

**UCHWAŁA NR XLVI/329/2021
RADY MIEJSKIEJ W ŻYWCU**

z dnia 2 września 2021 r.

w sprawie projektu zmian w regulaminie dostarczania wody

Na podstawie art. 19 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) w związku z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 roku poz. 471) , **Rada Miejska w Żywcu uchwala co następuje:**

§ 1.

Postanawia się przyjąć projekt zmian do regulaminu dostarczania wody obowiązującego na terenie Miasta Żywca podjętego uchwałą Nr III/24/2018 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 20 grudnia 2018r., przedłożony przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żywcu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Postanawia się przekazać projekt zmian do regulaminu dostarczania wody do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żywca.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żywcu

Jarosław Gowin

ZMIANY W REGULAMINIE DOSTARCZANIA WODY OBOWIĄZUJĄCY NA TERENIE MIASTA ŻYWCA

Wprowadza się następujące zmiany w Regulaminie dostarczania wody obowiązującym na terenie Miasta Żywca:

- 1) Ulega zmianie Rozdział 5, który otrzymuje brzmienie:

„ROZDZIAŁ 5. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ

§ 2.

1. Określenie warunków przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej odbywa się na pisemny wniosek złożony przez osobę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne potwierdza pisemnie złożenie wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci w sposób określony w art. 19a ust. 3 Ustawy.

3. Wnioskodawca ubiegający się o przyłączenie do sieci dołącza do wniosku plan zabudowy lub szkic sytuacyjny, określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu.

4. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać, oprócz elementów wyszczególnionych w art. 19a pkt 4 Ustawy, następujące elementy:

5. numer NIP podmiotu gospodarczego,

6. w przypadku działania wnioskodawcy za pośrednictwem pełnomocnika – pełnomocnictwo do działania,

7. określenie sposobu odbioru warunków przyłączenia,

8. określenie właściciela nieruchomości.

9. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje warunki podłączenia do sieci lub uzasadnia odmowę ich wydania w terminach określonych w art. 19a pkt 1 i pkt 2 Ustawy.

10. Warunki przyłączenia do sieci powinny co najmniej:

- 1) zawierać informacje określone przepisem art. 19a ust. 4 Ustawy;
- 2) wskazywać miejsce przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej;
- 3) wskazywać parametry techniczne przyłącza wodociągowego;
- 4) wskazywać miejsce zainstalowania wodomierza głównego;
- 5) określać sposób odbioru przyłącza wodociągowego;
- 6) zawierać wykaz dokumentów, które odbiorca usług zobowiązany jest załączyć do protokołu odbioru przyłącza wodociągowego.

11. Warunki przyłączenia do sieci powinny ponadto zawierać, co najmniej:

- 1) postanowienie, że są aktualne wyłącznie w stanie faktycznym i prawnym, dla którego zostały wydane;
- 2) postanowienie, że nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej, przez którą ma przebiegać przyłącze wodociągowe.

12. Okres ważności wydanych warunków przyłączenia wynosi 2 lata.”

- 2) Ulega zmianie Rozdział 6, który otrzymuje brzmienie:

„ROZDZIAŁ 6. TECHNICZNE WARUNKI OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚĆ DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWYCH

§ 3.

1. Dostępność do usług wodociągowych uzależniona jest od:

- 1) istnienia urządzeń wodociągowych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego,
- 2) możliwości technicznych urządzeń przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego przez co rozumie się faktyczne możliwości zapewnienia dostawy wody o wymaganych parametrach ,
- 3) posiadania tytułu prawnego do takich urządzeń wodociągowych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje „Warunki przyłączenia do sieci”, w przypadku spełnienia łącznie wszystkich przesłanek określonych w ust. 1.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo odmówić przyłączenia odbiorcy usług do sieci jeżeli nie posiada technicznych możliwości świadczenia usług.

4. Techniczne możliwości dostępu do usług wodociągowych przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia poprzez udostępnienie wszystkim zainteresowanym aktualnego wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 21 ust. 7 Ustawy.

5. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo odmówić przyłączenia do sieci wodociągowej, jeżeli przyłącze zostało wykonane bez jego zgody, bądź niezgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci.”

3) Ulega zmianie Rozdział 7, który otrzymuje brzmienie:

„ROZDZIAŁ 7. SPOSÓB DOKONYWANIA ODBIORU WYKONANEGO PRZYŁĄCZA PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE

§ 4.

1. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci.

2. Odbiór częściowy oraz końcowy przyłącza jest przeprowadzany przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.

3. Odbiór częściowy robót ulegających zasypaniu tzn. robót zanikających następuje w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru, przed zasypaniem.

4. Wynik odbioru jest potwierdzany przez strony w protokole odbioru częściowego robót.

5. Odbiór końcowy następuje na pisemny wniosek inwestora (wykonawcy).

6. Odbiór końcowy dokonywany jest na podstawie końcowego protokołu odbioru technicznego według zasad określonych indywidualnie w warunkach przyłączenia do sieci wodociągowej.

7. Protokół odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać, co najmniej:

- 1) datę odbioru,
- 2) przedmiot odbioru z wyszczególnieniem przeznaczenia przyłącza (rodzaju, średnicy, materiałów i długości,
- 3) skład komisji dokonującej odbioru, w tym: wykonawcę i użytkownika,
- 4) adres nieruchomości, do której wykonano przyłącze,
- 5) podpisy członków komisji.

8. Protokół końcowy stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania przyłączenia. Jego podpisanie przez strony upoważnia odbiorcę do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie umowy.

9. Przedsiębiorstwo może odmówić odbioru przyłącza, jeżeli zostało ono wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia.”

UZASADNIENIE

Przedłożony projekt regulaminu dostarczania wody wypełnia obowiązek nałożony przepisami prawa a w szczególności zmianą ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw. Artykuł siódmy w/w ustawy wprowadził do ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków pojęcie warunki przyłączenia do sieci. Jednocześnie ustawodawca określił minimalną treść wniosku o przyłączenie, terminy wydania warunków przez przedsiębiorstwa, ważność warunków i kary za opóźnienie w ich wydaniu. Ustawodawca zobowiązał również w terminie 12 miesięcy od wejścia w życie ustawy czyli do 19 września 2021 roku, rady gmin do dostosowania treści regulaminów w obszarze wspomnianych przepisów.

Przedłożony projekt regulaminu dostarczania wody wymaga uzyskania pozytywnej opinii organu regulacyjnego jakim jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.