

**UCHWAŁA NR LXXIX/541/2023**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYWCU**

z dnia 28 września 2023 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2024 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 70) – **Rada Miejska z Żywcu uchwala co następuje:**

**§ 1.**

Stawka podatku od nieruchomości na 2024 rok dla podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 1, ustawy o podatkach i opłatach lokalnych od budynków, budowli, gruntów wynosi rocznie:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części
  - *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 1,15 zł,*
- 2) od budynków lub ich części:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
    - *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 33,10 zł,*
  - b) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
    - *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 15,49 zł,*
  - c) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
    - *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 6,75 zł,*
- 3) od garaży wolnostojących niezwiązanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
  - *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 11,17 zł,*
- 4) od pozostałych budynków lub ich części niewymienionych w pkt 1 – 5, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
  - *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 11,17 zł,*
- 5) od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **2 % wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 6) od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
    - *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 1,33 zł,*
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych
    - *od 1 ha powierzchni – 6,66 zł,*
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
    - *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 0,52 zł,*
  - d) pozostałych niezabudowanych według klasyfikacji Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane)
    - *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 0,46 zł,*

- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **4,38 zł.**

## **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

## **§ 3.**

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Żywcu

**Jarosław Gowin**