

**UCHWAŁA NR LXII/439/2022
RADY MIEJSKIEJ W ŻYWCU**

z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Żywcu przy ul. Prostej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) **Rada Miejska w Żywcu** uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości Gminy Żywiec składającej się z działek nr 4038/6 o powierzchni 0,0262 ha, nr 4038/8 o powierzchni 0,0263 ha, położonych w Żywcu przy ul. Prostej objętej księgą wieczystą nr BB1Z/00053911/3.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żywca.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żywcu

Jarosław Gowin

UZASADNIENIE

do projektu Uchwały w sprawie sprzedaży działek nr 4038/6, nr 4038/8 położonych w Żywcu.

Gmina Żywiec wg księgi wieczystej nr BB1Z/00053911/3 jest właścicielem nieruchomości położonej w Żywcu, składającej się m.in. z niezabudowanych działek nr 4038/6, nr 4038/8 położonych przy ul. Prostej. Wg ewidencji gruntów działki te ujawnione są w jednostce rejestrowej 5903 Jednostki rejestrowej Żywiec i ich dane ewidencyjne są następujące:

Działka nr 4038/6 – rola klasy IIIb o powierzchni 0.0262 ha

Działka nr 4038/8 – rola klasy IIIb o powierzchni 0.0263 ha

Razem: 0.0525 ha

Wg zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki te położone są w terenach budownictwa jednorodzinnego z usługami (4MN2).

Realizując wniosek, który wpłynął do tut. Urzędu Burmistrz podjął działania w sprawie sprzedaży tych działek, zarządzając przetarg ustny nieograniczony. Ponadto Burmistrz mając na uwadze ich racjonalne zagospodarowanie zdecydował, że obydwie działki zostaną objęte jednym przetargiem.