszar ten nie jest przewidziany do rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
146.	43	22.02.2019	[.....]*	Przekwalifikowanie działek na zabudowę mieszkaniową.	1868/2,1870,1921,1613, 1613	R – tereny rolne, ZL – tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działek nie jest możliwe.
147.	44	25.02.2019	[.....]*	Zmiana planu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub przemysłową.	994	ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działek nie jest możliwe.
148.	47	25.02.2019	[.....]*	Przekwalifikowanie większej części działek na budowlane tak, aby można wybudować 2 domy jednorodzinne, zgodnie ze studium.	2749-49	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, R – tereny rolne.	-	X	Istnieje możliwość realizacji zabudowy, w ramach obowiązującego przeznaczenia terenu. Na obecnym etapie rozwoju miasta brak konieczności tworzenia dodatkowych terenów budowlanych - przeciwdziałanie

									rozpraszaniu zabudowy.
149.	49	26.02.2026	[.....]*	Usunięcie projektowanej drogi i przesunięcie terenu budowlanego tak, aby przynajmniej 12 arów zostało terenem budowlanym.	6900/2	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim, KDl – tereny publicznych dróg lokalnych.	-	X	Droga jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę przemysłową, a jej przebieg wynika z projektowanych powiązań komunikacyjnych, ponadto, z uwagi na ustalenia studium, wydzielenie terenów budowlanych nie jest możliwe.
150.	50	25.02.2019	[.....]*	Przesunięcie linii umożliwiającej zabudowę zgodnie z propozycją w projekcie.	3422/5	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZL – tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działek nie jest możliwe.
151.	51	26.02.2019	[.....]*	dodanie do §3 definicji: działki budowlanej, powierzchni zabudowy, powierchni całkowitej: budynku, kondygnacji i zabudowy; wskaźnika intensywności zabudowy, maks wys. budynku i maks wys. od strony przystokowej; dalej wg załącznika	3536/6-7,3564/3	US1 - tereny zabudowy usługowej sportu i rekreacji mogące służyć organizacji imprez masowych, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	-
152.	52	26.02.2019	[.....]*	Zmiana terenów ZP1 na terenu zabudowy MN1.	560	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działek nie jest możliwe.
153.	53	25.02.2019	[.....]*	Przesunięcie linii umożliwiającej zabudowę zgodnie z propozycją w projekcie.	3422/5	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZL – tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działek nie jest możliwe.
154.	54	25.02.2019	[.....]*	Przekwalifikowanie działek z rolnych na działki budowlane.	2424,2455,2456	R – tereny rolne, KDw – tereny dróg wewnętrznych.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działek nie jest możliwe.
1	55	25.02.2019	[.....]*	Przekształcenie działki 2646/1 na budowlaną.	2646/1,2645/3	MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej	-	X	Istnieje możliwość realizacji zabudowy, w ramach

155.						jednorodzinnej z usługami w budynkach, R – tereny rolne.			obowiązującego przeznaczenia terenu. Na obecnym etapie rozwoju miasta brak konieczności tworzenia dodatkowych terenów budowlanych - przeciwdziałanie rozpraszaniu zabudowy.
156.	56	25.02.2019	[.....]*	Zmiana przeznaczenia na terny usług pogrzebowych UU3.	1234/1,1235/1	MW1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej.	-	X	Z uwagi na charakter przeznaczenia terenu, a także z uwagi na konieczność minimalizacji konfliktu funkcji tereny UU3 znajdują się tylko w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarzy.
157.	57	25.02.2019	[.....]*	Przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną.	2647	R – tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działek nie jest możliwe.
158.	61	27.02.2019	[.....]*	Zmiana przeznaczenia na tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego z usługami.	9467/2,9467/4-7	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim.	-	X	-
159.	63	27.02.2019	[.....]*	wykreślenie dla terenów KD słów "stacje paliw", "stacje obsługi pojazdów", "bazy transportowe" itp. i dopisanie "centra przesiadkowe", "wypożyczalnie rowerów", "parkingi podziemne".	-	KD – tereny usług komunikacyjnych.	-	X	-
160.	64	27.02.2019	[.....]*	Przekształcenie działek na działki budowlane.	391-393,	R – tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działek nie jest możliwe.
161.	65	27.02.2019	[.....]*	Usunięcie zakazu zabudowy na działkach (rozwój rolnika na własnym gruncie).	391-393	R – tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działek nie jest możliwe.
162.	66	27.02.2019	[.....]*	Zmiana jednostki urbanistycznej KDl na KDd lub drogę wewnętrzną.	6569	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach, KDl – tereny publicznych dróg	-	X	Droga jest wymagana do skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, a jej charakter (klasa) wynika z istniejących

						lokalnych.			i projektowanych powiązań komunikacyjnych.
163.	67	27.02.2019	[.....]*	Zmiana zapisów §16 poprzez dodanie: "i innymi regulacjami w tym zakresie". a także ust. 2 "w granicach objętych planem wprowadza się zakaz lokalizacji inwestycji związanych ze spalaniem odpadów".	-	-	-	X	Gospodarka odpadami na terenie miasta musi być zgodna z przepisami odrębnymi, niezależnie od ustaleń planu miejscowego.
164.	68	27.02.2019	[.....]*	Dodanie przeznaczenia uzupełniającego PP, UU1, korekta wskaźników: maks pow. zabudowy 40%, min. pow. biolog. czynna 40%.	8294/13,8294/14,8294/16	MW2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona – skorygowano wskaźniki zagospodarowania terenu.
165.	69	27.02.2019	[.....]*	Zmiana przeznaczenia podstawowego terenu na MW1 i dodanie przeznaczenia uzupełniającego MN2 i MB.	344	MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wolnostojącymi.	-	X	Uwaga częściowo uwzględniona – jako przeznaczenie dopuszczalne dodano MB.
166.	70	27.02.2019	[.....]*	Przeznaczenie działki na budowlaną, ew. możliwość zabudowy zagrodowej.	867	R – tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
167.	71	22.02.2019	[.....]*	Uwzględnienie funkcji MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	1779-1782	R – tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
168.	72	26.02.2019	[.....]*	Przeznaczenie całości terenu działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	1617	R – tereny rolne.	-	X	Z uwagi na ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przekwalifikowanie działki nie jest możliwe.
169.	74	26.02.2019	[.....]*	Wprowadzenie w rozdziale 3 zakazów: lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko za wyj. Inwestycji celu publicznego, krematorium, nowych zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zakazu eksploatacji instalacji powodującej wprowadzanie gazów lub pyłów nie może powodować przekroczenia standardów jakości powietrza, do którego prowadzący instalację posiada tytuł prawny.	-	-	-	X	-

				Wykreślenie w §15 symbolu „PP” oraz symbolu „IT” oraz określenie zasad budowy spójnej infrastruktury rowerowej, stworzenie mapy zawierającej sieć dróg rowerowych, uwzględnienie komunikacji rowerowej w wewn. i zewn. powiązaniach drogowych, oraz jako dojazd do terenów PP, UU1, UU2, UE, US1, US2, a także jako nieinwazyjny dostęp do obszarów przyrodniczych podlegających ochronie.					
				W jednostce urbanistycznej C5.3 ograniczenie maksymalnej wysokości zabudowy i kalenicy do 12m dla terenów 1MB, 1US1, 2UE, 1MB, 7UU1, oraz prowadzenie dachów spadzistych o kącie nachylenia od 20^{o} do 45^{o}.					
				Wykreślenie z treści §9 jednostki urbanistycznej C5.3.					
Uwagi wniesione do prognozy oddziaływania na środowisko									
170.	75	27.02.2019	[.....]*	Strona 5 – treść niezgodna ze stanem rzeczywistym	-	-			-
				Na potrzeby procedury planistycznej nie sporządzono opracowania ekofizjograficznego spełniającego wymogi art. 72 ust. 4 i ust. 5 ustawy Prawo Ochrony Środowiska, więc nie spełnia ono kryterium aktualności merytorycznej. Wnosi się zatem o sporządzenie opracowania ekofizjograficznego.					
				Kwestionuje się ustalenia prognozy w zakresie punktu 1.4 (ustalenia i główne cele projektu MPZP).					
				Kwestionuje się ocenę potencjalnych zmian stanu środowiska przy braku realizacji ustaleń planu w całości.					
				Zaznaczenie w prognozie wpływu Programu Ochrony Środowiska jako czynnika służącego ochronie środowiska oraz wzrostu poziomu życia mieszkańców Żywca.					
				Uzupełnienie prognozy o charakterystykę stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem oraz					

				zaproponowanie rozwiązań mających na celu ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnego oddziaływania na środowisko.					
				Projektu planu przewiduje na terenie IT, w jednostce C4.4 drugie składowisko odpadów, a także lokalizacje zabudowy przemysłowej, w szczególności instalacji do termicznego przetwarzania odpadów (ciepłownia na biomasę i paliwa alternatywne RDF) Prognoza powinna opisać powiązania ustaleń projektu MPZP z celami i i kierunkami działań określonymi w Planie Gospodarki Odpadami Województwa Śląskiego.					
				Opisanie w prognozie powiązań ustaleń MPZP z celami, kierunkami oraz katalogiem dobrych praktyk przyjętych w Programie Ochrony Powietrza dla terenu województwa śląskiego.					
				Objęta projektem planu JCWP „Soła od Wody Ujsolskiej do Zbiornika Tresna" jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Opisanie w prognozie powiązań ustaleń projektu z celami ustalonymi w Ramowej Dyrektywie Wodnej oraz Planie Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły.					

* Dane niepodlegające udostępnieniu ze względu na ochronę danych osobowych – art. 5 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1330)

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr IX/64/2019

Rady Miejskiej w Żywcu

z dnia 30 kwietnia 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje wydatki inwestycyjne związane z realizacją ustaleń planu (realizacja dróg publicznych) na poziomie około 3,5 mln zł, natomiast oszacowane dochody (renta planistyczna, podatki od nieruchomości) mogą wynieść około 8 mln zł. Gmina jest w stanie ponieść przewidywane koszty realizacji ustaleń planu miejscowego w ramach własnego budżetu.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr IX/64/2019
Rady Miejskiej w Żywcu
z dnia 30 kwietnia 2019 r.

Wykaz obiektów objętych ochroną, ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

1) Dom przy ul. Armii Krajowej nr 46 – mur., ok. 1930 r.,
2) Dom przy ul. Armii Krajowej 4 – mur., 1910 r.,
3) Dom przy ul. Armii Krajowej 4, druga część parteru – mur., 1920/30 r.,
4) Dom przy ul. Armii Krajowej 14 – mur., ok. 1930 r.,
5) Dom przy ul. Batorego 1 – mur., l. 20-te XX w.,
6) Dom przy ul. Batorego 2 – mur., pocz. XX w.,
7) Dom przy ul. Batorego 3 – mur., 1910/20 r.,
8) Dom przy ul. Batorego 5 – mur., ok. 1910/20 r.,
9) Dom przy ul. Batorego 6 – mur., 20-te XX w.,
10) Dom przy ul. Batorego 10 – drewn., ok. 1910/20 r.,
11) Dom przy ul. Batorego 11 – mur., XIX/XX w.,
12) Dom przy ul. Batorego 13 – mur., 1920/30 r.,
13) Dom przy ul. Batorego 15 – mur., ok. 1920/30 r.,
14) Dom przy ul. Batorego 19 – mur., ok. 1910/20 r.,
15) Dom przy ul. Batorego 20 – mur., kon. XIX w.,
16) Dom przy ul. Batorego 23 – mur., l. 30-te XX w.,
17) Dom przy ul. Batorego 26 – mur., ok. 1930 r.,
18) Dom przy ul. Batorego 27 – mur., ok. 1930 r.,
19) Dom przy ul. Bielów 1 - mur., ok. 1930 r.,
20) Dom przy ul. Bielów 6 - mur., l. 30-te XX w.,
21) Dom przy ul. Bielów 7 - mur., 1920/30 r.,
22) Dom przy ul. Bielów 8 – drewn., ok. 1920 r.,
23) Dom przy ul. Bielów 9 - mur., l. 20-te XX w.,
24) Dom przy ul. Bielów 10 - drewn., pocz. XX w.,
25) Dom przy ul. Bielów 15 - drewn., XIX/XX w.,
26) Dom przy ul. Bielów 20 - drewn., ok. 1900 r.,
27) Dom przy ul. Bielów 21 - mur., ok. 1935 r.,
28) Dom obok budynku przy ul. Bielów 21 – mur., ok. 1930 r.,
29) Dom przy ul. Bielów 22 - mur., 1920/30 r.,
30) Dom przy ul. Bielów 24 - mur., 1910/20 r.,
31) Dom przy ul. Bielów 25 - mur., pocz. XX w.,
32) Stodoła przy posesji ul. Bielów 25/27 - drewn., pocz. XX w.,
33) Dom przy ul. Bielów 26 - mur., 1920/30 r.,

34) Dom przy ul. Bielów 27 - mur., pocz. XX w.,
35) Dom przy ul. Bielów 31 - mur., l. 20-te XX w.,
36) Dom przy ul. Bielów 35 - drewn., 1920/30 r.,
37) Dom przy ul. Bielskiej 2 - mur., ok. 1935 r.,
38) Dom przy ul. Bielskiej 3/5 - mur., kon. XIX w.,
39) Dom przy ul. Bielskiej 9 – drewn., ok. 1930 r.,
40) Dom przy ul. Bielskiej 13 - mur., ok. 1930 r.,
41) Dom przy ul. Brackiej 2 - mur., 1920/30 r.,
42) Dom przy ul. Brackiej 8 - mur., 1900/10 r.,
43) Dom przy ul. Brackiej 10 - mur., 1920/30 r.,
44) Dom przy ul. Brackiej 12 - mur., ok. 1930 r.,
45) Dom przy ul. Brackiej 16 - mur., ok. 1930 r.,
46) Dom przy ul. Brackiej 19/21 - mur., l. 30-te XX w.,
47) Dom przy ul. Brackiej 22 - mur., ok. 1935 r.,
48) Dom przy ul. Brackiej 23 - mur., 1925/30 r.,
49) Dom przy ul. Brackiej 24 - mur., 1925 r.,
50) Dom przy ul. Brackiej 25 - mur., ok. 1935 r.,
51) Dom przy ul. Brackiej 36 - mur., ok. 1935 r.,
52) Dom przy ul. Brackiej 37 - mur., ok. 1935 r.,
53) Dom przy ul. Brackiej 41 - mur., ok. 1930 r.,
54) Dom przy ul. Brackiej 43 - mur., ok. 1930 r.,
55) Dom przy ul. Brackiej 45 - mur., ok. 1935 r.,
56) Dom przy ul. Brackiej 47 - mur., ok. 1935 r.,
57) Dom przy ul. Brackiej 49 - mur., ok. 1935 r.,
58) Dom przy ul. Browarnej 5 - drewn., ok. 1935 r.,
59) Dom przy ul. Browarnej 7 - mur., 1920/30 r.,
60) Dom przy ul. Browarnej 8 - mur., ok. 1930 r.,
61) Dom przy ul. Browarnej 12 - mur., pocz. XX w.,
62) Dom przy ul. Browarnej 18 - mur., 1910/20 r.,
63) Dom przy ul. Browarnej 20 - mur., ok. 1920 r.,
64) Dom przy ul. Browarnej 22 - mur., pocz. XX w.,
65) Dom przy ul. Browarnej 28 - mur., pocz. XX w.,
66) Dom przy ul. Browarnej 34 - mur., 1920/30 r.,
67) Dom przy ul. Browarnej 36 - drewn., 1910/20 r.,
68) Dom przy ul. Browarnej 44 - mur., l. 30-te XX w.,
69) Dom przy ul. Browarnej 47 - mur., ok. 1930 r.,
70) Dom przy ul. Browarnej 48/50 - mur., 1910/20 r.,
71) Dom przy ul. Browarnej 51 - mur., ok. 1930 r.,
72) Dom przy ul. Browarnej 53a - mur., 1910/20 r.,
73) Dom przy ul. Browarnej 55 - mur., ok. 1930 r.,

74) Dom przy ul. Browarnej 56 - mur., ok. 1934 r.,
75) Dom przy ul. Browarnej 58 - mur., 1920/30 r.,
76) Dom przy ul. Browarnej 60 - mur., l. 30-te XX w.,
77) Dom przy ul. Browarnej 62 - mur., ok. 1930 r.,
78) Dom przy ul. Browarnej 64 - mur., l. 30-te XX w.,
79) Dom przy ul. Browarnej 65 - mur., 1 ćw. XX w.,
80) Dom przy ul. Browarnej 66 - mur., pocz. XX w.,
81) Dom przy ul. Browarnej 85 - drewn., l. 30-te XX w.,
82) Dom przy ul. Browarnej 91 - mur., pocz. XX w.,
83) Dom przy ul. Cichej 2 - drewn.-mur., pocz. XX w.,
84) Dom przy ul. Curie-Skłodowskiej 1 - mur., 1920/30 r.,
85) Dom przy ul. Długiej 3 - mur., 1920/30 r.,
86) Dom przy ul. Długiej 6 - mur., 1 ćw. XX w.,
87) Dom przy ul. Długiej 10 - drewn., l. 30-te XX w.,
88) Dom przy ul. Długiej 13 - mur., 1910/20 r.,
89) Dom przy ul. Długiej 15 - drewn., XIX/XX w.,
90) Dom przy ul. Długiej 17 - mur., ok. 1930 r.,
91) Dom przy ul. Długiej 21 - drewn., l. 30-te XX w.,
92) Dom przy ul. Długiej 43 - mur., l. 30-te XX w.,
93) Dom przy ul. Dworcowej 7 – mur., l. 20-te XX w.,
94) Dom przy ul. Dworcowej 12 – mur., 1 ćw. XX w.,
95) Dom przy ul. Dworcowej 33 – mur., 1910/20 r.,
96) Dom przy ul. Dworcowej 20a – mur., 1910 r.,
97) Dom przy ul. Dworcowej 23 – mur., l. 20-te XX w.,
98) Dom przy ul. Dworcowej 48 – mur., ok. 1935 r.,
99) Dom przy ul. Folwark 34 - drewn., pocz. XX w.,
100) Stodoła przy posesji Folwark 34 - drewn., pocz. XX w.,
101) Dom przy ul. Futrzarskiej 2 - drewn., ok. 1930 r.,
102) Dom przy ul. Futrzarskiej 6 – mur., ok. 1930 r.,
103) Obora przy budynku nr 6 - ul. Futrzarska – mur.-drewn., ok. 1930 r.,
104) Budynek gospodarczy na posesji przy ul. Futrzarskiej 6 - pocz. XX w.,
105) Dom przy ul. Futrzarskiej 8 – mur., kon. XIX w.
106) Dom przy ul. Futrzarskiej 14 - mur.-drewn., kon. XIX w.,
107) Dom przy ul. Futrzarskiej 15/17 - drewn., ok. 1920 r.,
108) Dom przy ul. Futrzarskiej 18 - mur., 20-te XX w.,
109) Dom przy ul. Futrzarskiej 23 - mur., 1920/30 r.,
110) Dom przy ul. Futrzarskiej 23 - mur., 1920/30 r.,
111) Dom przy ul. Futrzarskiej 24 - mur., ok. 1930 r.,
112) Dom przy ul. Futrzarskiej 25 - mur., l. 30-te XX w.,
113) Dom przy ul. Futrzarskiej 27 - mur., kon. XIX w.,

114) Dom przy ul. Futrzarskiej 31 - mur., 1920/30 r.,

115) Dom przy ul. Futrzarskiej 33/35 - drewn., ok. 1930 r.,

116) Dom przy ul. Futrzarskiej 36 - drewn., 1920/30 r.,

117) Dom przy ul. Futrzarskiej 37 - mur., 1920/30 r.,

118) Dom przy ul. Futrzarskiej 40 - mur., ok. 1930 r,

119) Dom przy ul. Futrzarskiej 44 - drewn., ok. 1920 r.,

120) Dom przy posesji nr 48 - ul. Futrzarska - mur., l. 30-te XX w.,

121) Dom przy ul. Futrzarskiej 50 - mur., ok. 1930 r.,

122) Dom przy ul. Futrzarskiej 52 - mur., 1920/30 r.,

123) Dom przy ul. Futrzarskiej 52a - drewn., 1920/30 r.,

124) Dom przy ul. Futrzarskiej 53 - mur., ok. 1935 r.,

125) Dom przy ul. Futrzarskiej 61 - drewn., 20-te XX w.,

126) Dom przy ul. Futrzarskiej 63 - mur., 1910/20 r.,

127) Dom przy ul. Futrzarskiej 67 - mur., l. 30-te XX w.,

128) Dom przy ul. Futrzarskiej 73 - mur., 1920/30 r.,

129) Dom przy ul. Futrzarskiej 75 - mur., ok. 1935 r.,

130) Dom przy ul. Garbarskiej 8 - mur., ok. 1930 r.,

131) Dom przy ul. Garncarskiej 16 - drewn., ok. 1900 r.,

132) Dom przy ul. Grapa 4 - drewn., ok. 1929 r.,

133) Stodoła na posesji przy ul. Grapa 4 - drewn., ok. 1929 r.,

134) Dom przy ul. Grapa 4a - mur., ok. 1930 r.,

135) Dom przy ul. Grapa 11 - mur.-drewn., l. 30-te XX w.,

136) Dom przy ul. Grapa 12 - mur.-drewn., pocz. XX w.,

137) Stodoła na posesji przy ul. Grapa 12 - mur.-drewn., pocz. XX w.,

138) Stodoła na posesji przy ul. Grapa 13 - drewn., 20-te XX w.,

139) Dom przy ul. Grobla 25 - mur., 1934 r.,

140) Stodoła na posesji przy ul. Grobla 25 – mur.-drewn., 1934r.,

141) Dom przy ul. Góra Burgałowska 12 - drewn., /zniszczony/ - pocz. XX w.,

142) Dom przy ul. Góra Burgałowska 14 - mur., l. 30-te XX w.,

143) Dom przy ul. Górskiej 10 - mur., l. 30-te XX w.,

144) Dom przy ul. Górskiej 12 - drewn./zniszczony/, kon. XIX w.,

145) Dom przy ul. Górskiej 13 - mur., pocz. XX w.,

146) Stodoła na posesji przy ul. Górskiej 13 - mur.-drewn., pocz. XX w.,

147) Dom przy ul. Grabowej 2 - mur.-drewn., pocz. XX w.,

148) Dom przy ul. Grabowej 6 - drewn., pocz. XX w.,

149) Dom przy ul. Grojec 14 - mur., 1920/30 r.,

150) Dom przy ul. Grojec 17a - mur., kon. XIX w.,

151) Stodoła na posesji przy ul. Grojec 18 - drewn., pocz. XX w.,

152) Dom przy ul. Grojec 19 - mur.-drewn., kon. XIX w.,

153) Dom przy ul. Grojec 21 - mur., ok. 1930 r.,

154) Stodoła na posesji przy ul. Grojec 21 - drewn., ok. 1930 r.,

155) Dom przy ul. Grojec 23 - mur., XIX/XX w.,

156) Stodoła na posesji przy ul. Grojec 23 - drewn., 1927 r.,

157) Dom przy ul. Grojec 25 - mur., 1920/30 r.,

158) Stodoła na posesji przy ul. Grojec 27 - drewn., ok. 1900 r.,

159) Dom przy ul. Grojec 33 - mur., ok. 1930 r.,

160) Dom przy ul. Grojec 35 - mur., l. 30-te XX w.,

161) Dom przy ul. Grojec 43 - mur., pocz. XX w.,

162) Stodoła na posesji przy ul. Grojec 55 - mur., kon. XIX w.,

163) Dom przy ul. Grojec 55 - mur.-drewn., 1890 r.,

164) Dom przy ul. Grojec 57 - drewn., pocz. XX w.,

165) Dom przy ul. Grojec 59 - mur., l. 30-te XX w.,

166) Dom przy ul. Grojec 67 - mur., l. 30-te XX w.,

167) Dom przy ul. Grunwaldzkiej 35 – drewn., l. 20-te XX w.,

168) Dom przy ul. Habsadówka 1 – mur., ok. 1930 r.,

169) Dom przy ul. Habsadówka 24 – mur., ok. 1935 r.,

170) Dom przy ul. Habsadówka 177 – mur., pocz. XX w.,

171) Garaż obok budynku przy ul. Handlowej 2 – mur., l. 30-te XX w.,

172) Dom przy ul. Handlowej 3 – mur., k. XIX w.,

173) Dom przy ul. Handlowej 4 – mur., 20-te XX w.,

174) Dom przy ul. Handlowej 14 – mur., 1920/30 r.,

175) Dom przy ul. Handlowej 27 – mur., l. 30-te XX w.,

176) Dom przy ul. Handlowej 31 – mur., ok. 1910/20 r.,

177) Dom przy ul. Handlowej 33 – mur., 1920/30 r.,

178) Budynek gospodarczy przy ul. Isep /blisko mostu na Koszarawie/ mur., l. 1900/10,

179) Dom przy ul. Isep 6 – drewn., 1920/30 r.,

180) Dom przy ul. Isep 9 – mur., 1920/30 r.,

181) Dom przy ul. Isep 16 – mur., ok. 1930 r.,

182) Dom przy ul. Isep 34 – mur., ok. 1930 r.,

183) Dom przy ul. Isep 36 – mur., l. 30-te XX w.,

184) Dom przy ul. Isep 44 – drewn., ok. 1900 r.,

185) Dom przy ul. Isep 48a – mur., l. 30-te XX w.,

186) Dom przy ul. Isep 54 – mur., ok. 1930 r.,

187) Dom przy ul. Isep 74 – mur., l. 30-te XX w.,

188) Dom przy ul. Isep 90 – mur., l. 30-te XX w.,

189) Dom przy ul. Jana 4 – mur., ok. 1910/20 r.,

190) Dom przy ul. Jana 6 – mur., pocz. XX w.,

191) Dom przy ul. Jana 8 – drewn., l. 20-te XX w.,

192) Dom przy ul. Jana 16 – mur., ok. 1930 r.,

193) Dom przy ul. Jana 18 – drewn., 1910/20 r.,

194) Dom przy ul. Jana 22 – mur., 1920/30 r.,

195) Dom przy ul. Jodłowej 5 – mur., l. 30-te XX w.,

196) Dom przy ul. Jodłowej 7 – mur.-drewn., l. 30-te XX w.,

197) Dom przy ul. Jodłowej 21 – mur., l. 30-te XX w.,

198) Dom przy ul. Kabaty 4 – drewn., l. 30-te XX w.,

199) Dom przy ul. Kabaty 13 – mur., ok. 1930 r.,

200) Dom przy ul. Kamiennej 5/7 – mur., ok. 1930 r.,

201) Dom przy ul. Kamiennej 15 – drewn., l. 30-te XX w.,

202) Dom przy ul. Kamiennej 16 – mur.-drewn., ok. 1880 r.,

203) Dom przy ul. Kamiennej 18 – mur., 20-te XX w.,

204) Dom przy ul. Kamiennej 21a – mur.-drewn., 1920 r.,

205) Dom przy ul. Kamiennej 22 – mur., l. 30-te XX w.,

206) Stodoła przy budynku - ul. Kamienna 22 – drewn., XIX/XX w.,

207) Stodoła na posesji przy ul. Kamiennej 23 – mur.-drewn., 1920/30 r.,

208) Dom przy ul. Kasztanowej 19 – mur., l. 30-te XX w.,

209) Dom przy ul. Kilińskiego 14 – mur., ok. 1930/35 r.,

210) Dom przy ul. Klonowej 2 – mur., ok. 1920 r.,

211) Dom przy ul. Klonowej 6 – mur., 1920/25 r.,

212) Dom przy ul. Klonowej 8 – mur., 1920/25 r.,

213) Dom – ul. Do Kopca 2 – drewn., ok. 1930 r.,

214) Stodoła na posesji ul. Do Kopca 2 – drewn., ok. 1930 r.,

215) Dom obok posesji ul. Do Kopca 2 – drewn., ok. 1930 r.,

216) Chałupa – ul. Nad Dworem 87 – drewn., kon. XIX w.,

217) Stodoła na posesji ul. Nad Dworem 87 – drewn., kon. XIX w.,

218) Dom – ul. Kocurowska 172 – mur., ok. 1935 r.,

219) Stodoła naprzeciw domu ul. Kocurowska 172 – drewn., l. 30-te XX w.,

220) Dom na posesji ul. Wichrowa 51 – mur., l. 30-te XX w.,

221) Stodoła na posesji ul. Wichrowa 51 – mur.-drewn., ok. 1930 r.,

222) Chałupa za sklepem przy posesji ul. Wichrowa 51, mur., XIX/XX w.,

223) Stodoła na posesji ul. Nad Dworem 3 – mur., pocz. XX w.,

224) Dom – ul. Kocurowska 46 – mur., l. 30-te XX w.,

225) Dom przy posesji ul. Kocurowska 46 – drewn., pocz. XX w.,

226) Stodoła obok domu przy posesji ul. Kocurowska 46 – drewn., l. 30-te XX w.,

227) Dom – Kocurów 150 – mur., 1932 r.,

228) Dom – ul. Kocurowska 128 – mur., ok. 1930 r.,

229) Dom – Kocurów 160/213 – mur., ok. 1880 r.,

230) Dom przy posesji Kocurów 160/213 – mur., ok.. 1925 r.,

231) Dom – ul. Modrzewiowa 3 – mur., l. 30-te XX w.,

232) Stodoła na posesji ul. Modrzewiowa 3 – mur., l. 30-te XX w.,

233) Dom – ul. Kocurowska 12 drewn.-mur., l. 30-te XX w.,

234) Stodoła na posesji ul. Kocurowska 12 – drewn., l. 30-te XX w.,

235) Dom – ul. Kocurowska 161 – drewn., 1920/30 r.,

236) Dom – ul. Do Kopca 11 – drewn., l. 20-te XX w.,

237) Stodoła na posesji ul. Do Kopca 11 – drewn., l. 20-te XX w.,

238) Obora na posesji ul. Do Kopca 11 – drewn., l. 20-te XX w.,

239) Dom przy posesji ul. Do Kopca 11 – mur., l. 20-te XX w.,

240) Dom – Kocurów 238 – drewn., 1920/30 r.,

241) Dom – ul. Do Kopca 10 – drewn., 1920/30 r.,

242) Dom – Kocurów 255 – drewn., 1920/30 r.,

243) Dom – ul. Kocurowska 14 – mur.-drewn., pocz. XX w.,

244) Stodoła przy domu ul. Kocurowska 14 – drewn., l. 30-te XX w.,

245) Dom przy posesji ul. Kocurowska 14 – drewn., l. 20-te XX w.,

246) Dom ul. Nad Dworem 33 – mur.-drewn., 1922 r.,

247) Stodoła przy domu ul. Nad Dworem 33 – drewn., l. 20-te XX w.,

248) Dom – Kocurów 134– drewn., l. 30-te XX w.,

249) Dom – ul. Do Kopca 8 – mur., 1920/30 r.,

250) Dom przy posesji ul. Do Kopca 8 – drewn., l. 30-te XX w.,

251) Dom obok posesji ul. Do Kopca 8 – drewn., 1910/20 r.,

252) Dom – Kocurów 272 – drewn., 1920/30 r.,

253) Dom – ul. Kocurowska 162 – mur., l. 30-te XX w.,

254) Dom – ul. Kocurowska 107 – mur., ok. 1930 r.,

255) Dom – ul. Kocurowska 53 – drewn., ok. 1920 r.,

256) Budynek gospodarczy przy posesji ul. Modrzewiowa 4 – drewn., pocz. XX w.,

257) Dom – ul. Wichrowa 49 – mur., l. 30-te XX w.,

258) Dom – ul. Kocurowska 68 – drewn., 1920/30,

259) Dom – ul. Kocurowska 168 – mur., ok. 1938 r.,

260) Dom – ul. Nad Dworem 32 – drewn., ok. 1930 r.,

261) Dom naprzeciw posesji Kocurów 42 – mur., l. 30-te XX w.,

262) Dom – Koleby/Kocurów zakręt ul. Partyzantów – mur., l. 30-te XX w.,

263) Dom – ul. Na Oklu 8 – mur., pocz. XX w.,

264) Dom przy posesji ul. Na Oklu 8 – mur.,-drewn., l. 20-te XX w.,

265) Dom – ul. Na Oklu 31 - drewn., ok. 1890 r.,

266) Stodoła obok domu ul. Na Oklu 31 – drewn., ok. 1900 r.,

267) Budynek gospodarczy na posesji ul. Sosnowa 1 – mur.-drewn., k. 20-te XX w.,

268) Dom – ul. Pod Szkołą 20 – drewn., 1920/25 r.,

269) Dom za budynkiem ul. Pod Szkołą 20 – mur., ok. 1930 r.,

270) Dom – ul. Wiosenna 34 – mur., l. 30-te XX w.,

271) Budynek gospodarczy na posesji ul. Wiosenna 34– mur.-drewn., l. 30-te XX w.,

272) Dom – Koleby 25 – drewn., ok. 1930 r.,

273) Chałupa na posesji ul. Nad Stawem – drewn, ok. 1900 r.,

274) Dom – Koleby 41/43 – drewn., pocz. XX w.,
275) Stodoła na posesji Koleby 41/43 – drewn., l/ 30-te XX w.,
276) Dom na posesji / obok / Koleby 41/43 – mur., l. 30-te XX w.,
277) Dom piętrowy przy posesji Koleby 41/43 – mur., l. 30-te XX w.,
278) Dom naprzeciw posesji Koleby 50 – mur., 1910/20 r.,
279) Dom – Koleby 65/69 – drewn., 1920/30 r.,
280) Dom – ul. Pod Szkołą 1 – mur., ok. 1930 r.,
281) Dom – Koleby 208 – mur.-drewn., k. XIX w.,
282) Stajnia i kurnik przy domu Koleby 208 – drewn., pocz XX w.,
283) Stodoła przy domu Koleby 208 – drewn., pocz. XX w.,
284) Dom przy posesji Koleby 208 – drewn.-mur., pocz. XX w.,
285) Dom przy ul. Kolejowej 19 – drewn., ok. 1930 r.,
286) Dom przy ul. Kolejowej 21 – mur., 1934 r.,
287) Dom przy ul. Kolistej 3 – mur., l. 20-te XX w.,
288) Dom przy ul. Kolistej 6 – mur., 1920/30 r.,
289) Dom przy ul. Kolistej 7 – mur., l. 30-te XX w.,
290) Dom przy ul. Kolistej 9 – mur., ok. 1920 r.,
291) Stodoła przy posesji ul. Kolista 13 – drewn., ok. 1910/20 r.,
292) Dom przy ulicy Komorowskich 17 – mur., 1910/20 r.,
293) Dom przy ulicy Komorowskich 19 – mur., 1910/20 r.,
294) Dom przy ulicy Komorowskich 22 – mur., l. 20-te XX w.,
295) Dom przy ulicy Komorowskich 24 – mur., ok. 1930 r.,
296) Dom przy ulicy Komorowskich 28 – mur., ok. 1930 r.,
297) Dom przy ulicy Komorowskich 30/32 – mur., 4 ćw. XIX w.,
298) Dom przy ulicy Komorowskich 38 – mur., 1925 r.,
299) Dom przy ulicy Komorowskich 41 – mur., l. 20-te XX w.,
300) Dom przy ulicy Komorowskich 42 – mur., ok. 1925/30 r.,
301) Dom przy ulicy Komorowskich 45 – mur., 1920/30 r.,
302) Dom przy ulicy Komorowskich 47 – mur., ok. 1930 r.,
303) Dom przy ulicy Komorowskich 48 – mur., l. 30-te XX w.,
304) Dom przy ulicy Komorowskich 51 – mur., 4 ćw. XIX w.,
305) Dom przy ulicy Komorowskich 52 – mur., 2 tercja XIX w.,
306) Dom przy ulicy Komorowskich 53 – mur., pocz. XX w.,
307) Dom przy ulicy Komorowskich 56 – mur., 1920/30 r.,
308) Dom przy ulicy Komorowskich 61 – mur., l. 20-te XX w.,
309) Dom przy ulicy Komorowskich 64 – mur., ok. 1920/30 r.,
310) Dom przy ulicy Komorowskich 66 – mur., pocz. XX w.,
311) Dom przy ulicy Komorowskich 67 – mur., pocz. XX w.,
312) Dom przy ulicy Komorowskich 70 – mur., pocz. XX w.,
313) Dom przy ulicy Komorowskich 72 – mur., pocz. XX w.,

314) Dom przy ulicy Komorowskich 74 – mur., pocz. XX w.,
315) Dom przy ulicy Komorowskich 76 – mur., l. 20-te XX w.,
316) Dom przy ulicy Komorowskich 77 – mur., XIX/XX w.,
317) Dom przy ulicy Komorowskich 82 – mur., l. 30-te XX w.,
318) Dom przy ulicy Komorowskich 83 – mur., ok.. 1920 r.,
319) Dom przy ulicy Komorowskich 87 – mur., l. 30-te XX w.,
320) Dom przy ulicy Komorowskich 88 – mur., ok. 1920/30,
321) Dom przy ulicy Komorowskich 94 – mur., l. 20-te XX w.,
322) Dom przy ulicy Komorowskich 95 – mur., 1920/30,
323) Dom przy ulicy Komorowskich 97 – mur.,l.20-te XX w.,
324) Dom przy ulicy Komorowskich 99 – oficyna I – mur., l. 20-te XX w.,
325) Dom przy ulicy Komorowskich 99 – oficyna II – mur., l. 20-te XX w.,
326) Dom przy ulicy Komorowskich 104 – mur., ok. 1910 r.,
327) Dom przy ulicy Komorowskich 108 – mur., ok. 1930 r.,
328) Dom przy ulicy Komorowskich 111 – mur., ok. 1910 r.,
329) Obora obok domu przy ul. Komorowskich 111 – mur.-drewn., ok. 1910 r.,
330) Dom przy ul. Komorowskich 113 – mur., ok. 1920/30,
331) Dom przy ull. Komorowskich 123 – mur., 1920/30 r.,
332) Dom przy ul. Konopnickiej 2 – mur., ok. 1930 r.,
333) Dom przy ul. Konopnickiej 5 – mur., l. 30-te XX w.,
334) Dom przy ul. Konopnickiej 7 – mur., l. 30-te XX w.,
335) Dom przy ul. Konopnickiej 9 – mur., ok. 1925 r.,
336) Dom przy ul. Kopernika 3 – mur., 1930 r.,
337) Dom przy ul. Kopernika 4 – drewn., l. 20-te XX w.,
338) Dom przy ul. Kopernika 27 – mur., pocz. XX w.,
339) Stodoła przy posesji Kopernika 27 – mur.-drewn., pocz. XX w.,
340) Dom przy ul. Kopernika 29 – mur-drewn., pocz. XX w.,
341) Dom przy ul. Kopernika 40 – mur., pocz. XX w.,
342) Stodoła przy posesji Kopiernika 40 – mur., l. 30-te XX w.,
343) Dom przy ul. Kopernika 41 – mur., l. 30-te XX w.,
344) Dom przy ul. Kopernika 81 – mur., pocz. XX w.,
345) Stodoła przy posesji Kopernika 81 – mur.-drewn., pocz. XX w.,
346) Dom przy ul. Kopernika 83 – mur., l. 30-te XX w.,
347) Dom przy ul. Kopernika 85 – mur., l. 30-te XX w.,
348) Dom przy ul. Kopernika 87 – drewn.-mur., pocz. XX w.,
349) Dom przy ul. Kopernika 94 – mur., l. 30-te XX w.,
350) Dom przy ul. Kopernika 96 – mur., ok. 1930 r.,
351) Dom przy ul. Kopernika 109 - mur., l. 30-te XX w.,
352) Dom przy ul. Kopernika 124 – mur., l. 20-te XX w.,
353) Dom przy ul. Kopernika 132 – mur., pocz. XX w.,

354) Dom przy ul. Kościuszki 10 – mur., pocz. XX w.,

355) Dom przy ul. Kościuszki 14 – mur., XIX w., rekonstrukcja 1955 r.,

356) Dom przy ul. Kościuszki 23 – mur., 1910 r.,

357) Dom przy ul. Kościuszki 51 - ,mur., l. 20-te XX w.,

358) Dom przy ul. Kościuszki 64 – mur., 1920/30 r.,

359) Dom przy ul. Kościuszki 69 – mur., kon. XIX w. – przebudowany,

360) Dom przy ul. Krasińskiego 1 – mur., l. X-te XX w.,

361) Dom przy ul. Krasińskiego 3 – mur., ok.. 1935 r. – rozbudowany w l. 80-tych XX w.,

362) Dom przy ul. Krasińskiego 4 - mur., l. 20-te XX w.,

363) Dom przy ul. Krasińskiego 5 - mur., 1910/20 r.,

364) Dom przy ul. Krasińskiego 8 - mur., ok. 1910/20 r.,

365) Dom przy ul. Krasińskiego 10/12 - mur., l. 1915/20,

366) Dom przy ul. Kraszewskiego 4 - mur., l. 20-te XX w.,

367) Dom przy ul. Kraszewskiego 5 - mur., ok. 1930 r.,

368) Dom przy ul. Kraszewskiego 9 - mur., ok. 1930 r.,

369) Dom przy ul. Księdza Prałata Stanisława Słonki 10 – mur., pocz. XX w. – przebudowany,

370) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 12 – mur., 1910/20,

371) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 13 – mur., ok. 1930 r.,

372) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 15 – drewn., 1920 r.,

373) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 19 – mur., l. 20-te XX w.,

374) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 21 – drewn., k. XIX w.,

375) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 23 – mur., k. XIX w.,

376) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 20 – mur., 1920/30,

377) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 25 – mur., ok. 1880 r. - przebudowany,

378) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 43 – mur., pocz. XX w. - przebudowany,

379) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 51 – mur., l. 30-te XX w.,

380) Stodoła na posesji przy ul. Krzywej 13 – drewn., pocz. XX w.,

381) Dom przy ul. Kwiatowej 2 /b. Zły stan/ - drewn. Pocz. XX w.,

382) Dom przy ul. Kwiatowej 5 – mur.-drewn., pocz. XX w.,

383) Stodoła na posesji przy ul. Kwiatowej 5 – drewn., pocz. XX w.,

384) Stodoła na posesji przy ul. Kwiatowej 6 – mur,. l. 30-te XX w.,

385) Dom przy Al. Legionów 1 – mur., kon. XIX w. - przebudowany,

386) Dom przy Al. Legionów 3 – mur., 1920/30 r.,

387) Dom przy Al. Legionów 4 – mur., ok. 1930 r.,

388) Dom przy Al. Legionów 7 – mur., ok. 1930 r.,

389) Dom przy Al. Legionów 10 – mur., 1920/30 r. - przebudowany,

390) Dom przy Al. Legionów 15 – mur., 1936 r.,

391) Dom przy ul. Lelewela 2 – mur., ok. 1930 r.,

392) Dom przy ul. Lelewela 4 – mur., l. 30-te XX w.,

393) Dom przy ul. Lelewela 7 – mur., ok. 1935 r.,

394) Dom przy ul. Lelewela 8 – mur., ok. 1935 r.,
395) Dom przy ul. Lelewela 12 – mur., ok. 1930 r.,
396) Dom przy ul. Lelewela 15 – mur., ok. 1930 r.,
397) Dom przy ul. Lelewela 23 – mur., pocz. XX w.,
398) Dom przy ul. Leśnianka 2 – mur.,
399) Dom przy ul. Leśnianka 8 – mur.,
400) Dom przy ul. Leśnianka 13 – mur.,
401) Dom przy ul. Leśnianka 27 – mur.,
402) Dom przy ul. Leśnianka 28 – mur.,
403) Dom przy ul. Leśnianka 33 – mur.,
404) Dom przy ul. Leśnianka 36 – mur.,
405) Dom przy ul. Leśnianka 39 – mur.,
406) Dom przy ul. Leśnianka 44 – mur.,
407) Dom przy ul. Leśnianka 47 – mur.,
408) Dom przy ul. Leśnianka 53 – mur.,
409) Dom przy ul. Leśnianka 125 – mur.,
410) Dom przy ul. Leśnianka 143 – mur., 1920/30 r.,
411) Dom przy ul. Ludnej 2 – mur., ok. 1920 r.,
412) Dom przy ul. Ludnej 10 – drewn., ok. 1930 r.,
413) Dom przy ul. Ludnej 11 – mur., ok. 1930 r.,
414) Dom przy ul. Ludnej 12 – mur., l. 30-te XX w.,
415) Dom przy ul. Ludnej 15 – mur., 1910/20 r. - przebudowany,
416) Dom przy ul. Ludnej 17 – mur., pocz. XX w.,
417) Dom przy ul. Ludnej 18 – mur., 1920/30 r.,
418) Dom przy ul. Ludnej 24 – mur., 1920/30 r.,
419) Dom przy ul. Łączki 2/4 - mur.-drewn., ok. 1920 r.,
420) Dom przy ul. Łączki 8 - drewn., 1 ćw. XX w.,
421) Dom przy ul. Łączki 10 - drewn., ok. 1930 r.,
422) Dom przy ul. Łączki 22 - drewn., ok. 1900 r. - przebudowany,
423) Dom przy ul. Łączki 24 - mur., ok. 1930 r. - przebudowany,
424) Dom przy ul. Łączki 26 - mur., 1937 r.,
425) Dom przy ul. Łączki 36 - mur., ok. 1935 r.,
426) Dom przy ul. Łącznej 8 – mur., l. 30-te XX w.,
427) Dom przy ul. Łącznej 16 – mur., ok. 1930 r.,
428) Dom przy ul. Łącznej 20 – mur., ok. 1934 r.,
429) Dom przy ul. Łącznej 24 – mur., ok. 1935 r.,
430) Dom przy ul. Łącznej 30 – mur., ok. 1935 r.,
431) Dom przy ul. Łącznej 32 – mur., ok. 1930 r.,
432) Dom przy ul. Łąkowej 2 – mur., l. 30-te XX w.,
433) Dom przy ul. Łęgowej 8 – mur, 1920/30 r.,

434) Dom przy ul. 1 Maja 7 - mur., l. 20-te XX w.,

435) Dom przy ul. 1 Maja 9 - mur., 1910/20 r. - przebudowany,

436) Dom przy ul. 1 Maja 11 - mur., l. 30-te XX w.,

437) Dom przy ul. 1 Maja 12 - mur., ok. 1930/35 r.,

438) Dom przy ul. 1 Maja 15 - mur., ok. 1930 r.,

439) Dom przy ul. 1 Maja 16/19 - mur., 1920/30 r.,

440) Dom przy ul. 1 Maja 17 - mur., 1920/30 r.,

441) Dom przy ul. 1 Maja 24 - mur., ok. 1930 r.,

442) Obora na posesji przy ul. 1 Maja 24 – mur., ok. 1930 r.,

443) Dom przy ul. 1 Maja 26 - mur., ok. 1920 r.,

444) Dom przy ul. 3 Maja 7 - mur., 1920/90 r.,

445) Dom przy ul. 3 Maja 8 - mur., l. 30-te XX w.,

446) Dom przy ul. 3 Maja 9 - mur., l. 30-te XX w.,

447) Dom przy ul. 3 Maja 12 - mur., ok. 1930 r.,

448) Dom przy ul. 3 Maja 18 - mur., ok. 1920 r.,

449) Dom przy ul. 3 Maja 20 - mur., o. 1935 r.,

450) Dom przy ul. Małej 3 – mur., l. 30-te XX w.,

451) Dom przy ul. Mleczarskiej 6 – mur., ok. 1930 r.,

452) Dom przy ul. Mleczarskiej 7 drewn.-mur., 1920/30 r.,

453) Dom przy ul. Mleczarskiej 9 – mur., 1920/30 r.,

454) Dom przy ul. Mleczarskiej 13 – drewn., ok. 1910 r.,

455) Dom przy ul. Mleczarskiej 15 – mur., 1920/30 r.,

456) Dom przy ul. Mleczarskiej 16 – mur., 1920/30 r. – przebudowany,

457) Dom przy ul. Mleczarskiej 18 – mur., 1920/30 r.,

458) Dom przy ul. Mleczarskiej 20 – mur., 1920/30 r. – przebudowany,

459) Dom przy ul. Mleczarskiej 30 – mur., ok. 1930 r.,

460) Dom przy ul. Młyńskiej 3 – mur., ok. 1930 r.,

461) Dom przy ul. Młyńskiej 5 – mur., ok. 1910/20 r.,

462) Dom przy ul. Mochnackiego 6 – mur., ok. 1930 r.,

463) Dom przy ul. Mochnackiego 10 – mur., l. 30-te XX w.,

464) Dom przy ul. Nad Stawem 5 – mur., 1920/30 r.,

465) Dom przy ul. Nad Stawem 10 – drewn., 1935 r.,

466) Dom przy ul. Nimasów 4 – mur., 1920/30 r.,

467) Dom przy ul. Nimasów 14 – mur., l. 20-te XX w.,

468) Dom przy ul. Nimasów 20 – mur., 1920/30,

469) Dom przy ul. Nowej 6 – mur., l. 30-te XX w.,

470) Dom przy ul. Ogrodowej 5 – mur., ok. 1935 r.,

471) Dom przy ul. Ogrodowej 7 - mur., 4 ćw. XIX w. – przebudowany,

472) Stodoła na posesji przy ul. OkręŜnej 6 – drewn.-mur., pocz. XX w.,

473) Stodoła na posesji przy ul. OkręŜnej 12 – drewn.-mur., pocz. XX w.,

474) Dom przy ul. Paderewskiego 4 – mur., l. 30-te XX w,

475) Dom przy ul. Partyzantów 1 – mur., pocz. XX w.,

476) Dom przy ul. Partyzantów 4 – drewn., kon. XIX w. – przebudowany,

477) Dom – chałupa - przy ul. Paskowej 5 – drewn., /zniszczony/ p. XX w.,

478) Dom przy ul. Piaskowej 7 – mur., ok. 1930 r.,

479) Dom przy posesji – ul. Piaskowa 7 – mur., l. 20-te XX w.,

480) Dom przy ul. Piaskowej 9 – mur., ok. 1930 r.,

481) Dom przy ul. Piaskowej 11 – mur., 1920/30 r.,

482) Dom przy ul. Piaskowej 13 0 mur., l. 20-te XX w.,

483) Dom przy ul. Piaskowej 17/19 - mur., ok. 1930 r.,

484) Dom przy ul. Piaskowej 21 – mur., ok. 1930 r.,

485) Dom przy Al. Piłsudskiego 3 – mur., p. XX w.,

486) Dom przy Al. Piłsudskiego 40 – mur., 1935 r.,

487) Dom przy Placu Mariackim 9 – mur., ok. 1930 r.,

488) Dom przy ul. Pod Górą 1 – mur., ok. 1930 r.,

489) Dom przy ul. Pod Górą 4 – mur., 1910/20 r.,

490) Dom przy ul. Pod Górą 9 – mur., l. 30-te XX w.,

491) Dom przy ul. Pod Górą 10 – mur., ok. 1900 r.- przebudowany,

492) Dom obok posesji przy ul. Pod Górą 10 – mur., 1910/20 r.,

493) Dom przy ul. Pod Górą 15 – mur., pocz. XX w.,

494) Dom przy ul. Pod Górą 28 – mur., XIX/XX w.,

495) Dom przy ul. Podgórskiej 7 – mur., l. 20-te XX w.,

496) Dom przy ul. Podgórskiej 15 – mur., l. 20-te XX w.,

497) Dom przy ul. Podgórskiej 19 – mur., l. 30-te XX w.,

498) Budynek gospodarczy na posesji przy ul. Podgórskiej 20, mur., kon. XIX w.,

499) Dom przy ul. Podgórskiej 28 – mur., ok. 1930 r.,

500) Stajnia przy domu Podgórska 28 drewn.-mur., k. XIX w.,

501) Stodoła przy domu Podgórska 28 - drewn., k. XIX w.,

502) Dom przy ul. Podgórskiej 30 – mur., 1932 r.,

503) Dom przy ul. Podgórskiej 40 – mur., ok. 1930 r.,

504) Dom przy ul. Podgórskiej 42 – mur., pocz. XX w.,

505) Dom przy ul. Podgórskiej 46 – mur.-drewn., pocz. X w.,

506) Dom przy ul. Podleśnej 4 – mur.-drewn., ok. 1930 r. - przebudowany,

507) Dom przy ul. Podtorze 1 – mur., 1936 r.,

508) Dom przy ul. Podtorze 4 – mur., 1920/30 r.,

509) Dom przy ul. Podtorze 5 – mur., 1900/10 r.,

510) Dom przy ul. Podtorze 6 – mur., 1920/30 r.,

511) Obora na posesji przy ul. Podtorze 6 – mur., 1920/30 r.,

512) Dom przy ul. Podtorze 7 – mur., l. 30-te XX w.,

513) Dom przy ul. Podtorze 21 – mur., 1920//30 r.,

514) Dom przy ul. Podtorze 27 – mur., 1920/30 r.,

515) Dom przy ul. Podtorze 35 - mur., ok. 1930 r.,

516) Chałupa przy ul. Podtorze 49 – drewn., kon. XIX w.,

517) Dom przy ul. Poniatowskiego 3 – mur., 1 ćw. XX w.,

518) Dom przy ul. Poniatowskiego 4 – mur., l. 30-te XX w.,

519) Dom przy ul. Poniatowskiego 6 – mur., ok. 1920 r.,

520) Dom przy ul. Poniatowskiego 9 – mur., ok. 1930 r. – przebudowany,

521) Dom przy ul. Poniatowskiego 11 – mur., l. 20-te XX w.,

522) Dom przy ul. Poprzecznej 7 – drewn.-mur., pocz. XX w. – przebudowany,

523) Dom przy ul. Poprzecznej 8 – mur., 1930/34 r.,

524) Dom przy ul. Poprzecznej 11 – mur., 1920/30 r.,

525) Dom przy ul. Potocznej 12 – mur., l. 30-te XX w.,

526) Dom przy ul. Półkole 9 – mur., ok. 1930 r.,

527) Dom przy ul. Półkole 12 – drewn.-mur., 4 ćw. XIX w. – przebudowany,

528) Dom przy ul. Półkole 14 - mur., 1910/20 r.,

529) Dom przy ul. Półkole 24 – drewn., pocz. XX w. – przebudowany,

530) Dom przy ul. Półkole 26 – mur., 1935 r.,

531) Dom przy ul. Półkole 28 – mur., 1920/30 r.,

532) Dom przy ul. Półkole 40 – mur., l. 30-te XX w.,

533) Dom przy ul. Półkole 42 – mur., 1910/20 r. – przebudowany,

534) Dom przy ul. Przemysłowej 3 – mur., 1910/20 r. – przebudowany,

535) Dom przy ul. Przemysłowej 9 – mur., ok. 1935 r.,

536) Dom przy ul. Przemysłowej 11 – mur., l. 30-te XX w.,

537) Dom przy ul. Przemysłowej 15 – mur., pocz. XX w. – przebudowany,

538) Dom przy ul. Pszczelnej 10 – mur., pocz. XX w.,

539) Dom przy ul. Pszczelnej 10 – mur., pocz. XX w.,

540) Dom przy ul. Reja / róg ul. Klonowej / - mur., ok. 1930 r.,

541) Dom przy ul. Rolniczej 1 – mur., ok. 1910/20 r.,

542) Dom przy ul. Rolniczej 3 – mur., ok. 1920/30 r.,

543) Dom przy ul. Rolniczej 4 – mur., ok. 1930 r.,

544) Dom przy ul. Rolniczej 6 – mur., ok. 1930 r.,

545) Dom przy ul. Rolniczej 9 – mur., ok. 1930 r.,

546) Dom przy ul. Rolniczej 10 – mur., 1910/20 r.,

547) Dom przy ul. Rolniczej 12 – mur., ok. 1935 r.,

548) Dom przy ul. Rolniczej 14 – mur., 1920/30 r.,

549) Dom przy ul. Rolniczej 24 – mur., ok. 1930 r.,

550) Dom przy ul. Rolniczej 37 – mur., l. 30-te XX w.,

551) Dom przy ul. RóŜanej 29 – mur., ok. 1930 r.,

552) Dom przy ul. RóŜanej 19/21 – mur., l. 30-te XX w. – przebudowany,

553) Dom przy ul. Rzeźniczej 2 – mur., ok. 1920 r.,

554) Dom przy ul. Rzeźniczej 8 – drewn., l. 30-te XX w.,

555) Dom przy ul. Rzeźniczej 9 – mur., l. 30-te XX w. – przebudowany,

556) Dom przy ul. Rzeźniczej 11 – mur., l. 30-te XX w. – przebudowany,

557) Dom przy ul. Rzeźniczej 13 – mur., 1920/30 r.,

558) Dom przy ul. Rzeźniczej 14 - mur., ok. 1930 r.,

559) Dom przy ul. Rzeźniczej 15 – mur., l. 30-te XX w. – przebudowany,

560) Dom przy ul. Rzeźniczej 16 – mur., ok. 1930 r.,

561) Dom przy ul. Rzeźniczej 17 – mur., ok. 1930 r.,

562) Dom obok posesji przy ul. Rźźniczej 18 – drewn., kon XIX w.,

563) Dom przy ul. Rzeźniczej 25 – mur., ok. 1931 r.,

564) Dom przy ul. Rzeźniczej 27 – mur., 1920/30 r.,

565) Dom przy ul. Rzeźniczej 37 – mur., 1920/30 r.,

566) Dom przy ul. Rzeźniczej 41 - mur., ok. 1938 r.,

567) Dom przy ul. Rzeźniczej 49 – mur., l. 30-te XX w. – przebudowany,

568) Dom przy ul. Sadowej 2 – mur., 1920/30 r.,

569) Dom przy ul. Sadowej 6 - drewn., 1920/30 r.,

570) Dom przy ul. Sadowej 9 – mur., 1920/30 r.,

571) Dom przy ul. Sadowej 13 - mur., ok. 1935 r.,

572) Dom przy ul. Sadowej 14 – mur., l. 30-te XX w.,

573) Dom przy ul. Sadowej 15 – mur., l. 30-te XX w.,

574) Dom przy ul. Sadowej 30 – drewn., ok. 1930 r.,

575) Dom przy ul. Sempołowskiej 1 – mur., 1931 r. – przebudowany,

576) Dom przy ul. Sempołowskiej 2 – mur., ok. 1930 r.,

577) Dom przy ul. Sienkiewicza 11 - mur., l. 20-te XX w. – przebudowany,

578) Dom przy ul. Sienkiewicza 17 - mur., pocz. XX w. - przebudowany,

579) Dom przy ul. Sienkiewicza 19 - mur., 1920/30 r. – przebudowany,

580) Dom przy ul. Sienkiewicza 24/26 - mur., l. 30-te XX w. - przebudowany,

581) Dom przy ul. Sienkiewicza 30 - mur., kon. XIX w. – przebudowany,

582) Dom przy ul. Sienkiewicza 31 - mur., 1920/30 r. – przebudowany

583) Dom przy ul. Sienkiewicza 61 - mur., 1910/20 r.,

584) Dom przy ul. Sienkiewicza 63 - mur., 1920/30 r.,

585) Dom przy ul. Sienkiewicza 73 - mur., l. 20-te XX w.,

586) Dom przy ul. Sienkiewicza 74 - mur., l. 30-te XX w.,

587) Dom przy ul. Sienkiewicza 76 - mur., l. 30-te XX w.,

588) Dom przy ul. Sienkiewicza 78 - mur., ok. 1930 r.,

589) Dom przy ul. Sienkiewicza 86 - mur., l. 30-te XX w.,

590) Dom przy ul. Sienkiewicza 91 - mur., 1 ćw. XX w.,

591) Dom przy ul. Sienkiewicza 92- mur., kon. XIX w. - przebudowany,

592) Dom przy ul. Sienkiewicza 114 - mur., l. 30-te XX w.,

593) Dom przy ul. Skargi 1 – mur., 1934 r.,

594) Dom przy ul. Skargi 8 – drewn., 1910/20 r.,

595) Dom przy ul. Słonecznej 2 – mur., ok. 1920 r.,

596) Dom przy ul. Słonecznej 4 – mur., ok. 1935 r.,

597) Dom przy ul. Słowackiego 3 – mur., l. 30-te XX w.,

598) Dom obok posesji przy ul. Słowiczej 5 – mur., ok. 1920 r.,

599) Dom przy ul. Słowiczej 13 – mur., pocz. XX w.,

600) Dom przy ul. Słowiczej 15 – mur., 1920/30 r.,

601) Dom przy ul. Słowiczej 17 – mur., 1920/30 r. – przebudowany,

602) Dom przy ul. Spadzistej 2 – mur., 1920/30 r. – przebudowany,

603) Dom przy ul. Sportowej 3 – mur., ok. 1930 r.,

604) Dom przy ul. Sportowej 4 – mur., ok. 1930 r.,

605) Dom przy ul. Sporyskiej 15 – mur., ok. 1925 r. - przebudowany,

606) Dom przy ul. Sporyskiej 22 – mur., XIX/XX w.,

607) Dom przy ul. Sporyskiej 24 – mur., ok. 1935 r.,

608) Dom przy ul. Sporyskiej 26 – mur., pocz. XX w. - przebudowany,

609) Dom przy ul. Sporyskiej 28 – mur., l. 30-te XX w.,

610) Dom przy ul. Sporyskiej 30 – mur., ok. 1920 r.,

611) Dom przy ul. Sporyskiej 31 – drewn., l. 20-te XX w.,

612) Dom przy ul. Sporyskiej 32 – mur., ok. 1930 r.,

613) Dom przy ul. Sporyskiej 54 – mur., 1920 r.,

614) Dom przy ul. Sporyskiej 59 – mur., 1936 r.,

615) Dom przy ul. Sporyskiej 65 – mur., l. 30-te XX w.,

616) Dom przy ul. Sporyskiej 69 – mur., l. 20-te XX w.,

617) Stajnia na posesji przy ul. Sporyskiej 69 – mur., l. 20-te XX w.,

618) Dom przy ul. Sporyskiej 76 – mur., l.30-te XX w.,

619) Dom przy ul. Sporyskiej 78 – mur., ok. 1930 r.,

620) Dom przy ul. Sporyskiej 79 – mur., l. 20-te XX w.,

621) Dom przy ul. Sporyskiej 84 – mur., ok. 1930 r. - przebudowany,

622) Dom przy ul. Sporyskiej 97 – mur., l. 20-te XX w.,

623) Dom przy ul. Sporyskiej 98 – mur., l. 30-te XX w.,

624) Dom przy ul. Sporyskiej 107/109 – mur., 1920/30 r.,

625) Stajnia – stodoła na posesji przy ul. Sporyskiej 107/109 – drewn., ok. 1900 r. /zły stan/,

626) Dom przy ul. Sporyskiej 123 – mur., 1920/30 r.,

627) Dom przy ul. Sporyskiej 126 – mur., 1910/20,

628) Dom przy ul. Sporyskiej 127 – mur., ok. 1920 r.,

629) Dom przy ul. Sporyskiej 130 – mur., ok. 1930 r.,

630) Dom przy ul. Sporyskiej 140 – mur., l. 30-te XX w.,

631) Stodoła na posesji przy ul. Sporyskej 140 – drewn., l. 30-te XX w.,

632) Dom przy ul. Sporyskiej 143 – mur., l. 30-te XX w. - przebudowany,

633) Stajnia na posesji przy ul. Sporyskeiej 156 – mur., l. 30-te XX w.,

634) Dom przy ul. Sporyskiej 157 – mur., pocz. XX w.,
635) Dom przy ul. Sporyskiej 158 – mur., pocz. XX w.,
636) Dom przy ul. Sporyskiej 159 – mur., l. 30-te XX w.,
637) Dom przy ul. Sporyskiej 163 – mur., ok. 1930 r.,
638) Dom przy ul. Stawowej 9 – mur., ok. 1930 r.,
639) Dom przy ul. Stawy 29 – mur., l. 30-te XX w.,
640) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 37 – mur., ok. 1935 r.,
641) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 42 – mur., ok. 1930 r.,
642) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 50 – mur., l. 30-te XX w.,
643) Dom przy ul. Wałowej 8 – mur., ok. 1935 r.,
644) Dom przy ul. Wąskiej 5 – mur., l. 20-te XX w.,
645) Oficyna przy ul. Wesołej 9 – mur., ok. 1920 r.,
646) Dom przy ul. Wesołej 10 – mur., ok. 1930 r.,
647) Dom przy ul. Wesołej 17 – mur., l. 1920-30,
648) Dom przy ul. Wesołej 18 – mur., l. 30-te XX w.,
649) Dom przy ul. Wesołej 30 – mur., ok. 1920/30 r. - przebudowany,
650) Dom przy ul. Wesołej 32 – mur., ok. 1930 r. Dom przy ul. Wesołej 42 – mur., ok. 1935 r.,
651) Dom przy ul. Wesołej 48 – mur., ok. 1930 r.,
652) Dom przy ul. Wesołej 51 – mur., 1934 r.,
653) Dom przy ul. Wesołej 55 – mur., ok. 1930 r.,
654) Dom przy ul. Wesołej 61a – drewn., – mur., ok. 1930 r.,
655) Dom przy ul. Wesołej 89 – drewn., l. 20-te XX w.,
656) Dom przy ul. Węglowej 17 – mur., l. 30- te XX w.,
657) Dom przy ul. Witosa 20 – mur., ok. 1930 r.,
658) Dom przy ul. Węglowej 28 – mur., l. 30-te XX w. - przebudowany,
659) Oficyna ul. Węglowa 28 – mur., ok. 1930 r.,
660) Dom przy ul. Wichrowa 1 - mur., ok. 1930 r.,
661) Dom przy ul. Wichrowa 11 - mur.-drewn., 4 ćw. XIX w.,
662) Dom przy ul. Wierzbowej 5 – mur., 1920/30 r.,
663) Dom przy ul. Wodnej 1 – mur., l. 20-te XX w.,
664) Dom przy ul. Wodnej 3 – mur., ok. 1930 r.,
665) Dom przy ul. Wodnej 6 – mur., l. 30-te XX w. – przebudowany,
666) Dom przy ul. Wodnej 13 – mur., l. 30-te XX w.,
667) Dom przy ul. Wodnej 17 – ok. 1930 r.,
668) Dom przy ul. Wodnej 19 – mur., ok. 1930 r.,
669) Dom przy Al. Wolności 3 – mur., l . 30-te XX w.,
670) Dom przy Al. Wolności 7 – mur., ok. 1930 r. - przebudowany,
671) Dom przy Al. Wolności 9 – mur., 1920/30 r.,
672) Dom przy Al. Wolności 13 – mur., 1920/30 r. - przebudowany,
673) Dom przy Al. Wolności 28 – mur., ok. 1930 r.,

674) Dom przy Al. Wolności 30 – mur., 1920/30 r.,

675) Dom przy ul. Wspólnej 18 – mur., 1910/20 r. - przebudowany,

676) Stodoła posesji przy ul. Wspólnej 20 – drewn., pocz. XX w.,

677) Drewutnia na posesji przy ul. Wspólnej 32 – mur.-drewn., kon. XIX w.,

678) Dom przy ul. Wyzwolenia 4 – mur., 1920/30 r.,

679) Dom przy ul. Wyzwolenia 6 – drewn., ok. 1930 r.,

680) Dom przy ul. Wyzwolenia 12 – mur., pocz. XX w. – przebudowany,

681) Dom przy ul. Wyzwolenia 14 – mur., XIX/XX w. – przebudowany,

682) Dom przy ul. Wyzwolenia 26 – drewn., ok. 1930 r.,

683) Dom przy ul. Zabłockiej 9 – mur., ok. 1920 r. – przebudowany,

684) Dom przy ul. Za Wodą 3 – mur., ok. 1930 r.,

685) Dom przy ul. Za Wodą 5 – mur., 1930-34 r.,

686) Dom przy ul. Za Wodą 6 – mur., ok. 1920 r.,

687) Dom przy ul. Za Wodą 8 – mur., 1920/30 r. - przebudowany,

688) Dom przy ul. Za Wodą 9 – mur., 1920/30 r.,

689) Dom przy ul. Za Wodą 11 – mur., ok. 1920/30 r.,

690) Dom przy ul. Za Wodą 16 – mur., ok. 1930 r.,

691) Dom przy ul. Za Wodą 18 – mur., ok. 1930 r.,

692) Dom przy ul. Za Wodą 19 – mur., ok. 1930/35 r.,

693) Dom przy ul. Za Wodą 27 – mur., ok. 1930 r.,

694) Dom przy ul. Za Wodą 31 – mur., ok. 1930 r.,

695) Dom przy ul. Za Wodą 36 – mur., l. 30-te XX w.,

696) Dom przy ul. Za Wodą 41 – mur., ok. 1930 r.,

697) Dom przy ul. Żwirowej 7 – mur., l. 30-te XX w.,

698) Kościół parafialny p.w. św. Floriana przy ul. Dworcowej – mur., 1935-1953,

699) Figura – Madonna – przy kościele p.w. św. Floriana – kam., 1796 r.,

700) Kościół parafialny p.w. Chrystusa Króla przy ul. Skargi – mur.,

701) Krzyż przy ul. Brackiej 43, żel.-kam., ok. 1900 r.,

702) Kapliczka koło dworca PKP – mur., XIX w.,

703) Kapliczka przy ul. Browarnej, XIX w.,

704) Figura – Chrystus Nazareński – przy ul. Browarnej 43 – kam., 1 poł. XIX w.,

705) Kapliczka przy ul. Isep 9 – mur., poł. XIX w.,

706) Kapliczka przy ul. Jasna 8 – kam., 4 ćw. XIX w.,

707) Kaplica - Kocurów 32 /przy sklepie/ - mur., 1920/30,

708) Kapliczka przy ul. Kopernika – mur., koniec XIX w.,

709) Kapliczka przy ul. Kopernika /vis a vis Przychodni/ - mur., ok. 1860/70,

710) Figura Chrystusa Nazareńskiego /Góra Burgałowska – przy drodze do Moszczanicy/ - kam., 1 poł. XIX w.,

711) Kaplica przy drodze Moszczanica – Rychwałd, mur., ok. poł. XIX w.,

712) Kapliczka – Upadek pod krzyżem – przy drodze Żywiec-Moszczanica, mur., 1844 r.,

713) Krzyż obok nr 99 Moszczanica – kam., 1906 r.,

714) Kaplica przy nowym kościele w Moszczanicy – mur., pocz. XX w.,

715) Słup – kapliczka przy drodze Moszczanica-Rychwałd, mur., ok., poł. XIX w.,

716) Słup – kapliczka przy ul. Partyzantów – mur., pocz. XX w.,

717) Kaplica Matki Boskiej Różańcowej – Żywiec-Rędzina – mur., ok. 1930r., lata 80-te,

718) Figura Chrystusa Nazareńskiego przy ul. Sienkiewicza naprzeciw nr 67 – kam., XVIII/XIX w.,

719) Figura Chrystusa Nazareńskiego przy ul. Sporyskiej 136a – kam., 1936 r.,

720) Kapliczka – Upadający Chrystus – przy ul. Sporyskiej, mur., pocz. XIX w.,

721) Kaplica przy ul. Sporyskiej naprzeciw nr 6 – mur., ok. 1930 r.,

722) Kaplica cmentarna przy ul. Stolarskiej – mur., ok. 1930 r.,

723) Kapliczka na kolumnie przy ul. Wesołej, /granica z Pietrzykowicami/ - kam., kon. XVII w.,

724) Krucyfiks przy ul. Wesołej 29 – kam., poł. XIX w.,

725) Krzyż przy ul. Wesołej 10 – drewn., 1 ćw. XX w.,

726) Figura św. Jana Nepomucena – ul. Węglowa - /przy parku/, kam., kon. XVIII w.,

727) Figura św. Rozalii przy Al. Wolności naprzeciw nr 6a, kam, 1832 r.,

728) Dworzec PKP - Żywiec – mur., XIX/XX w.,

729) Przychodnia kolejowa obok dworca PKP – mur., XIX/XX,

730) Budynek kolejowy przy dworcu PKP – mur., XIX/XX w.,

731) Wieża ciśnień przy dworcu PKP – mur., l. 20-te XX w.,

732) Dom dróżniczy przy linii kolejowej Żywiec-Sucha B. /blisko ul. Węglowej 38/ – mur., l. 80-te XIX w.,

733) Dom przy ul. Batorego 25 – mur., druga tercja XIX w.,

734) Dom przy ul. Batorego 29 – drewn., 3 ćw. XVIII w.,

735) Dom przy ul. Bielów 2 – mur., ok. 1920 r.,

736) Stodoła przy posesji ul. Bielów 2 – mur.-drewn., ok. 1920 r.,

737) Zakład przemysłowy przy ul. Bielów 3 – mur., ok. 1930 r.,

738) Dom przy ul. Bielów 5 – mur., 1910/20 r.,

739) Stodoła przy posesji ul. Bielów 5 – drewn., 1910/20 r.,

740) Dom przy ul. Bielów 19 – drewn., ok. 1900 r.,

741) Chałupa przy ul. Bielów 29 – drewn., 4 ćw. XIX w.,

742) Budynek gospodarczy – chałupa – na posesji przy ul. Bielów 29 – drewn., 4 ćw. XIX w.,

743) Dom przy ul. Bocznej 12 – drewn., ok. 1930 r.,

744) Dom przy ul. Brackiej 11 – mur., 30-te XX w.,

745) Dom przy ul. Brackiej 35 – mur., ok. 1920 r.,

746) Dom przy ul. Brackiej 46 – mur., 30-te XX w.,

747) Dom przy ul. Browarnej 2 - mur., 1 ćw. XX w.,

748) Dom przy ul. Browarnej 9 - mur., 1920/30 r.,

749) Dom przy ul. Browarnej 11/13a - mur., ok. 1930 r.,

750) Dom przy ul. Browarnej 13 - mur., 20-te XX w.,

751) Dom przy ul. Browarnej 17 - mur., 1 ćw. XX w.,

752) Dom przy ul. Browarnej 19 - mur., 20-te XX w.,

753) Dom przy ul. Browarnej 20a - mur., ok. 1910 r.,
754) Dom przy ul. Browarnej 24 - mur., pocz. XX w.,
755) Dom przy ul. Browarnej 25 - mur., 1 ćw. XX w.,
756) Dom przy ul. Browarnej 43 - mur., 1910/20 r.,
757) Dom przy ul. Browarnej 46 - mur., pocz. XX w.,
758) Dom przy ul. Browarnej 52 – mur.-drewn., 2 poł. XIX w.,
759) Dom przy ul. Browarnej 59 – drewn., 1 poł. XIX w.,
760) Dom przy ul. Browarnej 68 - mur., pocz. XX w.,
761) Willa „Wanda" przy ul. Browarnej – 78 - mur., 20-te XX w.,
762) Budynek administracyjny „Browaru" przy ul. Browarnej 84 – mur., 1866 r.,
763) Budynek administracyjny „Browaru" przy ul. Browarnej 86 – mur., 1927/28 r.,
764) Budynek „Browaru" przy ul. Browarnej 86 – mur., ok. 1866 r.,
765) Kolonia Browar 1 – dom – mur., ok. 1930 r.,
766) Dom – Kolonia Browar 2 – mur. ok. 1930 r.,
767) Dom wraz z ogrodzeniem - Kolonia Browar 3 – mur., kam., ok. 1930 r.,
768) Dom – Kolonia Browar 6 – mur., ok. 1930 r.,
769) Dom – Kolonia Browar 8/7i5/ – mur., ok. 1930 r.,
770) Dom – Kolonia Browar 9 – mur., ok. 1930 r.,
771) Dom przy ul. Brzozowej 5 – mur., ok. 1935 r.,
772) Dom przy ul. Brzozowej 7 – mur., 1930/35 r.,
773) Dom przy ul. Długiej 11 - mur., 1ćw. XX w.,
774) Dom przy ul. Długiej 16 - mur., 1ćw. XX w.,
775) Dom przy ul. Długiej 26 – drewn., 2 poł. XIX w.,
776) Przepust przy ul. Długosza – kam., 1879 r.,
777) Dom przy ul. Dworcowej 1 - mur., pocz. XX w.,
778) Dom przy ul. Dworcowej 2 - mur., pocz. XX w.,
779) Dom przy ul. Dworcowej 3 - mur., pocz. XX w.,
780) Dom przy ul. Dworcowej 4 - mur., 1 poł. XIX w.,
781) Dom przy ul. Dworcowej 5 - mur., 2 poł. XIX w.,
782) Dom przy ul. Dworcowej 6 - mur., 1 ćw. XX w.,
783) Dom przy ul. Dworcowej 7 - mur., kon. XIX w.,
784) Dom przy ul. Dworcowej 9 - mur., l. 20-te XX w.,
785) Dom przy ul. Dworcowej 10 - mur., pocz. XX w.,
786) Dom przy ul. Dworcowej 11 - mur., pocz. XX w.,
787) Dom przy ul. Dworcowej 13 - mur., pocz. XX w.,
788) Dom przy ul. Dworcowej 14 – mur., pocz. XX w.,
789) Dom przy ul. Dworcowej 15 - mur., 1 poł. XIX w.,
790) Dom obok posesji przy ul. Dworcowej 15 -drewn., 2 poł. XIX w.,
791) Dom przy ul. Dworcowej 16 - mur., kon. XIX w.,
792) Dom przy ul. Dworcowej 18 – mur., 1 ćw. XX w.,

793) Oficyna przy ul. Dworcowej 18 – mur., ok. 1930 r.,
794) Dom przy ul. Dworcowej 19 - mur., ok. 1900 r.,
795) Dom przy ul. Dworcowej 20 - mur., 1910 r.,
796) Dom przy ul. Dworcowej 21 - mur., k. XIX w.,
797) Dom przy ul. Dworcowej 22 - mur., k. XIX w.,
798) Dom przy ul. Dworcowej 24 - mur., k. XIX w.,
799) Dom przy ul. Dworcowej 29 – mur., pocz. XX w.,
800) Dom przy ul. Dworcowej 31 - mur., pocz. XX w.,
801) Dom przy ul. Dworcowej 35 - mur., 4 ćw. XIX w.,
802) Dom przy ul. Dworcowej 37 - mur., k. XIX w.,
803) Dom przy ul. Dworcowej 45 - mur., k. XIX w.,
804) Dom przy ul. Dworcowej 49 b. hotel - mur., 2 poł. XIX w.,
805) Dom przy ul. Futrzarskiej 3 – mur., l. 30-te XX w.,
806) Dom przy ul. Futrzarskiej 7 – mur., 1920/30 r.,
807) Dom przy ul. Futrzarskiej 9 – mur., ok. 1930 r.,
808) Dom przy ul. Futrzarskiej 11 – mur., ok. 1930 r.- przebudowany,
809) Dom przy ul. Futrzarskiej 13 – drewn., 1920/30 r.,
810) Dom przy ul. Futrzarskiej 20 – mur., pocz. XX w.,
811) Dom przy ul. Futrzarskiej 28 – mur.-drewn.,
812) Dom obok domu przy ul. Futrzarskiej 28 – mur., ok. 1930 r.,
813) Dom przy ul. Futrzarskiej 32 – mur., 1920/30 r.,
814) Dom przy ul. Futrzarskiej 38 – drewn., ok. 1930 r.,
815) Dom przy ul. Futrzarskiej 39 – mur., 4 ćw. XIX w.,
816) Dom przy ul. Futrzarskiej 42 – drewn., XIX/XX w.,
817) Dom przy ul. Futrzarskiej 48 – mur., l. 20-te XX w.,
818) Dom przy ul. Futrzarskiej 57 – mur., ok. 1930 r.,
819) Stodoła na posesji przy ul. Futrzarskiej 59 – drewn., ok. 1920/30 r.,
820) Dom przy ul. Garbarskiej 6 – mur., 1920 r.,
821) Dom przy ul. Garbarskiej 12– drewn., ok. 1880 r.,
822) Dom na rogu ul. Grapa/Partyzantów – mur., 1930/35 r.,
823) Dom przy ul. Grapa 1 - mur., l. 30-te XX w.,
824) Dom przy ul. Grapa 2 - mur., pocz. XX w.,
825) Dom przy ul. Grapa 3 - mur., ok. 1935 r.,
826) Dom przy ul. Grapa 9 - mur., ok. 1935 r.,
827) Dom przy ul. Grapa 13 – drewn., 1920/30 r.,
828) Stajnia na posesji przy ul. Grapa 2 – mur., pocz. XX w.,
829) Stodoła na posesji przy ul. Grapa 9 – mur.-drewn., pocz. XX w.,
830) Dom przy ul. Grobla 4 - mur., 4 ćw. XIX w. - przebudowany,
831) Dom przy ul. Grobla 7 - mur., ok. 1930 r.,
832) Dom przy ul. Grobla 15 - mur., ok. 1900 r.,

833) Dom przy ul. Grobla 17 – drewn., l. 30-te XX w. - przebudowany,

834) Budynek F-ki Śrub przy ul. Grobla 19 – mur., 4 ćw. XIX w.,

835) Dom przy ul. Grobla 21 - mur., 1913 r.,

836) Dom przy ul. Grobla 23 - mur., 1913 r.,

837) Dawny piec wapienniczy przy ul. Grojec – mur., poł. XIX w.,

838) Dom przy ul. Grojec 18 – mur., k. XIX w.,

839) Dom przy ul. Grojec 27 – drewn., ok. 1900 r.,

840) Dom przy ul. Grojec 32 – mur., pocz. XX w.,

841) Zespół gospodarczy na posesji przy ul. Grojec 32 – drewn.-mur., pocz. XX w.,

842) Studnie publiczne przy ul. Groejc 33 – mur., 1920/30 r.,

843) Dom przy ul. Grojec 41 – mur., pocz. XX w.,

844) Dom przy ul. Grojec 47 – mur., l. 30-te XX w.,

845) Dom przy ul. Grojec 49 – mur.-drewn., 1 ćw. XX w.,

846) Dom przy ul. Grojec 51/53 – drewn., k. XIX w.,

847) Chałupa przy ul. Grojec 55 – drewn., 3 ćw. XIX w.,

848) Dom przy ul. Górskiej 24 – drewn.-mur., k. XIX w.,

849) Budynek – szkoła - przy ul. Grunwaldzkiej 8 – mur., pocz. XX w.,

850) Budynek gospodarczy na posesji przy ul. Grunwaldzkiej 8 – mur., pocz. XX w.,

851) Budynek gospodarczy II na posesji przy ul. Grunwaldzkiej 8 – mur., pocz. XX w.,

852) Budynek Fabryki Śrub przy ul. Grunwaldzkiej 9 – mur., k. XIX w.,

853) Dom przy ul. Grunwaldzkiej 11 – mur., pocz. XX w.,

854) Dom przy ul. Grunwaldzkiej 15 – mur., pocz. XX w.,

855) Budynek gospodarczy na posesji przy ul. Grunwaldzkiej 15 – mur., l. 20-te XX w.,

856) Budynek gospodarczy na posesji przy ul. Grunwaldzkiej 15 – drewn., pocz. XX w.,

857) Dom przy ul. Grunwaldzkiej 19 – mur., pocz. XX w.,

858) Dom przy ul. Grunwaldzkiej 21 – mur., k. XIX w.,

859) Budynek gospodarczy na posesji przy ul. Grunwaldzkiej 21 – mur., l. 30-te XX w.,

860) Dom przy ul. Grunwaldzkiej 23 – mur., k. XIX w.,

861) Dom przy ul. Grunwaldzkiej 25 – mur., k. XIX w.,

862) Dom przy ul. Grunwaldzkiej 27 – mur., k. XIX w.,

863) Dom przy ul. Grunwaldzkiej 29 – mur., k. XIX w.,

864) Dom przy ul. Grunwaldzkiej 31 – mur., k. XIX w.,

865) Dom przy ul. Grunwaldzkiej 33 – mur., k. XIX w.,

866) Przychodnia przy ul. Grunwaldzkiej 35 – mur., pocz. XX w.,

867) Dom przy ul. Grunwaldzkiej 47 – mur., ok. 1930 r.,

868) Dom przy ul. Handlowej 1 – mur., l. 30-te XX w.,

869) Dom przy ul. Handlowej 2 – mur., l. 30-te XX w.,

870) Dom przy ul. Handlowej 5 – mur., ok. 1920 r.,

871) Dom przy ul. Handlowej 6 – mur., ok. 1900 r.,

872) Dom przy ul. Handlowej 7 – mur., 1900/10 r.,

873) Dom przy ul. Handlowej 9 – drewn., ok. 1930 r.,
874) Dom przy ul. Handlowej 11 – mur., l. 20-te XX w.,
875) Dom przy ul. Handlowej 22 – mur., ok. 1930 r.,
876) Dom przy ul. Isep 26 – drewn., l. 20-te XX w.,
877) Dom przy ul. Jagiellońskiej 3 – mur., 1 poł. XIX w.,
878) Dom przy ul. Jagiellońskiej 4 – mur., 2 poł. XIX w.,
879) Dom przy ul. Jagiellońskiej 5 – mur., 1 poł. XIX w.,
880) Dom przy ul. Jagiellońskiej 7 – mur., 1 poł. XIX w.,
881) Dom przy ul. Jagiellońskiej 8 – mur.,2 poł. XIX w.,
882) Dom przy ul. Jagiellońskiej 9 – mur., 4 ćw. XIX w.,
883) Dom przy ul. Jagiellońskiej 10 – mur., 4 ćw. XIX w.,
884) Dom przy ul. Jagiellońskiej 11 – mur., 2 poł XIX w.,
885) Dom przy ul. Jagiellońskiej 12 – mur., 1 poł. XIX w.,
886) Dom przy ul. Jagiellońskiej 13 – mur., 1 poł. XIX w.,
887) Dom przy ul. Jagiellońskiej 14 – mur., 1 poł. XIX w.,
888) Budynek adm. –biblioteka – organ. Związkowe – przy ul. Jagiellońskiej 15– mur. l. 20-te XX w.,
889) Dom przy ul. Jagiellońskiej 16 – mur., pocz. XX w.,
890) Dom przy ul. Jagiellońskiej 17 – mur., 1 poł. XIX w. - rozbudowany,
891) Dom przy ul. Jagiellońskiej 18 – mur., pocz. XX w.,
892) Dom przy ul. Jagiellońskiej 19 – mur., 1 poł. XIX w.- rozbudowany,
893) Dom przy ul. Jana 2 – mur., k. XIX w.,
894) Dom przy ul. Jana 10 – mur., ok. 1920 r.,
895) Dom przy ul. Jana 20 – mur., l. 20-te XX w.,
896) Dom przy ul. Kabaty 17 – mur., ok. 1900 r.,
897) Obora na posesji przy ul. Kabaty 17 – drewn., ok. 1900 r.,
898) Dom przy ul. Kasztanowej 17 – mur., pocz. XX w.,
899) Dom przy ul. Klonowej 12 – mur., ok. 1930 r.,
900) Dom przy ul. Klonowej 16 – mur., 1920/30 r.,
901) Dom Ludowy – Kocurów – drewn., 1935 r.,
902) Dom ul. Kocurowska 121 – mur., l. 20-te XX w.,
903) Dom ul. Wichrowa 51 – mur., l. 30-te XX w.,
904) Dom nr 37 – Kocurów – drewn., pocz. XX w.,
905) Stodoła przy domu nr 37 – Kocurów – drewn., pocz. XX w.,
906) Stajnia przy domu nr 37 – Kocurów – drewn., pocz. XX w.,
907) Chałupa nr 159 – Kocurów – rewn., 4 ćw. XIX w.,
908) Dom ul. Kocurowska 129 - drewn., l. 30-te XX w.,
909) Dom naprzeciw ul. Kocurowska 151 – drewn. – Kocurów – ok. 1910 r.,
910) Dom przy zakręcie Koleby/Kocurów – drewn., 4 ćw. XIX w.,
911) Dom nr 50 – Koleby – mur., ok. 1910/20 r.,
912) Dom ul. Na Oklu 40 – pocz. XX w.,

913) Dom przy ul. Kolistej 8 – drewn., l. 20-te XX w.,
914) Dom przy ul. Kolistej 20 – mur., 1910/20 r.,
915) Dom przy ul. Komonieckiego 1 – mur., XVIII w. – przeb. 2 poł XIX w.,
916) Dom przy ul. Komonieckiego 3 – mur., 3 ćw. XIX w.,
917) Dom przy ul. Komonieckiego 4 - mur., XVIII/XIX w. – w rozbudowie,
918) Dom przy ul. Komonieckiego 5- mur., 2 poł. XIX w.,
919) Dom przy ul. Komonieckiego 8 - mur., XVIII/XIX w. - przebudowany,
920) Dom przy ul. Komonieckiego 10 - mur., XVIII/XIX w. - przebudowany,
921) Dom przy ul. Komonieckiego 12 - mur., XVIII/XIX w. - przebudowany,
922) Dom przy ul. Komonieckiego 14 - mur., XVIII/XIX w. - przebudowany,
923) Dom przy ul. Komonieckiego 16 - mur., XVIII/XIX w. - przebudowany,
924) Dom przy ul. Komonieckiego 18 - mur., XVIII/XIX w. – przebudowany,
925) Dom przy ul. Komorowskich 2/4 – mur., ok. 1900 r.,
926) Dom przy ul. Komorowskich 3 – mur., l. 20-te XX w.,
927) Dom przy ul. Komorowskich 5 – mur., ok. 1910/20 r.,
928) Dom przy ul. Komorowskich 6/8 – mur., 1910/20 r.,
929) Dom przy ul. Komorowskich 7 – mur., l. 20-te XX r.,
930) Dom przy ul. Komorowskich 9 – mur., XIX/XX w.,
931) Dom przy ul. Komorowskich 10 – mur., 1900/10 r.,
932) Dom – PZU – przy ul. Komorowskich 11 – mur., p. XX w.,
933) Dom przy ul. Komorowskich 12 – mur., XIX/XX w.,
934) Dom przy ul. Komorowskich 13 – mur., 1899 r.,
935) Dom przy ul. Komorowskich 15 – mur., XIX/XX w.,
936) Dom przy ul. Komorowskich 16 – mur., 4 ćw. XIX w.,
937) Dom przy ul. Komorowskich 18 – mur., 3 ćw. XIX w.,
938) Dom przy ul. Komorowskich 20 – mur., 3 ćw. XIX w.,
939) Dom przy ul. Komorowskich 21 – mur., 1920/30 r.,
940) Dom przy ul. Komorowskich 23/25 – mur., kon. XIX w.,
941) Dom przy ul. Komorowskich 26 – mur., 1920/30 r.,
942) Dom przy ul. Komorowskich 27 - mur., 1920/30,
943) Dom przy ul. Komorowskich 31 – mur., 1910/20 w.,
944) Dom przy ul. Komorowskich 33 – mur., 1920 r.,
945) Dom przy ul. Komorowskich 35 – mur., ok. 1920 r.,
946) Dom przy ul. Komorowskich 36 – mur., k. XIX w.,
947) Dom przy ul. Komorowskich 37 – mur., ok. 1915 r.,
948) Dom przy ul. Komorowskich 40 – mur., ok. 1920 r.,
949) Dom przy ul. Komorowskich 50 – mur., ok. 1900 r.,
950) Dom przy ul. Komorowskich 55 – mur., 1 ćw. XX w.,
951) Dom przy ul. Komorowskich 65 – mur., 1910/15,
952) Dom przy ul. Komorowskich 68 – mur., przed 1910 r.,

953) Dom przy ul. Komorowskich 73 – mur., 1900/1910 r.,
954) Dom przy ul. Komorowskich 75 – mur., l. 20-te XX w.,
955) Dom przy ul. Komorowskich 77 – mur., . 20-te XX w.,
956) Dom przy ul. Komorowskich 79 - mur., 1 ćw. XX w.,
957) Dom przy ul. Komorowskich 80 – mur., 1930/35,
958) Dom przy ul. Komorowskich 90 – mur., pocz. XX w.,
959) Dom przy ul. Komorowskich 91 – mur., XIX/XX w.,
960) Dom przy ul. Komorowskich 92 – mur., k. XIX w.,
961) Dom przy ul. Komorowskich 93 – mur., 1 ćw. XX w.,
962) Dom przy ul. Komorowskich 96 – mur., 1910/20,
963) Dom przy ul. Komorowskich 99 – mur., ok. 1920 r.,
964) Dom przy ul. Komorowskich 100 – mur., ok. 1920 r.,
965) Dom przy ul. Komorowskich 102 – mur., XIX/XX w,
966) Dom przy ul. Komorowskich 103 – mur., 1920/30,
967) Dom przy ul. Komorowskich 107/109 – mur., ok. 1920 r.,
968) Dom przy ul. Komorowskich 109 – mur., 1920/30,
969) Dom przy ul. Komorowskich 119 – mur., 1920/30,
970) Dom przy ul. Kopernika 5 – drewn., l. 30-te XX w.,
971) Dom dziecka /b.szkoła/ przy ul. Kopernika 5 – mur., l. 20-te XX w.,
972) Dom przy ul. Kopernika 23 – mur., 4 ćw. XIX w. – zmodernizowany w XX w.,
973) Dom przy ul. Kopernika 43 – mur., ok. 1930 r. – rozbudowany,
974) Dom przy ul. Kopernika 45 – mur., ok. 1930 r.,
975) Dom przy ul. Kopernika 79 – mur., ok. 1920 r.,
976) Dom przy ul. Kopernika 97 – mur., 1920/30 r.,
977) Dom przy ul. Kościuszki 2 /róg Rynku/ - mur., XIX w.,
978) Dom przy ul. Kościuszki 2a – mur., 2 poł XIX w.,
979) Dom przy ul. Kościuszki 3 – mur., 2 poł. XIX w.,
980) Dom przy ul. Kościuszki 4 /róg ul. Sempołowskiej/ - mur. 3 ćw. XIX w.,
981) Dom – Muzeum – przy ul. Kościuszki 5 – mur., 1 poł. XIX w.,
982) Dom przy ul. Kościuszki 7 0 mur., 1908 r.,
983) Dom przy ul. Kościuszki 6 – mur., 1925 r.,
984) Dom przy ul. Kościuszki 8 – mur., 4 ćw. XIX w.,
985) Dom przy ul. Kościuszki 9 – mur., 1926 r.,
986) Dom przy ul. Kościuszki 11 – mur., XIX/XX w.,
987) Dom przy ul. Kościuszki 12 – mur., pocz. XX w. – nadbudowany 1993 r.,
988) Dom przy ul. Kościuszki 13 – mur., pocz. XX w.,
989) Dom przy ul. Kościuszki 15 – mur., 3 ćw. XIX w.,
990) Dom przy ul. Kościuszki 16 – mur., 3 ćw. XIX w.,
991) Dom przy ul. Kościuszki 17 – mur., 4 ćw. XIX w.,
992) Dom przy ul. Kościuszki 18 – mur., XIX/XX w.,

993) Dom przy ul. Kościuszki 19 – mur., 1913 r.,

994) Dom przy ul. Kościuszki 20 – mur., l. 90-te XIX w.,

995) Dom przy ul. Kościuszki 21 – mur., XVIII w., przeb. 2 poł. XIX w.,

996) Dom przy ul. Kościuszki 22 – mur., 1902 r.,

997) Dom przy ul. Kościuszki 24 - mur., 2 poł. XIX w., przebudowany pocz. XX w.,

998) Dom przy ul. Kościuszki 25 - mur., 1908 r., przebudowany 1940 r.,

999) Dom przy ul. Kościuszki 26 - mur., XIX/XX w.,

1000) Dom przy ul. Kościuszki 28/30 - mur., 4 ćw. XIX w.,

1001) Poczta przy ul. Kościuszki 31 - mur., 4 ćw. XIX w.,

1002) Dom przy ul. Kościuszki 32 - mur., 4 ćw. XIX w.,

1003) Dom przy ul. Kościuszki 33 - mur., 4 ćw. XIX w.,

1004) Dom przy ul. Kościuszki 34 - mur., 2 poł. XIX w.,

1005) Dom przy ul. Kościuszki 40 - mur., XVIII w., przeb. 1 poł. XIX w.,

1006) Dom przy ul. Kościuszki 41 - mur., XVIII/XIX w.,

1007) Hotel – restauracja – przy ul. Kościuszki 42 - mur., XVIII/XIX/XX w.,

1008) Dom przy ul. Kościuszki 44 - mur., 4 ćw. XIX w.,

1009) Dom - Sp-nia - przy ul. Kościuszki 45 - mur., 1904-1908,

1010) Dom przy ul. Kościuszki 47 - mur., 2 poł. XIX w.,

1011) Dom przy ul. Kościuszki 48 - mur., pocz. XX w.,

1012) Dom przy ul. Kościuszki 49 - mur., 2 poł. XIX w.,

1013) Dom przy ul. Kościuszki 50 - mur., 2 poł. XIX w.,

1014) Dom przy ul. Kościuszki 52 - mur., XIX/XX w.,

1015) Dom przy ul. Kościuszki 54 - mur., XIX w., przebudowany 1930 r.,

1016) Dom przy ul. Kościuszki 55 - mur., 4 ćw. XIX w.,

1017) Dom przy ul. Kościuszki 56 - mur., XIX w.,

1018) Dom przy ul. Kościuszki 60 - mur., XVIII w., przeb. 4 ćw. XIX w.,

1019) Dom przy ul. Kościuszki 66 - mur., XIX w., przeb. 1 ćw. XX w.,

1020) Dom przy ul. Kościuszki 67 - mur., XIX w., przeb. 1 ćw. XX w.,

1021) Dom przy ul. Kościuszki 68 - mur., pocz. XIX w.,

1022) Dom przy ul. Kościuszki 71 - mur., ok. 1895 r.,

1023) Dom przy ul. Kościuszki 73 - mur., 1927 r.,

1024) Urząd Skarbowy przy ul. Krasińskiego 11 – mur., 1 ćw. XX w.,

1025) Dom przy ul. Krasińskiego 12 – mur., ok. 1930 r.,

1026) Urząd Rejonowy przy ul. Krasińskiego 13 – mur., l. 20-te XX w.,

1027) Dom przy ul. Kraszewskiego 2 – mur., - 1 ćw. XX w.,

1028) Ogrodzenie – bramy przy ul. Kraszewskiego 2 – mur., ok. 1930 r.,

1029) Ogrodzenie – bramy przy ul. Kraszewskiego 3 - mur., ok. 1900 r.,

1030) Dom przy ul. Kraszewskiego 6 - drewn., 4 ćw. XIX w.,

1031) Dom przy ul. Kraszewskiego 7 - mur., ok. 1910 r.,

1032) Dom przy ul. Krótkiej 1, - mur., pocz. XX w.,

1033) Dom przy ul. Krótkiej 3 – mur., XIX/XX w.,

1034) Dom przy ul. Krótkiej 5 – mur., pocz. XX w.,

1035) Dom przy ul. Księdza Prałata Stanisława Słonki 7 – mur., kon. XIX w.,

1036) Budynek gospodarczy na posesji przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 7 – mur., ok. 1920 r.,

1037) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 11 – mur., 1910/20 r.,

1038) Budynek przy Zakładach Papierniczych – ul. Ks. Pr. S. Słonki 26 – mur., ok. 1910/20,

1039) Zakłady Papierniczy przy ul. Ks. Pr. S. Słonki – mur., XIX/XX w.,

1040) Zakłady Papiernicze przy ul. Ks. Pr. S. Słonki – mur., 1920/30 r.,

1041) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 33 – mur., 4 ćw. XIX w.,

1042) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 35 – mur., kon. XIX w.,

1043) Przedszkole przy ul. Ks. Pr. S. Słonki – mur., 1900/10 r.,

1044) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 37 – mur., ok. 1930 r.,

1045) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 39 – mur., XIX w.,

1046) Dom przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 41 – mur., ok. 1930 r.,

1047) Domy przy ul. Ks. Pr. S. Słonki 45 i 47 – mur., ok. 1930 r.,

1048) Brama do Zakładów Papierniczych przy ul. Ks. Pr. S. Słonki – Ŝel. Ok. 1900 r.,

1049) Dom przy ul. Krzywej 1 – mur., 1 ćw. XX w.,

1050) Dom przy Al. Legionów 9 – mur., 1910/20 r.,

1051) Dom przy Al. Legionów 12 – mur., 4 ćw. XIX w.,

1052) Dom przy Al. Legionów 17 – mur., ok. 1900 r.,

1053) Dom przy Al. Legionów 19 – mur., ok. 1900 r.,

1054) Dom przy Al. Legionów 21 – mur., 1910/20 r.,

1055) Dom przy Al. Legionów 33 – mur., 1910/20 r.,

1056) Dom przy Al. Legionów 37 – mur., ok. 1936 r.,

1057) Dom przy Al. Legionów 39 – mur., 1930 r.,

1058) Dom przy ul. Lelewela 3 – mur., l. 20-te XX w.,

1059) Dom przy ul. Lelewela 19 – mur., ok. 1935 r.,

1060) Dom przy ul. Lelewela 21 – mur., 1935 r.,

1061) Dom przy ul. Leśnianka 123 – mur., l. 20-te XX w.,

1062) Dom przy ul. Leśnianka 145 – mur., ok. 1930 r.,

1063) Dom przy ul. Ludnej 16 – mur., l. 30-te XX w.,

1064) Dom przy ul. Ludnej 28 – mur., ok. 4 ćw. XX w.,

1065) Dom przy ul. Łączki 18 - mur., 4 ćw. XIX w.,

1066) Dom przy ul. Łączki 44 - mur., l. 20-te XX w.,

1067) Dom przy ul. Łącznej 18 – mur., l. 30-te XX w.,

1068) Dom przy ul. Łącznej 26 – mur., l. 30-te XX w.,

1069) Dom przy ul. 1 Maja 1 - mur., 1910/20 r.,

1070) Dom przy ul. 1 Maja 2 - mur., ok. 1930 r.,

1071) Dom przy ul. 1 Maja 3 - mur., ok. 1900 r.,

1072) Dom przy ul. 1 Maja 5 - mur., l. 30-te XX w.,

1073) Dom obok posesji przy ul. 1 Maja 5 – mur., ok. 1900 r. – przebudowany,

1074) Dom przy ul. 1 Maja 19 - mur., 1910/20 r.,

1075) Chałupa przy ul. 1 Maja 28 – drewn., XIX/XX w.,

1076) Dom przy ul. 3 Maja 3 - mur., XIX/XX w.,

1077) Dom przy ul. 3 Maja 12 - mur., ok. 1930 r.,

1078) Dom przy ul. 3 Maja 14 - mur., ok. 1930/35 r.,

1079) Dom przy ul. 3 Maja 16 - mur., ok. 1925 r.,

1080) Dom przy ul. 3 Maja 17/19 - mur., 1926 r.,

1081) Dom przy ul. 3 Maja 22 - mur., ok. 1910 r.,

1082) Restauracja – Ratuszowa – przy ul. Mickiewicza 1 – mur., 2 poł. w. – przebudowany,

1083) Dom przy ul. Mickiewicza 3 – mur., pocz. XX w.,

1084) Dom przy ul. Mickiewicza 5 – mur., 4 ćw. XIX w.,

1085) Dom przy ul. Mickiewicza 7 – mur., 1910/20 r.,

1086) Dom przy ul. Mickiewicza 9 – mur., XIX/XX w.,

1087) Dom przy ul. Młyńskiej 1 – mur., pocz. XX w.,

1088) Dom przy ul. Nimasów 2 – drewn., 1920/30 r.,

1089) Dom przy ul. Nimasów 10 – mur., l. 20-te XX w.,

1090) Dom przy ul. Nimasów 22/24 – mur., ok. 1930 r.,

1091) Dom na Os. Parkowym 19 – mur., l. 20-te XX w.,

1092) Dom przy ul. Piaskowej 15 – mur., pocz. XX w. – przebudowany,

1093) Dom przy ul. Piernikarskiej 3 – mur., l. 20-te X w.,

1094) Dom przy Al. Piłsudskiego 24 – mur., 1920 r.,

1095) Dom przy Al. Piłsudskiego 34 – mur., p. XX w.,

1096) Dom przy Placu Mariackim 1 – mur., kon. XIX w.,

1097) Dom przy Placu Mariackim 2 – mur., l. 20-te XX w.,

1098) Dom przy Placu Mariackim 4 – mur., XIX/XX w.,

1099) Dom przy ul. Pod Górą 2 – mur., ok. 1910 r.,

1100) Dom przy ul. Pod Górą 5 – mur., 1910 r.,

1101) Dom przy ul. Pod Górą 8 – mur., 4 ćw. XIX w. – przebudowany,

1102) Dom przy ul. Pod Górą 12 – mur., k. XIX w.,

1103) Dom przy ul. Pod Górą 14 - mur., p. XX w.,

1104) Dom przy ul. Pod Górą 22 – mur., 2 poł. XIX w.,

1105) Dom przy ul. Pod Górą 24 – mur., pocz. XX w.,

1106) Dom przy ul. Pod Górą 26 – mur., XIX/XX w.,

1107) Dom + stodoła przy ul. Podgórskiej 11 – mur., drewn., ok. 1920 r.,

1108) Dom przy ul. Podgórskiej 19 – drewn.-mur., kon. XIX w.,

1109) Dom przy ul. Podgórskiej 20 – mur., l. 30-te XX w.,

1110) Dom przy ul. Podgórskiej 25 – drewn., k. XIX w.,

1111) Dom przy ul. Podgórskiej 42 – mur.-drewn., 1910/20 r.,

1112) Dom przy ul. Podtorze 3 – mur., l. 20-te XX w.,

1113) Dom przy ul. Podtorze 23 – mur., 1900/10 r.,

1114) Dom przy ul. Podtorze 29 drewn., 1934 r.,

1115) Dom przy ul. Poniatowskiego 2 – mur., pocz. XX w.,

1116) Dom przy ul. Poniatowskiego 5 – mur., pocz. XX w.,

1117) Dom przy ul. Poniatowskiego 7 – mur., pocz. XX w.,

1118) Dom przy ul. Poniatowskiego 8 – mur., 1 ćw. XX w.,

1119) Dom przy ul. PCK / róg ul. Komorowskich / - mur., XIX/XX w.,

1120) Dom przy ul. Półkole 20 – drewn., ok. 1890 r.,

1121) Dom przy ul. Półkole 30/32 – mur., pocz. XX w.,

1122) Dom przy ul. Półkole 38 – mur., ok. 1935 r.,

1123) Dom przy ul. Przemysłowej 1 – mur., l. 29-te XX w.,

1124) Dom przy ul. Przemysłowej 7 – mur., 1910/20 r.,

1125) Dom przy ul. Przemysłowej 13 – drewn., ok. 1910 r.,

1126) Dom b. Zakładów Ceramicznych przy ul. Przemysłowej 17 – mur., ok. 1920 r.,

1127) Dom przy ul. Reja 1 – mur., 1823 r.,

1128) Dom przy ul. Reja 2 – mur., ok. 1920/30 r.,

1129) Dom przy ul. Reja 7 – mur., ok. 1930 r.,

1130) Dom przy ul. Reja 11 – mur., 1920/30 r.,

1131) Dom przy ul. Reymonta 2 – mur., pocz. XX w.,

1132) Dom przy ul. Reymonta 4 – mur., l. 30-te XX w.,

1133) Dom przy ul. Reymonta 5 – mur., pocz. XX w.,

1134) Dom przy ul. Reymonta 6 – mur., l. 30-te XX w.,

1135) Dom przy ul. Reymonta 7 – mur., l. 30-te XX w.,

1136) Dom przy ul. Reymonta 8 – mur., l. 30-te XX w.,

1137) Dom przy ul. Reymonta 31 – mur., l. 30-te XX w.,

1138) Budynek gospodarczy na posesji przy ul. Reymonta 31 – mur., l. 30-te XX w.,

1139) Pawilon pofolwarczny I przy ul. Reymonta 33 – mur., 4 ćw. XIX w.,

1140) Pawilon pofolwarczny II przy ul. Reymonta 35 – mur., 4 ćw. XIX w.,

1141) Pawilon pofolwarczny III przy ul. Reymonta 37 – mur., 4 ćw. XIX w.,

1142) Dom przy ul. Reymonta 39 - mur., pocz. XX w.,

1143) Stodoła na posesji przy ul. Reymonta 39 – drewn.-mur., pocz. XX w.,

1144) Stróżówka na posesji przy ul. Reymonta 39 – mur., pocz. XX w.,

1145) Dom przy ul. Rolniczej 2 – drewn., 1910/20 r.,

1146) Dom przy ul. Różanej 8 – mur., l. 30-te XX w.,

1147) Dom przy ul. Różanej 12 – mur., ok. 1938 r.,

1148) Dom przy ul. Rzeźniczej 18 /Sp-nia „Jedność”/ - mur., k. XIX w.,

1149) Zakład Sp-ni „Jedność” przy ul. Rzeźniczej 18 – mur., k. XIX w.,

1150) Chałupa przy ul. Rzeźniczej 20 – drewn., XIX/XX w.,

1151) Dom przy ul. Rzeźniczej 21 – drewn., pocz. XX w.,

1152) Dom przy ul. Rzeźniczej 22 – mur., ok. 1930 r.,

1153) Dom przy ul. Rzeźniczej 31 – drewn., 4 ćw. XIX w.,
1154) Dom przy ul. Rzeźniczej 33 – mur., ok. 1935 r.,
1155) Dom przy ul. Rzeźniczej 35 – drewn., kon. XIX w. – przebudowany,
1156) Dom przy ul. Sadowej 3 – mur., ok. 1930 r.,
1157) Dom przy ul. Sadowej 5 – drewn., kon. XIX w.,
1158) Dom przy ul. Sadowej 8 – mur., ok. 1930 r.,
1159) Dom przy ul. Sadowej 9 – drewn., 1900/10 r.,
1160) Dom za posesją przy ul. Sadowej 20 – mur., l. 30-te XX w.,
1161) Dom przy ul. Sadowej 22 – mur., ok. 1930 r.,
1162) Dom obok posesji przy ul. Sadowej 22 – mur., 1920/30 r.,
1163) Dom przy ul. Sempołowskiej 3 – mur.-drewn., ok. 1920 r.,
1164) Dom przy ul. Sempołowskiej 4 – mur., 4 ćw. XIX w. – przebudowany,
1165) Dom przy ul. Sempołowskiej 5 – mur., 4 ćw. XIX w.,
1166) Dom przy ul. Sempołowskiej 6 – mur., XIX/XX w.,
1167) Dom przy ul. Sempołowskiej 7 – mur., 1920/30 r.,
1168) Dom przy ul. Sempołowskiej 8 - mur., XIX/XX w.,
1169) Magazyn przy ul. Sempołowskiej 8/10 – mur., 1 ćw. XX w.,
1170) Dom przy ul. Sempołowskiej 9 – mur., l. 20-te XX w.,
1171) Dom przy ul. Sempołowskiej 10 – mur., ok. 1910/20 r.,
1172) Dom przy ul. Sempołowskiej 11 – mur., pocz. XX w.,
1173) Dom przy ul. Sempołowskiej 12 – mur., ok. 1920 r.,
1174) Dom przy ul. Sempołowskiej 12a - mur., 1920 r.,
1175) Dom przy ul. Sienkiewicza 1 - mur., 1 ćw. XX w.,
1176) Dom przy ul. Sienkiewicza 2 - mur., XIX/XX w.,
1177) Dom przy ul. Sienkiewicza 3 - mur., XIX/XX w.,
1178) Dom przy ul. Sienkiewicza 4 - mur., l. 20-te XX w.,
1179) Dom przy ul. Sienkiewicza 5 - mur., 1870/80 r.,
1180) Dom przy ul. Sienkiewicza 6 - mur., kon. XIX w.,
1181) Dom przy ul. Sienkiewicza 7 - mur., XIX/XX w.,
1182) Dom przy ul. Sienkiewicza 8 - mur., 1910/20 r.,
1183) Dom przy ul. Sienkiewicza 9 - mur., ok. 1920 r.,
1184) Dom przy ul. Sienkiewicza 10 - mur., 2 poł. XIX w.,
1185) Dom przy ul. Sienkiewicza 12 - mur., 1 poł. XIX w.,
1186) Dom przy ul. Sienkiewicza 13 - mur., 4 ćw. XIX w.,
1187) Dom przy ul. Sienkiewicza 14 - mur., poł,. XIX w.,
1188) Dom przy ul. Sienkiewicza 15 - mur., 1910/20 r.,
1189) Dom przy ul. Sienkiewicza 16 - mur., 1 poł. XIX w.,
1190) Dom przy ul. Sienkiewicza 18 - mur., l. 20-te XX w.,
1191) Dom przy ul. Sienkiewicza 21 - mur., 2 poł. XIX w.,
1192) Dom przy ul. Sienkiewicza 22 - mur., ok. poł. XIX w.,

1193) Dom przy ul. Sienkiewicza 23 - mur., kon. XIX w.,
1194) Dom przy ul. Sienkiewicza 25 - mur., 1 ćw. XX w.,
1195) Dom przy ul. Sienkiewicza 27 - mur., kon. XIX w.,
1196) Dom przy ul. Sienkiewicza 29 - mur., XIX/XX w.,
1197) Dom przy ul. Sienkiewicza 33 - mur., ok. 1920 r.,
1198) Dom przy ul. Sienkiewicza 34 - mur., ok. 1910 r.,
1199) Dom przy ul. Sienkiewicza 35 - mur., pocz. XX w.,
1200) Dom przy ul. Sienkiewicza 36 - mur., 1900 r.,
1201) Dom przy ul. Sienkiewicza 37 - mur., pocz. XX w.,
1202) Dom przy ul. Sienkiewicza 38 - mur., l. 20-te XX w.,
1203) Dom przy ul. Sienkiewicza 39 - mur., 1900 r.,
1204) Dom przy ul. Sienkiewicza 41 - mur., 1900 r.,
1205) Dom przy ul. Sienkiewicza 43 - mur., XIX/XX w.,
1206) Dom przy ul. Sienkiewicza 45 - mur., XIX/XX w.,
1207) Dom przy ul. Sienkiewicza 46 - mur., pocz. XX w.,
1208) Dom przy ul. Sienkiewicza 47 - mur., 1 ćw. XX w.,
1209) Dom przy ul. Sienkiewicza 48 - mur., l. 20-te XX w.,
1210) Dom przy ul. Sienkiewicza 49 - mur., 2 poł. XIX w.,
1211) Dom przy ul. Sienkiewicza 50 - mur., pocz. XX w.,
1212) Dom przy ul. Sienkiewicza 51 - mur., 2 poł. XIX w.,
1213) Szpital przy ul. Sienkiewicza 52 - mur., ok. 1890 r.,
1214) Pawilon szpitalny obok szpitala – mur., ok. 1930 r.,
1215) Dom przy ul. Sienkiewicza 54 - mur., l. 20-te XX w.,
1216) Dom przy ul. Sienkiewicza 59 - mur., XIX/XX w.,
1217) Dom przy ul. Sienkiewicza 62 - mur., 1 ćw. XX w.,
1218) Dom przy ul. Sienkiewicza 65 - mur., l. 20-te XX w.,
1219) Dom przy ul. Sienkiewicza 67 - mur., XIX/XX w.,
1220) Dom przy ul. Sienkiewicza 69 - mur., 1 ćw. XX w.,
1221) Dom przy ul. Sienkiewicza 75 - mur., XIX/XX w.,
1222) Dom przy ul. Sienkiewicza 83 - mur., 1 ćw. XX w.,
1223) Dom przy ul. Sienkiewicza 85 - mur., l. 20-te X w.,
1224) Dom przy ul. Sienkiewicza 89 - mur., 1 ćw. XX w.,
1225) Dom przy ul. Sienkiewicza 99 - mur., ok. 1930 r.,
1226) Willa przy ul. Sienkiewicza 104 - mur., pocz. XX w.,
1227) Dom przy ul. Sienkiewicza 108 - mur., ok. 1920 r.,
1228) Willa „Maryla” przy ul. Sienkiewicza 118 - mur., ok. 1920 r.,
1229) Oficyna na posesji przy ul. Sienkiewicza 118 – mur.-drewn., ok. 1920 r.,
1230) Dom przy ul. Sienkiewicza 90 - mur., 1920/30 r.,
1231) Zakłady Mięsne przy ul. Sienkiewicza – mur., 1920/30 r.,
1232) Dom przy ul. Skargi 4 – mur., l. 30-te XX w.,

1233) Dom przy ul. Skargi 6 – mur., l. 30-te XX w.,

1234) Dom przy ul. Skargi 7 – mur., pocz. XX w.,

1235) Plebania kościoła p. w. Chrystusa Króla przy ul. Skargi 10 – mur., ok. 1935 r.,

1236) Liceum Ogólnokształcące przy ul. Słowackiego 2 – mur., 1910 r.,

1237) Przedszkole przy ul. Słowiczej 4 – mur., ok. 1930 r.,

1238) Dom przy ul. Słowiczej 7 – mur., ok. 1930 r.,

1239) Dom przy ul. Słowiczej 11 – mur., XIX/XX w.,

1240) Dom naprzeciw posesji nr 15 przy ul. Słowiczej – mur., pocz. XX w.,

1241) Dom przy ul. Sobieskiego 2 – mur., pocz. XX w.,

1242) Dom przy ul. Sobieskiego 6 – mur., 1910/20 r.,

1243) Dom przy ul. Spokojnej 2 – drewn., ok. 1900 r.,

1244) Dom przy ul. Spokojnej 9 – mur., ok. 1880 r. - przebudowany,

1245) Dom przy ul. Spokojnej 11 – drewn., pocz. XX w.,

1246) Dom przy ul. Sporyskiej 11 – mur., l. 30-te XX w.,

1247) Dom przy ul. Sporyskiej 18 – mur., XIX/XX w.,

1248) Dom przy ul. Sporyskiej 20 – mur., 1936 r.,

1249) Dom przy ul. Sporyskiej 21 – drewn., 1910/20 r.,

1250) Dom przy ul. Sporyskiej 32 – mur.drewn., ok. 1930 r.,

1251) Dom przy ul. Sporyskiej 35 – mur., kon. XIX w.,

1252) Dom przy ul. Sporyskiej 37 – drewn., kon. XIX w.,

1253) Dom przy ul. Sporyskiej 44 – mur., pocz. XX w.,

1254) Dom przy ul. Sporyskiej 46 – mur., kon. XIX w.,

1255) Dom przy ul. Sporyskiej 50 – mur., pocz. XX w.,

1256) Dom przy ul. Sporyskiej 62 – drewn.-mur., kon XIX w.,

1257) Dom przy ul. Sporyskiej 63 – mur., pocz. XX w.,

1258) Dom przy ul. Sporyskiej 70 – mur., 1920/30 r.,

1259) Stodoła na posesji przy ul. Sporyskiej 86 – drewn.-mur., ok. 1910 r.,

1260) Piwnice na posesji przy ul. Sporyskiej – mur., 4 ćw. XIX w.,

1261) Dom przy ul. Sporyskiej 88 – mur., l. 20-te XX w.,

1262) Dom przy ul. Sporyskiej 93 – mur., pocz. XX w.,

1263) Dom przy ul. Sporyskiej 95 – mur., pocz. XX w.,

1264) Dom przy ul. Sporyskiej 114 – drewn., 1910/20 r.,

1265) Dom przy ul. Sporyskiej 117 – mur., 1 ćw. XX w.,

1266) Dom przy posesji ul . Sporyska 134 – mur., pocz. XX w.,

1267) Dom przy ul. Sporyskiej 136a – mur., pocz. XX w.,

1268) Stodoła na posesji przy ul. Sporyskiej 136 a – drewn., pocz. XX w.,

1269) Stajnia na posesji przy ul. Sporyskiej 136 a – drewn., pocz. XX w.,

1270) Dom przy ul. Sporyskiej 137 – mur., 1920/30 r.,

1271) Dom przy ul. Sporyskiej 151 – mur., 1930/35 r.,

1272) Dom przy ul. Sporyskiej 153 – mur., l. 20-te XX w.,

1273) Dom przy ul. Sporyskiej 161 – mur., ok. 1930 r.,
1274) Dom przy ul. Sporyskiej 169 – mur., pocz. XX w.,
1275) Dom przy ul. Sporyskiej 177 – mur., pocz. XX w.,
1276) Budynek gospodarczy przy ul. Stolarskiej 2 – mur., kon. XIX w.,
1277) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 1 – mur., l. 30-te XX w.,
1278) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 2 – mur., 2 poł. XIX w.,
1279) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 4 – mur., l. 30-te XX w.,
1280) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 6 – mur., pocz. XX w.,
1281) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 8 – mur., ok. 1920 r.,
1282) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 10 – mur., XIX/XX w.,
1283) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 11 – mur., l. 20-te XX w.,
1284) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 12 – mur., l . 20-te XX w.,
1285) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 13 – mur., 1919/20 r. - przebudowany,
1286) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 14 – mur., l. 30-te XX w.,
1287) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 15 – mur., ok. 1910 r.,
1288) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 16 – mur., l . 20-te XX w.,
1289) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 17 – mur., ok. 1920/30 r.,
1290) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 18 – mur., l. 30-te XX w.,
1291) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 19 – mur., ok. 1905 r.,
1292) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 21 – mur., l. 20-te XX w.,
1293) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 23 – mur., ok. 1910/20 r.,
1294) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 25 – mur., pocz. XX w.,
1295) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 27 – mur., 1920 r.,
1296) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 31 – mur., 1920/25 r.,
1297) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 34 – mur., 1910/20 r.,
1298) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 35 – mur., l. 30-te XX w.,
1299) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 39 – mur., ok. 1920 r.,
1300) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 40 – mur., 1920/30 r.,
1301) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 41 – mur., 1920 r.,
1302) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 43 – mur., ok. 1920/22 r.,
1303) Warsztat obok domu przy ul. Świętokrzyskiej 43 – mur., 1920/22 r.,
1304) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 46 – mur., l. 30-te XX w.,
1305) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 47 – mur., l. 30-te XX w.,
1306) Dom przy ul. Świętokrzyskiej 48 – mur., ok. 1930/35 r.,
1307) Garaż przy ul. Szewskiej / róg Jagiellońskiej / – mur., 1930 r.,
1308) Dom przy ul. Wałowej 11 – mur., 1910/20 r.,
1309) Dom przy ul. Wapiennej 4 – drewn., XIX/XX w.,
1310) Dom przy ul. Wąskiej 1 – mur., 4 ćw. XIX w.,
1311) Dom przy ul. Wąskiej 9 – mur., 4ćw. XX w.,
1312) Dom przy ul. Wąskiej 11 – mur., kon. XIX w.,

1313) Przepust kolejowy przy ul. Wesołej/ Łączna – kam., 1879 r.,

1314) Dom przy ul. Wesołej 1 – mur., pocz. XX w.,

1315) Dom przy ul. Wesołej 2 – mur., ok. 1930 r.,

1316) Dom przy ul. Wesołej 4 – mur., ok. 1930 r.,

1317) Dom przy ul. Wesołej 7 – mur., ok. 1930 r.,

1318) Dom przy ul. Wesołej 8 – mur., ok. 1920 r.,

1319) Dom przy ul. Wesołej 9 – mur., ok. 1920 r.,

1320) Dom przy ul. Wesołej 9a – mur., ok. 1880/1900 r.,

1321) Dom przy ul. Wesołej 11 – mur., l. 20-te XX w.,

1322) Dom przy ul. Wesołej 14 – mur., ok. 1920 r.,

1323) Dom przy ul. Wesołej 15 – mur., l. 20-te X w.,

1324) Dom przy ul. Wesołej 22 – mur., 1910/20 r.,

1325) Dom przy ul. Wesołej 25 – mur., 1920/30 r.,

1326) Dom przy ul. Wesołej 26 – mur., l. 30-te XX w.,

1327) Dom strażnika przy ul. Wesołej 27a – mur.-drewn., l. 30-te XX w.,

1328) Dom przy ul. Wesołej 28 – mur., ok. 1930 r.,

1329) Dom przy ul. Wesołej 29 – drewn., kon. XIX w.,

1330) Dom przy ul. Wesołej 32a – mur., l. 30-te XX w.,

1331) Dom przy ul. Wesołej 34 – mur., ok. 1935 r.,

1332) Dom przy ul. Wesołej 36 – mur., ok. 1938 r.,

1333) Dom przy ul. Wesołej 37 – drewn., ok. 1910/20 r.,

1334) Dom przy ul. Wesołej 40 – mur., 1920/30 r.,

1335) Dom przy ul. Wesołej 41 – mur., 1920/30 r.,

1336) Dom przy ul. Wesołej 52 – drewn., ok. 1930 r.,

1337) Dom przy ul. Wesołej 64 – mur., l. 20-te XX w.,

1338) Dom przy ul. Wesołej 84 – mur., ok. 1925 r.,

1339) Budynek „Presja” / Zakłady Futrzarskie / przy ul. Wesołej 86 – mur., l. 30-te XX w.,

1340) Dom przy ul. Wesołej 92 – drewn., 1920/30 r.,

1341) Dom przy ul. Wesołej 107/108 – mur., ok. 1920 r.,

1342) Dom przy ul. Węglowej 1 – mur., XIX/XX w.,

1343) Dom przy ul. Węglowej 3 – mur., 1920 r.,

1344) Dom przy ul. Węglowej 4 – mur., pocz. XX w.,

1345) Dom przy ul. Węglowej 5 – mur., 1 ćw. XX w.,

1346) Dom przy ul. Węglowej 6 – mur., l. 20-te XX w.,

1347) Dom przy ul. Węglowej 8 – mur., 1920/30 r.,

1348) Dom przy ul. Węglowej 10 / róg ul. Piernikarskiej / - mur., 1920 r.,

1349) Dom przy ul. Węglowej 12 – mur., l. 30-te XX w.,

1350) Dom przy ul. Węglowej 14 – mur., ok. 1930 r.,

1351) Dom przy ul. Węglowej 16 – mur., ok. 1920/30 r.,

1352) Dom przy ul. Węglowej 21 – mur., 4 ćw. XIX w.,

1353) Dom przy ul. Węglowej 24 / róg ul. Ogrodowej / mur., ok. 1920 r.,
1354) Warsztat ślusarski obok domu przy ul. Węglowej 28 - mur., 1900 r.,
1355) Dom przy ul. Węglowej 32 – mur., l. 30-te XX w.,
1356) Dom przy ul. Węglowej 34 – mur., XIX/XX w.,
1357) Dom przy ul. Wierzbowej 2 –drewn., 1920/30 r.,
1358) Dom przy ul. Wierzbowej 4 – mur., 1920/30 r.,
1359) Dom przy ul. Wierzbowej 15/17 – mur., 1931 r.,
1360) Dom przy ul. Wodnej 5 – mur., 1930/35 r.,
1361) Dom przy ul. Wodnej 9 – drewn., k. XIX w.,
1362) Dom przy Al. Wolności 6a – mur., ok. 1935 r.,
1363) Dom przy Al. Wolności 8 – mur., 1910/20 r.,
1364) Ogrodzenie posesji przy Al. Wolności 8 – żel., 1910/20 r.
1365) Dom przy Al. Wolności 10 – mur., ok. 1930 r.,
1366) Dom przy Al. Wolności 12 – mur., 1934 r.,
1367) Dom przy Al. Wolności 14 – mur., ok. 1930 r.,
1368) Dom przy ul. Wspólnej 4 – mur., kon. XIX w.,
1369) Dom przy ul. Wspólnej 8 – drewn., ok. 1930 r.,
1370) Dom przy ul. Wspólnej 18 – mur., kon XIX w.,
1371) Stodoła na posesji przy ul. Wspólnej 18 – drewn., pocz. XX w.,
1372) Chałupa przy ul. Wspólnej 19 – drewn., 4 ćw. XIX w.,
1373) Dom przy ul. Wspólnej 28 – drewn., kon. XIX w.,
1374) Dom przy ul. Wspólnej 39 mur.-drewn., ok. 1910/20 r.,
1375) Stodoła na posesji przy ul. Wspólnej 39 – drewn.-mur., kon. XIX w.,
1376) Dom przy ul. Wspólnej 41 – mur., pocz. XX w.,
1377) Dom przy ul. Wspólnej 49 – mur., kon. XIX w.,
1378) Stodoła na posesji przy ul. Wspólnej 49 – drewn,. kon. XIX w.,
1379) Dom przy ul. Wyzwolenia 2 – mur., 1920/30 r.,
1380) Stodoła I na posesji przy ul. Zabłockiej 9 – drewn.- mur., 1920 r.,
1381) Stodoła II na posesji przy ul. Zabłockiej 9 – drewn.- mur., 1920 r.,
1382) Dom przy ul. Zacisze 5 – drewn., ok. 1905 r. – wolny,
1383) Dom przy ul. Zacisze 2 – mur., 1900/10 r.,
1384) Dom przy ul. Zamkowej 1 – mur., 2 poł. XIX w.,
1385) Dom „Wikarówka” przy ul. Zamkowej 8 – mur., 2 poł. XIX w.,
1386) Dom Katolicki przy ul. Zamkowej 10 – mur., 2 poł. XIX w. – rozbudowany,
1387) Dom przy ul. Za Wodą 1,
1388) Dom przy ul. Za Wodą 2/2a,
1389) Dom przy ul. Za Wodą 4,
1390) Dom przy ul. Za Wodą 7,
1391) Dom przy ul. Za Wodą 12,
1392) Dom przy ul. Za Wodą 13,

1393) Dom przy ul. Za Wodą 23,

1394) Dom przy ul. Za Wodą 25,

1395) Dom przy ul. Za Wodą 34,

1396) Dom przy ul. Za Wodą 43,

1397) Szkoła przy ul. Zielonej – mur., 1920/30 r.,

1398) Dom przy ul. Żeromskiego 3 – mur., l. 20-te XX w.,

1399) Dom przy ul. Żeromskiego 4 – mur., 1910/20 r.,

1400) Dom przy ul. Żeromskiego 45 / róg ul Świętokrzyskiej / - mur., 1920 r.,

1401) Warsztat przy ul. Żeromskiego 6 – mur., 1920/30 r.,

1402) Dom przy ul. Żwirowej 1 – mur., pocz. XX w.,

1403) Budynek nr 29 – murowany, 1910/20 – Moszczanica,

1404) Stodoła przy nr 29 – drewniana, 1910/20– Moszczanica,

1405) Stodoła przy ul. Cypriana Kamila Norwida 2 – drewniana, 1920/30– Moszczanica,

1406) Budynek ul. Moszczanicka 25 – murowany, 1936 r. – Moszczanica,

1407) Stodoła przy ul. Moszczanicka 27 – drewniana, l. 30-te XX w. – Moszczanica,

1408) Budynek ul. Moszczanicka 54 – murowany, 1934 r. – Moszczanica,

1409) Budynek ul. Moszczanicka 35 – drewniany, ok. 1850 r. – Moszczanica,

1410) Stodoła przy bud. nr 46 – drewniana, XIX/XX w. – Moszczanica,

1411) Budynek ul. Moszczanicka 37 – drewniany, 1 ćw. XX w. – Moszczanica,

1412) Budynek nr 48 – drewniany, p. XX w. – Moszczanica,

1413) Budynek ul. Moszczanicka 39 – drewniany – XIX/XX w. – Moszczanica,

1414) Budynek ul. Moszczanicka 47 – murowany, ok. 1900 r. – Moszczanica,

1415) Stodoła przy bud. nr 53 – drewniana, 1900/10– Moszczanica,

1416) Budynek ul. Baczyńskiego 5 – murowany, XIX/XX w. – Moszczanica,

1417) Budynek ul. Marii Dąbrowskiej 11 – murowany, ok. 1930 r. – Moszczanica,

1418) Budynek ul. Jana K. Chodkiewicza 4 – murowany, ok. 1900 r. – Moszczanica,

1419) Stodoła przy bud. nr 63 – drewniany, ok. 1900 r. – Moszczanica,

1420) Budynek ul. Marii Dąbrowskiej 6 – murowany, 1920/30 – Moszczanica,

1421) Budynek ul. Jana Kasprowicza 10 – drewniany, 1920/30 – Moszczanica,

1422) Budynek obok budynku przy ul. Jana Kasprowicza 10 – murowany, 1920/30 – Moszczanica,

1423) Budynek ul. Piastowska 6 – murowany, 1920/30 – Moszczanica,

1424) Budynek ul. Moszczanicka 27 – drewniano-murowany, l. 30-te XX w. – Moszczanica,

1425) Budynek ul. K.I. Gałczyńskiego 12 – murowany, l. 30 –te XX w. – Moszczanica,

1426) Budynek ul. Władysława Łokietka 2 – murowany, 1930 r. – Moszczanica,

1427) Budynek ul. Moszczanicka 65 – murowany, 1920/30 – Moszczanica,

1428) Budynek ul. Moszczanicka 70 – murowany, 1932 r. – Moszczanica,

1429) Budynek ul. Moszczanicka 71 – drewniany, 1920/30 – Moszczanica,

1430) Budynek ul. Moszczanicka 80 – drewniany, 1930/40 – Moszczanica,

1431) Budynek ul. Jana Zamojskiego 2 – murowany, 1920/30 – Moszczanica,

1432) Budynek ul. Moszczanicka 86 – murowany, 1920 r. – Moszczanica,

1433) Budynek ul. Moszczanicka 75 – murowany, 1930 r. – Moszczanica,
1434) Budynek ul. Moszczanicka 79 – murowany, 1900 r. – Moszczanica,
1435) Budynek ul. Moszczanicka 96 – drewniany ,1920/30 – Moszczanica,
1436) Budynek ul. Moszczanicka 100 – drewniany, 1 ćw. XX w. – Moszczanica,
1437) Budynek ul. Moszczanicka 98 – drewniany, 2 ćw. XX w. – Moszczanica,
1438) Budynek ul. Mieszka I 4 – murowany, p. XX w. – Moszczanica,
1439) Piwnice przy ul. Mieszka I 4 – kamienno-murowane, 1 ćw. XX w. – Moszczanica,
1440) Budynek ul. Moszczanicka 87 – drewniany, 2 ćw. XX w. – Moszczanica,
1441) Budynek ul. Leopolda Staffa 4 – drewniany, p. XX w. – Moszczanica,
1442) Budynek ul. Ernesta Malinowskiego 1 – murowany, 1920/30 – Moszczanica,
1443) Stodoła ul. Ernesta Malinowskiego 1 – drewniany, XIX/XX w. – Moszczanica,
1444) Budynek ul. Krakowska 105 – murowany, 1920/30 – Moszczanica,
1445) Budynek ul. Moszczanicka 63 – murowany, l. 30-te XX w. – Moszczanica,
1446) Budynek ul. Moszczanicka 42 – drewniany, pocz. XX w. – Moszczanica,
1447) Budynek ul. Piastowska 2 – murowany, ok. 1930 r. – Moszczanica,
1448) Budynek ul. Marii Dąbrowskiej 4 – murowany, ok. 1930 r. – Moszczanica,
1449) Budynek ul. Moszczanicka 67 – murowany, ok. 1930 r. – Moszczanica,
1450) Budynek ul. Bohaterów Września 11 – murowany, l. 20-te XX w. – Moszczanica,
1451) Budynek ul. Cypriana Kamila Norwida 7 – drewniany, ok. 1930 r. – Moszczanica,
1452) Stodoła przy ul. Krakowska 38 – drewniana, ok. 1920/30 – Moszczanica,
1453) Budynek ul. Łokietka 8 – drewniany, ok. 1920 r. – Moszczanica,
1454) Stodoła przy ul. Łokietka 8 – drewniana, ok. 1920 r. – Moszczanica,
1455) Budynek nr 186 – murowany, ok. 1908 r. – Moszczanica,
1456) Budynek ul. Moszczanicka 81 – drewniany, XIX/XX w. – Moszczanica,
1457) Budynek nr 199 – drewniany, ok. 1910/20 r. – Moszczanica,
1458) Budynek obok nr 199 – drewniany, 1900 r. – Moszczanica,
1459) Budynek ul. Ślemieńska 15 – drewniany, 1920/30 – Moszczanica,
1460) Budynek obok ul. Ślemieńskiej 15– drewniany, l. 20-te XX w. – Moszczanica,
1461) Budynek ul. Bolesława Chrobrego 3 – drewniany, 1920/30 – Moszczanica,
1462) Budynek ul. Moszczanicka 95 – murowany, 4 ćw. XIX w. – Moszczanica,
1463) Budynek ul. Moszczanicka 84 – murowany, 1930 r. – Moszczanica,
1464) Budynek ul. Jana Kasprowicza 8 – murowany, ok. 1930/35 r. – Moszczanica,
1465) Budynek nr 238 – drewniany, ok. 1930 r. – Moszczanica,
1466) Budynek nr 239 – drewniany, ok. 1910 r. – Moszczanica,
1467) Budynek nr 258 – drewniany, k. XX w. – Moszczanica,
1468) Budynek ul. K.J. Gałczyńskiego 2 – drewniany, 1920/30 – Moszczanica,
1469) Budynek ul. Jana Zamoyskiego 1 – murowany, l. 20-te XX w. – Moszczanica,
1470) Budynek ul. Ernesta Malinowskiego 3 – drewniany, 1920/30 – Moszczanica,
1471) Budynek ul. Ernesta Malinowskiego 3 – drewniany, ok. 1940 r. – Moszczanica,
1472) Budynek ul. Moszczanicka 69 – drewniany, l. 30-te XX w. – Moszczanica,

1473) Budynek ul. Moszczanicka 43 – murowany, 1920/30 – Moszczanica,

1474) Budynek ul. Baczyńskiego 6 – drewniany, 1934 r. – Moszczanica,

1475) Budynek ul. Ślemieńska 11 – murowany, 1920 r. – Moszczanica,

1476) Figura Matki Boskiej – przy budynku ul. Stokrotkowa 10 – kamienna, 1 poł. XIX w. – Oczków,

1477) Figura Matki Boskiej – przy budynku ul. Bławatkowa 1 – kamienna, 1868 – Oczków,

1478) Szkoła Podstawowa – budynek murowany 1920/30 – Oczków,

1479) Budynek ul. Nad Jeziorem 18 – drewniany, ok. 1920 r. – Oczków,

1480) Budynek przy nr 8 – drewniany, ok. 1900 r. – Oczków,

1481) Budynek ul. Cyprysowa 10 – drewnianym ok. 1900 r. – Oczków,

1482) Budynek ul. Kalinowa 2 – drewniany, l. 30-te XX w. – Oczków,

1483) Budynek ul. Oczkowska 13 – murowany, k. XIX w. – Oczków,

1484) Budynek ul. Oczkowska 15 – murowany, 1920/30 – Oczków,

1485) Budynek ul. Oczkowska 6 – drewniany, 1910/20 – Oczków,

1486) Budynek ul. Konwaliowa 1 – drewniany, 3 ćw. XIX w. – Oczków,

1487) Budynek nr 24 – murowano-drewniany, 1920/30 – Oczków,

1488) Budynek ul. Przebiśniegowa 2 – murowany, 1900/10 – Oczków,

1489) Budynek ul. Oczkowska 85 – stodoła – drewniane, 1924 r. – Oczków,

1490) Budynek ul. Wrzosowa 7 – stodoła – drewniane, k. XIX w. – Oczków,

1491) Budynek ul. Oczkowska 85 – drewniany, ok. 1919 r. – Oczków,

1492) Budynek ul. Oczkowska 52 – drewniany, ok. 1920 r. – Oczków,

1493) Budynek ul. Nad Jeziorem 14 – drewniany, l. 20-te XX w. – Oczków,

1494) Budynek nr 97 – drewniany, k. XIX w. – Oczków,

1495) Budynek ul. Oczkowska 93, 95 – drewniany, ok. 1910 r. – Oczków,

1496) Budynek nr 103 – drewniany, 3 ćw. XIX w. – Oczków,

1497) Budynek przy nr 103 – drewniany, 3 ćw. XIX w. – Oczków,

1498) Budynek ul. Konwaliowa 7 – murowano-drewniany, ok. 1900 r. – Oczków,

1499) Budynek ul. Oczkowska 5 – murowany, ok. 1930 r. – Oczków,

1500) Budynek ul. Oczkowska 39 – murowany, pocz. XX w. – Oczków,

1501) Budynek ul. Oczkowska 46 – drewniany, 1920/30 r. – Oczków,

1502) Budynek ul. Oczkowska 19 – murowany, 1920/30 r. – Oczków.

UZASADNIENIE

Projekt planu przygotowany został w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (dalej ustawa PZP; tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587).

Procedura formalno – prawna została przeprowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy PZP, jak i ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2081).

Zmiana planu miejscowego ma na celu dostosowanie rozwiązań w nim zawartych do przepisów obowiązującego prawa, ustaleń studium, a także stanowi odpowiedź na postulaty zgłaszane przez mieszkańców i instytucje. W planie miejscowym skorygowano min. zasięg terenów osuwiskowych i powodziowych, częściowo skorygowany został układ komnikacyjny, zwiększono zasięg terenów mieszkaniowych i usługowych, ujednolicono zapisy dla terenów usługowych, a także zdjęta została strefa obligatoryjnych scaleń i podziałów nieruchomości. W nieznacznym zakresie skorygowane zostały współczynniki zabudowy i zagospodarowania dla niektórych terenów (w stosunku do obowiązującego planu), a także lista obiektów podlegajacych ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń planu.

Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2 – 4 ustawy PZP:

•obszar objęty zmianą planu obejmuje obszar miasta w ganicach administracyjnych. Zmiana ustaleń planu jest zgodna z wnioskami właścieieli i zarządców terenów w zakresie jakim pozwalały na to przepisy prawa i ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta. Dyspozycje zawarte w planie miejscowym mają na celu rozszerzenie możliwości inwestowania na obszarze nim objętym z uwaględnieniem zasad ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, a także możliwościami wykorzystania instniejącej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;

•wymagania dotyczące ładu przestrzennego – plan zawiera ustalenia dotyczące zasad i warunków zagospodarowania terenu i sytuowania zabudowy, jak również wymagane wskaźniki urbanistyczne. W planie miejscowym wprowadzono również zapisy uszczegóławiające regulacje dotyczące maksymalnej wysokości zabudowy (w tym na terenach przystokowych);

•wymagania dotyczące ochrony środowiska – na obszarze objętym planem znajdując się obszary i obiekty objęte formami ochrony przyrody, których zasady ochrony regulują przepisy odrębne. W planie miejcowym wprowadzono również regulację dotyczące ochrony terenów źródliskowych i zagrożonych masowymi ruchami ziemi. W planie miejscowym ujawnia się udokumentowane złoża kopalin;

•wymagania dotyczące dziedzictwa kulturowego – na terenach objętych planem miejscowym występują tereny i obiekty objęte ochroną konserwatorską, wpisane do rejestru zabytków, a także obiekty objęte ochroną w ustaleniach planu miejscowego. Dla części ww .obiektów zasady ich ochrony regulują przepisy odrębne, natomiast dla obiektów chronionych poprzez ustalenia w planie określone zostały charakter i zasady tej ochrony, wprowadzono również ograniczenia w ich zagospodarowaniu;

•wymagania dotyczące ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia – na obszarze objętym planem miejscowym występują zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia. Obszar planu położony w obszarach zagrożonych masowymi ruchami ziemi, a także w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Dla ww. obszrów zostały w planie ustalone ograniczenia w ich zagospodarowaniu, a także zasady kształtowania zabudowy. Na tych obszarach nie wyznaczano również nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę;

•walory ekonomiczne przestrzeni, prawo własności, potrzeby obronności i bezpieczeństwa – plan miejscowy zapewnia poszanowanie praw nabytych dotyczących przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu. Walory ekonomiczne przestrzeni (położenie, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu) zostały uwzględnione w trakcie określania kierunków i zasad zagospodarowania terenu;

•rozwój infrastruktury technicznej – z uwagi na charakter zmian wprowadzonych w planie miejscowym, jak również istniejące uzbrojenie, w planie nie przewiduje się konieczności budowy sieci,

obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z wykonywaniem zadań własnych przez gminę.

Ustalenia planu miejscowego mogą wygenrować obciążenia dla budżetu gminy, gdyż obszar przeznaczony do inwestowania znajduje się w terenie wyposażonym w innfrastrukturę techniczną i komunikacyjną.

Plan miejscowy jest również zgodny z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym (uchwała Rady Miejskiej w Żywcu nr IX/63/2019 z dnia 30 kwietnia 2019 r.), w której wskazuje się na konieczność dostosowania zapisów planów miejscowych do ustaleń studium, a także obowiązujących przepisów prawa i zmian zachodzących w przestrzeni miasta.

Ustalenia określone w projekcie planu uwzględniają istniejące potrzeby inwestycyjne gminy z uwzględnieniem istniejących lokalnych uwarunkowań, z równoczesnym poszanowaniem zasad ochrony środowiska.