

**UCHWAŁA NR LVII/486/2010
RADY MIEJSKIEJ W ŻYWCU**

z dnia 31 maja 2010 r.

w sprawie: ustalenia warunków udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności i wysokości stawki procentowej bonifikaty.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 4 ust. 7 i ust. 11a ustawy z dnia 29.07.2005 r. o przekształceniu prawa wieczystego użytkowania w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175 poz. 1459 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603. z późn. zm.) **RADA MIEJSKA W ŻYWCU** u c h w a l a c o następuje:

§ 1. 1)Wyraża się zgodę na udzielenie 80% bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości będących własnością Gminy Żywiec, zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę.

2)W przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami wykorzystywanymi jednocześnie na cele mieszkaniowe i inne niż mieszkaniowe bonifikata zostanie udzielona wyłącznie w odniesieniu do tej powierzchni gruntu, która odpowiada powierzchni lokali mieszkalnych. Powierzchnia ta zostanie wyliczona proporcjonalnie w stosunku do powierzchni wszystkich lokali znajdujących się na nieruchomości .

3)Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w niniejszej uchwale, jest nie zaleganie przez użytkownika wieczystego z płatnościami z tytułu podatku od nieruchomości i opłat za wieczyste użytkowanie nieruchomości będącej przedmiotem przekształcenia

§ 2. Do spraw z zakresu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, wszczętych i niezakończonych do dnia wejścia niniejszej uchwały , stosuje się bonifikaty ustalone w tej uchwale

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żywca

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żywcu

Krzysztof Greń