

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1112 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 58 lit.b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **Związek Międzygminny ds. Ekologii z siedzibą w Żywcu przy ul. Ks. Pr. St. Słonki 22 –**

Burmistrz Miasta Żywca:

- I. **Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa parkingu Park&ride i Bike&ride w Żywcu – Moszczanicy, realizowane w ramach zadania 4 inwestycji pn. „Budowa dróg pieszo – rowerowych wraz z obiektami inżynierskimi i infrastrukturą na terenie miasta Żywca” realizowanego w zakresie i obszarze określonym w załącznikach do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**
- II. **Określa istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:**
 1. Teren zaplecza budowy, miejsca postojowe maszyn i urządzeń oraz miejsca magazynowania materiałów budowlanych należy zorganizować w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.
 2. Roboty budowlane należy prowadzić w sposób powodujący jak najmniejszą emisję substancji do powietrza, w szczególności poprzez:
 - a) zraszanie wodą placu budowy w przypadku widocznego unosu pyłu,
 - b) utrzymywanie w czystości miejsc położonych w pobliżu wykonywanych prac (które narażone będą na zanieczyszczenia powstające w wyniku ich prowadzenia) oraz czyszczenie, w tym także na mokro (w przypadku widocznego unosu pyłu) powierzchni dróg wyjazdowych z placu budowy,
 - c) czyszczenie kół pojazdów opuszczających teren budowy przy zastosowaniu myjki do mycia kół,
 - d) zakrywanie magazynowanych materiałów pylistych planekami lub zraszanie ich wodą.
 3. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.
 4. Należy zapewnić dostępność sorbentów do neutralizacji ewentualnych wycieków z maszyn budowlanych i taboru samochodowego.
 5. Prace budowlane, w pobliżu zabudowy mieszkaniowej, prowadzić w porze dziennej (6:00 – 22:00).
 6. Wycinkę drzew i krzewów należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 15 października. Dopuszcza się możliwość usunięcia

roślinności w innym terminie, wyłącznie po wykluczeniu przez nadzór zoologiczny braku gniazdowania ptaków. Niezależnie od terminu wycinki, drzewa stare, dziuplaste, z wypróchnieniami i odstającą korą, w tym drzewa, których pierśnica wynosi minimum 50 cm należy skontrolować pod kątem wykorzystywania ich jako schronienia letnie oraz zimowe przez nietoperze. Kontrole należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku stwierdzenia gniazd ptaków lub schronień nietoperzy nadzór przyrodniczy zoologiczny zdecyduje o dalszym sposobie postępowania, m.in. o konieczności uzyskania odpowiedniego zezwolenia na czynności podlegające zakazom w stosunku do chronionych gatunków zwierząt. Dopiero po uzyskaniu tej zgody będzie można przystąpić do prac wycinkowych. Powstałe w wyniku wycinki drzew i krzewów sterty gałęzi i drewna należy bezzwłocznie usuwać z terenu budowy.

7. Drzewa występujące w obrębie inwestycji nieprzeznaczone do wycinki należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi:
 - a) skupiska drzew/krzewów wydzielić poprzez oznakowanie taśmą w obrębie rzutu korony,
 - b) pnie pojedynczych drzew należy osłonić przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych lub trzciniowych,
 - c) wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie należy wpuścić głębiej i zabezpieczyć przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew, po zakończeniu prac w tym miejscu należy niezwłocznie zasypać,
 - d) zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem ich statyki,
 - e) w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,
 - f) po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.
8. W przypadku stwierdzenia obecności w miejscu realizacji przedsięwzięcia inwazyjnych gatunków roślin innych niż: inwazyjne gatunki obce stwarzające zagrożenie dla Polski, inwazyjne gatunki obce stwarzające zagrożenie dla Unii oraz inwazyjne gatunki obce, które prawdopodobnie spełniają kryteria uznania ich za stwarzające zagrożenie dla Unii:
 - a) rośliny należy usunąć metodą mechaniczną – wyrwać albo wykosić ręcznie lub ściąć części nadziemne (kosa tradycyjna, kosa spalinowa, maczeta, sekator), a części podziemne wykopać. Usunięcie roślin przeprowadzić w połowie maja, połowie lipca oraz połowie września;
 - b) odzież roboczą oraz wykorzystane narzędzia należy oczyścić bezpośrednio po usunięciu roślin;
 - c) usunięte rośliny, glebę zanieczyszczoną nasionami lub innymi częściami roślin, z których rośliny te mogą się rozmnożyć oraz pozostałości z oczyszczania odzieży roboczej i narzędzi należy niezwłocznie umieścić w szczelnych workach lub pojemnikach i traktować jako odpad przeznaczony do unieszkodliwienia. Usunięte drzewa oraz krzewy pozbawione nasion oraz innych części, z których rośliny te mogą się rozmnożyć, można magazynować w miejscu ich usunięcia do czasu przekazania do dalszego postępowania.

9. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy gromadzić w przenośnych sanitariatach i zapewnić regularny ich wywóz przez uprawnione podmioty.
10. Należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami.
11. Należy dopełnić wszelkiej staranności, aby w trakcie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie doszło do zanieczyszczenia wód powierzchniowych.
12. Należy utrzymywać w należyтым stanie czystości i sprawności technicznej system odwodnienia parkingu.
13. Dla zachowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń wodnych, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody.
14. Należy uzyskać wymagane przepisami *Prawa wodnego* zgody wodnoprawne.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem z dnia 7 listopada 2025 r. pełnomocnik Związku Międzygminnego ds. Ekologii w Żywcu zwrócił się do tut. organu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa parkingu Park&Ride i Bike&Ride w Żywcu – Moszczanicy, realizowanego w ramach zadania nr 4 inwestycji pn. „Budowa dróg pieszo–rowerowych wraz z obiektami inżynierskimi i infrastrukturą na terenie miasta Żywca”.

Do wniosku dołączono dokumenty wymagane art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Informacja o złożonym wniosku została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żywcu.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta Żywca.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy, pismem z dnia 19 listopada 2025 r., znak: IOŚ-OŚ.6220.16.2025, Burmistrz Miasta Żywca wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żywcu,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W toku postępowania organy opiniujące pismami z dnia: 4, 8 i 9 grudnia 2025 r. znak WOŚ.4220.586.2025.JR.1, KR.ZZŚ.4901.74.2025.MOG, NS-NZ.9027.4.16.2025 wezwały do uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. Stosowne wyjaśnienia zostały przekazane pismem z dnia 9 stycznia 2026 r. znak IOŚ – OŚ.6220.16.2025. Następnie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żywcu ponownie wezwał do uzupełnienia dokumentacji, w szczególności w zakresie sposobu podczyszczania wód opadowych i roztopowych oraz rozbieżności dotyczących powierzchni inwestycji. Ostateczne uzupełnienie przekazano pismem z dnia 10 marca 2026 r.

Po analizie zgromadzonego materiału dowodowego:

- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (opinia z dnia 30 stycznia 2026 r. KR.ZZŚ.4901.74.2025.MOG) uznało brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przy określonych warunkach,
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach (postanowienie z dnia 30 stycznia 2026 r. WOŚ.4220.586.2025.JR.2) również stwierdził brak takiej konieczności,

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żywcu (pismo z dnia 25 marca 2026 r. NS-NZ.9027.4.16.2025) wskazał na potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Należy podkreślić, że zgodnie z ugruntowanym orzecnictwem sądów administracyjnych, opinie organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy, mają charakter niewiążący, a organ prowadzący postępowanie jest zobowiązany do dokonania samodzielnej, kompleksowej oceny przesłanek określonych w art. 63 ust. 1 ustawy, przy uwzględnieniu całokształtu materiału dowodowego.

Dokonując takiej oceny, tut. organ uwzględnił zarówno stanowiska organów opiniujących, jak i szczegółowe informacje zawarte w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniach.

Analiza przedsięwzięcia w oparciu o kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 ustawy prowadzi do następujących wniosków.

Zgodnie z art. 33 ustawy przeprowadzono postępowanie z udziałem społeczeństwa. Strony postępowania zostały zawiadomione o jego wszczęciu oraz możliwości zapoznania się z dokumentacją i składania uwag. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie parkingu typu Park&Ride i Bike&Ride o powierzchni ok. 0,7 ha. W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie m.in.: ok. 100 miejsc parkingowych, 7 miejsc dla osób z niepełnosprawnościami, 2 miejsc dla autobusów, jezdni manewrowych, oświetlenia, monitoringu, przystanku autobusowego wraz z wiatą oraz chodników.

Teren inwestycji położony jest w sąsiedztwie Jeziora Żywieckiego, w otoczeniu zabudowy rekreacyjnej i usługowej. Obszar objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i inwestycja pozostaje zgodna z jego ustaleniami.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpią okresowe oddziaływania związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza, wynikające z pracy maszyn budowlanych i transportu. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały, lokalny i odwracalny. W decyzji określono warunki minimalizujące uciążliwości, w tym prowadzenie prac wyłącznie w porze dziennej.

Na etapie realizacji przewidziano stosowanie sprawnego technicznie sprzętu, organizację zaplecza budowy oraz zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom.

Z uwagi na obecność zadrzewień przewidziano wycinkę kolidującej roślinności. W celu ochrony fauny, w szczególności ptaków, nałożono obowiązek prowadzenia wycinki poza okresem lęgowym lub po uprzednim potwierdzeniu przez nadzór przyrodniczy braku lęgów. Określono również zasady zabezpieczenia drzew nieprzeznaczonych do usunięcia.

Na terenie inwestycji stwierdzono występowanie inwazyjnych gatunków obcych, dla których przewidziano działania eliminacyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na etapie eksploatacji źródłem oddziaływań będzie głównie ruch pojazdów. Ze względu na skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego wpływu na klimat akustyczny ani jakość powietrza. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 55 m od inwestycji.

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane systemem kanalizacji deszczowej, z zastosowaniem retencji i urządzeń podczyszczających, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz innymi formami ochrony przyrody (z wyjątkiem otuliny parku krajobrazowego). Nie przewiduje się jego negatywnego wpływu na cele ochrony tych obszarów ani na ciągłość korytarzy ekologicznych.

Analiza wpływu na jednolite części wód wykazała, że inwestycja nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w planach gospodarowania wodami. Przedsięwzięcie nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, nie powoduje oddziaływań transgranicznych ani skumulowanych i nie wymaga ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

Mając na uwadze powyższe, w tym charakter i skalę przedsięwzięcia, jego lokalizację, zastosowane rozwiązania minimalizujące oraz wyniki analizy zgodnej z art. 63 ust. 1 ustawy, tut. organ uznał, że brak jest konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku – Białej, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Żywca, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie oświadczenia do Burmistrza Miasta Żywca. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta Żywca oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik do decyzji:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. TRAKT sp z o.o. sp.k.
40 – 153 Katowice, Aleja Korfantego 160
2. a/a IOŚ



Z up. BURMISTRZA
Z-CA BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Janusz Juraszek

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
40 – 127 Katowice, Pl. Grunwaldzki 8 - 10
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
34 – 300 Żywiec, ul. Krasińskiego 3
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Żywcu
34 – 300 Żywiec, ul. Armii Krajowej 10

Decyzję ostateczną otrzymują:

1. Starosta Żywiecki
34 – 300 Żywiec, ul. Krasińskiego 13
2. Marszałek Województwa Śląskiego
40 – 037 Katowice, ul. Ligonja 46

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.:

„Budowa parkingu Park&Ride i Bike&Ride w Żywcu – Moszczanicy, realizowane w ramach zadania 4 inwestycji pn. „Budowa dróg pieszo – rowerowych wraz z obiektami inżynierskimi i infrastrukturą na terenie miasta Żywca”

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie parkingu typu Park&Ride i Bike&Ride w Żywcu – Moszczanicy, realizowanego w ramach inwestycji obejmującej rozwój infrastruktury pieszorowerowej.

Inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie o powierzchni ok. 0,7 ha. W jej ramach przewiduje się wykonanie ok. 100 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, w tym 7 miejsc dla osób z niepełnosprawnościami, a także 2 stanowiska dla autobusów komunikacji publicznej. Ponadto zaplanowano budowę jezdni manewrowych, chodników, przystanku autobusowego wraz z wiatą, oświetlenia oraz systemu monitoringu.

Przedsięwzięcie obejmuje również wykonanie infrastruktury technicznej, w tym systemu odwodnienia z odprowadzaniem wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej, z zastosowaniem urządzeń podczyszczających oraz rozwiązań retencyjnych. Odwodnienie parkingu oparte na retencji kanałowej oraz ogrodach deszczowych stanowi nowoczesne i ekologiczne rozwiązanie w ramach tzw. zielono-niebieskiej infrastruktury, umożliwiające spowolnienie odpływu wód opadowych, ich podczyszczenie oraz zwiększenie retencji terenowej.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w sąsiedztwie Jeziora Żywieckiego, w otoczeniu zabudowy rekreacyjnej i usługowej. Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z wykonaniem robót ziemnych oraz usunięciem części roślinności kolidującej z inwestycją.

Eksploatacja obiektu polegać będzie na obsłudze ruchu pojazdów korzystających z parkingu oraz infrastruktury towarzyszącej.



**Z up. BURMISTRZA
Z-CA BURMISTRZA MIASTA**

mgr inż. Janusz Juraszek