

Nasz znak : IOŚ –RU.0147.80 .2026

URZĄD MIEJSKI W ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIĘSIĘCZNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO
34-300 ŻYWIEC Rynek 2
Żywiec 2026-09-29

URZĄD MIEJSKI W ŻYWCU

-Biuro Urbanistyki -

Radni Rady Miejskiej w Żywcu

P. Adam Jurasz

P. Krzysztof Marszałek

P. Paweł Kania

W odpowiedzi na Pismo z dnia 20.08.2026 r. w sprawie Zmiany Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) m. Żywca w rejonie ul. Kopernika pragnę na wstępie wyjaśnić, że oznaczenie MN3 w obecnym planie przestrzennym określa zabudowę rekreacyjną (a nie wielorodzinną).

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021r. (Dz. U. z 2021 poz. 2404) takie oznaczenie nie występuje w aktualnym zakresie projektu MPZP. Rozporządzenie jak wyżej przewiduje dla zabudowy wielorodzinnej, oznaczenie -MW.

Odpowiadając na zadane pytania informuje, że :

Ad.1 - w obecnie opracowanej zmianie MPZP w Żywcu w rejonie ul. Kopernika, przewiduje się zmiany przeznaczenia terenu na funkcje MW w obszarze działek nr : 9466/4, 9467/4, 9467/5, 9467/6, 9467/7.

Ad.2 – zmiany podjęto na podstawie rozpatrzenia złożonego wniosku w oparciu o zapisy Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego m. Żywca.

Ad.3 – zmiana została zainicjowana złożonym wnioskiem przez właściciela terenu w terminie wyznaczonym do składania wniosków (data wpływu 14.06.2024r.)

Ad.4 – wniosek inwestora nie odnosi się do stanu istniejącego, jednak przy analizie topograficznej brany jest pod uwagę aktualny sposób zainwestowania terenu.

Ad.5 – wykonywana jest analiza zgodności planowanego sposobu zagospodarowania terenu z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Terenu. Analiza dotycząca interesu właścicieli sąsiednich nieruchomości nie jest możliwa z uwagi na brak możliwości jego określenia.

Ad.6 – Informujemy, że projekt MPZP był wyłożony w terminie od dnia 07.09 .2026 do 28.09.2026r w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żywcu oraz na stronie BiP m. Żywca.

W dniu 22 .09.2026r odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami, a do dnia 13.10.2026r będzie możliwe składanie uwag do przyjętych w projekcie planu rozwiązań.

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Antoni Szlagor

Klauzula Informacyjna

Stosownie do ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchwalenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żywiec, Rynek 2, 34-300 Żywiec, tel. 334754200, email: sekretariat@zywiec.pl
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Urzędu Miejskiego w Żywcu email ochronadanychosobowych@zywiec.pl
3. Przetwarzanie Państwa Danych Osobowych odbywa się w celu udzielenia odpowiedzi na pismo, Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania administracyjnego (Dz.U. 2025. poz.1691 ze zm.).
4. Dane osobowe pozyskane na mocy przepisów prawa będą przechowywane przez okres 5 lat.
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania oraz żądania ograniczenia ich przetwarzania w przypadku ich nieprawidłowości.
6. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do PUODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.