

Żywiec, dnia 3 października 2024 r.

GKI.271.11.4.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający, Miasto Żywiec, zaprasza do złożenia oferty cenowej dotyczącej wykonania robót remontowych dachu budynku zlokalizowanego na Os. Parkowym 9A w Żywcu, polegających na wymianie pokrycia dachowego na nowe pokrycie dachowe z membrany PVC wraz z warstwami podkładowymi i niezbędnymi obróbkami.

I. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa i adres:
Miasto Żywiec
Rynek 2, 34-300 Żywiec
NIP 553-25-10-885, Regon 072182539
2. Dane kontaktowe, godziny urzędowania:
tel.: 33 475 42 00, e-mail: sekretariat@zywiec.pl
godziny urzędowania: pn. – pt.: 7:30-15:30
3. Osoby do kontaktu po stronie Zamawiającego:
 - 1) **Dariusz Zagół** – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
Urząd Miejski w Żywcu, Rynek 2, 34-300 Żywiec
tel. 33 475 42 41, e-mail: bgk@zywiec.pl
 - 2) **Waldemar Dziki** – inspektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
Urząd Miejski w Żywcu, Rynek 2, 34-300 Żywiec
tel. 33 475 42 38, e-mail: inwestycje@zywiec.pl ,
 - 3) **Sławomir Szczelina** – gł. specj. ds. Zamówień Publicznych
Urząd Miejski w Żywcu, Rynek 2, 34-300 Żywiec
tel. 33 475 42 39, e-mail: slawomir.szczelina@zywiec.pl
4. Strona internetowa Zamawiającego:
<https://zywiec.pl/> oraz <https://www.bip.zywiec.pl/>

II. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej RODO, informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żywiec, Rynek 2, 34-300 Żywiec, tel. 334754200, email: sekretariat@zywiec.pl .



2. Może Pani/Pan kontaktować się w sprawach związanych z przetwarzaniem danych oraz z wykonywaniem praw przysługujących na mocy RODO z Administratorem z wykorzystaniem powyższych danych teleadresowych lub z wyznaczonym u Administratora Inspektorem ochrony danych na adres e-mail: ochronadanychosobowych@zywiec.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z zapytaniem ofertowym w postępowaniu o zamówienie publiczne, którego wartość nie przekracza 130 tys. zł na podstawie:
 - 1) obowiązku prawnego administratora wynikającego z przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902),
 - 2) wyrażonej przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie danych osobowych, wykraczających poza niezbędne, np. dodatkowe dane kontaktowe. Zgodę można wycofać w dowolnym momencie bez wpływu na przetwarzanie, które miało miejsce przed jej wycofaniem.
4. Pani/Pana dane mogą być udostępniane podmiotom i osobom upoważnionym do tego na podstawie przepisów prawa. Mogą zostać także udostępnione podmiotom realizującym czynności niezbędne do zrealizowania wskazanego celu przetwarzania.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 5 lat od momentu poinformowania uczestników postępowania o wyłonieniu najlepszej oferty. Sprawozdania z udzielonych zamówień publicznych 10 lat.
6. Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ograniczenia przetwarzania, a także ich sprostowania (poprawiania).
7. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na realizowane przez Administratora przetwarzanie do Prezesa UODO (www.uodo.gov.pl).
8. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do udziału w postępowaniu. Podanie dodatkowych danych, których przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody jest dobrowolne, a ich niepodanie nie będzie miało wpływu na wybór oferty.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wymiana pokrycia dachowego na dachu budynku, zlokalizowanym na Os. Parkowym 9A w Żywcu, na nowe pokrycie dachowe z membrany PVC wraz z warstwami podkładowymi i niezbędnymi obróbkami.
2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) roboty rozbiórkowe i demontażowe, w tym wywóz i utylizację materiałów pochodzących z rozbiórki i demontażu,
 - 2) wzmocnienie i uszczelnienie gzymsu górnego na elewacji zachodniej,
 - 3) remont kominów i wentylacji,
 - 4) zakup, dostawę i montaż rynien, rur spustowych i kompletu systemowych czyszczaków (tytan-cynk patyna),
 - 5) obróbki blacharskie z blachy tytan cynk lub powlekane PVC (do membrany) – pas dorynnowy,

- 6) zakup wraz z montażem geowłókniny podkładowej 300 g/m²,
 - 7) zakup, dostawę i montaż pokrycia dachowego ze zgrzewanej, zbrojonej membrany dachowej PVC gr.1,5 mm w kolorze ciemno szarym, odpornej na UV – mocowanej mechanicznie (podkładki systemowe i wkręty) na warstwie papy wraz z podstawowymi obróbkami z systemowej blachy powlekanej PVC (obróbki przyścienne, wiatrowe i kominowe); **membrana musi posiadać niżej wymienione minimalne właściwości (wielkości większe lub równe):**
 - a) odporność na wpływy atmosferyczne,
 - b) odporność na promieniowanie UV: klasa 0 (5000h)
 - c) reakcja na ogień – klasa E,
 - d) odporność na starzenie,
 - e) odporność na gradobicie: > 30 m/s (przy podłożu elastycznym) > 20 m/s (przy podłożu twardym),
 - f) giętkość w niskich temperaturach: < -30 st. C,
 - g) wodoszczelność: > 400 kPa,
 - h) musi posiadać aktualną ocenę techniczną lub certyfikat wydany przez Instytut Techniki Budowlanej,
 - i) wymagana gwarancja producenta – min. 10 lat,
 - 8) demontaż i ponowny montaż wraz z uszczelnieniem obróbek przykrycia murów ogniowych,
 - 9) uszczelnienie kominków wentylacyjnych i odpowietrzeń kanalizacyjnych systemowymi kołnierzami i membraną PVC w płynie,
 - 10) zakup, dostawę i montaż systemowej instalacji odgromowej budynku.
 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa „Dokumentacja techniczna” (**załącznik nr 7**) zawierająca inwentaryzację dachu oraz przedmiar robót.
 4. Do Wykonawcy przedmiotu zamówienia należy również wykonanie i poniesienie kosztów prac towarzyszących, które zostały określone we wzorze umowy, stanowiącym **załącznik nr 6**.
 5. Realizacja i odbiór końcowy całości przedmiotu zamówienia będą odbywały się w miejscu lokalizacji budynku, zgodnie z terminami określonymi umowie.
- Główny adres realizacji zamówienia:**
Os. Parkowe 9A, 34-300 Żywiec.
6. Zamówienie będzie realizowane podczas normalnego funkcjonowania obiektu, dlatego wszelkie roboty muszą być zorganizowane przez Wykonawcę, w porozumieniu z administratorem budynku, w sposób zapewniający zachowanie pełnego bezpieczeństwa osób przebywających w pobliżu budynku, z uwzględnieniem poniższych wymogów:
 - 1) przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 3 dni od dnia podpisania umowy,
 - 2) Wykonawca wygrodzi, oznaczy i zabezpieczy strefy: placu budowy i bezpiecznego użytkowania obiektu oraz ciągi komunikacyjne, stosownie do stanu zaawansowania robót,
 - 3) roboty budowlane prowadzone będą z zachowaniem podstawowych zasad bezpieczeństwa i możliwie jak z najmniejszą uciążliwością.
 7. Wykonawca zapewni transport osób, materiałów i wszelkich niezbędnych elementów do miejsca wykonania zamówienia na swój koszt i ryzyko.

8. Podczas realizacji zamówienia Wykonawca we własnym zakresie zapewni ochronę własnych materiałów, urządzeń i sprzętu na terenie budowy. Ciągi komunikacyjne na terenie budowy muszą zostać ustalone w porozumieniu z administratorami tych terenów oraz zarządcami dróg i w razie konieczności odpowiednio zabezpieczone i oznakowane.
9. **Wymagania dotyczące gwarancji jakości i rękojmi za wady:**
 - 1). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił Zamawiającemu:
 - a) **rękojmi za wady** na wykonane roboty budowlane i prace montażowe – na okres nie krótszy niż 60 miesięcy (5 lat), oraz
 - b) **gwarancji jakości** na użyte materiały, w tym:
 - **na systemową syntetyczną membranę PVC** o gr. min. 1,5 mm – na okres minimum 10 lat,
 - na użyte materiały i zamontowane urządzenia oraz sprzęt – na okres co najmniej równy okresowi gwarancji udzielonemu przez ich producentów, przy czym okres udzielonej gwarancji jakości nie może być krótszy od okresu gwarancji udzielonego przez producenta danego materiału, urządzenia lub sprzętu.
 - 2). Wykonawca przekaze Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego wykaz wyrobów, materiałów i sprzętu wraz z kartami gwarancyjnymi, których okres gwarancji producenta będzie dłuższy od zaoferowanego przez Wykonawcę okresu rękojmi za wady.
 - 3). Oferty z krótszymi niż: 10-letnim okresem gwarancji jakości membrany PVC oraz 60-miesięcznym okresem rękojmi za wady będą uznane za niezgodne z treścią Zapytania ofertowego i zostaną przez Zamawiającego odrzucone.
 - 4). Zamawiający informuje, że okresy: gwarancji jakości membrany PVC i rękojmi za wady stanowią pozacenowe kryteria oceny ofert. Opis kryteriów i sposobu oceny ofert zawarty jest w punkcie XI Zapytania ofertowego. Zadeklarowane w formularzu oferty okresy: gwarancji jakości i rękojmi za wady zostaną wpisane do umowy w sprawie zamówienia publicznego.
10. **Zamawiający nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
11. **Zamówienie** będzie realizowane zgodnie z prawem polskim, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) i ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061).
12. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy na zasadach ogólnych, określonych w art. 647¹ Kodeksu cywilnego.

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie **w terminie do dnia 29 listopada 2024 r.**

V. PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w prowadzonym postępowaniu złożył przedmiotowe środki dowodowe, potwierdzające że oferowana systemowa membrana PVC odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego **Dowodami tymi muszą być:**

- 1) aktualna ocena techniczna lub certyfikat wydany przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę (np. Instytut Techniki Budowlanej),
 - 2) dokumentacja techniczna producenta membrany.
2. Jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.
3. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych.

VI. WARUNKI UDZIAŁU I PODSTAWY WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
 - 1) dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej: znajdować się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia. Powyższy warunek Wykonawca potwierdzi poprzez oświadczenie złożone w formularzu ofertowym, stanowiącym **załącznik nr 1**,
 - 2) dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca:

- a) **posiadał niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonywania pokryć dachowych w technologii membran płaskich (np.: PVC, TPO/FPO, EPDM) kładzionych na podłożu.**

Wykonawcy spełnią warunek posiadania wiedzy i doświadczenia, jeśli wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonali lub wykonują co najmniej jedno zamówienie, którego przedmiotem było lub jest **wykonanie pokrycia dachowego o powierzchni min. 200 m², w technologii membran płaskich (np.: PVC, TPO/FPO, EPDM) kładzionych na podłożu.**

Powyższy warunek Wykonawca potwierdzi poprzez oświadczenie „Wykaz robót” sporządzone wg wzoru określonego w **załączniku nr 2**, z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty,

- b) dysponował osobą do kierowania robotami budowlanymi posiadającą uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i **doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi, których przedmiotem było wykonanie pokrycia dachowego w technologii membran płaskich (np.: PVC, TPO/FPO, EPDM) kładzionych**

na podłożu, zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551).

Wykonawcy spełnią warunek dysponowania taką osobą, jeśli wykażą, że osoba ta **kierowała lub kieruje co najmniej jedną robotą budowlaną, której przedmiotem było lub jest wykonanie pokrycia dachowego w technologii membran płaskich (np.: PVC, TPO/FPO, EPDM) kładzionych na podłożu.**

Powyższy warunek Wykonawca potwierdzi poprzez oświadczenie „Wykaz osób” sporządzone wg wzoru określonego w **załączniku nr 3.**

3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach określonych w art. 7 ust. 1 w zw. z ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507), zwanej dalej „ustawą sankcyjną”, tj.:
 - 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006”, i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014”, albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej,
 - 2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej,
 - 3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej.
4. Wykonawca, składając ofertę, złoży oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu wg wzoru określonego w **załączniku nr 4.**

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty ma charakter ryczałtowy i musi być wyrażona w PLN.
2. **Wykonawca podaje w ofercie cenę** za wykonanie przedmiotu zamówienia netto, należny podatek VAT i cenę brutto.
3. Cena podana w ofercie musi być ceną ostateczną, kompletną, jednoznaczną, nadto musi uwzględniać: wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego, wszelkie zobowiązania Wykonawcy oraz obejmować wszystkie ewentualne dodatkowe, stanowiące ryzyko Wykonawcy, koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji całości przedmiotu zamówienia.

VIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1**.
2. Oferta musi zawierać nazwę i adres Wykonawcy oraz musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione lub upoważnione do występowania w imieniu Wykonawcy, przy czym podpis musi być czytelny. Wyciąg w postaci elektronicznej z dokumentu potwierdzającego prawo osoby lub osób podpisującej ofertę do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o uzyskanie przedmiotowego zamówienia publicznego, w szczególności zaświadczenie z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub centralną informację z Krajowego Rejestru Sądowego, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, Zamawiający w miarę możliwości pobierze samodzielnie. W przypadku wystąpienia problemów technicznych z dostępem do bazy danych, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia tego dokumentu przed podpisaniem umowy.
3. **Do oferty należy dołączyć:**
 - 1) „Wykaz robót” (**załącznik nr 2**),
 - 2) „Wykaz osób” (**załącznik nr 3**),
 - 3) Oświadczenie w trybie art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej (**załącznik nr 4**),
 - 4) oświadczenie o wypełnieniu obowiązków informacyjnych w zakresie RODO (**załącznik nr 5**),
 - 5) **pełnomocnictwo** lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy; treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, co do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony, o ile ofertę składa pełnomocnik lub przedstawiciel Wykonawcy,
 - 6) **przedmiotowe środki dowodowe**, o których mowa w punkcie V Zapytania ofertowego.
4. Ofertę – wedle wyboru Wykonawcy – należy sporządzić:
 - **w formie pisemnej** i umieścić w zabezpieczonej kopercie, opisanej w następujący sposób: nazwa i adres Zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z adnotacją „**Remont dachu budynku na Os. Parkowym 9A**”, lub
 - **w postaci elektronicznej** i opisać w następujący sposób: nazwa i adres Zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z adnotacją „**Remont dachu budynku na Os. Parkowym 9A**”.

IX. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA I OTWARCIA OFERT

- Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 18 października 2024 r. do godz. 10:00**, wedle wyboru Wykonawcy:
 - w formie pisemnej – w siedzibie Zamawiającego, tj.: **Urząd Miejski w Żywcu, Rynek 2 – biuro podawcze, parter, pok. nr 9 bud. A**, lub
 - w postaci elektronicznej – na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: slawomir.szczelina@zywiec.pl.
- Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w, tj.: **Urząd Miejski w Żywcu, Rynek 2 – pok. nr 102 Bud. B (Wydział GKI)**, w dniu **18 października 2024 r. o godz. 10:30**.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**, licząc od dnia otwarcia oferty.

XI. KRYTERIA OCENY OFERTY

- Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryteriami i ich znaczeniami o następujących wagach:

- cena brutto – 70%**,
- okres rękojmi za wady – 10%**,
- okres gwarancji membrany – 20%**.

Do porównania ofert będzie brana pod uwagę łączna wartość oferty brutto.

Cena podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty transportu, ubezpieczenia itp., zgodnie z postanowieniami rozdziału XVI SWZ.

Najkorzystniejszą ofertą będzie ta, która uzyska największą ilość punktów.

- Punktacja obliczona zostanie w następujący sposób:

- dla kryterium „**cena brutto**”:

$$\text{ilość punktów} = \frac{\text{oferta z najniższą całkowitą wartością cenową}}{\text{całkowita wartość cenowa oferty ocenianej}} \times 100 \times 70\%$$

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 70 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku, a zaokrąglenie zostanie dokonane z ogólnie przyjętymi zasadami matematyki,

- dla kryterium „**okres rękojmi za wady**”:

$$\text{ilość punktów} = \frac{\text{okres rękojmi podany w ocenianej ofercie}}{120} \times 100 \times 10\%$$

gdzie: liczba 120 – to maksymalny okres rękojmi (ilość miesięcy), ustalony przez Zamawiającego dla oceny i porównania ofert. W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 10 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku, a zaokrąglenie zostanie dokonane z ogólnie przyjętymi zasadami matematyki.

Uwaga:

- Zamawiający wymaga, aby minimalny okres rękojmi za wady wynosił **60 miesięcy**. Oferty z krótszym niż 60-miesięcznym okresem rękojmi będą uznane za niezgodne treścią Zapytania ofertowego i zostaną przez Zamawiającego odrzucone,
- dla oceny i porównania ofert w kryterium „okres rękojmi za wady” przyjęty zostanie termin podany przez Wykonawcę, o ile nie będzie on dłuższy **niż 120 miesięcy**. W przypadku zaoferowania okresu rękojmi dłuższego niż 120 miesięcy, to dla oceny i porównania ofert przyjęty zostanie 120-miesięczny okres rękojmi. Zasada ta nie ogranicza zaoferowania okresu rękojmi, który w przypadku wyboru oferty – przyjęta zostanie w umowie.

Wykonawca w ramach tego kryterium może uzyskać maksymalnie 20 pkt. Ocena w ramach tego kryterium zostanie dokonana na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu oferty okresu rękojmi za wady,

3) dla kryterium „**okres gwarancji membrany**”:

$$\text{ilość punktów} = \frac{\text{okres gwarancji podany w ocenianej ofercie}}{20} \times 100 \times 20\%$$

gdzie: liczba 20 – to maksymalny okres gwarancji membrany (ilość lat), ustalony przez Zamawiającego dla oceny i porównania ofert. W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 20 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku, a zaokrąglenie zostanie dokonane z ogólnie przyjętymi zasadami matematyki.

Uwaga:

- Zamawiający wymaga, aby minimalny okres gwarancji membrany wynosił **10 lat**. Oferty z krótszym niż 10-letnim okresem gwarancji membrany będą uznane za niezgodne treścią Zapytania ofertowego i zostaną przez Zamawiającego odrzucone,
- dla oceny i porównania ofert w kryterium „okres gwarancji membrany” przyjęty zostanie termin podany przez Wykonawcę, o ile nie będzie on dłuższy **niż 20 lat**. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji membrany dłuższego niż 20 lat, to dla oceny i porównania ofert przyjęty zostanie 20-letni okres gwarancji. Zasada ta nie ogranicza zaoferowania okresu rękojmi, który w przypadku wyboru oferty – przyjęta zostanie w umowie.

Wykonawca w ramach tego kryterium może uzyskać maksymalnie 20 pkt. Ocena w ramach tego kryterium zostanie dokonana na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu oferty okresu gwarancji membrany.

3. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą liczbę punktów w wyniku sumy liczby punktów uzyskanych w kryteriach: „**cena brutto**”, „**okres rękojmi za wady**” i **okres gwarancji membrany**. Maksymalnie w ostatecznej ocenie punktowej Wykonawca może uzyskać 100 pkt.
4. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają taki sam bilans ceny oraz pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

XII. ZASTRZEŻENIA ZAMAWIAJĄCEGO:

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonej oferty w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, pod rygorem odrzucenia oferty.
3. Zamawiający **zastrzega możliwość przeprowadzenia negocjacji** w celu ulepszenia treści złożonych ofert.
4. Zamawiający zastrzega możliwość unieważniania niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przypadkach:
 - 1) niezłożenia żadnych ofert,
 - 2) odrzucenia wszystkich złożonych ofert,
 - 3) jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższy kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

XIII. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz robót
3. Wykaz osób
4. Oświadczenie w trybie art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej
5. Oświadczenie Wykonawcy w/s RODO
6. Wzór umowy
7. Dokumentacja techniczna

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Antoni Szlęgor