

UCHWAŁA NR XLVII/ 384/ 2009

RADY MIEJSKIEJ W ŻYWCU

z dnia 22 października 2009 r.

w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnienia niektórych nieruchomości od podatku na rok 2010.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. ze zm.), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 121, poz. 844 z 2006r. ze zm.) – Rada Miejska w Żywcu uchwała co następuje:

§ 1. Stawka podatku od nieruchomości na 2010 rok dla podmiotów wymienionych w art. 3 ust.1 ustawy o podatkach lokalnych od budynków, budowli, gruntów wynosi rocznie:

- 1) Od budynków mieszkalnych lub ich części od 1m^2 powierzchni użytkowej 0.58 zł.
- 2) Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w tym również piwnic od 1m^2 powierzchni użytkowej 19.88 zł.
- 3) Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m^2 powierzchni użytkowej 9.25 zł.
- 4) Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1m^2 powierzchni użytkowej 4.14 zł.
- 5) Od budynków gospodarczych nie podlegających ustawowemu zwolnieniu i nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej od 1m^2 powierzchni użytkowej 6.25 zł.
- 6) Garaże zharmonizowane – kompleksy nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej od 1m^2 powierzchni użytkowej 6.58 zł.
- 7) Garaże pozostałe nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej od 1m^2 powierzchni użytkowej 6.58 zł.
- 8) Od pozostałych budynków nie wymienionych w pkt 1 – 7, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m^2 powierzchni użytkowej 6.25 zł.
- 9) Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 2% wartości.
- 10) Od 1m^2 powierzchni gruntów nie objętych przepisami o podatku rolnym lub leśnym:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 0.71 zł,
- b) od gruntów pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych za 1 ha 4.04 zł,
- c) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0.28 zł,
- d) od gruntów pozostałych niezabudowanych 0.13 zł.

§ 2.

- 1) Poza zwolnieniami ustawowymi, wprowadza się na terenie miasta następujące zwolnienia od podatku od nieruchomości:
 - a) od budynków, budowli i gruntów lub ich części zajętych na potrzeby statutowej działalności jednostek i zakładów budżetowych podporządkowanych Radzie Miejskiej, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - b) od budynków i gruntów lub ich części nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zajętych na potrzeby kultury i sztuki oraz kultury fizycznej i turystyki,
 - c) od budynków, budowli i gruntów lub ich części zajętych na potrzeby opieki społecznej,
 - d) od budynków, budowli i gruntów lub ich części nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zajętych na potrzeby statutowej działalności stowarzyszeń, organizacji i związków do 20 m², - ograniczenie powierzchni użytkowej nie stosuje się do stowarzyszeń, których statutową działalnością jest ochrona przeciwpożarowa,
 - e) nieoddane w zarząd, użytkowanie bądź dzierżawę nieruchomości zlikwidowanych przedsiębiorstw komunalnych podległych Radzie Miejskiej, ujęte w ewidencji majątkowej Urzędu Miejskiego,
 - f) od gruntów i budowli cmentarza komunalnego,
 - g) budynki mieszkalne, za wyjątkiem powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej:
 - 100 % zwolnienia powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego za wykorzystanie sił przyrody (woda, słońce, wiatr) w roku 2010,
 - 100 % zwolnienia powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego za wykorzystanie sił przyrody (woda, słońce, wiatr) w roku 2010,
- 2) Zwolnienia o których mowa w ust. 1 należy uwzględnić przy ustaleniu wysokości dotacji dla zakładów budżetowych na rok 2010.

§ 3. Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Żywcu Nr XXXIV/ 267/ 2008 z dnia 27 listopada 2008 roku w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnienia niektórych nieruchomości od podatku.

§ 4.

- 1) Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta .
- 2) Uchwała wchodzi w życie 14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 roku.
- 3) Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta.