

ON.2512.4.2023

**FORMULARZ OFERTOWY**

.....  
*(nazwa i siedziba – adres Wykonawcy)*

NIP: .....

REGON: .....

tel.: .....

e-mail: .....

**URZĄD MIEJSKI W ŻYWCU**  
**Rynek 2**  
**34-300 Żywiec**

W związku z zaproszeniem do złożenia oferty cenowej dotyczącej zamówienia publicznego p.n.:

**Wykonanie stałego systemu asekuracji na dachu Ratusza - Urzędu Miejskiego w Żywcu**

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za:

**Kwotę netto:** ..... zł

VAT (... %): ..... zł

**Kwotę brutto:** ..... zł

Słownie:

.....  
 .....

2. **Deklaruje się, że zamówienie zostanie zrealizowane w wymaganym przez Zamawiającego terminie.**  
 3. Oświadcza się że: Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, znajduje się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami, umożliwiającymi wykonanie zamówienia.  
 4. Oświadcza się iż zamówienie Wykonawca zrealizuje: samodzielnie\* / przy udziale podwykonawców: \*  
 .....  
*(opis części zamówienia i ich wartość lub procentowy udział w całości ceny ofertowej, którą Wykonawca zamierza powierzyć do realizacji przez podwykonawcę oraz nazwy i dane adresowe firm podwykonawcy/ów, o ile są już znane)*  
 5. Osobą odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie Pan/i  
 ..... tel. ....

.....  
*(miejscowość, dnia)*

.....  
*(podpis osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)*

\* niepotrzebne skreślić lub usunąć

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

**o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie art. 7 ust. 1  
w zw. w ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie  
przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego p.n.:

**Wykonanie stałego systemu asekuracji na dachu Ratusza - Urzędu Miejskiego w Żywcu**

Ja niżej podpisany:

.....  
(imię i nazwisko)

działając w imieniu i na rzecz:

.....  
(nazwa/firma/ i adres Wykonawcy)

Oświadczam, że **nie podlegam wykluczeniu z postępowania** na podstawie art. 7 ust. 1 i ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 129 z późn.zm.).

Na podstawie art. 7 ust. 1 w/w ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. wyklucza się:

- 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006”, i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014”, albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
- 2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 593 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
- 3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

.....  
(miejscowość, dnia)

.....  
(podpis osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

## **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13  
lub art. 14 RODO**

Składając ofertę dotyczącą zamówienia publicznego p.n.

**Wykonanie stałego systemu asekuracji na dachu Ratusza - Urzędu Miejskiego w Żywcu**

**oświadczam,**

że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

.....  
(miejscowość, dnia)

.....  
(podpis osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

---

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

**PROJEKT UMOWY NR ...../2023/ON**

zawarta w Żywcu w dniu ..... pomiędzy:

**Miastem Żywiec**, z siedzibą 34-300 Żywiec, Rynek 2,  
posiadającym NIP: **553-25-10-885**, REGON: **072182539**,  
reprezentowanym przez:

**Burmistrza Miasta** – **mgr inż. Antoniego Szlagora**,  
przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta** – **mgr Bogusławy Gardaś**,

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a firmą

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,  
łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”,  
o następującej treści:

**§ 1**

Niniejsza umowa zostaje zawarta zgodnie z Zarządzeniem Nr BOB.0050.83.2021.SM Burmistrza Miasta Żywca z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie ustalenia Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych, których wartość nie przekracza 130.000,00 zł netto, zmienionego Zarządzeniem Nr BOB.0050.169.2022.ZP Burmistrza Miasta Żywca z dnia 6 lipca 2022 r.

**§ 2****Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest zaprojektowanie oraz wykonanie stałego systemu asekuracji poziomej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na dachu wysokim dwuspadowym budynku Ratusza – siedziby Urzędu Miejskiego w Żywcu, który jest pokryty miedzią. Rozpoczęcie systemu asekuracji od wjazdu wyjściowego na dach, tj. od strony wschodniej, aż do krawędzi dachu po zachodniej stronie (Rynek, do orynnowania). System zabezpieczeń musi zapewnić możliwość bezpiecznego dostępu do każdego elementu połączeń dachowych budynku Ratusza. Przedmiot zamówienia obejmuje również modernizację istniejącego wejścia na dach Ratusza wraz z montażem drabinki dojścia do wjazdu z poziomu poddasza.
2. Szczegółowy zakres zamówienia został zawarty w zapytaniu ofertowym Nr **ON.2512.4.2023 r. z dnia 13 kwietnia 2023 r.** i obejmuje w szczególności:
  - 1) opracowanie dokumentacji projektowej stałego systemu asekuracji i modernizacji istniejącego wejścia na dach,
  - 2) uzyskanie, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, uzgodnienia lub pozwolenia konserwatorskiego,
  - 3) uzyskanie, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, pozwolenia budowlanego / dokonanie, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych,

- 4) montaż stałego systemu asekuracji,
  - 5) modernizacja istniejącego wejścia na dach wraz z montażem drabinki dojścia do włazu z poziomu poddasza, w zakresie jego dostosowania do aktualnych przepisów BHP, P/poż. Prawa budowlanego,
  - 6) wykonanie zabezpieczenia na powierzchni dachu od strony wschodniej do strony zachodniej Ratusza polegającego na zamocowaniu specjalistycznych punktów asekuracji (montaż asekurantów),
  - 7) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej systemu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) wykonania ww. zadania zgodnie z niniejszą umową, zapytaniem ofertowym z dnia 13.04.2023 r. i złożoną ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część umowy, oraz zasadami sztuki budowlanej (Prawo budowlane), wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, przepisami BHP, w terminie określonym niniejszą umową,
  - 2) realizacji zadania w czasie pracy przynajmniej 8 godz./dobę w godzinach od 8:00 do 16:00.
4. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy biorący udział w realizacji umowy posiadają ubezpieczenie oraz aktualne badania zezwalające na prace na wysokościach.
5. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy na zasadach ogólnych, określonych w art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego.
6. Integralną część umowy stanowią:
- 1) „Zapytanie ofertowe” Nr **ON.2512.4.2023 z dnia 13.04.2023 r.**,
  - 2) Oferta Wykonawcy z dnia .....
  - 3) Klauzula informacyjna.
7. Do Wykonawcy przedmiotu zamówienia należy również wykonanie następujących prac i poniesienie kosztów związanych z:
- 1) zabezpieczeniem i oznakowaniem terenu wokół budynku Urzędu Miejskiego w Żywcu z zapewnieniem i zabezpieczeniem przejścia i przejazdu przyległymi traktami komunikacyjnymi,
  - 2) zorganizowaniem własnego zaplecza na potrzeby realizacji prac,
  - 3) przeprowadzeniem wszystkich niezbędnych: prób, badań i odbiorów przewidzianych przepisami i przekazaniem Zamawiającemu dokumentów potwierdzających ich wynik oraz wszystkich atestów oraz certyfikatów na materiały wykorzystane w trakcie prac,
  - 4) przekazanie Zamawiającemu pełnej dokumentacji projektowej oraz dokumentacji powykonawczej.

W przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę warunków opisanych powyżej, koszt ewentualnych szkód wyrządzonych na osobach i rzeczach w związku z realizacją zamówienia obciążać będzie wyłącznie Wykonawcę prac.

### § 3

#### Termin realizacji umowy

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania umowy:
  - 1) rozpoczęcie realizacji: **od dnia zawarcia umowy**,
  - 2) zakończenie realizacji: **do dnia 31 października 2023 r.**, zgodnie ze złożoną ofertą, w tym:

- a). wykonanie dokumentacji projektowej systemu – **do 60 dni** od dnia zawarcia umowy,
- b). instalacja i montaż i systemu – **do 3 miesięcy** od dnia zatwierdzenia dokumentacji projektowej.

#### § 4

##### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę:
  - **netto** ..... **PLN** (słownie: złotych),
  - **podatek VAT 23%, tj.** ..... **PLN** (słownie: złotych),
  - **brutto** ..... **PLN** (słownie: złotych).
2. Kwota wynagrodzenia podana w ust. 1 jest zgodna z ceną zaproponowaną przez Wykonawcę w złożonej ofercie na realizację przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 **jest wynagrodzeniem ryczałtowym** i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. W razie konieczności zmniejszenia przez Zamawiającego zakresu prac objętych ofertą, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone, przyjmując za podstawę wyceny, wartość faktycznie wykonanych prac oraz ceny ujęte w ofercie.
5. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami i materiałami, które niezbędne są do wykonania przez niego przedmiotu zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie elementów robót czy brak pełnego rozpoznania przedmiotu zamówienia nie może stanowić podstawy do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1. Koszt tych prac będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
7. Zapłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu rzeczowego zakresu przedmiotu umowy, w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
8. Należność będzie płaćna przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... prowadzony przez .....
9. Należność Wykonawcy zostanie przekazana przez Zamawiającego **z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności** przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy **wskazany na fakturze**. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy znajduje się w elektronicznym wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Oświadczenie to składane jest pod rygorem odmowy zapłaty przez Zamawiającego do czasu wskazania rachunku bankowego znajdującego się w powyższym wykazie, lub przekazania zapłaty przez Zamawiającego na inny rachunek bankowy Wykonawcy znajdujący się w tym wykazie.
10. O zmianie wskazanego w niniejszej umowie numeru rachunku bankowego Wykonawca poinformuje Zamawiającego w formie pisemnego oświadczenia.
11. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie **w terminie 30 dni** licząc od daty otrzymania faktury. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 5

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zastosowania do realizacji przedmiotu zamówienia materiałów odpowiadających co do jakości wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021. r. poz. 1213) oraz Polskimi Normami; materiały wykorzystywane przez Wykonawcę powinny w szczególności posiadać odpowiednio wymagane przepisami prawa certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej,
  - 2) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia robót,
  - 3) przedstawienia aktualnych badań wysokościowych wszystkich pracowników realizujących zamówienie.
2. Wykonawca zobowiązuje się naprawić wszelkie szkody wyrządzone w związku z realizacją niniejszej umowy na koszt własny.

## § 6

### Koordynacja realizacji umowy

Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy są:

- 1) ze strony Zamawiającego:
  - a) **Wiesław Kliś – Starszy inspektor Wydział Organizacyjny, tel. 33 475 42 49**  
e-mail: [wieslaw.klis@zywiec.pl](mailto:wieslaw.klis@zywiec.pl)
- 2) ze strony Wykonawcy:  
.....

## § 7

### Odbiór przedmiotu umowy

1. Zamawiający przewiduje odbiór przedmiotu Umowy w dwóch etapach:
  - 1) etap I – odbiór dokumentacji projektowej,
  - 2) etap II – odbiór prac montażowych.
2. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru dokumentacji projektowej będzie protokół zdawczo-odbiorczy wraz z oświadczeniem, że projekt został wykonany zgodnie z umową i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, przekazany przez Wykonawcę. Miejszem odbioru wykonanej dokumentacji projektowej będzie siedziba Urzędu Miejskiego w Żywcu.
3. Zamawiający dokona sprawdzenia dokumentacji projektowej w terminie 2 dni roboczych od dnia jej złożenia przez Wykonawcę. Dokumentem potwierdzającym jej przyjęcie przez Zamawiającego będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez obie strony Umowy.
4. W razie stwierdzenia wad w dokumentacji projektowej, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, nie dłuższym niż 2 dni. Odbiór poprawionej i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego.

5. Podstawę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru II etapu – wykonanych prac montażowych stanowi faktyczne zakończenie ich realizacji, potwierdzone przez Zamawiającego.
6. Czynności związane z odbiorem końcowym prac montażowych będą realizowane w następujących terminach:
  - 1) gdy wszystkie prace montażowe objęte umową zostaną zakończone – Zamawiający, w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia, potwierdzi ich zakończenie, pod warunkiem, że wraz ze zgłoszeniem do odbioru całości zadania, Wykonawca przedłoży:
    - a). operat kolaudacyjny (zbiór wszystkich dokumentów kontraktowych, atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń, certyfikatów bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych, z uwzględnieniem zmian zaistniałych w czasie realizacji prac montażowych oraz rozliczenie wynagrodzenia za ich wykonanie),
    - b). oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonania prac montażowych z dokumentacją projektową, warunkami i obowiązującymi przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu prac montażowych.Zgłoszenie zakończenia robót bez złożenia ww. dokumentacji jest bezskuteczne,
  - 2) Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych, po otrzymaniu od Wykonawcy kompletu dokumentów odbiorowych, dokona ich sprawdzenia i zobowiązany jest przystąpić do dokonania odbioru końcowego prac montażowych.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru robót, o których mowa § 2 ust. 1 umowy, zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. O usunięciu wad Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio prac montażowych jako wadliwych,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - a). jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b). jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
8. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie całkowitego zakresu robót objętych umową.

## § 8

### Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres **24 miesięcy** od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia.
2. W okresie trwania gwarancji i rękojmi, udzielonych w ramach umowy, Wykonawca nieodpłatnie usunie powstałe usterki.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne oraz prawne przedmiotu umowy znane mu do momentu wydania Zamawiającemu.



4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych robót.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, zachowując jednocześnie prawo do naliczania kar umownych, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę.
7. W okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający ma prawo w każdym czasie wyznaczyć termin przeglądu zadania. Przed upływem okresu rękojmi i gwarancji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o terminie przeglądu i dokona odbioru ostatecznego robót lub dostaw, będących przedmiotem niniejszej umowy.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Formą odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są kary umowne, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
    - a) zwłokę w stosunku do określonego w umowie terminu zakończenia realizacji zamówienia – w wysokości 0,2 % wartości brutto wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
    - b) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady – w wysokości 0,2% wartości brutto wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kara liczona będzie od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    - c) niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę skutkujące odstąpieniem od umowy – w wysokości 20% wartości brutto wynagrodzenia. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi do prac dotychczas wykonanych,
    - d) zawinione przerwianie robót przez Wykonawcę trwające powyżej 7 dni kalendarzowych – w wysokości 0,2% wartości brutto wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót.Łączna maksymalna wysokość wszystkich kar umownych naliczonych i egzekwowanych od Wykonawcy nie może przekroczyć 30% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:
    - a) zwłokę w przekazaniu Wykonawcy terenu budowy – w wysokości 0,2% wartości brutto wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
    - b) niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Zamawiającego skutkujące odstąpieniem od umowy – w wysokości 20% wartości brutto wynagrodzenia.Łączna maksymalna wysokość wszystkich kar umownych naliczonych i egzekwowanych od Zamawiającego nie może przekroczyć 30% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody. Ustala się, że obowiązującą

formą odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na zasadach ogólnych (art. 471 k.c. i następne).

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, iż zdoła je zakończyć w wyznaczony terminie,
  - 2) w przypadku wykonywania robót niezgodnie z warunkami niniejszej umowy oraz obowiązującymi przepisami,
  - 3) w przypadkach przerw, trwających dłużej niż 7 dni kalendarzowych, w realizacji przedmiotu umowy, wynikających z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Sytuacje, o których mowa w ust. 1, upoważniają Zamawiającego do odstąpienia od umowy w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 3.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, Zamawiający zobowiązany jest wezwać go do zmiany sposobu wykonywania robót, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin. W razie gdy sytuacja sprzecznego z umową wykonania robót nie ulegnie zmianie, Zamawiający po pisemnej interwencji może od niej odstąpić.
4. W przypadku, o których mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Wykonawcy nie przysługuje również roszczenie o zapłatę kary umownej, jak również odszkodowania uzupełniającego.
5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za:
  - 1) wady wykonanej części zamówienia,
  - 2) zobowiązania z tytułu jakości i rękojmi za wady,
  - 3) kary umowne.

## **§ 11**

### **Zmiany umowy**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, jak również wszelkie oświadczenia zmierzające do jej rozwiązania, mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

### **Rozwiązywanie sporów**

1. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej umowy strony zobowiązane są do wyczerpania drogi postępowania polubownego. Postępowanie polubowne rozpoczyna się poprzez skierowanie na piśmie konkretnego roszczenia do kontrahenta. Druga strona zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 10 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
2. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 1, każda ze stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.

3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 13**

#### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.
2. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

#### **Załączniki do umowy, stanowiące jej integralną część:**

1. Zaproszenie do składania ofert Nr **ON.2512.4.2023** z dnia **13.04.2023** r.
2. Oferta Wykonawcy z dnia .....
3. Klauzula informacyjna

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**KONTRASYGNUJE:**

## Klauzula informacyjna dla zawarcia umowy

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 i 14 rozporządzenia PEiR (UE) nr 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L. z 2016 r. Nr 119, s. 1, z późn. zm.) – dalej RODO, informujemy że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żywiec, Rynek 2, 34-300 Żywiec, tel. 334754200, email: sekretariat@zywiec.pl.
2. Może Pan/Pani kontaktować się w sprawach związanych z przetwarzaniem danych oraz z wykonywaniem praw przysługujących na mocy RODO z Administratorem wykorzystaniem powyższych danych teleadresowych lub z wyznaczonym u Administratora Inspektorem ochrony danych na adres e-mail: [ochronadanychosobowych@zywiec.pl](mailto:ochronadanychosobowych@zywiec.pl).
3. Podstawy i cele przetwarzania danych:
  - a) Dane osobowe wykonawcy, który jest osobą fizyczną: Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z wykonaniem umowy, a także podjęcia czynności niezbędnych przed jej zawarciem (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), przepisów o rachunkowości w celu rozliczeń, a także ustawy o dostępie do informacji publicznej, w związku z obowiązkiem ujawniania danych Wykonawcy w zakresie stanowiącym informację publiczną (art. 6 ust. 1 lit. c RODO). Dane mogą być także przetwarzane w celu ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit f RODO).
  - b) Dane osób działających w imieniu Wykonawcy, w tym wskazanych w umowie z Wykonawcą: Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją postanowień zawartej umowy, a także ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit f RODO).
4. Pani/a dane mogą być udostępniane podmiotom i osobom upoważnionym do tego na podstawie przepisów prawa, w tym podmiotom uprawnionym do uzyskania informacji publicznej, Mogą zostać także udostępnione podmiotom realizującym czynności niezbędne do zrealizowania wskazanych celów przetwarzania. Niezbędne dane dotyczące umowy zostaną udostępnione w Centralnym Rejestrze Umów – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania umowy, a następnie przez okres 5 kolejnych lat kalendarzowych ze względu na przepisy o rachunkowości. W przypadku roszczeń dane będą przetwarzane do czasu ich przedawnienia.
6. Posiada Pan/i prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, a także ich sprostowania (poprawiania). Przysługuje Pani/u także prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na realizowane przez Administratora przetwarzanie do Prezesa UODO ([uodo.gov.pl](http://uodo.gov.pl)).
8. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia oraz realizacji umowy.

Żywiec dnia,.....

.....