

**UCHWAŁA NR LXIV/521/2010
RADY MIEJSKIEJ W ŻYWCU**

z dnia 28 października 2010 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnienia niektórych nieruchomości od podatku na rok 2011.

Działając na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 8, oraz art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. ze zm.), art. 5, ust. 1 i art. 7, ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. Nr 95 , poz. 613 z 2010r. ze zm.)
– Rada Miejska w Żywcu uchwala co następuje:

§ 1.

Stawka podatku od nieruchomości na 2011 rok dla podmiotów wymienionych w art. 3, ust.1, ustawy o podatkach lokalnych od budynków, budowli, gruntów wynosi rocznie:

- | | | |
|----|--|-------|
| 1. | Od budynków mieszkalnych lub ich części
<i>od 1m² powierzchni użytkowej</i> | 0,60 |
| 2. | Od budynków lub ich części, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w tym również piwnic
<i>od 1 m² powierzchni użytkowej</i> | 20,40 |
| 3. | Od budynków lub ich części, zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
<i>od 1 m² powierzchni użytkowej</i> | 9,49 |
| 4. | Od budynków lub ich części, zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych
<i>od 1m² powierzchni użytkowej</i> | 4,25 |
| 5. | Od budynków gospodarczych nie podlegających ustawowemu zwolnieniu i nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
<i>od 1 m² powierzchni użytkowej</i> | 6,41 |

6.	Garaże zharmonizowane – kompleksy nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej <i>od 1 m² powierzchni użytkowej</i>	6,75
7.	Garaże pozostałe nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej <i>od 1m² powierzchni użytkowej</i>	6,75
8.	Od pozostałych budynków nie wymienionych w pkt 1 – 7, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego <i>od 1 m² powierzchni użytkowej</i>	6,41
9.	Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	2% wartości
10.	Od gruntów :	
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków <i>-od 1 m² powierzchni</i>	0,73
b)	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych <i>-od 1 ha powierzchni</i>	4,15
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego <i>- od 1 m² powierzchni</i>	0,29
d)	pozostałych niezabudowanych <i>- od 1 m² powierzchni</i>	0,13

§ 2. 1) Poza zwolnieniami ustawowymi, wprowadza się na terenie Miasta następujące zwolnienia od podatku od nieruchomości:

- a) od budynków, budowli i gruntów lub ich części zajętych na potrzeby statutowej działalności jednostek i zakładów budżetowych podporządkowanych Radzie Miejskiej, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- b) od budynków i gruntów lub ich części nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zajętych na potrzeby kultury i sztuki oraz kultury fizycznej i turystyki,
- c) od budynków, budowli i gruntów lub ich części zajętych na potrzeby opieki społecznej,
- d) od budynków, budowli i gruntów lub ich części nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zajętych na potrzeby statutowej działalności stowarzyszeń, organizacji i związków do 20 m² - ograniczenie powierzchni użytkowej nie stosuje się do stowarzyszeń, których statutową działalnością jest ochrona przeciwpożarowa,
- e) nieoddane w zarząd, użytkowanie bądź dzierżawę nieruchomości zlikwidowanych przedsiębiorstw komunalnych podległych Radzie Miejskiej, ujęte w ewidencji majątkowej Urzędu Miejskiego,
- f) od gruntów i budowli cmentarza komunalnego,
- g) budynki mieszkalne, za wyjątkiem powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej:

- 100 % zwolnienia powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego za wykorzystanie sił przyrody (woda, słońce, wiatr) w danym roku budżetowym,
- 100 % zwolnienia powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego za przeprowadzenie kompletnej termoizolacji w budynku jedno i wielorodzinnym w danym roku budżetowym.

2)Zwolnienia o których mowa w ust. 1 należy uwzględnić przy ustaleniu wysokości dotacji dla zakładów budżetowych na rok 2011.

§ 3. Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Żywcu Nr XLVII/ 384/2009 z dnia 22 października 2009 roku w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnienia niektórych nieruchomości od podatku.

§ 4. 1)Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta .

2)Uchwała wchodzi w życie 14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 roku.

3)Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Miasta.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żywcu

Krzysztof Greń