

## BURMISTRZ MIASTA ŻYWCA

Działając na podstawie art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 r.)

### **o g ł a s z a** **przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku nr 26 położonym w Żywcu na os. 700-lecia.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego przysługuje Gminie Żywiec na podstawie notarialnej umowy zamiany Rep. A Nr 7161/2007 z 26.07.2007r.

Budynek zlokalizowany na działce ewidencyjnej nr 2978/63, objętej księgą wieczystą nr 113490 SR w Żywcu, stanowiącej własność Spółdzielni Mieszkaniowej „GRONIE” w Żywcu.

#### Charakterystyka lokalu:

Powierzchnia użytkowa lokalu: 63,15 m<sup>2</sup>, położony na III piętrze, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju, do lokalu przynależy piwnica.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Żywca nieruchomości zabudowanej budynkiem nr 26 na os. 700-lecia: 9MW2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

**Cena wywoławcza: 120 000,-zł**

**Przetarg odbędzie się dnia 02.10.2007 r. o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Miejskiego w Żywcu, Rynek 2, budynek A, I piętro, pokój 102.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie 1200,-złotych do dnia 28.09.2007 r. na konto Urzędu Miejskiego w Żywcu nr 91 1060 0076 0000 3300 0014 0638 BPH SA O/Żywiec.

Wadium wpłacone przez uczestnika który:

- nie wygrał przetargu zostanie zwrócone,
- wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia,
- odstąpił od zawarcia umowy w wyznaczonym terminie, ulegnie przepadkowi.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Żywcu Rynek 2, budynek B, I piętro, pok. 105 lub telefonicznie (033) 475-42-31 oraz na stronie [www.bip.zywiec.pl](http://www.bip.zywiec.pl).

Żywiec, dnia 30.08.2007 r.