

GKI.7013.42.2023.312

Żywiec, dnia 02.10.2023 r.

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
34-300 ŻYWIEC
Rynek 2
tel. 0-33/475 42 00 fax. 0-33/475 42 02
(3)

MIASTO ŻYWIEC
Rynek 2
34-300 Żywiec

ZAPYTANIE OFERTOWE

Działając zgodnie z Zarządzeniem Nr BOB.0050.83.2021.SM Burmistrza Miasta Żywca z dnia 25 czerwca 2021 r., Urząd Miejski w Żywcu zaprasza do złożenia oferty na **usługę nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa tężni solankowej wraz ze strefą relaksu w Parku Habsburgów w Żywcu”**.

1. Zamawiający

- Adres:
Miasto Żywiec,
Rynek 2, Żywiec 34-300
- Dane kontaktowe, godziny urzędowania:
tel.: 33 475 42 00, e-mail: sekretariat@zywiec.pl
godziny urzędowania: pn. – pt.: 7:30-15:30
- Osoba do kontaktu po stronie Zamawiającego:
Dariusz Zagół
Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
Daria Kowal
Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
Urząd Miejski w Żywcu
Rynek 2, 34-300 Żywiec
tel. 33 475 42 39, 33 475 42 41
e-mail: inwestycje@zywiec.pl
 - bgk@zywiec.pl
- Strona internetowa Zamawiającego:
<https://zywiec.pl/> oraz <https://www.bip.zywiec.pl/>

2. Korespondencja

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami prowadzona jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 344), za pośrednictwem następujących adresów e-mailowych: inwestycje@zywiec.pl, slawomir.szczelina@zywiec.pl.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na profesjonalnym świadczeniu kompleksowego nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „Budowa tężni solankowej wraz ze strefą relaksu w Parku Habsburgów w Żywcu”, obejmująca nadzór budowlany, konserwatorski i dendrologiczny zgodnie z wydanym przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Pozwolenia nr BB/304/2023 z dnia 21 kwietnia 2023 r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, stanowiącego załącznik nr 4.

Zamówienie realizowane jest w ramach programu pn. „SMART ŻYWIEC – (r)ewolucja”, finansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 oraz budżetu państwa w ramach Programu Rozwój Lokalny.

Usługa ww. nadzoru polega na nadzorowaniu zadania inwestycyjnego obejmującego m.in. budowę:

- 1) tężni solankowej
- 2) altany o charakterze wiaty o powierzchni zabudowy 25,33 m²
- 3) zagospodarowanie terenu obejmuje wykonanie nawierzchni z płyt kamiennych wielkoformatowych z piaskowca impregnowanego, nawierzchni mineralnej powierzchnia utwardzona wynosi 36,91 m², montażu małej architektury
- 4) oświetlenie i systemu monitoringu z linią światłowodową i szafą krosową.
- 5) instalacji wodociągowej dla uzupełnienia odparowanej wody
- 6) instalację solankową dla tężni solankowej
- 7) kablowej instalacji zasilania szafki rozdzielni głównej – sterowanie oświetleniem i tężnią oraz budowę słupa oświetlenia.

Nadzorowane roboty odbywać się będą w parku zamkowym w Żywcu wpisanym do rejestru zabytków pod pozycją A-487/86, stanowiący element staromiejskiego układu urbanistycznego Żywca, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-480/87, na części działek o nr ewid. 1502/3, 2848/11, 2848/10, 2864/7.

- 3.2. Dokumentacja techniczna dotycząca ww. zadania zamieszczona jest na stronie internetowej pod adresem: <https://www.bip.zywiec.pl/item/7512>.

- 3.3. Rodzaj zamówienia: **usługa**.

- 3.3. Wspólny Słownik Zamówień Publicznych

Główny kod CPV:

CPV 71520000-9 - usługi nadzoru budowlanego

3.4. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest usługa kompleksowego nadzoru inwestorskiego, obejmującego:

- nadzór inwestorski budowlany wykonywany przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) w specjalności ogólnobudowlanej, sanitarnej i elektrycznej,
- nadzór inwestorski wykonywany przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- nadzór dendrologiczny wykonywany przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – zgodnie z zapisami zawartymi w Programie ochrony drzew, który stanowi integralną część dokumentacji projektowej nadzorowanego zadania inwestycyjnego.

4. Obowiązki inspektora nadzoru.

1).Obowiązki ogólne - Inspektor nadzoru będzie odpowiedzialny za:

- pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami polskiego prawa i postanowieniami pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych oraz pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
- wykonywanie innych czynności, o których mowa w niniejszym zaproszeniu,
- wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją nadzorowanego zadania w zakresie objętym umową.

Inspektor nadzoru będzie działał we współpracy z Inwestorem i na jego rzecz w całym okresie realizacji zamówienia oraz przez okres gwarancji i rękojmi Wykonawcy robót budowlanych, w zakresie określonym w niniejszym zaproszeniu.

Inspektor nadzoru zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.

2). Obowiązki na etapie poprzedzającym budowę:

Przed planowanym terminem rozpoczęcia robót inspektor nadzoru zapozna się z dokumentacją Zamawiającego w celu sprawdzenia wzajemnej zgodności i kompletności składających się na tę dokumentację dokumentów.

Inspektor nadzoru przeprowadzi inspekcję terenu budowy w celu sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z dokumentacją projektową.

3). Obowiązki na etapie prowadzenia robót budowlanych:

- a) Inspektor nadzoru będzie upoważniony i zobowiązany do:
- reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z realizacją nadzorowanego zadania w zakresie objętym umową,
 - nieskrępowanego dostępu do terenu budowy oraz wszelkich jego miejsc, gdzie materiały i urządzenia będą montowane, składowane lub przygotowywane do wbudowania,
 - poświadczenia rozpoczęcia robót przez Wykonawcę,
 - prowadzenia regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską,
 - obecności na terenie budowy w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji robót,
 - informowania Inwestora, gdyby postęp robót budowlanych nie był zadowalający z przyczyn niezależnych od Wykonawcy robót, o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z umowy o roboty budowlane,
 - kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy,
 - udzielania Wykonawcy robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących realizacji zadania inwestycyjnego,
 - wyrażania zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy w porozumieniu z Inwestorem (administratorem),
 - wnioskowania o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę robót, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy,
 - organizacji raz w tygodniu i przewodniczenia naradom dotyczącym postępu robót (Rad Budowy), w których udział biorą przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację zadania stron, sporządzania protokołów z tych narad oraz przekazywania ich Zamawiającemu i Wykonawcy robót w terminie 3 dni od dnia narady,
 - monitorowania postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z zawartą umową,
 - kontroli sposobu składowania i przechowywania materiałów i odpadów,
 - nadzorowania badań materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę robót,
 - zlecania Wykonawcy robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości,

- zlecenia wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych i pomiarów Laboratorium wskazanemu przez Zamawiającego,
- zatwierdzania rysunków wykonawczych sporządzanych przez Wykonawcę robót,
- weryfikowania rysunków powykonawczych sporządzanych przez Wykonawcę robót,
- dokonywania obmiaru wykonanych robót budowlanych,
- odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- sprawdzenia wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy robót o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- poświadczenia usunięcia wad przez Wykonawcę robót,
- przygotowania do odbioru częściowego i końcowego robót budowlanych, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót budowlanych,
- sprawdzenia zestawień ilości i wartości wykonanych robót i wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności,
- poświadczenia terminu zakończenia robót;
- weryfikacji dostarczonych Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez Wykonawcę robót po zakończeniu rzeczowego zakresu zadania,
- zapobiegania roszczeniom Wykonawcy robót,
- powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym na terenie budowy,
- sprawdzenia ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy robót,
- rozliczenia umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia lub rozwiązania,
- wydania polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- wystawiania wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego,
- udziału w przygotowaniu raportów i sprawozdań wymaganych przez Zamawiającego,
- prowadzenia dokumentacji fotograficznej postępu robót budowlanych,
- udziału w rozpatrywaniu wspólnie z Zamawiającym wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania inwestycyjnego,
- wykonaniu wspólnie z Zamawiającym oraz Wykonawcą robót harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz opracowaniu prognoz płatności,

- rozliczania nadzorowanego zadania oraz sprawdzania kosztorysu przedstawionego przez Wykonawcę robót budowlanych.
- b) Inspektor nadzoru będzie decydować o:
 - dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji zadania,
 - zatwierdzeniu receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę robót,
 - dopuszczeniu do pracy sprzętu i środków transportu Wykonawcy robót,
 - natychmiastowym wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami zadania po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,
 - wznowieniu robót po ustaniu przyczyny będącej przesłanką do ich wcześniejszego wstrzymania po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,
 - konieczności wprowadzeniu zmian w dokumentacji projektowej po uzyskaniu zgody Zamawiającego,
 - przeprowadzeniu niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Inspektora.
- c) Inspektor Nadzoru będzie akceptować przedstawioną przez Wykonawcę robót propozycję odnośnie zmiany kierownika budowy na inną osobę niż wskazana w umowie z Wykonawcą robót.

4). Obowiązki na etapie ukończenia i odbioru robót:

- a) w okresie zgłaszania wad i bezpośrednio po nim, do zadań Inspektora będzie należało:
 - finalizacja zadań wynikających z obowiązków na etapie budowy,
 - dokonywanie inspekcji i nadzór nad robotami zaległymi oraz robotami niezbędnymi do usunięcia wad,
 - odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad,
 - wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów,
 - przygotowanie dokumentów do ostatecznych płatności.
- b) Inspektor nadzoru będzie pełnił swoje obowiązki również przez okres gwarancji oraz rękojmi za wady, wynikający z umowy na realizację robót budowlanych, przy czym nadzór inwestorski w tym okresie będzie pełniony bez odrębnego wynagrodzenia.

5). Współpraca z Zamawiającym:

- a) na każdym etapie realizacji zadania inspektor nadzoru zapewni Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie zarządzania nad realizacją nadzorowanego zadania w zakresie objętym umową,

- b) inspektor nadzoru nie może zwolnić którejkolwiek ze stron z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności, wynikających z umowy o roboty budowlane,
- c) dokumentacja projektowa i przedmiary robót oraz informacje o wybranej ofercie Wykonawcy robót budowlanych, są dostępne na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://www.bip.zywiec.pl/item/7546> oraz w siedzibie Zamawiającego.

3.4. Ochrona danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej RODO, informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żywiec, Rynek 2, 34-300 Żywiec, tel. 33 475 42 00, email: sekretariat@zywiec.pl.
2. Może Pan/Pani kontaktować się w sprawach związanych z przetwarzaniem danych oraz z wykonywaniem praw przysługujących na mocy RODO z Administratorem z wykorzystaniem powyższych danych teleadresowych lub z wyznaczonym u Administratora Inspektorem ochrony danych na adres e-mail: ochronadanychosobowych@zywiec.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z zapytaniem ofertowym w postępowaniu o zamówienie, którego wartość nie przekracza 130 tys. zł na podstawie:
 - i. obowiązku prawnego administratora wynikającego z przepisów ustawy z dn. 23.04.1964 r. - Kodeks cywilny oraz ustawy z dn. 06.09.2001 o dostępie do informacji publicznej;
 - ii. wyrażonej przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie danych osobowych, wykraczających poza niezbędne, np. dodatkowe dane kontaktowe. Zgodę można wycofać w dowolnym momencie bez wpływu na przetwarzanie, które miało miejsce przed jej wycofaniem.
4. Pani/a dane mogą być udostępniane podmiotom i osobom upoważnionym do tego na podstawie przepisów prawa. Mogą zostać także udostępnione podmiotom realizującym czynności niezbędne do zrealizowania wskazanego celu przetwarzania.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 5 lat od momentu poinformowania uczestników postępowania o wyłonieniu najlepszej oferty. Sprawozdania z udzielonych zamówień publicznych 10 lat.

6. Posiada Pan/i prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ograniczenia przetwarzania, a także ich sprostowania (poprawiania).
7. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na realizowane przez Administratora przetwarzanie do Prezesa UODO (uodo.gov.pl).
8. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do udziału w postępowaniu. Podanie dodatkowych danych, których przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody jest dobrowolne, a ich niepodanie nie będzie miało wpływu na wybór oferty.

5. Warunki udziału w postępowaniu

- 5.1. Wykonawca winien posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz niezbędne uprawnienia w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, umożliwiające jego wykonanie w zakresie każdej z występujących przy realizacji tej inwestycji branż. Powyższe wymogi Wykonawca potwierdzi poprzez oświadczenie złożone w formularzu ofertowym, stanowiącym **załącznik nr 1**.
- 5.2. Wykonawca, w celu realizacji niniejszego zamówienia, może powierzyć wykonanie jego części podwykonawcom, polegać na zasobach podmiotów trzecich lub wspólnie z innym wykonawcą ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 5.3. W postępowaniu mogą brać udział wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia - Zamawiający wymaga przedstawienia kopii posiadanych uprawnień, w tym:
 1. w zakresie zdolności zawodowych Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.: osobami posiadającymi wykształcenie i kwalifikacje zawodowe z:
 - uprawnieniami budowlanymi, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) w specjalności ogólnobudowlanej,,
 - uprawnieniami budowlanymi, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) w specjalności sanitarnej,
 - uprawnieniami budowlanymi, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) w specjalności elektrycznej,
 - kwalifikacjami w specjalności konserwatorskiej, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - kwalifikacjami w specjalności dendrologicznej, o których mowa w art. 37b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 - b. Znajdują się w stabilnej sytuacji ekonomicznej i finansowej gwarantującej wykonanie przedmiotowego zamówienia (Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienia Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny),

- d. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach określonych w art. 7 ust. 1 w zw. z ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497), zwanej dalej „ustawą sankcyjną”, tj.:
- 1). Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006”, i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014”, albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej,
 - 2). Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej,
 - 3). Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej.

Wykonawca, składając ofertę, złoży oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu wg wzoru określonego w **załączniku nr 2**.

5.2. Warunkiem udziału w postępowaniu jest złożenie prawidłowo wypełnionej i podpisanej oferty zgodnej z wymaganiami niniejszego zapytania ofertowego.

5.3. W przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt 6.1. i 6.2. Wykonawca będzie podlegał wykluczeniu z postępowania, a jego oferta będzie odrzucona i nie będzie brana pod uwagę przy wyborze oferty najkorzystniejszej.

6. Termin wykonania zamówienia, warunki płatności, rozliczenia.

- 1) **Data rozpoczęcia** – od dnia zawarcia umowy.
- 2) **Data zakończenia** – do dnia zakończenia robót budowlanych, potwierdzone przez organ nadzoru budowlanego, z zastrzeżeniem że Wykonawca zobowiązuje się, bez osobnego wynagrodzenia, świadczyć usługę również w okresie obowiązywania rękojmi za wady w robotach budowlanych

zrealizowanych w ramach inwestycji, wynoszącej 60 miesięcy od dokonania ich bezusterkowego odbioru.

Zamawiający wymaga zaoferowania 30 dniowego terminu płatności.

7. Sposób obliczenia ceny

Wykonawca zobowiązany jest do podania ceny za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z formularzem oferty.

Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia.

Cena dla przedmiotu zamówienia może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.

Wszelkie upusty, rabaty, winny być od razu ujęte w obliczaniu ceny, tak by wyliczona cena za realizację przedmiotu zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń i innych działań w celu jej określenia. Zamawiający dla potrzeb oceny i porównania ofert w przypadku ofert Wykonawców skutkujących powstaniem obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1570).

Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Ceną oferty jest cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową i nie podlega negocjacjom. Cena ryczałtowa oznacza, że Wykonawca nie może żądać jej podwyższenia, choćby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub dodatkowych kosztów.

Termin związania ofertą: maksymalnie 30 dni od terminu składania ofert. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Cena ma charakter ryczałtowy. Wykonawca obliczy cenę w oparciu o opis przedmiotu zamówienia, uwzględniając koszty wszystkich wymagań i okoliczności wpływających na cenę.

8. Kryterium wyboru oferty: cena – 100%

Wybór oferty dokonany zostanie w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zgodna z opisem przedmiotu zamówienia

oraz spełniająca następujące kryteria merytoryczne:

- całkowita cena brutto (waga 100%).

Za kryterium „cena brutto” punkty zostaną obliczone w następujący sposób:

najniższa cena oferty spośród wszystkich rozpatrywanych ofert
----- x 100 pkt
cena oferty badanej

1. Oferta może otrzymać maksymalnie 100 punktów.
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.
3. Ocena oferty wyrażona jest w punktach z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

W przypadku odmowy podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, który spełnia wymagania zapytania ofertowego i którego oferta uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów (P) w ramach wyżej podanego kryterium oraz spełni wszystkie wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym. W cenę należy wliczyć obowiązujący podatek od towarów i usług VAT. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszelkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z zapytaniem ofertowym.

9. Istotne warunki zamówienia:

- Wykonawca winien posiadać kwalifikacje (w tym stosowne, aktualne uprawnienia) niezbędne do wykonania przedmiotu umowy;
- Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa powszechnie obowiązującego;
- Wykonawca powinien posiadać aktualną polisę OC.
- Szczegółowe warunki zamówienia oraz zapisy, które zostaną wprowadzone do umowy z Wykonawcą:
 - Wypłata wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia nastąpi po jego wykonaniu na rachunek bankowy w ciągu 30 dni od wystawienia przez Wykonawcę faktury. Podstawą wystawienia faktury będzie potwierdzenie przez Zamawiającego terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
 - Nie przewiduje się wprowadzania zmian w umowie o udzielenie zamówienia publicznego, za wyjątkiem zmian nieistotnych, tzn. nie wpływających na kryteria oceny ofert (np. zmiana dotycząca danych adresowych stron umowy) oraz zmian w umowie o udzielenie zamówienia publicznego wynikających z charakteru realizacji projektu (Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie terminu realizacji usługi podyktowanych terminem realizacji robót budowlanych lub innymi zdarzeniami niezależnymi od Zamawiającego lub Wykonawcy).
 - Zamawiający będzie miał prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach rażącego naruszania warunków umowy, a w szczególności w przypadku:

- a) wykonywania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z postanowieniami umowy oraz
- b) niestosowania się przez Wykonawcę do poleceń lub wytycznych Zamawiającego związanych ze sposobem wykonania zamówienia.

10. Forma złożenia oferty:

- Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w języku polskim w jednym egzemplarzu, w przypadku złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty, zostaną one odrzucone.
- Oferta powinna być czytelna.
- Ofertę oraz wszystkie załączniki do oferty podpisuje Wykonawca lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
- Wykonawca pozostanie związany ofertą przez okres 30 dni.
- Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienie lub uzupełnienie treści złożonej oferty. Oferta Wykonawcy, który nie odpowie na takie wezwanie lub odpowie w niewystarczający sposób zostanie odrzucona.

Za ofertę najkorzystniejszą uważa się ofertę, która uzyska najwięcej punktów, zgodnie z przyjętym w zapytaniu ofertowym kryterium.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy. Ogłoszenie, a także warunki zapytania mogą być zmienione lub odwołane.

Ofertę należy przesłać lub złożyć dnia na formularzu, będącym załącznikiem nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego, w zaklejonej kopercie w Biurze Podawczym Urzędu Miejskiego w Żywcu ul. Rynek 2 lub przesłać na adres: Urząd Miejski w Żywcu, ul. Rynek 2, 34-300 Żywiec lub drogą elektroniczną na adres: inwestycje@zywiec.pl.

Na przesłanej kopercie należy umieścić:

- a) nazwę i adres Zamawiającego
- b) nazwę i adres Wykonawcy
- c) napis: „Oferta na: „Usługę nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa tężni solankowej wraz ze strefą relaksu w Parku Habsburgów w Żywcu”.

11. Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do dnia **9 października 2023 r. do godz. 10:00**, wedle wyboru Wykonawcy:
 - 1) w formie pisemnej – w siedzibie Zamawiającego, tj.: **Urząd Miejski w Żywcu, Rynek 2 – biuro podawcze, parter, pok. nr 9 bud. A**, lub
 - 2) w formie elektronicznej – na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, tj.: inwestycje@zywiec.pl, slawomir.szczelina@zywiec.pl.
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w, tj.: w **pok. nr 102 Bud. B (Wydział GKI)** Urzędu Miejskiego w Żywcu, Rynek 2, 34-300 Żywiec, w tym samym dniu, tj. **9 października 2023 r. o godz. 10:30**.

12. Informacja o sposobie powiadomienia o wynikach prowadzonego postępowania.

- Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty drogą elektroniczną na adres mailowy podany w ofercie. O zakończeniu postępowania bez wyboru oferty Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty drogą elektroniczną na adres mailowy podany w ofercie.
- Wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony o szczegółach podpisania umowy z Zamawiającym.
- Niezwłocznie po zawarciu umowy Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej informację o udzieleniu zamówienia zawierającą: nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania wybranego wykonawcy, a także cenę wybranej oferty.

13. Termin związania z ofertą

Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**, licząc od dnia otwarcia ofert.

14. Upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:

1) Sławomir Szczelina, 33 475 42 39, e-mail: slawomir.szczelina@zywiec.pl

2) Daria Kowal, 33 475 42 38, e-mail: inwestycje@zywiec.pl,

codziennie w dni robocze od godz. 8⁰⁰ do godz. 15⁰⁰.

15. Informacje administracyjne

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO o przetwarzaniu przez Zamawiającego danych osobowych osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego stanowi **załącznik nr 4**.

16. Informacje dodatkowe:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a. unieważnienia postępowania w każdym czasie,
 - b. zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
 - c. zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,
 - d. żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od wykonawców na każdym etapie postępowania.
- 2) W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z któregokolwiek uprawnienia wskazanego w pkt. 1. Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia z tytułu udziału w postępowaniu.

17. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik Nr 2 - Oświadczenie w trybie art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej
3. Kopia posiadanych uprawnień.

18. Załączniki do niniejszego zapytania ofertowego:

1. Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik Nr 2 - Oświadczenie w trybie art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej
3. Załącznik nr 3 - Pozwolenie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
4. Załącznik nr 4 - Klauzula informacyjna Zamawiającego w/s RODO

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Antoni Szlagor



Otrzymuje:

1. Adresat
2. GKI a/a DK